

附件2:

商品房销售价格相关信息公示表

房地产开发企业名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

预售许可证号码：潮建预[2017]列006号

项目概况	楼盘名称	潮州碧桂园	座落位置	潮州市湘桥区外环北路 五斗山片区	总建筑面积	701472.73m²
	规划总套数	3405	土地性质	其他普通商品住房用地	土地使用起止年限	2016.06.08-2086.06.07
	容积率	3.85	绿化率	30.50%	车位数量及配比率	车位：4631个 配比率：1.36
	建筑结构	剪力墙				
当期销售 楼盘概况	建筑面积	28384.40m²	房屋套数	180	装修状况	豪华装修
	基础设施配套情况		居民健身设施、商业服务设施（综合食品、综合百货、金融、邮电）、社区综合服务设施（物业管理、文化活动站）			
代收代办 费用	收费项目		收费标准		收费依据	委托单位名称
	契税及办证相关费用		政府相关标准		政府相关收费文件	—
前期物业 服务	服务单位名称		服务内容及其标准		收费标准	收费依据
	广东碧桂园物业服务股份有限公司 潮州分公司		详见《商品房买卖合同》		2.2元/m²/月	—
其它相关 信息	当期住宅均价为6608.07元/m²（含装修）。					

注：代收代办由购房者自愿选择
监制机关：

价格举报电话：12358

企业物价员：

企业投诉电话：

商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2017]列006号

最后更新日期：2017年8月4日

幢号	房号	楼层	户型	层高	建筑面积 (m ²)	分摊的共有 建筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销 售单价 (元 /m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
17栋A座	101	1	4房2厅3卫	3.15	192.09	39.2	152.89	6476.00	1243975	-	
17栋A座	102	1	4房2厅3卫	3.15	206.18	42.08	164.1	6486.00	1337283	-	
17栋A座	201	2	4房2厅3卫	3.15	202.33	41.29	161.04	6536.00	1322429	-	
17栋A座	202	2	4房2厅3卫	3.15	201.54	41.13	160.41	6546.00	1319281	-	
17栋A座	301	3	4房2厅3卫	3.15	201.56	41.14	160.42	6596.00	1329490	-	
17栋A座	302	3	4房2厅3卫	3.15	201.54	41.13	160.41	9577.00	1930149	-	
17栋A座	401	4	4房2厅3卫	3.15	201.54	41.13	160.41	6656.00	1341450	-	
17栋A座	402	4	4房2厅3卫	3.15	201.54	41.13	160.41	6666.00	1343466	-	
17栋A座	501	5	4房2厅3卫	3.15	201.54	41.13	160.41	6716.00	1353543	-	
17栋A座	502	5	4房2厅3卫	3.15	201.54	41.13	160.41	6726.00	1355558	-	
17栋A座	601	6	4房2厅3卫	3.15	201.54	41.13	160.41	6996.00	1409974	-	
17栋A座	602	6	4房2厅3卫	3.15	201.54	41.13	160.41	7006.00	1411989	-	
17栋A座	701	7	4房2厅3卫	3.15	201.54	41.13	160.41	7076.00	1426097	-	
17栋A座	702	7	4房2厅3卫	3.15	201.54	41.13	160.41	7086.00	1428112	-	
17栋A座	801	8	4房2厅3卫	3.15	201.54	41.13	160.41	7176.00	1446251	-	
17栋A座	802	8	4房2厅3卫	3.15	201.54	41.13	160.41	7186.00	1448266	-	

