

附件2:

商品房销售价格相关信息公示表						
房地产开发企业名称：潮州市恒大置业有限公司				预售许可证号码：潮建预[2017]列011号		
项目概况	楼盘名称	潮州恒大城七期	座落位置	潮州市湘桥区桥东东山美人城	总建筑面积	313572.7m²
	规划总套数	住宅1782套	土地性质	住宅	土地使用起止年限	2012年至2082年
	容积率	3.5	绿化率	30%	车位数量及配比率	≥1782个，满足住宅的配比
	建筑结构	剪力墙结构				
当期销售楼盘概况	建筑面积	81031.68m²	房屋套数	住宅640套	装修状况	装修
	基础设施配套情况					
代收代办费用	收费项目		收费标准		收费依据	委托单位名称
	契税及办证相关费用		政府相关标准		政府相关收费文件	
前期物业服务	服务单位名称		服务内容及其标准		收费标准	收费依据
	金碧物业有限公司潮州分公司		详见《商品房买卖合同》		住宅 2.4 元/m²/月 商业 4.5 元/m²/月	
其它相关信息	住宅均价：6500.46元/平方米(含精装修)					
注：代收代办由购房者自愿选择						
监制机关：				企业物价员：		
价格举报电话：12358				企业投诉电话：		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2017]列011号

最后更新日期：2017年9月25日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
100幢	201	2	4室2厅2卫	2.95	147.75	24.72	123.03	5890	870179		
100幢	202	2	3室2厅1卫	2.95	105.06	17.58	87.48	5975	627743		
100幢	203	2	3室2厅1卫	2.95	104.71	17.52	87.19	6061	634610		
100幢	204	2	4室2厅2卫	2.95	152.47	25.51	126.96	6146	937111		
100幢	301	3	4室2厅2卫	2.95	147.75	24.72	123.03	5898	871444		
100幢	302	3	3室2厅1卫	2.95	105.06	17.58	87.48	5984	628642		
100幢	303	3	3室2厅1卫	2.95	104.71	17.52	87.19	6069	635506		
100幢	304	3	4室2厅2卫	2.95	152.47	25.51	126.96	6155	938415		
100幢	401	4	4室2厅2卫	2.95	147.75	24.72	123.03	5907	872707		
100幢	402	4	3室2厅1卫	2.95	105.06	17.58	87.48	5992	629541		
100幢	403	4	3室2厅1卫	2.95	104.71	17.52	87.19	6078	636402		
100幢	404	4	4室2厅2卫	2.95	152.47	25.51	126.96	6163	939720		
100幢	501	5	4室2厅2卫	2.95	147.75	24.72	123.03	5924	875235		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2017]列011号

最后更新日期：2017年9月25日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
100幢	502	5	3室2厅1卫	2.95	105.06	17.58	87.48	6009	631338		
100幢	503	5	3室2厅1卫	2.95	104.71	17.52	87.19	6095	638193		
100幢	504	5	4室2厅2卫	2.95	152.47	25.51	126.96	6180	942329		
100幢	601	6	4室2厅2卫	2.95	147.75	24.72	123.03	5932	876500		
100幢	602	6	3室2厅1卫	2.95	105.06	17.58	87.48	6018	632237		
100幢	603	6	3室2厅1卫	2.95	104.71	17.52	87.19	6103	639089		
100幢	604	6	4室2厅2卫	2.95	152.47	25.51	126.96	6189	943633		
100幢	701	7	4室2厅2卫	2.95	147.75	24.72	123.03	5949	879028		
100幢	702	7	3室2厅1卫	2.95	105.06	17.58	87.48	6035	634035		
100幢	703	7	3室2厅1卫	2.95	104.71	17.52	87.19	6121	640881		
100幢	704	7	4室2厅2卫	2.95	152.47	25.51	126.96	6206	946242		
100幢	801	8	4室2厅2卫	2.95	147.75	24.72	123.03	5992	885348		
100幢	802	8	3室2厅1卫	2.95	105.06	17.58	87.48	6078	638529		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2017]列011号

最后更新日期：2017年9月25日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
100幢	803	8	3室2厅1卫	2.95	104.71	17.52	87.19	6163	645360		
100幢	804	8	4室2厅2卫	2.95	152.47	25.51	126.96	6249	952764		
100幢	901	9	4室2厅2卫	2.95	147.75	24.72	123.03	6009	887876		
100幢	902	9	3室2厅1卫	2.95	105.06	17.58	87.48	6095	640326		
100幢	903	9	3室2厅1卫	2.95	104.71	17.52	87.19	6180	647152		
100幢	904	9	4室2厅2卫	2.95	152.47	25.51	126.96	6266	955373		
100幢	1001	10	4室2厅2卫	2.95	147.75	24.72	123.03	6026	890404		
100幢	1002	10	3室2厅1卫	2.95	105.06	17.58	87.48	6112	642125		
100幢	1003	10	3室2厅1卫	2.95	104.71	17.52	87.19	6198	648943		
100幢	1004	10	4室2厅2卫	2.95	152.47	25.51	126.96	6283	957982		
100幢	1101	11	4室2厅2卫	2.95	147.75	24.72	123.03	6048	893564		
100幢	1102	11	3室2厅1卫	2.95	105.06	17.58	87.48	6133	644371		
100幢	1103	11	3室2厅1卫	2.95	104.71	17.52	87.19	6219	651183		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2017]列011号

最后更新日期：2017年9月25日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
100幢	1104	11	4室2厅2卫	2.95	152.47	25.51	126.96	6304	961243		
100幢	1201	12	4室2厅2卫	2.95	147.75	24.72	123.03	6069	896725		
100幢	1202	12	3室2厅1卫	2.95	105.06	17.58	87.48	6155	646619		
100幢	1203	12	3室2厅1卫	2.95	104.71	17.52	87.19	6240	653423		
100幢	1204	12	4室2厅2卫	2.95	152.47	25.51	126.96	6326	964504		
100幢	1301	13	4室2厅2卫	2.95	147.75	24.72	123.03	6091	899884		
100幢	1302	13	3室2厅1卫	2.95	105.06	17.58	87.48	6176	648865		
100幢	1303	13	3室2厅1卫	2.95	104.71	17.52	87.19	6262	655662		
100幢	1304	13	4室2厅2卫	2.95	152.47	25.51	126.96	6347	967765		
100幢	1401	14	4室2厅2卫	2.95	147.75	24.72	123.03	6112	903045		
100幢	1402	14	3室2厅1卫	2.95	105.06	17.58	87.48	6198	651113		
100幢	1403	14	3室2厅1卫	2.95	104.71	17.52	87.19	6283	657902		
100幢	1404	14	4室2厅2卫	2.95	152.47	25.51	126.96	6369	971027		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2017]列011号

最后更新日期：2017年9月25日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
100幢	1501	15	4室2厅2卫	2.95	147.75	24.72	123.03	6133	906205		
100幢	1502	15	3室2厅1卫	2.95	105.06	17.58	87.48	6219	653360		
100幢	1503	15	3室2厅1卫	2.95	104.71	17.52	87.19	6304	660142		
100幢	1504	15	4室2厅2卫	2.95	152.47	25.51	126.96	6390	974287		
100幢	1601	16	4室2厅2卫	2.95	147.75	24.72	123.03	6155	909365		
100幢	1602	16	3室2厅1卫	2.95	105.06	17.58	87.48	6240	655607		
100幢	1603	16	3室2厅1卫	2.95	104.71	17.52	87.19	6326	662381		
100幢	1604	16	4室2厅2卫	2.95	152.47	25.51	126.96	6411	977549		
100幢	1701	17	4室2厅2卫	2.95	147.75	24.72	123.03	6172	911894		
100幢	1702	17	3室2厅1卫	2.95	105.06	17.58	87.48	6257	657405		
100幢	1703	17	3室2厅1卫	2.95	104.71	17.52	87.19	6343	664173		
100幢	1704	17	4室2厅2卫	2.95	152.47	25.51	126.96	6429	980158		
100幢	1801	18	4室2厅2卫	2.95	147.75	24.72	123.03	6189	914422		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2017]列011号

最后更新日期：2017年9月25日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
100幢	1802	18	3室2厅1卫	2.95	105.06	17.58	87.48	6275	659202		
100幢	1803	18	3室2厅1卫	2.95	104.71	17.52	87.19	6360	665964		
100幢	1804	18	4室2厅2卫	2.95	152.47	25.51	126.96	6446	982766		
100幢	1901	19	4室2厅2卫	2.95	147.75	24.72	123.03	6206	916950		
100幢	1902	19	3室2厅1卫	2.95	105.06	17.58	87.48	6292	661000		
100幢	1903	19	3室2厅1卫	2.95	104.71	17.52	87.19	6377	667756		
100幢	1904	19	4室2厅2卫	2.95	152.47	25.51	126.96	6463	985375		
100幢	2001	20	4室2厅2卫	2.95	147.75	24.72	123.03	6223	919478		
100幢	2002	20	3室2厅1卫	2.95	105.06	17.58	87.48	6309	662797		
100幢	2003	20	3室2厅1卫	2.95	104.71	17.52	87.19	6394	669548		
100幢	2004	20	4室2厅2卫	2.95	152.47	25.51	126.96	6480	987984		
100幢	2101	21	4室2厅2卫	2.95	147.75	24.72	123.03	6240	922006		
100幢	2102	21	3室2厅1卫	2.95	105.06	17.58	87.48	6326	664595		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2017]列011号

