

“海博熙泰·丽湖阁一期”商品房销售价格相关信息公示表

房地产开发企业名称：潮州市上埔房地产开发有限公司

预售许可证号码：潮建预[2017]列 016 号

项目概况	楼盘名称	海博熙泰·丽湖阁	座落位置	湘桥区城西街道上埔村	总建筑面积	171793.46 m²
	规划总套数	801 套+商铺 29 间	土地性质	商住用地	土地使用起止年限	2012-7-25 至 2083-6-15
	容积率	4.5	绿化率	30%	车位数量及配比率	1.2
	建筑结构	钢筋混凝土框架结构				
当期销售 楼盘概况	建筑面积	130797.1 m²	房屋套数	801 套+商铺 29 间	装修状况	毛坯房
	基础设施配套情况		水电、煤气管道、铝合金窗、邮箱、有线电视、智能门禁系统、消防配套			
代收代办 费用	收费项目		收费标准		收费依据	委托单位名称
	/		/		/	/
前期物业 服务	服务单位名称		服务内容及其标准		收费标准	收费依据
	潮州市海博物业管理有限公司		具体内容详见购房《认购须知》		/	/
其他相关 信息	/					

注：代收代办由购房者自愿选择

监制机关：潮州市物价局企业物价员：谢凤珠

价格举报电话：12358

企业投诉电话：0768-2290618

“海博熙泰·丽湖阁一期” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市上埔房地产开发有限公司

预售许可证号码：潮建预[2017]列016号

最后更新日期：2017年11月27日

幢号	房号	楼层	户型 (m²)	层高 (m)	建筑面积 (m²)	分摊的共有 建筑面积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积销 售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠 折扣	备注
3幢	201	二	四房二厅	3.1	185.88	36.41	149.47	3305	614333		原工程2幢2梯
3幢	301	三	四房二厅	3.1	185.88	36.41	149.47	3305	614333		原工程2幢2梯
3幢	401	四	四房二厅	3.1	185.88	36.41	149.47	3305	614333		原工程2幢2梯
3幢	501	五	四房二厅	3.1	185.88	36.41	149.47	11567	2150074		原工程2幢2梯
3幢	601	六	四房二厅	3.1	185.88	36.41	149.47	11597	2155650		原工程2幢2梯
3幢	701	七	四房二厅	3.1	185.88	36.41	149.47	11647	2164944		原工程2幢2梯
3幢	801	八	四房二厅	3.1	185.88	36.41	149.47	11206	2082971		原工程2幢2梯
3幢	901	九	四房二厅	3.1	185.88	36.41	149.47	11107	2064569		原工程2幢2梯
3幢	1001	十	四房二厅	3.1	185.88	36.41	149.47	11867	2205838		原工程2幢2梯
3幢	1101	十一	四房二厅	3.1	185.88	36.41	149.47	11355	2110667		原工程2幢2梯
3幢	1201	十二	四房二厅	3.1	185.88	36.41	149.47	11384	2116058		原工程2幢2梯
3幢	1301	十三	四房二厅	3.1	185.88	36.41	149.47	11414	2121634		原工程2幢2梯
3幢	1401-1501	十四、十五	五房三厅	3.1	290.81	56.96	233.85	12046	3503097		原工程2幢2梯
3幢	1601	十六	四房二厅	3.1	185.88	36.41	149.47	11503	2138178		原工程2幢2梯
3幢	1701	十七	四房二厅	3.1	185.88	36.41	149.47	12077	2244873		原工程2幢2梯
3幢	1801	十八	四房二厅	3.1	185.88	36.41	149.47	12107	2250449		原工程2幢2梯
3幢	1901	十九	四房二厅	3.1	185.88	36.41	149.47	12137	2256026		原工程2幢2梯
3幢	2001	二十	四房二厅	3.1	185.88	36.41	149.47	12167	2261602		原工程2幢2梯