商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2017]列006号

最后更新日期：2017年8月4日

幢号	房号	楼层	户型	层高	建筑面积 (m ²)	分摊的共有 建筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销 售单价 (元 /m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
17栋A座	901	9	4房2厅3卫	3.15	201.54	41.13	160.41	7296.00	1470436	-	
17栋A座	902	9	4房2厅3卫	3.15	201.54	41.13	160.41	7306.00	1472451	-	
17栋A座	1001	10	4房2厅3卫	3.15	201.54	41.13	160.41	7331.00	1477490	-	
17栋A座	1002	10	4房2厅3卫	3.15	201.54	41.13	160.41	7341.00	1479505	-	
17栋A座	1101	11	4房2厅3卫	3.15	201.54	41.13	160.41	7366.00	1484544	-	
17栋A座	1102	11	4房2厅3卫	3.15	201.54	41.13	160.41	7376.00	1486559	-	
17栋A座	1201	12	4房2厅3卫	3.15	201.54	41.13	160.41	7401.00	1491598	-	
17栋A座	1202	12	4房2厅3卫	3.15	201.54	41.13	160.41	7411.00	1493613	-	
17栋A座	1301	13	4房2厅3卫	3.15	201.54	41.13	160.41	7436.00	1498651	-	
17栋A座	1302	13	4房2厅3卫	3.15	201.54	41.13	160.41	7446.00	1500667	-	
17栋A座	1401	14	4房2厅3卫	3.15	201.54	41.13	160.41	7471.00	1505705	-	
17栋A座	1402	14	4房2厅3卫	3.15	201.54	41.13	160.41	7481.00	1507721	-	
17栋A座	1501	15	4房2厅3卫	3.15	201.54	41.13	160.41	7506.00	1512759	-	
17栋A座	1502	15	4房2厅3卫	3.15	201.54	41.13	160.41	7516.00	1514775	-	
17栋A座	1601	16	4房2厅3卫	3.15	201.54	41.13	160.41	7541.00	1519813	-	
17栋A座	1602	16	4房2厅3卫	3.15	201.54	41.13	160.41	7551.00	1521829	-	

商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2017]列006号

最后更新日期：2017年8月4日

幢号	房号	楼层	户型	层高	建筑面积 (m ²)	分摊的共有 建筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销 售单价 (元 /m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
17栋A座	1701	17	4房2厅3卫	3.15	201.54	41.13	160.41	7506.00	1512759	-	
17栋A座	1702	17	4房2厅3卫	3.15	201.54	41.13	160.41	7516.00	1514775	-	
17栋A座	1801	18	4房2厅3卫	3.15	201.54	41.13	160.41	7471.00	1505705	-	
17栋A座	1802	18	4房2厅3卫	3.15	201.54	41.13	160.41	7481.00	1507721	-	
17栋A座	1901	19	4房2厅3卫	3.15	201.54	41.13	160.41	7436.00	1498651	-	
17栋A座	1902	19	4房2厅3卫	3.15	201.54	41.13	160.41	7446.00	1500667	-	
17栋A座	2001	20	4房2厅3卫	3.15	201.54	41.13	160.41	7401.00	1491598	-	
17栋A座	2002	20	4房2厅3卫	3.15	201.54	41.13	160.41	7411.00	1493613	-	
17栋A座	2101	21	4房2厅3卫	3.15	201.54	41.13	160.41	7366.00	1484544	-	
17栋A座	2102	21	4房2厅3卫	3.15	201.54	41.13	160.41	7376.00	1486559	-	
17栋A座	2201	22	4房2厅3卫	3.15	201.54	41.13	160.41	7331.00	1477490	-	
17栋A座	2202	22	4房2厅3卫	3.15	201.54	41.13	160.41	7341.00	1479505	-	
17栋A座	2301	23	4房2厅3卫	3.15	201.54	41.13	160.41	7296.00	1470436	-	
17栋A座	2302	23	4房2厅3卫	3.15	201.54	41.13	160.41	7306.00	1472451	-	
17栋A座	2401	24	4房2厅3卫	3.15	201.54	41.13	160.41	7261.00	1463382	-	
17栋A座	2402	24	4房2厅3卫	3.15	201.54	41.13	160.41	7271.00	1465397	-	