最后更新日期：2017年9月25日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
100幢	2103	21	3室2厅1卫	2.95	104.71	17.52	87.19	6411	671340		
100幢	2104	21	4室2厅2卫	2.95	152.47	25.51	126.96	6497	990593		
100幢	2201	22	4室2厅2卫	2.95	147.75	24.72	123.03	6219	918846		
100幢	2202	22	3室2厅1卫	2.95	105.06	17.58	87.48	6304	662348		
100幢	2203	22	3室2厅1卫	2.95	104.71	17.52	87.19	6390	669100		
100幢	2204	22	4室2厅2卫	2.95	152.47	25.51	126.96	6476	987332		
100幢	2301	23	4室2厅2卫	2.95	147.75	24.72	123.03	6198	915685		
100幢	2302	23	3室2厅1卫	2.95	105.06	17.58	87.48	6283	660101		
100幢	2303	23	3室2厅1卫	2.95	104.71	17.52	87.19	6369	666860		
100幢	2304	23	4室2厅2卫	2.95	152.47	25.51	126.96	6454	984071		
100幢	2401	24	4室2厅2卫	2.95	147.75	24.72	123.03	6176	912525		
100幢	2402	24	3室2厅1卫	2.95	105.06	17.58	87.48	6262	657854		
100幢	2403	24	3室2厅1卫	2.95	104.71	17.52	87.19	6347	664620		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2017]列011号

最后更新日期：2017年9月25日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
100幢	2404	24	4室2厅2卫	2.95	152.47	25.51	126.96	6433	980810		
100幢	2501	25	4室2厅2卫	2.95	147.75	24.72	123.03	6155	909365		
100幢	2502	25	3室2厅1卫	2.95	105.06	17.58	87.48	6240	655607		
100幢	2503	25	3室2厅1卫	2.95	104.71	17.52	87.19	6326	662381		
100幢	2504	25	4室2厅2卫	2.95	152.47	25.51	126.96	6411	977549		
100幢	2601	26	4室2厅2卫	2.95	147.75	24.72	123.03	6133	906205		
100幢	2602	26	3室2厅1卫	2.95	105.06	17.58	87.48	6219	653360		
100幢	2603	26	3室2厅1卫	2.95	104.71	17.52	87.19	6304	660142		
100幢	2604	26	4室2厅2卫	2.95	152.47	25.51	126.96	6390	974287		
100幢	2701	27	4室2厅2卫	2.95	147.75	24.72	123.03	6108	902412		
100幢	2702	27	3室2厅1卫	2.95	105.06	17.58	87.48	6193	650663		
100幢	2703	27	3室2厅1卫	2.95	104.71	17.52	87.19	6279	657454		
100幢	2704	27	4室2厅2卫	2.95	152.47	25.51	126.96	6364	970374		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2017]列011号

最后更新日期：2017年9月25日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
100幢	2801	28	4室2厅2卫	2.95	147.75	24.72	123.03	6078	897988		
100幢	2802	28	3室2厅1卫	2.95	105.06	17.58	87.48	6163	647517		
100幢	2803	28	3室2厅1卫	2.95	104.71	17.52	87.19	6249	654319		
100幢	2804	28	4室2厅2卫	2.95	152.47	25.51	126.96	6334	965809		
100幢	2901	29	4室2厅2卫	2.95	147.75	24.72	123.03	6048	893564		
100幢	2902	29	3室2厅1卫	2.95	105.06	17.58	87.48	6133	644371		
100幢	2903	29	3室2厅1卫	2.95	104.71	17.52	87.19	6219	651183		
100幢	2904	29	4室2厅2卫	2.95	152.47	25.51	126.96	6304	961243		
100幢	3001	30	4室2厅2卫	2.95	147.75	24.72	123.03	6018	889140		
100幢	3002	30	3室2厅1卫	2.95	105.06	17.58	87.48	6103	641226		
100幢	3003	30	3室2厅1卫	2.95	104.71	17.52	87.19	6189	648048		
100幢	3004	30	4室2厅2卫	2.95	152.47	25.51	126.96	6275	956678		
100幢	3101	31	4室2厅2卫	2.95	147.75	24.72	123.03	5975	882820		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2017]列011号

最后更新日期：2017年9月25日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
100幢	3102	31	3室2厅1卫	2.95	105.06	17.58	87.48	6061	636731		
100幢	3103	31	3室2厅1卫	2.95	104.71	17.52	87.19	6146	643569		
100幢	3104	31	4室2厅2卫	2.95	152.47	25.51	126.96	6232	950155		
100幢	3201	32	4室2厅2卫	2.95	147.75	24.72	123.03	5949	879028		
100幢	3202	32	3室2厅1卫	2.95	105.06	17.58	87.48	6035	634035		
100幢	3203	32	3室2厅1卫	2.95	104.71	17.52	87.19	6121	640881		
100幢	3204	32	4室2厅2卫	2.95	152.47	25.51	126.96	6206	946242		
100幢	3301	33	4室2厅2卫	2.95	147.75	24.72	123.03	5907	872707		
100幢	3302	33	3室2厅1卫	2.95	105.06	17.58	87.48	5992	629541		
100幢	3303	33	3室2厅1卫	2.95	104.71	17.52	87.19	6078	636402		
100幢	3304	33	4室2厅2卫	2.95	152.47	25.51	126.96	6163	939720		
101幢	201	2	4室2厅2卫	2.95	152.03	25.07	126.96	7610	1156953		
101幢	202	2	3室2厅1卫	2.95	104.4	17.21	87.19	7482	781089		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2017]列011号

最后更新日期：2017年9月25日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
101幢	203	2	3室2厅1卫	2.95	104.75	17.27	87.48	7311	765784		
101幢	204	2	4室2厅2卫	2.95	147.32	24.29	123.03	7268	1070694		
101幢	301	3	4室2厅2卫	2.95	152.03	25.07	126.96	7619	1158253		
101幢	302	3	3室2厅1卫	2.95	104.4	17.21	87.19	7490	781982		
101幢	303	3	3室2厅1卫	2.95	104.75	17.27	87.48	7319	766680		
101幢	304	3	4室2厅2卫	2.95	147.32	24.29	123.03	7276	1071955		
101幢	401	4	4室2厅2卫	2.95	152.03	25.07	126.96	7627	1159554		
101幢	402	4	3室2厅1卫	2.95	104.4	17.21	87.19	7499	782876		
101幢	403	4	3室2厅1卫	2.95	104.75	17.27	87.48	7328	767577		
101幢	404	4	4室2厅2卫	2.95	147.32	24.29	123.03	7285	1073215		
101幢	501	5	4室2厅2卫	2.95	152.03	25.07	126.96	7644	1162155		
101幢	502	5	3室2厅1卫	2.95	104.4	17.21	87.19	7516	784662		
101幢	503	5	3室2厅1卫	2.95	104.75	17.27	87.48	7345	769369		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2017]列011号

最后更新日期：2017年9月25日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
101幢	504	5	4室2厅2卫	2.95	147.32	24.29	123.03	7302	1075735		
101幢	601	6	4室2厅2卫	2.95	152.03	25.07	126.96	7653	1163456		
101幢	602	6	3室2厅1卫	2.95	104.4	17.21	87.19	7524	785555		
101幢	603	6	3室2厅1卫	2.95	104.75	17.27	87.48	7353	770265		
101幢	604	6	4室2厅2卫	2.95	147.32	24.29	123.03	7311	1076996		
101幢	701	7	4室2厅2卫	2.95	152.03	25.07	126.96	7670	1166057		
101幢	702	7	3室2厅1卫	2.95	104.4	17.21	87.19	7542	787341		
101幢	703	7	3室2厅1卫	2.95	104.75	17.27	87.48	7370	772057		
101幢	704	7	4室2厅2卫	2.95	147.32	24.29	123.03	7328	1079517		
101幢	801	8	4室2厅2卫	2.95	152.03	25.07	126.96	7713	1172560		
101幢	802	8	3室2厅1卫	2.95	104.4	17.21	87.19	7584	791807		
101幢	803	8	3室2厅1卫	2.95	104.75	17.27	87.48	7413	776539		
101幢	804	8	4室2厅2卫	2.95	147.32	24.29	123.03	7370	1085819		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2017]列011号