“海博熙泰·丽湖阁一期” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市上埔房地产开发有限公司

预售许可证号码：潮建预[2017]列016号

最后更新日期：2017年11月27日

幢号	房号	楼层	户型 (m ²)	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有 建筑面积 (m ²)	套内建筑 面积 (m ²)	建筑面积销 售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠 折扣	备注
3幢	2101	二十一	四房二厅	3.1	185.88	36.41	149.47	12137	2256026		原工程2幢2梯
3幢	2201	二十二	四房二厅	3.1	185.88	36.41	149.47	11365	2112526		原工程2幢2梯
3幢	2301	二十三	四房二厅	3.1	185.88	36.41	149.47	12077	2244873		原工程2幢2梯
3幢	2401	二十四	四房二厅	3.1	185.88	36.41	149.47	12047	2239296		原工程2幢2梯
3幢	2501	二十五	四房二厅	3.1	185.88	36.41	149.47	12017	2233720		原工程2幢2梯
3幢	2601	二十六	四房二厅	3.1	185.88	36.41	149.47	11444	2127211		原工程2幢2梯
3幢	2701	二十七	四房二厅	3.1	185.88	36.41	149.47	11947	2220708		原工程2幢2梯
3幢	2801	二十八	四房二厅	3.1	185.88	36.41	149.47	11355	2110667		原工程2幢2梯
3幢	2901-3001	二十九、三十	五房三厅	3.1	290.81	56.96	233.85	11896	3459476		原工程2幢2梯
3幢	3101	三十一	四房二厅	3.1	185.88	36.41	149.47	11787	2190968		原工程2幢2梯
3幢	3201	三十二	四房二厅	3.1	185.88	36.41	149.47	11757	2185391		原工程2幢2梯
3幢	3301	三十三	四房二厅	3.1	185.88	36.41	149.47	11186	2079254		原工程2幢2梯
3幢	3401	三十四	四房二厅	3.1	185.88	36.41	149.47	11597	2155650		原工程2幢2梯
3幢	3501	三十五	四房二厅	3.1	185.88	36.41	149.47	11567	2150074		原工程2幢2梯
3幢	3601	三十六	四房二厅	3.1	185.88	36.41	149.47	11537	2144498		原工程2幢2梯
3幢	3701	三十七	四房二厅	3.1	185.88	36.41	149.47	3305	614333		原工程2幢2梯
3幢	202	二	四房二厅	3.1	191.61	37.53	154.08	3305	633271		原工程2幢2梯
3幢	302	三	四房二厅	3.1	191.61	37.53	154.08	3305	633271		原工程2幢2梯

“海博熙泰·丽湖阁一期” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市上埔房地产开发有限公司

预售许可证号码：潮建预[2017]列016号

最后更新日期：2017年11月27日

幢号	房号	楼层	户型 (m²)	层高 (m)	建筑面积 (m²)	分摊的共有 建筑面积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积销 售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠 折扣	备注
3幢	402	四	四房二厅	3.1	191.61	37.53	154.08	3305	633271		原工程2幢2梯
3幢	502	五	四房二厅	3.1	191.61	37.53	154.08	12071	2312924		原工程2幢2梯
3幢	602	六	四房二厅	3.1	191.61	37.53	154.08	12101	2318673		原工程2幢2梯
3幢	702	七	四房二厅	3.1	191.61	37.53	154.08	11408	2185887		原工程2幢2梯
3幢	802	八	四房二厅	3.1	191.61	37.53	154.08	11705	2242795		原工程2幢2梯
3幢	902	九	四房二厅	3.1	191.61	37.53	154.08	12351	2366575		原工程2幢2梯
3幢	1002	十	四房二厅	3.1	191.61	37.53	154.08	11824	2265597		原工程2幢2梯
3幢	1102	十一	四房二厅	3.1	191.61	37.53	154.08	11656	2233406		原工程2幢2梯
3幢	1202	十二	四房二厅	3.1	191.61	37.53	154.08	11883	2276902		原工程2幢2梯
3幢	1302	十三	四房二厅	3.1	191.61	37.53	154.08	11715	2244711		原工程2幢2梯
3幢	1402	十四	四房二厅	3.1	191.61	37.53	154.08	11745	2250459		原工程2幢2梯
3幢	1502	十五	四房二厅	3.1	191.61	37.53	154.08	11775	2256208		原工程2幢2梯
3幢	1602	十六	四房二厅	3.1	191.61	37.53	154.08	12002	2299703		原工程2幢2梯
3幢	1702	十七	四房二厅	3.1	191.61	37.53	154.08	11834	2267513		原工程2幢2梯
3幢	1802	十八	四房二厅	3.1	191.61	37.53	154.08	11864	2273261		原工程2幢2梯
3幢	1902	十九	四房二厅	3.1	191.61	37.53	154.08	11893	2278818		原工程2幢2梯
3幢	2002	二十	四房二厅	3.1	191.61	37.53	154.08	12671	2427890		原工程2幢2梯
3幢	2102	二十一	四房二厅	3.1	191.61	37.53	154.08	11893	2278818		原工程2幢2梯