商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2017]列006号

最后更新日期：2017年8月4日

幢号	房号	楼层	户型	层高	建筑面积 (m ²)	分摊的共有 建筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销 售单价 (元 /m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
17栋A座	2501	25	4房2厅3卫	3.15	201.54	41.13	160.41	7226.00	1456328	-	
17栋A座	2502	25	4房2厅3卫	3.15	201.54	41.13	160.41	7236.00	1458343	-	
17栋A座	2601	26	4房2厅3卫	3.15	201.54	41.13	160.41	7191.00	1449274	-	
17栋A座	2602	26	4房2厅3卫	3.15	201.54	41.13	160.41	7201.00	1451290	-	
17栋A座	2701	27	4房2厅3卫	3.15	201.54	41.13	160.41	7156.00	1442220	-	
17栋A座	2702	27	4房2厅3卫	3.15	201.54	41.13	160.41	7166.00	1444236	-	
17栋A座	2801	28	4房2厅3卫	3.15	201.54	41.13	160.41	7121.00	1435166	-	
17栋A座	2802	28	4房2厅3卫	3.15	201.54	41.13	160.41	7131.00	1437182	-	
17栋A座	2901	29	4房2厅3卫	3.15	201.54	41.13	160.41	7086.00	1428112	-	
17栋A座	2902	29	4房2厅3卫	3.15	201.54	41.13	160.41	7096.00	1430128	-	
17栋A座	3001	30	4房2厅3卫	3.15	201.54	41.13	160.41	6686.00	1347496	-	
17栋A座	3002	30	4房2厅3卫	3.15	201.54	41.13	160.41	6696.00	1349512	-	
18栋	201	2	4房2厅2卫	3	145.06	25.3	119.76	5789.00	839752	-	
18栋	202	2	4房2厅2卫	3	145.07	25.3	119.77	5615.00	814568	-	
18栋	203	2	3房2厅2卫	3	126.54	22.07	104.47	5066.00	641052	-	
18栋	204	2	3房2厅2卫	3	126.53	22.07	104.46	5414.00	685033	-	

商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2017]列006号

最后更新日期：2017年8月4日

幢号	房号	楼层	户型	层高	建筑面积 (m ²)	分摊的共有 建筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销 售单价 (元 /m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
18栋	301	3	4房2厅2卫	3	145.06	25.3	119.76	5701.00	826987	-	
18栋	302	3	4房2厅2卫	3	145.07	25.3	119.77	8235.00	1194651	-	
18栋	303	3	3房2厅2卫	3	126.54	22.07	104.47	8061.00	1020039	-	
18栋	304	3	3房2厅2卫	3	126.53	22.07	104.46	5524.00	698952	-	
18栋	401	4	4房2厅2卫	3	145.06	25.3	119.76	5761.00	835691	-	
18栋	402	4	4房2厅2卫	3	145.07	25.3	119.77	5399.00	783233	-	
18栋	403	4	3房2厅2卫	3	126.54	22.07	104.47	5235.00	662437	-	
18栋	404	4	3房2厅2卫	3	126.53	22.07	104.46	5584.00	706544	-	
18栋	501	5	4房2厅2卫	3	145.06	25.3	119.76	5821.00	844394	-	
18栋	502	5	4房2厅2卫	3	145.07	25.3	119.77	5459.00	791937	-	
18栋	503	5	3房2厅2卫	3	126.54	22.07	104.47	5295.00	670029	-	
18栋	504	5	3房2厅2卫	3	126.53	22.07	104.46	5644.00	714135	-	
18栋	601	6	4房2厅2卫	3	145.06	25.3	119.76	6152.00	892409	-	
18栋	602	6	4房2厅2卫	3	145.07	25.3	119.77	5842.00	847499	-	
18栋	603	6	3房2厅2卫	3	126.54	22.07	104.47	5675.00	718115	-	
18栋	604	6	3房2厅2卫	3	126.53	22.07	104.46	5973.00	755764	-	