最后更新日期：2017年9月25日

幢号	房号	楼层	户型	层高（m）	建筑面积（m ² ）	分摊的共有建筑面积（m ² ）	套内建筑面积（m ² ）	建筑面积销售单价（元/m ² ）	总售价（元）	优惠折扣及其条件	备注
101幢	901	9	4室2厅2卫	2.95	152.03	25.07	126.96	7730	1175162		
101幢	902	9	3室2厅1卫	2.95	104.4	17.21	87.19	7601	793594		
101幢	903	9	3室2厅1卫	2.95	104.75	17.27	87.48	7430	778331		
101幢	904	9	4室2厅2卫	2.95	147.32	24.29	123.03	7388	1088339		
101幢	1001	10	4室2厅2卫	2.95	152.03	25.07	126.96	7747	1177764		
101幢	1002	10	3室2厅1卫	2.95	104.4	17.21	87.19	7619	795380		
101幢	1003	10	3室2厅1卫	2.95	104.75	17.27	87.48	7447	780123		
101幢	1004	10	4室2厅2卫	2.95	147.32	24.29	123.03	7405	1090861		
101幢	1101	11	4室2厅2卫	2.95	152.03	25.07	126.96	7768	1181015		
101幢	1102	11	3室2厅1卫	2.95	104.4	17.21	87.19	7640	797613		
101幢	1103	11	3室2厅1卫	2.95	104.75	17.27	87.48	7469	782364		
101幢	1104	11	4室2厅2卫	2.95	147.32	24.29	123.03	7426	1094012		
101幢	1201	12	4室2厅2卫	2.95	152.03	25.07	126.96	7790	1184267		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2017]列011号

最后更新日期：2017年9月25日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
101幢	1202	12	3室2厅1卫	2.95	104.4	17.21	87.19	7661	799846		
101幢	1203	12	3室2厅1卫	2.95	104.75	17.27	87.48	7490	784604		
101幢	1204	12	4室2厅2卫	2.95	147.32	24.29	123.03	7447	1097162		
101幢	1301	13	4室2厅2卫	2.95	152.03	25.07	126.96	7811	1187519		
101幢	1302	13	3室2厅1卫	2.95	104.4	17.21	87.19	7683	802079		
101幢	1303	13	3室2厅1卫	2.95	104.75	17.27	87.48	7512	786844		
101幢	1304	13	4室2厅2卫	2.95	147.32	24.29	123.03	7469	1100313		
101幢	1401	14	4室2厅2卫	2.95	152.03	25.07	126.96	7832	1190771		
101幢	1402	14	3室2厅1卫	2.95	104.4	17.21	87.19	7704	804312		
101幢	1403	14	3室2厅1卫	2.95	104.75	17.27	87.48	7533	789085		
101幢	1404	14	4室2厅2卫	2.95	147.32	24.29	123.03	7490	1103464		
101幢	1501	15	4室2厅2卫	2.95	152.03	25.07	126.96	7854	1194022		
101幢	1502	15	3室2厅1卫	2.95	104.4	17.21	87.19	7726	806545		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2017]列011号

最后更新日期：2017年9月25日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
101幢	1503	15	3室2厅1卫	2.95	104.75	17.27	87.48	7554	791326		
101幢	1504	15	4室2厅2卫	2.95	147.32	24.29	123.03	7512	1106615		
101幢	1601	16	4室2厅2卫	2.95	152.03	25.07	126.96	7875	1197273		
101幢	1602	16	3室2厅1卫	2.95	104.4	17.21	87.19	7747	808778		
101幢	1603	16	3室2厅1卫	2.95	104.75	17.27	87.48	7576	793566		
101幢	1604	16	4室2厅2卫	2.95	147.32	24.29	123.03	7533	1109766		
101幢	1701	17	4室2厅2卫	2.95	152.03	25.07	126.96	7892	1199875		
101幢	1702	17	3室2厅1卫	2.95	104.4	17.21	87.19	7764	810564		
101幢	1703	17	3室2厅1卫	2.95	104.75	17.27	87.48	7593	795358		
101幢	1704	17	4室2厅2卫	2.95	147.32	24.29	123.03	7550	1112287		
101幢	1801	18	4室2厅2卫	2.95	152.03	25.07	126.96	7909	1202476		
101幢	1802	18	3室2厅1卫	2.95	104.4	17.21	87.19	7781	812351		
101幢	1803	18	3室2厅1卫	2.95	104.75	17.27	87.48	7610	797150		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2017]列011号

最后更新日期：2017年9月25日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
101幢	1804	18	4室2厅2卫	2.95	147.32	24.29	123.03	7567	1114807		
101幢	1901	19	4室2厅2卫	2.95	152.03	25.07	126.96	7927	1205078		
101幢	1902	19	3室2厅1卫	2.95	104.4	17.21	87.19	7798	814137		
101幢	1903	19	3室2厅1卫	2.95	104.75	17.27	87.48	7627	798943		
101幢	1904	19	4室2厅2卫	2.95	147.32	24.29	123.03	7584	1117328		
101幢	2001	20	4室2厅2卫	2.95	152.03	25.07	126.96	7944	1207679		
101幢	2002	20	3室2厅1卫	2.95	104.4	17.21	87.19	7815	815923		
101幢	2003	20	3室2厅1卫	2.95	104.75	17.27	87.48	7644	800735		
101幢	2004	20	4室2厅2卫	2.95	147.32	24.29	123.03	7601	1119849		
101幢	2101	21	4室2厅2卫	2.95	152.03	25.07	126.96	7961	1210280		
101幢	2102	21	3室2厅1卫	2.95	104.4	17.21	87.19	7832	817710		
101幢	2103	21	3室2厅1卫	2.95	104.75	17.27	87.48	7661	802527		
101幢	2104	21	4室2厅2卫	2.95	147.32	24.29	123.03	7619	1122370		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2017]列011号

最后更新日期：2017年9月25日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
101幢	2201	22	4室2厅2卫	2.95	152.03	25.07	126.96	7939	1207028		
101幢	2202	22	3室2厅1卫	2.95	104.4	17.21	87.19	7811	815477		
101幢	2203	22	3室2厅1卫	2.95	104.75	17.27	87.48	7640	800288		
101幢	2204	22	4室2厅2卫	2.95	147.32	24.29	123.03	7597	1119219		
101幢	2301	23	4室2厅2卫	2.95	152.03	25.07	126.96	7918	1203777		
101幢	2302	23	3室2厅1卫	2.95	104.4	17.21	87.19	7790	813244		
101幢	2303	23	3室2厅1卫	2.95	104.75	17.27	87.48	7619	798047		
101幢	2304	23	4室2厅2卫	2.95	147.32	24.29	123.03	7576	1116068		
101幢	2401	24	4室2厅2卫	2.95	152.03	25.07	126.96	7897	1200525		
101幢	2402	24	3室2厅1卫	2.95	104.4	17.21	87.19	7768	811011		
101幢	2403	24	3室2厅1卫	2.95	104.75	17.27	87.48	7597	795806		
101幢	2404	24	4室2厅2卫	2.95	147.32	24.29	123.03	7554	1112917		
101幢	2501	25	4室2厅2卫	2.95	152.03	25.07	126.96	7875	1197273		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2017]列011号

最后更新日期：2017年9月25日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
101幢	2502	25	3室2厅1卫	2.95	104.4	17.21	87.19	7747	808778		
101幢	2503	25	3室2厅1卫	2.95	104.75	17.27	87.48	7576	793566		
101幢	2504	25	4室2厅2卫	2.95	147.32	24.29	123.03	7533	1109766		
101幢	2601	26	4室2厅2卫	2.95	152.03	25.07	126.96	7854	1194022		
101幢	2602	26	3室2厅1卫	2.95	104.4	17.21	87.19	7726	806545		
101幢	2603	26	3室2厅1卫	2.95	104.75	17.27	87.48	7554	791326		
101幢	2604	26	4室2厅2卫	2.95	147.32	24.29	123.03	7512	1106615		
101幢	2701	27	4室2厅2卫	2.95	152.03	25.07	126.96	7828	1190120		
101幢	2702	27	3室2厅1卫	2.95	104.4	17.21	87.19	7700	803865		
101幢	2703	27	3室2厅1卫	2.95	104.75	17.27	87.48	7529	788637		
101幢	2704	27	4室2厅2卫	2.95	147.32	24.29	123.03	7486	1102834		
101幢	2801	28	4室2厅2卫	2.95	152.03	25.07	126.96	7798	1185567		
101幢	2802	28	3室2厅1卫	2.95	104.4	17.21	87.19	7670	800739		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2017]列011号