“海博熙泰·丽湖阁一期” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市上埔房地产开发有限公司

预售许可证号码：潮建预[2017]列016号

最后更新日期：2017年11月27日

幢号	房号	楼层	户型 (m²)	层高 (m)	建筑面积 (m²)	分摊的共有 建筑面积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积销 售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠 折扣	备注
3幢	2202	二十二	四房二厅	3.1	191.61	37.53	154.08	12611	2416394		原工程2幢2梯
3幢	2302	二十三	四房二厅	3.1	191.61	37.53	154.08	11834	2267513		原工程2幢2梯
3幢	2402	二十四	四房二厅	3.1	191.61	37.53	154.08	11804	2261764		原工程2幢2梯
3幢	2502	二十五	四房二厅	3.1	191.61	37.53	154.08	11973	2294147		原工程2幢2梯
3幢	2602	二十六	四房二厅	3.1	191.61	37.53	154.08	12491	2393401		原工程2幢2梯
3幢	2702	二十七	四房二厅	3.1	191.61	37.53	154.08	11903	2280734		原工程2幢2梯
3幢	2802	二十八	四房二厅	3.1	191.61	37.53	154.08	12401	2376156		原工程2幢2梯
3幢	2902	二十九	四房二厅	3.1	191.61	37.53	154.08	11626	2227658		原工程2幢2梯
3幢	3002	三十	四房二厅	3.1	191.61	37.53	154.08	12321	2360827		原工程2幢2梯
3幢	3102	三十一	四房二厅	3.1	191.61	37.53	154.08	11745	2250459		原工程2幢2梯
3幢	3202	三十二	四房二厅	3.1	191.61	37.53	154.08	12261	2349330		原工程2幢2梯
3幢	3302	三十三	四房二厅	3.1	191.61	37.53	154.08	12231	2343582		原工程2幢2梯
3幢	3402	三十四	四房二厅	3.1	191.61	37.53	154.08	12101	2318673		原工程2幢2梯
3幢	3502	三十五	四房二厅	3.1	191.61	37.53	154.08	12071	2312924		原工程2幢2梯
3幢	3602	三十六	四房二厅	3.1	191.61	37.53	154.08	12041	2307176		原工程2幢2梯
3幢	3702	三十七	四房二厅	3.1	191.61	37.53	154.08	3305	633271		原工程2幢2梯
4幢	201	二	四房二厅	3.1	191.94	37.86	154.08	3305	634362		原工程2幢1梯
4幢	301	三	四房二厅	3.1	191.94	37.86	154.08	3305	634362		原工程2幢1梯

“海博熙泰·丽湖阁一期” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市上埔房地产开发有限公司

预售许可证号码：潮建预[2017]列016号

最后更新日期：2017年11月27日

幢号	房号	楼层	户型 (m ²)	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有 建筑面积 (m ²)	套内建筑 面积 (m ²)	建筑面积销 售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠 折扣	备注
4幢	401	四	四房二厅	3.1	191.94	37.86	154.08	3305	634362		原工程2幢1梯
4幢	501	五	四房二厅	3.1	191.94	37.86	154.08	11921	2288117		原工程2幢1梯
4幢	601	六	四房二厅	3.1	191.94	37.86	154.08	11951	2293875		原工程2幢1梯
4幢	701	七	四房二厅	3.1	191.94	37.86	154.08	12001	2303472		原工程2幢1梯
4幢	801	八	四房二厅	3.1	191.94	37.86	154.08	12101	2322666		原工程2幢1梯
4幢	901	九	四房二厅	3.1	191.94	37.86	154.08	11458	2199249		原工程2幢1梯
4幢	1001	十	四房二厅	3.1	191.94	37.86	154.08	11478	2203087		原工程2幢1梯
4幢	1101	十一	四房二厅	3.1	191.94	37.86	154.08	11508	2208846		原工程2幢1梯
4幢	1201	十二	四房二厅	3.1	191.94	37.86	154.08	11537	2214412		原工程2幢1梯
4幢	1301	十三	四房二厅	3.1	191.94	37.86	154.08	12311	2362973		原工程2幢1梯
4幢	1401	十四	四房二厅	3.1	191.94	37.86	154.08	12341	2368732		原工程2幢1梯
4幢	1501	十五	四房二厅	3.1	191.94	37.86	154.08	12371	2374490		原工程2幢1梯
4幢	1601	十六	四房二厅	3.1	191.94	37.86	154.08	11656	2237253		原工程2幢1梯
4幢	1701	十七	四房二厅	3.1	191.94	37.86	154.08	11686	2243011		原工程2幢1梯
4幢	1801	十八	四房二厅	3.1	191.94	37.86	154.08	12461	2391764		原工程2幢1梯
4幢	1901	十九	四房二厅	3.1	191.94	37.86	154.08	11943	2292339		原工程2幢1梯
4幢	2001	二十	四房二厅	3.1	191.94	37.86	154.08	12521	2403281		原工程2幢1梯
4幢	2101	二十一	四房二厅	3.1	191.94	37.86	154.08	11745	2254335		原工程2幢1梯