商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2017]列006号

最后更新日期：2017年8月4日

幢号	房号	楼层	户型	层高	建筑面积 (m ²)	分摊的共有 建筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销 售单价 (元 /m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
18栋	701	7	4房2厅2卫	3	145.06	25.3	119.76	6232.00	904014	-	
18栋	702	7	4房2厅2卫	3	145.07	25.3	119.77	5922.00	859105	-	
18栋	703	7	3房2厅2卫	3	126.54	22.07	104.47	5755.00	728238	-	
18栋	704	7	3房2厅2卫	3	126.53	22.07	104.46	6053.00	765886	-	
18栋	801	8	4房2厅2卫	3	145.06	25.3	119.76	6332.00	918520	-	
18栋	802	8	4房2厅2卫	3	145.07	25.3	119.77	6022.00	873612	-	
18栋	803	8	3房2厅2卫	3	126.54	22.07	104.47	5855.00	740892	-	
18栋	804	8	3房2厅2卫	3	126.53	22.07	104.46	6153.00	778539	-	
18栋	901	9	4房2厅2卫	3	145.06	25.3	119.76	6452.00	935927	-	
18栋	902	9	4房2厅2卫	3	145.07	25.3	119.77	6142.00	891020	-	
18栋	903	9	3房2厅2卫	3	126.54	22.07	104.47	5975.00	756077	-	
18栋	904	9	3房2厅2卫	3	126.53	22.07	104.46	6273.00	793723	-	
18栋	1001	10	4房2厅2卫	3	145.06	25.3	119.76	6487.00	941004	-	
18栋	1002	10	4房2厅2卫	3	145.07	25.3	119.77	6177.00	896097	-	
18栋	1003	10	3房2厅2卫	3	126.54	22.07	104.47	6010.00	760505	-	
18栋	1004	10	3房2厅2卫	3	126.53	22.07	104.46	6308.00	798151	-	

商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2017]列006号

最后更新日期：2017年8月4日

幢号	房号	楼层	户型	层高	建筑面积 (m ²)	分摊的共有 建筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销 售单价 (元 /m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
18栋	1101	11	4房2厅2卫	3	145.06	25.3	119.76	6522.00	946081	-	
18栋	1102	11	4房2厅2卫	3	145.07	25.3	119.77	6212.00	901175	-	
18栋	1103	11	3房2厅2卫	3	126.54	22.07	104.47	6045.00	764934	-	
18栋	1104	11	3房2厅2卫	3	126.53	22.07	104.46	6343.00	802580	-	
18栋	1201	12	4房2厅2卫	3	145.06	25.3	119.76	6557.00	951158	-	
18栋	1202	12	4房2厅2卫	3	145.07	25.3	119.77	6247.00	906252	-	
18栋	1203	12	3房2厅2卫	3	126.54	22.07	104.47	6080.00	769363	-	
18栋	1204	12	3房2厅2卫	3	126.53	22.07	104.46	6378.00	807008	-	
18栋	1301	13	4房2厅2卫	3	145.06	25.3	119.76	6592.00	956236	-	
18栋	1302	13	4房2厅2卫	3	145.07	25.3	119.77	6282.00	911330	-	
18栋	1303	13	3房2厅2卫	3	126.54	22.07	104.47	6115.00	773792	-	
18栋	1304	13	3房2厅2卫	3	126.53	22.07	104.46	6413.00	811437	-	
18栋	1401	14	4房2厅2卫	3	145.06	25.3	119.76	6627.00	961313	-	
18栋	1402	14	4房2厅2卫	3	145.07	25.3	119.77	6317.00	916407	-	
18栋	1403	14	3房2厅2卫	3	126.54	22.07	104.47	6150.00	778221	-	
18栋	1404	14	3房2厅2卫	3	126.53	22.07	104.46	6448.00	815865	-	