最后更新日期：2017年9月25日

幢号	房号	楼层	户型	层高（m）	建筑面积（m ² ）	分摊的共有建筑面积（m ² ）	套内建筑面积（m ² ）	建筑面积销售单价（元/m ² ）	总售价（元）	优惠折扣及其条件	备注
101幢	2803	28	3室2厅1卫	2.95	104.75	17.27	87.48	7499	785500		
101幢	2804	28	4室2厅2卫	2.95	147.32	24.29	123.03	7456	1098423		
101幢	2901	29	4室2厅2卫	2.95	152.03	25.07	126.96	7768	1181015		
101幢	2902	29	3室2厅1卫	2.95	104.4	17.21	87.19	7640	797613		
101幢	2903	29	3室2厅1卫	2.95	104.75	17.27	87.48	7469	782364		
101幢	2904	29	4室2厅2卫	2.95	147.32	24.29	123.03	7426	1094012		
101幢	3001	30	4室2厅2卫	2.95	152.03	25.07	126.96	7738	1176462		
101幢	3002	30	3室2厅1卫	2.95	104.4	17.21	87.19	7610	794487		
101幢	3003	30	3室2厅1卫	2.95	104.75	17.27	87.48	7439	779227		
101幢	3004	30	4室2厅2卫	2.95	147.32	24.29	123.03	7396	1089599		
101幢	3101	31	4室2厅2卫	2.95	152.03	25.07	126.96	7696	1169960		
101幢	3102	31	3室2厅1卫	2.95	104.4	17.21	87.19	7567	790021		
101幢	3103	31	3室2厅1卫	2.95	104.75	17.27	87.48	7396	774746		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2017]列011号

最后更新日期：2017年9月25日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
101幢	3104	31	4室2厅2卫	2.95	147.32	24.29	123.03	7353	1083298		
101幢	3201	32	4室2厅2卫	2.95	152.03	25.07	126.96	7670	1166057		
101幢	3202	32	3室2厅1卫	2.95	104.4	17.21	87.19	7542	787341		
101幢	3203	32	3室2厅1卫	2.95	104.75	17.27	87.48	7370	772057		
101幢	3204	32	4室2厅2卫	2.95	147.32	24.29	123.03	7328	1079517		
101幢	3301	33	4室2厅2卫	2.95	152.03	25.07	126.96	7627	1159554		
101幢	3302	33	3室2厅1卫	2.95	104.4	17.21	87.19	7499	782876		
101幢	3303	33	3室2厅1卫	2.95	104.75	17.27	87.48	7328	767577		
101幢	3304	33	4室2厅2卫	2.95	147.32	24.29	123.03	7285	1073215		
102幢	201	2	4室2厅2卫	2.95	147.56	24.53	123.03	5941	876635		
102幢	202	2	3室2厅1卫	2.95	104.91	17.44	87.47	6018	631335		
102幢	203	2	3室2厅1卫	2.95	104.57	17.39	87.18	6103	638235		
102幢	204	2	4室2厅2卫	2.95	152.28	25.32	126.96	6189	942458		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2017]列011号

最后更新日期：2017年9月25日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
102幢	301	3	4室2厅2卫	2.95	147.56	24.53	123.03	5949	877897		
102幢	302	3	3室2厅1卫	2.95	104.91	17.44	87.47	6026	632232		
102幢	303	3	3室2厅1卫	2.95	104.57	17.39	87.18	6112	639129		
102幢	304	3	4室2厅2卫	2.95	152.28	25.32	126.96	6198	943760		
102幢	401	4	4室2厅2卫	2.95	147.56	24.53	123.03	5958	879160		
102幢	402	4	3室2厅1卫	2.95	104.91	17.44	87.47	6035	633130		
102幢	403	4	3室2厅1卫	2.95	104.57	17.39	87.18	6121	640024		
102幢	404	4	4室2厅2卫	2.95	152.28	25.32	126.96	6206	945063		
102幢	501	5	4室2厅2卫	2.95	147.56	24.53	123.03	5975	881684		
102幢	502	5	3室2厅1卫	2.95	104.91	17.44	87.47	6052	634924		
102幢	503	5	3室2厅1卫	2.95	104.57	17.39	87.18	6138	641813		
102幢	504	5	4室2厅2卫	2.95	152.28	25.32	126.96	6223	947669		
102幢	601	6	4室2厅2卫	2.95	147.56	24.53	123.03	5984	882947		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2017]列011号

最后更新日期：2017年9月25日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
102幢	602	6	3室2厅1卫	2.95	104.91	17.44	87.47	6061	635822		
102幢	603	6	3室2厅1卫	2.95	104.57	17.39	87.18	6146	642708		
102幢	604	6	4室2厅2卫	2.95	152.28	25.32	126.96	6232	948972		
102幢	701	7	4室2厅2卫	2.95	147.56	24.53	123.03	6001	885472		
102幢	702	7	3室2厅1卫	2.95	104.91	17.44	87.47	6078	637618		
102幢	703	7	3室2厅1卫	2.95	104.57	17.39	87.18	6163	644497		
102幢	704	7	4室2厅2卫	2.95	152.28	25.32	126.96	6249	951577		
102幢	801	8	4室2厅2卫	2.95	147.56	24.53	123.03	6044	891784		
102幢	802	8	3室2厅1卫	2.95	104.91	17.44	87.47	6121	642105		
102幢	803	8	3室2厅1卫	2.95	104.57	17.39	87.18	6206	648971		
102幢	804	8	4室2厅2卫	2.95	152.28	25.32	126.96	6292	958091		
102幢	901	9	4室2厅2卫	2.95	147.56	24.53	123.03	6061	894309		
102幢	902	9	3室2厅1卫	2.95	104.91	17.44	87.47	6138	643900		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2017]列011号

最后更新日期：2017年9月25日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
102幢	903	9	3室2厅1卫	2.95	104.57	17.39	87.18	6223	650760		
102幢	904	9	4室2厅2卫	2.95	152.28	25.32	126.96	6309	960697		
102幢	1001	10	4室2厅2卫	2.95	147.56	24.53	123.03	6078	896833		
102幢	1002	10	3室2厅1卫	2.95	104.91	17.44	87.47	6155	645696		
102幢	1003	10	3室2厅1卫	2.95	104.57	17.39	87.18	6240	652549		
102幢	1004	10	4室2厅2卫	2.95	152.28	25.32	126.96	6326	963302		
102幢	1101	11	4室2厅2卫	2.95	147.56	24.53	123.03	6099	899990		
102幢	1102	11	3室2厅1卫	2.95	104.91	17.44	87.47	6176	647939		
102幢	1103	11	3室2厅1卫	2.95	104.57	17.39	87.18	6262	654786		
102幢	1104	11	4室2厅2卫	2.95	152.28	25.32	126.96	6347	966559		
102幢	1201	12	4室2厅2卫	2.95	147.56	24.53	123.03	6121	903146		
102幢	1202	12	3室2厅1卫	2.95	104.91	17.44	87.47	6198	650183		
102幢	1203	12	3室2厅1卫	2.95	104.57	17.39	87.18	6283	657022		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2017]列011号

最后更新日期：2017年9月25日

幢号	房号	楼层	户型	层高（m）	建筑面积（m ² ）	分摊的共有建筑面积（m ² ）	套内建筑面积（m ² ）	建筑面积销售单价（元/m ² ）	总售价（元）	优惠折扣及其条件	备注
102幢	1204	12	4室2厅2卫	2.95	152.28	25.32	126.96	6369	969816		
102幢	1301	13	4室2厅2卫	2.95	147.56	24.53	123.03	6142	906302		
102幢	1302	13	3室2厅1卫	2.95	104.91	17.44	87.47	6219	652427		
102幢	1303	13	3室2厅1卫	2.95	104.57	17.39	87.18	6304	659259		
102幢	1304	13	4室2厅2卫	2.95	152.28	25.32	126.96	6390	973073		
102幢	1401	14	4室2厅2卫	2.95	147.56	24.53	123.03	6163	909458		
102幢	1402	14	3室2厅1卫	2.95	104.91	17.44	87.47	6240	654671		
102幢	1403	14	3室2厅1卫	2.95	104.57	17.39	87.18	6326	661496		
102幢	1404	14	4室2厅2卫	2.95	152.28	25.32	126.96	6411	976330		
102幢	1501	15	4室2厅2卫	2.95	147.56	24.53	123.03	6185	912614		
102幢	1502	15	3室2厅1卫	2.95	104.91	17.44	87.47	6262	656914		
102幢	1503	15	3室2厅1卫	2.95	104.57	17.39	87.18	6347	663732		
102幢	1504	15	4室2厅2卫	2.95	152.28	25.32	126.96	6433	979587		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2017]列011号

最后更新日期：2017年9月25日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
102幢	1601	16	4室2厅2卫	2.95	147.56	24.53	123.03	6206	915770		
102幢	1602	16	3室2厅1卫	2.95	104.91	17.44	87.47	6283	659158		
102幢	1603	16	3室2厅1卫	2.95	104.57	17.39	87.18	6369	665969		
102幢	1604	16	4室2厅2卫	2.95	152.28	25.32	126.96	6454	982844		
102幢	1701	17	4室2厅2卫	2.95	147.56	24.53	123.03	6223	918295		
102幢	1702	17	3室2厅1卫	2.95	104.91	17.44	87.47	6300	660953		
102幢	1703	17	3室2厅1卫	2.95	104.57	17.39	87.18	6386	667758		
102幢	1704	17	4室2厅2卫	2.95	152.28	25.32	126.96	6471	985450		
102幢	1801	18	4室2厅2卫	2.95	147.56	24.53	123.03	6240	920820		
102幢	1802	18	3室2厅1卫	2.95	104.91	17.44	87.47	6317	662748		
102幢	1803	18	3室2厅1卫	2.95	104.57	17.39	87.18	6403	669547		
102幢	1804	18	4室2厅2卫	2.95	152.28	25.32	126.96	6488	988056		
102幢	1901	19	4室2厅2卫	2.95	147.56	24.53	123.03	6257	923345		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称： 潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2017]列011号

最后更新日期：2017年9月25日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑 面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售 单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣 及其条件	备注
102幢	1902	19	3室2厅1卫	2.95	104.91	17.44	87.47	6334	664544		
102幢	1903	19	3室2厅1卫	2.95	104.57	17.39	87.18	6420	671336		
102幢	1904	19	4室2厅2卫	2.95	152.28	25.32	126.96	6506	990661		
102幢	2001	20	4室2厅2卫	2.95	147.56	24.53	123.03	6275	925870		
102幢	2002	20	3室2厅1卫	2.95	104.91	17.44	87.47	6352	666339		
102幢	2003	20	3室2厅1卫	2.95	104.57	17.39	87.18	6437	673126		
102幢	2004	20	4室2厅2卫	2.95	152.28	25.32	126.96	6523	993267		
102幢	2101	21	4室2厅2卫	2.95	147.56	24.53	123.03	6292	928394		
102幢	2102	21	3室2厅1卫	2.95	104.91	17.44	87.47	6369	668134		
102幢	2103	21	3室2厅1卫	2.95	104.57	17.39	87.18	6454	674915		
102幢	2104	21	4室2厅2卫	2.95	152.28	25.32	126.96	6540	995873		
102幢	2201	22	4室2厅2卫	2.95	147.56	24.53	123.03	6270	925238		
102幢	2202	22	3室2厅1卫	2.95	104.91	17.44	87.47	6347	665890		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2017]列011号

最后更新日期：2017年9月25日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
102幢	2203	22	3室2厅1卫	2.95	104.57	17.39	87.18	6433	672679		
102幢	2204	22	4室2厅2卫	2.95	152.28	25.32	126.96	6518	992615		
102幢	2301	23	4室2厅2卫	2.95	147.56	24.53	123.03	6249	922082		
102幢	2302	23	3室2厅1卫	2.95	104.91	17.44	87.47	6326	663647		
102幢	2303	23	3室2厅1卫	2.95	104.57	17.39	87.18	6411	670442		
102幢	2304	23	4室2厅2卫	2.95	152.28	25.32	126.96	6497	989358		
102幢	2401	24	4室2厅2卫	2.95	147.56	24.53	123.03	6227	918926		
102幢	2402	24	3室2厅1卫	2.95	104.91	17.44	87.47	6304	661403		
102幢	2403	24	3室2厅1卫	2.95	104.57	17.39	87.18	6390	668205		
102幢	2404	24	4室2厅2卫	2.95	152.28	25.32	126.96	6476	986101		
102幢	2501	25	4室2厅2卫	2.95	147.56	24.53	123.03	6206	915770		
102幢	2502	25	3室2厅1卫	2.95	104.91	17.44	87.47	6283	659158		
102幢	2503	25	3室2厅1卫	2.95	104.57	17.39	87.18	6369	665969		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2017]列011号

最后更新日期：2017年9月25日

幢号	房号	楼层	户型	层高（m）	建筑面积（m ² ）	分摊的共有建筑面积（m ² ）	套内建筑面积（m ² ）	建筑面积销售单价（元/m ² ）	总售价（元）	优惠折扣及其条件	备注
102幢	2504	25	4室2厅2卫	2.95	152.28	25.32	126.96	6454	982844		
102幢	2601	26	4室2厅2卫	2.95	147.56	24.53	123.03	6185	912614		
102幢	2602	26	3室2厅1卫	2.95	104.91	17.44	87.47	6262	656914		
102幢	2603	26	3室2厅1卫	2.95	104.57	17.39	87.18	6347	663732		
102幢	2604	26	4室2厅2卫	2.95	152.28	25.32	126.96	6433	979587		
102幢	2701	27	4室2厅2卫	2.95	147.56	24.53	123.03	6159	908826		
102幢	2702	27	3室2厅1卫	2.95	104.91	17.44	87.47	6236	654222		
102幢	2703	27	3室2厅1卫	2.95	104.57	17.39	87.18	6322	661048		
102幢	2704	27	4室2厅2卫	2.95	152.28	25.32	126.96	6407	975679		
102幢	2801	28	4室2厅2卫	2.95	147.56	24.53	123.03	6129	904408		
102幢	2802	28	3室2厅1卫	2.95	104.91	17.44	87.47	6206	651080		
102幢	2803	28	3室2厅1卫	2.95	104.57	17.39	87.18	6292	657917		
102幢	2804	28	4室2厅2卫	2.95	152.28	25.32	126.96	6377	971119		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2017]列011号

最后更新日期：2017年9月25日

幢号	房号	楼层	户型	层高（m）	建筑面积（m ² ）	分摊的共有建筑面积（m ² ）	套内建筑面积（m ² ）	建筑面积销售单价（元/m ² ）	总售价（元）	优惠折扣及其条件	备注
102幢	2901	29	4室2厅2卫	2.95	147.56	24.53	123.03	6099	899990		
102幢	2902	29	3室2厅1卫	2.95	104.91	17.44	87.47	6176	647939		
102幢	2903	29	3室2厅1卫	2.95	104.57	17.39	87.18	6262	654786		
102幢	2904	29	4室2厅2卫	2.95	152.28	25.32	126.96	6347	966559		
102幢	3001	30	4室2厅2卫	2.95	147.56	24.53	123.03	6069	895572		
102幢	3002	30	3室2厅1卫	2.95	104.91	17.44	87.47	6146	644797		
102幢	3003	30	3室2厅1卫	2.95	104.57	17.39	87.18	6232	651655		
102幢	3004	30	4室2厅2卫	2.95	152.28	25.32	126.96	6317	962000		
102幢	3101	31	4室2厅2卫	2.95	147.56	24.53	123.03	6026	889259		
102幢	3102	31	3室2厅1卫	2.95	104.91	17.44	87.47	6103	640310		
102幢	3103	31	3室2厅1卫	2.95	104.57	17.39	87.18	6189	647181		
102幢	3104	31	4室2厅2卫	2.95	152.28	25.32	126.96	6275	955486		
102幢	3201	32	4室2厅2卫	2.95	147.56	24.53	123.03	6001	885472		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2017]列011号

最后更新日期：2017年9月25日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
102幢	3202	32	3室2厅1卫	2.95	104.91	17.44	87.47	6078	637618		
102幢	3203	32	3室2厅1卫	2.95	104.57	17.39	87.18	6163	644497		
102幢	3204	32	4室2厅2卫	2.95	152.28	25.32	126.96	6249	951577		
102幢	3301	33	4室2厅2卫	2.95	147.56	24.53	123.03	5958	879160		
102幢	3302	33	3室2厅1卫	2.95	104.91	17.44	87.47	6035	633130		
102幢	3303	33	3室2厅1卫	2.95	104.57	17.39	87.18	6121	640024		
102幢	3304	33	4室2厅2卫	2.95	152.28	25.32	126.96	6206	945063		
103幢	201	2	3室2厅2卫	2.95	123.28	21.17	102.11	5932	731336		
103幢	202	2	3室2厅2卫	2.95	123.68	21.24	102.44	6189	765452		
103幢	203	2	3室2厅2卫	2.95	123.42	21.19	102.23	6061	748005		
103幢	204	2	3室2厅2卫	2.95	125.17	21.49	103.68	5890	737193		
103幢	301	3	3室2厅2卫	2.95	123.28	21.17	102.11	5941	732390		
103幢	302	3	3室2厅2卫	2.95	123.68	21.24	102.44	6198	766511		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2017]列011号