商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2017]列006号

最后更新日期：2017年8月4日

幢号	房号	楼层	户型	层高	建筑面积 (m ²)	分摊的共有 建筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销 售单价 (元 /m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
18栋	1501	15	4房2厅2卫	3	145.06	25.3	119.76	6662.00	966390	-	
18栋	1502	15	4房2厅2卫	3	145.07	25.3	119.77	6352.00	921485	-	
18栋	1503	15	3房2厅2卫	3	126.54	22.07	104.47	6185.00	782650	-	
18栋	1504	15	3房2厅2卫	3	126.53	22.07	104.46	6483.00	820294	-	
18栋	1601	16	4房2厅2卫	3	145.06	25.3	119.76	6697.00	971467	-	
18栋	1602	16	4房2厅2卫	3	145.07	25.3	119.77	6387.00	926562	-	
18栋	1603	16	3房2厅2卫	3	126.54	22.07	104.47	6220.00	787079	-	
18栋	1604	16	3房2厅2卫	3	126.53	22.07	104.46	6518.00	824723	-	
18栋	1701	17	4房2厅2卫	3	145.06	25.3	119.76	6662.00	966390	-	
18栋	1702	17	4房2厅2卫	3	145.07	25.3	119.77	6352.00	921485	-	
18栋	1703	17	3房2厅2卫	3	126.54	22.07	104.47	6185.00	782650	-	
18栋	1704	17	3房2厅2卫	3	126.53	22.07	104.46	6483.00	820294	-	
18栋	1801	18	4房2厅2卫	3	145.06	25.3	119.76	6627.00	961313	-	
18栋	1802	18	4房2厅2卫	3	145.07	25.3	119.77	6317.00	916407	-	
18栋	1803	18	3房2厅2卫	3	126.54	22.07	104.47	6150.00	778221	-	
18栋	1804	18	3房2厅2卫	3	126.53	22.07	104.46	6448.00	815865	-	

商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2017]列006号

最后更新日期：2017年8月4日

幢号	房号	楼层	户型	层高	建筑面积 (m ²)	分摊的共有 建筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销 售单价 (元 /m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
18栋	1901	19	4房2厅2卫	3	145.06	25.3	119.76	6592.00	956236	-	
18栋	1902	19	4房2厅2卫	3	145.07	25.3	119.77	6282.00	911330	-	
18栋	1903	19	3房2厅2卫	3	126.54	22.07	104.47	6115.00	773792	-	
18栋	1904	19	3房2厅2卫	3	126.53	22.07	104.46	6413.00	811437	-	
18栋	2001	20	4房2厅2卫	3	145.06	25.3	119.76	6557.00	951158	-	
18栋	2002	20	4房2厅2卫	3	145.07	25.3	119.77	6247.00	906252	-	
18栋	2003	20	3房2厅2卫	3	126.54	22.07	104.47	6080.00	769363	-	
18栋	2004	20	3房2厅2卫	3	126.53	22.07	104.46	6378.00	807008	-	
18栋	2101	21	4房2厅2卫	3	145.06	25.3	119.76	6522.00	946081	-	
18栋	2102	21	4房2厅2卫	3	145.07	25.3	119.77	6212.00	901175	-	
18栋	2103	21	3房2厅2卫	3	126.54	22.07	104.47	6045.00	764934	-	
18栋	2104	21	3房2厅2卫	3	126.53	22.07	104.46	6343.00	802580	-	
18栋	2201	22	4房2厅2卫	3	145.06	25.3	119.76	6487.00	941004	-	
18栋	2202	22	4房2厅2卫	3	145.07	25.3	119.77	6177.00	896097	-	
18栋	2203	22	3房2厅2卫	3	126.54	22.07	104.47	6010.00	760505	-	
18栋	2204	22	3房2厅2卫	3	126.53	22.07	104.46	6308.00	798151	-	