最后更新日期：2017年9月25日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
103幢	303	3	3室2厅2卫	2.95	123.42	21.19	102.23	6069	749060		
103幢	304	3	3室2厅2卫	2.95	125.17	21.49	103.68	5898	738264		
103幢	401	4	3室2厅2卫	2.95	123.28	21.17	102.11	5949	733445		
103幢	402	4	3室2厅2卫	2.95	123.68	21.24	102.44	6206	767569		
103幢	403	4	3室2厅2卫	2.95	123.42	21.19	102.23	6078	750117		
103幢	404	4	3室2厅2卫	2.95	125.17	21.49	103.68	5907	739335		
103幢	501	5	3室2厅2卫	2.95	123.28	21.17	102.11	5967	735555		
103幢	502	5	3室2厅2卫	2.95	123.68	21.24	102.44	6223	769685		
103幢	503	5	3室2厅2卫	2.95	123.42	21.19	102.23	6095	752228		
103幢	504	5	3室2厅2卫	2.95	125.17	21.49	103.68	5924	741477		
103幢	601	6	3室2厅2卫	2.95	123.28	21.17	102.11	5975	736610		
103幢	602	6	3室2厅2卫	2.95	123.68	21.24	102.44	6232	770743		
103幢	603	6	3室2厅2卫	2.95	123.42	21.19	102.23	6103	753284		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2017]列011号

最后更新日期：2017年9月25日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
103幢	604	6	3室2厅2卫	2.95	125.17	21.49	103.68	5932	742548		
103幢	701	7	3室2厅2卫	2.95	123.28	21.17	102.11	5992	738719		
103幢	702	7	3室2厅2卫	2.95	123.68	21.24	102.44	6249	772860		
103幢	703	7	3室2厅2卫	2.95	123.42	21.19	102.23	6121	755396		
103幢	704	7	3室2厅2卫	2.95	125.17	21.49	103.68	5949	744689		
103幢	801	8	3室2厅2卫	2.95	123.28	21.17	102.11	6035	743992		
103幢	802	8	3室2厅2卫	2.95	123.68	21.24	102.44	6292	778150		
103幢	803	8	3室2厅2卫	2.95	123.42	21.19	102.23	6163	760676		
103幢	804	8	3室2厅2卫	2.95	125.17	21.49	103.68	5992	750044		
103幢	901	9	3室2厅2卫	2.95	123.28	21.17	102.11	6052	746102		
103幢	902	9	3室2厅2卫	2.95	123.68	21.24	102.44	6309	780266		
103幢	903	9	3室2厅2卫	2.95	123.42	21.19	102.23	6180	762787		
103幢	904	9	3室2厅2卫	2.95	125.17	21.49	103.68	6009	752186		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2017]列011号

最后更新日期：2017年9月25日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
103幢	1001	10	3室2厅2卫	2.95	123.28	21.17	102.11	6069	748211		
103幢	1002	10	3室2厅2卫	2.95	123.68	21.24	102.44	6326	782383		
103幢	1003	10	3室2厅2卫	2.95	123.42	21.19	102.23	6198	764899		
103幢	1004	10	3室2厅2卫	2.95	125.17	21.49	103.68	6026	754327		
103幢	1101	11	3室2厅2卫	2.95	123.28	21.17	102.11	6091	750848		
103幢	1102	11	3室2厅2卫	2.95	123.68	21.24	102.44	6347	785028		
103幢	1103	11	3室2厅2卫	2.95	123.42	21.19	102.23	6219	767539		
103幢	1104	11	3室2厅2卫	2.95	125.17	21.49	103.68	6048	757005		
103幢	1201	12	3室2厅2卫	2.95	123.28	21.17	102.11	6112	753484		
103幢	1202	12	3室2厅2卫	2.95	123.68	21.24	102.44	6369	787673		
103幢	1203	12	3室2厅2卫	2.95	123.42	21.19	102.23	6240	770178		
103幢	1204	12	3室2厅2卫	2.95	125.17	21.49	103.68	6069	759682		
103幢	1301	13	3室2厅2卫	2.95	123.28	21.17	102.11	6133	756121		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2017]列011号

最后更新日期：2017年9月25日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
103幢	1302	13	3室2厅2卫	2.95	123.68	21.24	102.44	6390	790319		
103幢	1303	13	3室2厅2卫	2.95	123.42	21.19	102.23	6262	772819		
103幢	1304	13	3室2厅2卫	2.95	125.17	21.49	103.68	6091	762359		
103幢	1401	14	3室2厅2卫	2.95	123.28	21.17	102.11	6155	758758		
103幢	1402	14	3室2厅2卫	2.95	123.68	21.24	102.44	6411	792964		
103幢	1403	14	3室2厅2卫	2.95	123.42	21.19	102.23	6283	775458		
103幢	1404	14	3室2厅2卫	2.95	125.17	21.49	103.68	6112	765036		
103幢	1501	15	3室2厅2卫	2.95	123.28	21.17	102.11	6176	761395		
103幢	1502	15	3室2厅2卫	2.95	123.68	21.24	102.44	6433	795609		
103幢	1503	15	3室2厅2卫	2.95	123.42	21.19	102.23	6304	778098		
103幢	1504	15	3室2厅2卫	2.95	125.17	21.49	103.68	6133	767714		
103幢	1601	16	3室2厅2卫	2.95	123.28	21.17	102.11	6198	764031		
103幢	1602	16	3室2厅2卫	2.95	123.68	21.24	102.44	6454	798255		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2017]列011号

最后更新日期：2017年9月25日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
103幢	1603	16	3室2厅2卫	2.95	123.42	21.19	102.23	6326	780738		
103幢	1604	16	3室2厅2卫	2.95	125.17	21.49	103.68	6155	770391		
103幢	1701	17	3室2厅2卫	2.95	123.28	21.17	102.11	6215	766141		
103幢	1702	17	3室2厅2卫	2.95	123.68	21.24	102.44	6471	800371		
103幢	1703	17	3室2厅2卫	2.95	123.42	21.19	102.23	6343	782850		
103幢	1704	17	3室2厅2卫	2.95	125.17	21.49	103.68	6172	772532		
103幢	1801	18	3室2厅2卫	2.95	123.28	21.17	102.11	6232	768251		
103幢	1802	18	3室2厅2卫	2.95	123.68	21.24	102.44	6488	802487		
103幢	1803	18	3室2厅2卫	2.95	123.42	21.19	102.23	6360	784961		
103幢	1804	18	3室2厅2卫	2.95	125.17	21.49	103.68	6189	774674		
103幢	1901	19	3室2厅2卫	2.95	123.28	21.17	102.11	6249	770360		
103幢	1902	19	3室2厅2卫	2.95	123.68	21.24	102.44	6506	804604		
103幢	1903	19	3室2厅2卫	2.95	123.42	21.19	102.23	6377	787074		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2017]列011号

最后更新日期：2017年9月25日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
103幢	1904	19	3室2厅2卫	2.95	125.17	21.49	103.68	6206	776816		
103幢	2001	20	3室2厅2卫	2.95	123.28	21.17	102.11	6266	772470		
103幢	2002	20	3室2厅2卫	2.95	123.68	21.24	102.44	6523	806719		
103幢	2003	20	3室2厅2卫	2.95	123.42	21.19	102.23	6394	789185		
103幢	2004	20	3室2厅2卫	2.95	125.17	21.49	103.68	6223	778958		
103幢	2101	21	3室2厅2卫	2.95	123.28	21.17	102.11	6283	774579		
103幢	2102	21	3室2厅2卫	2.95	123.68	21.24	102.44	6540	808836		
103幢	2103	21	3室2厅2卫	2.95	123.42	21.19	102.23	6411	791297		
103幢	2104	21	3室2厅2卫	2.95	125.17	21.49	103.68	6240	781099		
103幢	2201	22	3室2厅2卫	2.95	123.28	21.17	102.11	6262	771942		
103幢	2202	22	3室2厅2卫	2.95	123.68	21.24	102.44	6518	806191		
103幢	2203	22	3室2厅2卫	2.95	123.42	21.19	102.23	6390	788657		
103幢	2204	22	3室2厅2卫	2.95	125.17	21.49	103.68	6219	778422		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2017]列011号

最后更新日期：2017年9月25日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
103幢	2301	23	3室2厅2卫	2.95	123.28	21.17	102.11	6240	769305		
103幢	2302	23	3室2厅2卫	2.95	123.68	21.24	102.44	6497	803545		
103幢	2303	23	3室2厅2卫	2.95	123.42	21.19	102.23	6369	786017		
103幢	2304	23	3室2厅2卫	2.95	125.17	21.49	103.68	6198	775745		
103幢	2401	24	3室2厅2卫	2.95	123.28	21.17	102.11	6219	766668		
103幢	2402	24	3室2厅2卫	2.95	123.68	21.24	102.44	6476	800900		
103幢	2403	24	3室2厅2卫	2.95	123.42	21.19	102.23	6347	783378		
103幢	2404	24	3室2厅2卫	2.95	125.17	21.49	103.68	6176	773068		
103幢	2501	25	3室2厅2卫	2.95	123.28	21.17	102.11	6198	764031		
103幢	2502	25	3室2厅2卫	2.95	123.68	21.24	102.44	6454	798255		
103幢	2503	25	3室2厅2卫	2.95	123.42	21.19	102.23	6326	780738		
103幢	2504	25	3室2厅2卫	2.95	125.17	21.49	103.68	6155	770391		
103幢	2601	26	3室2厅2卫	2.95	123.28	21.17	102.11	6176	761395		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2017]列011号

最后更新日期：2017年9月25日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
103幢	2602	26	3室2厅2卫	2.95	123.68	21.24	102.44	6433	795609		
103幢	2603	26	3室2厅2卫	2.95	123.42	21.19	102.23	6304	778098		
103幢	2604	26	3室2厅2卫	2.95	125.17	21.49	103.68	6133	767714		
103幢	2701	27	3室2厅2卫	2.95	123.28	21.17	102.11	6150	758231		
103幢	2702	27	3室2厅2卫	2.95	123.68	21.24	102.44	6407	792435		
103幢	2703	27	3室2厅2卫	2.95	123.42	21.19	102.23	6279	774930		
103幢	2704	27	3室2厅2卫	2.95	125.17	21.49	103.68	6108	764501		
103幢	2801	28	3室2厅2卫	2.95	123.28	21.17	102.11	6121	754539		
103幢	2802	28	3室2厅2卫	2.95	123.68	21.24	102.44	6377	788732		
103幢	2803	28	3室2厅2卫	2.95	123.42	21.19	102.23	6249	771235		
103幢	2804	28	3室2厅2卫	2.95	125.17	21.49	103.68	6078	760753		
103幢	2901	29	3室2厅2卫	2.95	123.28	21.17	102.11	6091	750848		
103幢	2902	29	3室2厅2卫	2.95	123.68	21.24	102.44	6347	785028		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2017]列011号

最后更新日期：2017年9月25日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
103幢	2903	29	3室2厅2卫	2.95	123.42	21.19	102.23	6219	767539		
103幢	2904	29	3室2厅2卫	2.95	125.17	21.49	103.68	6048	757005		
103幢	3001	30	3室2厅2卫	2.95	123.28	21.17	102.11	6061	747157		
103幢	3002	30	3室2厅2卫	2.95	123.68	21.24	102.44	6317	781324		
103幢	3003	30	3室2厅2卫	2.95	123.42	21.19	102.23	6189	763843		
103幢	3004	30	3室2厅2卫	2.95	125.17	21.49	103.68	6018	753257		
103幢	3101	31	3室2厅2卫	2.95	123.28	21.17	102.11	6018	741883		
103幢	3102	31	3室2厅2卫	2.95	123.68	21.24	102.44	6275	776034		
103幢	3103	31	3室2厅2卫	2.95	123.42	21.19	102.23	6146	758564		
103幢	3104	31	3室2厅2卫	2.95	125.17	21.49	103.68	5975	747902		
103幢	3201	32	3室2厅2卫	2.95	123.28	21.17	102.11	5992	738719		
103幢	3202	32	3室2厅2卫	2.95	123.68	21.24	102.44	6249	772860		
103幢	3203	32	3室2厅2卫	2.95	123.42	21.19	102.23	6121	755396		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2017]列011号

最后更新日期：2017年9月25日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
103幢	3204	32	3室2厅2卫	2.95	125.17	21.49	103.68	5949	744689		
103幢	3301	33	3室2厅2卫	2.95	123.28	21.17	102.11	5949	733445		
103幢	3302	33	3室2厅2卫	2.95	123.68	21.24	102.44	6206	767569		
103幢	3303	33	3室2厅2卫	2.95	123.42	21.19	102.23	6078	750117		
103幢	3304	33	3室2厅2卫	2.95	125.17	21.49	103.68	5907	739335		
104幢	201	2	4室2厅2卫	2.95	152.14	25.18	126.96	6275	954607		
104幢	202	2	3室2厅1卫	2.95	104.48	17.29	87.19	6146	642155		
104幢	203	2	3室2厅1卫	2.95	104.83	17.35	87.48	5975	626369		
104幢	204	2	4室2厅2卫	2.95	147.43	24.4	123.03	5932	874601		
104幢	301	3	4室2厅2卫	2.95	152.14	25.18	126.96	6283	955909		
104幢	302	3	3室2厅1卫	2.95	104.48	17.29	87.19	6155	643049		
104幢	303	3	3室2厅1卫	2.95	104.83	17.35	87.48	5984	627266		
104幢	304	3	4室2厅2卫	2.95	147.43	24.4	123.03	5941	875862		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称： 潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2017]列011号

最后更新日期：2017年9月25日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
104幢	401	4	4室2厅2卫	2.95	152.14	25.18	126.96	6292	957211		
104幢	402	4	3室2厅1卫	2.95	104.48	17.29	87.19	6163	643943		
104幢	403	4	3室2厅1卫	2.95	104.83	17.35	87.48	5992	628162		
104幢	404	4	4室2厅2卫	2.95	147.43	24.4	123.03	5949	877124		
104幢	501	5	4室2厅2卫	2.95	152.14	25.18	126.96	6309	959813		
104幢	502	5	3室2厅1卫	2.95	104.48	17.29	87.19	6180	645731		
104幢	503	5	3室2厅1卫	2.95	104.83	17.35	87.48	6009	629956		
104幢	504	5	4室2厅2卫	2.95	147.43	24.4	123.03	5967	879647		
104幢	601	6	4室2厅2卫	2.95	152.14	25.18	126.96	6317	961115		
104幢	602	6	3室2厅1卫	2.95	104.48	17.29	87.19	6189	646624		
104幢	603	6	3室2厅1卫	2.95	104.83	17.35	87.48	6018	630853		
104幢	604	6	4室2厅2卫	2.95	147.43	24.4	123.03	5975	880908		
104幢	701	7	4室2厅2卫	2.95	152.14	25.18	126.96	6334	963719		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2017]列011号

最后更新日期：2017年9月25日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
104幢	702	7	3室2厅1卫	2.95	104.48	17.29	87.19	6206	648412		
104幢	703	7	3室2厅1卫	2.95	104.83	17.35	87.48	6035	632647		
104幢	704	7	4室2厅2卫	2.95	147.43	24.4	123.03	5992	883431		
104幢	801	8	4室2厅2卫	2.95	152.14	25.18	126.96	6377	970227		
104幢	802	8	3室2厅1卫	2.95	104.48	17.29	87.19	6249	652881		
104幢	803	8	3室2厅1卫	2.95	104.83	17.35	87.48	6078	637131		
104幢	804	8	4室2厅2卫	2.95	147.43	24.4	123.03	6035	889737		
104幢	901	9	4室2厅2卫	2.95	152.14	25.18	126.96	6394	972829		
104幢	902	9	3室2厅1卫	2.95	104.48	17.29	87.19	6266	654669		
104幢	903	9	3室2厅1卫	2.95	104.83	17.35	87.48	6095	638925		
104幢	904	9	4室2厅2卫	2.95	147.43	24.4	123.03	6052	892260		
104幢	1001	10	4室2厅2卫	2.95	152.14	25.18	126.96	6411	975433		
104幢	1002	10	3室2厅1卫	2.95	104.48	17.29	87.19	6283	656457		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2017]列011号

最后更新日期：2017年9月25日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
104幢	1003	10	3室2厅1卫	2.95	104.83	17.35	87.48	6112	640719		
104幢	1004	10	4室2厅2卫	2.95	147.43	24.4	123.03	6069	894782		
104幢	1101	11	4室2厅2卫	2.95	152.14	25.18	126.96	6433	978687		
104幢	1102	11	3室2厅1卫	2.95	104.48	17.29	87.19	6304	658691		
104幢	1103	11	3室2厅1卫	2.95	104.83	17.35	87.48	6133	642961		
104幢	1104	11	4室2厅2卫	2.95	147.43	24.4	123.03	6091	897935		
104幢	1201	12	4室2厅2卫	2.95	152.14	25.18	126.96	6454	981941		
104幢	1202	12	3室2厅1卫	2.95	104.48	17.29	87.19	6326	660926		
104幢	1203	12	3室2厅1卫	2.95	104.83	17.35	87.48	6155	645203		
104幢	1204	12	4室2厅2卫	2.95	147.43	24.4	123.03	6112	901089		
104幢	1301	13	4室2厅2卫	2.95	152.14	25.18	126.96	6476	985195		
104幢	1302	13	3室2厅1卫	2.95	104.48	17.29	87.19	6347	663161		
104幢	1303	13	3室2厅1卫	2.95	104.83	17.35	87.48	6176	647445		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2017]列011号