商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2017]列006号

最后更新日期：2017年8月4日

幢号	房号	楼层	户型	层高	建筑面积 (m ²)	分摊的共有 建筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销 售单价 (元 /m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
18栋	2301	23	4房2厅2卫	3	145.06	25.3	119.76	6452.00	935927	-	
18栋	2302	23	4房2厅2卫	3	145.07	25.3	119.77	6142.00	891020	-	
18栋	2303	23	3房2厅2卫	3	126.54	22.07	104.47	5975.00	756077	-	
18栋	2304	23	3房2厅2卫	3	126.53	22.07	104.46	6273.00	793723	-	
18栋	2401	24	4房2厅2卫	3	145.06	25.3	119.76	6417.00	930850	-	
18栋	2402	24	4房2厅2卫	3	145.07	25.3	119.77	6107.00	885942	-	
18栋	2403	24	3房2厅2卫	3	126.54	22.07	104.47	5940.00	751648	-	
18栋	2404	24	3房2厅2卫	3	126.53	22.07	104.46	6238.00	789294	-	
18栋	2501	25	4房2厅2卫	3	145.06	25.3	119.76	6382.00	925773	-	
18栋	2502	25	4房2厅2卫	3	145.07	25.3	119.77	6072.00	880865	-	
18栋	2503	25	3房2厅2卫	3	126.54	22.07	104.47	5905.00	747219	-	
18栋	2504	25	3房2厅2卫	3	126.53	22.07	104.46	6203.00	784866	-	
18栋	2601	26	4房2厅2卫	3	145.06	25.3	119.76	6347.00	920696	-	
18栋	2602	26	4房2厅2卫	3	145.07	25.3	119.77	6037.00	875788	-	
18栋	2603	26	3房2厅2卫	3	126.54	22.07	104.47	5870.00	742790	-	
18栋	2604	26	3房2厅2卫	3	126.53	22.07	104.46	6168.00	780437	-	

商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2017]列006号

最后更新日期：2017年8月4日

幢号	房号	楼层	户型	层高	建筑面积 (m ²)	分摊的共有 建筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销 售单价 (元 /m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
18栋	2701	27	4房2厅2卫	3	145.06	25.3	119.76	6312.00	915619	-	
18栋	2702	27	4房2厅2卫	3	145.07	25.3	119.77	6002.00	870710	-	
18栋	2703	27	3房2厅2卫	3	126.54	22.07	104.47	5835.00	738361	-	
18栋	2704	27	3房2厅2卫	3	126.53	22.07	104.46	6133.00	776008	-	
18栋	2801	28	4房2厅2卫	3	145.06	25.3	119.76	6277.00	910542	-	
18栋	2802	28	4房2厅2卫	3	145.07	25.3	119.77	5967.00	865633	-	
18栋	2803	28	3房2厅2卫	3	126.54	22.07	104.47	5800.00	733932	-	
18栋	2804	28	3房2厅2卫	3	126.53	22.07	104.46	6098.00	771580	-	
18栋	2901	29	4房2厅2卫	3	145.06	25.3	119.76	6242.00	905465	-	
18栋	2902	29	4房2厅2卫	3	145.07	25.3	119.77	5932.00	860555	-	
18栋	2903	29	3房2厅2卫	3	126.54	22.07	104.47	5765.00	729503	-	
18栋	2904	29	3房2厅2卫	3	126.53	22.07	104.46	6063.00	767151	-	
18栋	3001	30	4房2厅2卫	3	145.06	25.3	119.76	6207.00	900387	-	
18栋	3002	30	4房2厅2卫	3	145.07	25.3	119.77	5897.00	855478	-	
18栋	3003	30	3房2厅2卫	3	126.54	22.07	104.47	5730.00	725074	-	
18栋	3004	30	3房2厅2卫	3	126.53	22.07	104.46	6028.00	762723	-	

商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2017]列006号

最后更新日期：2017年8月4日

幢号	房号	楼层	户型	层高	建筑面积 (m ²)	分摊的共有 建筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销 售单价 (元 /m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
18栋	3101	31	4房2厅2卫	3	145.06	25.3	119.76	5807.00	842363	-	
18栋	3102	31	4房2厅2卫	3	145.07	25.3	119.77	5497.00	797450	-	
18栋	3103	31	3房2厅2卫	3	126.54	22.07	104.47	5330.00	674458	-	
18栋	3104	31	3房2厅2卫	3	126.53	22.07	104.46	5628.00	712111	-	

注：销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施，包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用，一律计入开发建设成本，不得在房价外另行收取。

监制机关：

企业物价员：

价格举报电话：12358

企业投诉电话：