最后更新日期：2017年9月25日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
104幢	1304	13	4室2厅2卫	2.95	147.43	24.4	123.03	6133	904242		
104幢	1401	14	4室2厅2卫	2.95	152.14	25.18	126.96	6497	988449		
104幢	1402	14	3室2厅1卫	2.95	104.48	17.29	87.19	6369	665395		
104幢	1403	14	3室2厅1卫	2.95	104.83	17.35	87.48	6198	649688		
104幢	1404	14	4室2厅2卫	2.95	147.43	24.4	123.03	6155	907395		
104幢	1501	15	4室2厅2卫	2.95	152.14	25.18	126.96	6518	991703		
104幢	1502	15	3室2厅1卫	2.95	104.48	17.29	87.19	6390	667630		
104幢	1503	15	3室2厅1卫	2.95	104.83	17.35	87.48	6219	651929		
104幢	1504	15	4室2厅2卫	2.95	147.43	24.4	123.03	6176	910549		
104幢	1601	16	4室2厅2卫	2.95	152.14	25.18	126.96	6540	994957		
104幢	1602	16	3室2厅1卫	2.95	104.48	17.29	87.19	6411	669865		
104幢	1603	16	3室2厅1卫	2.95	104.83	17.35	87.48	6240	654172		
104幢	1604	16	4室2厅2卫	2.95	147.43	24.4	123.03	6198	913702		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2017]列011号

最后更新日期：2017年9月25日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
104幢	1701	17	4室2厅2卫	2.95	152.14	25.18	126.96	6557	997560		
104幢	1702	17	3室2厅1卫	2.95	104.48	17.29	87.19	6429	671653		
104幢	1703	17	3室2厅1卫	2.95	104.83	17.35	87.48	6257	655966		
104幢	1704	17	4室2厅2卫	2.95	147.43	24.4	123.03	6215	916225		
104幢	1801	18	4室2厅2卫	2.95	152.14	25.18	126.96	6574	1000164		
104幢	1802	18	3室2厅1卫	2.95	104.48	17.29	87.19	6446	673440		
104幢	1803	18	3室2厅1卫	2.95	104.83	17.35	87.48	6275	657759		
104幢	1804	18	4室2厅2卫	2.95	147.43	24.4	123.03	6232	918747		
104幢	1901	19	4室2厅2卫	2.95	152.14	25.18	126.96	6591	1002767		
104幢	1902	19	3室2厅1卫	2.95	104.48	17.29	87.19	6463	675228		
104幢	1903	19	3室2厅1卫	2.95	104.83	17.35	87.48	6292	659553		
104幢	1904	19	4室2厅2卫	2.95	147.43	24.4	123.03	6249	921270		
104幢	2001	20	4室2厅2卫	2.95	152.14	25.18	126.96	6608	1005370		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2017]列011号

最后更新日期：2017年9月25日

幢号	房号	楼层	户型	层高（m）	建筑面积（m ² ）	分摊的共有建筑面积（m ² ）	套内建筑面积（m ² ）	建筑面积销售单价（元/m ² ）	总售价（元）	优惠折扣及其条件	备注
104幢	2002	20	3室2厅1卫	2.95	104.48	17.29	87.19	6480	677016		
104幢	2003	20	3室2厅1卫	2.95	104.83	17.35	87.48	6309	661346		
104幢	2004	20	4室2厅2卫	2.95	147.43	24.4	123.03	6266	923792		
104幢	2101	21	4室2厅2卫	2.95	152.14	25.18	126.96	6625	1007973		
104幢	2102	21	3室2厅1卫	2.95	104.48	17.29	87.19	6497	678803		
104幢	2103	21	3室2厅1卫	2.95	104.83	17.35	87.48	6326	663140		
104幢	2104	21	4室2厅2卫	2.95	147.43	24.4	123.03	6283	926315		
104幢	2201	22	4室2厅2卫	2.95	152.14	25.18	126.96	6604	1004720		
104幢	2202	22	3室2厅1卫	2.95	104.48	17.29	87.19	6476	676569		
104幢	2203	22	3室2厅1卫	2.95	104.83	17.35	87.48	6304	660898		
104幢	2204	22	4室2厅2卫	2.95	147.43	24.4	123.03	6262	923162		
104幢	2301	23	4室2厅2卫	2.95	152.14	25.18	126.96	6583	1001465		
104幢	2302	23	3室2厅1卫	2.95	104.48	17.29	87.19	6454	674334		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2017]列011号

最后更新日期：2017年9月25日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
104幢	2303	23	3室2厅1卫	2.95	104.83	17.35	87.48	6283	658656		
104幢	2304	23	4室2厅2卫	2.95	147.43	24.4	123.03	6240	920008		
104幢	2401	24	4室2厅2卫	2.95	152.14	25.18	126.96	6561	998212		
104幢	2402	24	3室2厅1卫	2.95	104.48	17.29	87.19	6433	672099		
104幢	2403	24	3室2厅1卫	2.95	104.83	17.35	87.48	6262	656414		
104幢	2404	24	4室2厅2卫	2.95	147.43	24.4	123.03	6219	916856		
104幢	2501	25	4室2厅2卫	2.95	152.14	25.18	126.96	6540	994957		
104幢	2502	25	3室2厅1卫	2.95	104.48	17.29	87.19	6411	669865		
104幢	2503	25	3室2厅1卫	2.95	104.83	17.35	87.48	6240	654172		
104幢	2504	25	4室2厅2卫	2.95	147.43	24.4	123.03	6198	913702		
104幢	2601	26	4室2厅2卫	2.95	152.14	25.18	126.96	6518	991703		
104幢	2602	26	3室2厅1卫	2.95	104.48	17.29	87.19	6390	667630		
104幢	2603	26	3室2厅1卫	2.95	104.83	17.35	87.48	6219	651929		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2017]列011号

最后更新日期：2017年9月25日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
104幢	2604	26	4室2厅2卫	2.95	147.43	24.4	123.03	6176	910549		
104幢	2701	27	4室2厅2卫	2.95	152.14	25.18	126.96	6493	987798		
104幢	2702	27	3室2厅1卫	2.95	104.48	17.29	87.19	6364	664949		
104幢	2703	27	3室2厅1卫	2.95	104.83	17.35	87.48	6193	649239		
104幢	2704	27	4室2厅2卫	2.95	147.43	24.4	123.03	6150	906765		
104幢	2801	28	4室2厅2卫	2.95	152.14	25.18	126.96	6463	983243		
104幢	2802	28	3室2厅1卫	2.95	104.48	17.29	87.19	6334	661820		
104幢	2803	28	3室2厅1卫	2.95	104.83	17.35	87.48	6163	646100		
104幢	2804	28	4室2厅2卫	2.95	147.43	24.4	123.03	6121	902350		
104幢	2901	29	4室2厅2卫	2.95	152.14	25.18	126.96	6433	978687		
104幢	2902	29	3室2厅1卫	2.95	104.48	17.29	87.19	6304	658691		
104幢	2903	29	3室2厅1卫	2.95	104.83	17.35	87.48	6133	642961		
104幢	2904	29	4室2厅2卫	2.95	147.43	24.4	123.03	6091	897935		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2017]列011号

最后更新日期：2017年9月25日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及其条件	备注
104幢	3001	30	4室2厅2卫	2.95	152.14	25.18	126.96	6403	974132		
104幢	3002	30	3室2厅1卫	2.95	104.48	17.29	87.19	6275	655563		
104幢	3003	30	3室2厅1卫	2.95	104.83	17.35	87.48	6103	639822		
104幢	3004	30	4室2厅2卫	2.95	147.43	24.4	123.03	6061	893521		
104幢	3101	31	4室2厅2卫	2.95	152.14	25.18	126.96	6360	967623		
104幢	3102	31	3室2厅1卫	2.95	104.48	17.29	87.19	6232	651093		
104幢	3103	31	3室2厅1卫	2.95	104.83	17.35	87.48	6061	635338		
104幢	3104	31	4室2厅2卫	2.95	147.43	24.4	123.03	6018	887215		
104幢	3201	32	4室2厅2卫	2.95	152.14	25.18	126.96	6334	963719		
104幢	3202	32	3室2厅1卫	2.95	104.48	17.29	87.19	6206	648412		
104幢	3203	32	3室2厅1卫	2.95	104.83	17.35	87.48	6035	632647		
104幢	3204	32	4室2厅2卫	2.95	147.43	24.4	123.03	5992	883431		
104幢	3301	33	4室2厅2卫	2.95	152.14	25.18	126.96	6292	957211		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2017]列011号

最后更新日期：2017年9月25日

幢号	房号	楼层	户型	层高（m）	建筑面积（m ² ）	分摊的共有建筑 面积（m ² ）	套内建筑面积 （m ² ）	建筑面积销售 单价（元/m ² ）	总售价（元）	优惠折扣 及其条件	备注
104幢	3302	33	3室2厅1卫	2.95	104.48	17.29	87.19	6163	643943		
104幢	3303	33	3室2厅1卫	2.95	104.83	17.35	87.48	5992	628162		
104幢	3304	33	4室2厅2卫	2.95	147.43	24.4	123.03	5949	877124		

注：销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施，包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用，一律计入开发建设成本，不得在房价外另行收取。

监制机关：

企业物价员：

价格举报电话：12358

企业投诉电话：