“海博熙泰·丽湖阁一期” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市上埔房地产开发有限公司

预售许可证号码：潮建预[2017]列016号

最后更新日期：2017年11月27日

幢号	房号	楼层	户型 (m ²)	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有 建筑面积 (m ²)	套内建筑 面积 (m ²)	建筑面积销 售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠 折扣	备注
4幢	2201	二十二	四房二厅	3.1	191.94	37.86	154.08	12461	2391764		原工程2幢1梯
4幢	2301	二十三	四房二厅	3.1	191.94	37.86	154.08	12431	2386006		原工程2幢1梯
4幢	2401	二十四	四房二厅	3.1	191.94	37.86	154.08	11656	2237253		原工程2幢1梯
4幢	2501	二十五	四房二厅	3.1	191.94	37.86	154.08	11626	2231494		原工程2幢1梯
4幢	2601	二十六	四房二厅	3.1	191.94	37.86	154.08	11597	2225928		原工程2幢1梯
4幢	2701	二十七	四房二厅	3.1	191.94	37.86	154.08	11755	2256255		原工程2幢1梯
4幢	2801	二十八	四房二厅	3.1	191.94	37.86	154.08	11706	2246850		原工程2幢1梯
4幢	2901	二十九	四房二厅	3.1	191.94	37.86	154.08	11478	2203087		原工程2幢1梯
4幢	3001	三十	四房二厅	3.1	191.94	37.86	154.08	11626	2231494		原工程2幢1梯
4幢	3101	三十一	四房二厅	3.1	191.94	37.86	154.08	11597	2225928		原工程2幢1梯
4幢	3201	三十二	四房二厅	3.1	191.94	37.86	154.08	11567	2220170		原工程2幢1梯
4幢	3301	三十三	四房二厅	3.1	191.94	37.86	154.08	11537	2214412		原工程2幢1梯
4幢	3401	三十四	四房二厅	3.1	191.94	37.86	154.08	11951	2293875		原工程2幢1梯
4幢	3501	三十五	四房二厅	3.1	191.94	37.86	154.08	11921	2288117		原工程2幢1梯
4幢	3601	三十六	四房二厅	3.1	191.94	37.86	154.08	11891	2282359		原工程2幢1梯
4幢	3701	三十七	四房二厅	3.1	191.94	37.86	154.08	3305	634362		原工程2幢1梯
4幢	202	二	四房二厅	3.1	186.2	36.73	149.47	3305	615391		原工程2幢1梯
4幢	302	三	四房二厅	3.1	186.2	36.73	149.47	3305	615391		原工程2幢1梯

“海博熙泰·丽湖阁一期” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市上埔房地产开发有限公司

预售许可证号码：潮建预[2017]列016号

最后更新日期：2017年11月27日

幢号	房号	楼层	户型 (m²)	层高 (m)	建筑面积 (m²)	分摊的共有 建筑面积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积销 售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠 折扣	备注
4幢	402	四	四房二厅	3.1	186.2	36.73	149.47	11538	2148376		原工程2幢1梯
4幢	502	五	四房二厅	3.1	186.2	36.73	149.47	11568	2153962		原工程2幢1梯
4幢	602	六	四房二厅	3.1	186.2	36.73	149.47	11598	2159548		原工程2幢1梯
4幢	702	七	四房二厅	3.1	186.2	36.73	149.47	11648	2168858		原工程2幢1梯
4幢	802	八	四房二厅	3.1	186.2	36.73	149.47	11207	2086743		原工程2幢1梯
4幢	902	九	四房二厅	3.1	186.2	36.73	149.47	11108	2068310		原工程2幢1梯
4幢	1002	十	四房二厅	3.1	186.2	36.73	149.47	11127	2071847		原工程2幢1梯
4幢	1102	十一	四房二厅	3.1	186.2	36.73	149.47	11355	2114301		原工程2幢1梯
4幢	1202	十二	四房二厅	3.1	186.2	36.73	149.47	11928	2220994		原工程2幢1梯
4幢	1302	十三	四房二厅	3.1	186.2	36.73	149.47	11414	2125287		原工程2幢1梯
4幢	1402-1502	十四、十五	五房三厅	3.1	291.31	57.46	233.85	12046	3509120		原工程2幢1梯
4幢	1602	十六	四房二厅	3.1	186.2	36.73	149.47	11306	2105177		原工程2幢1梯
4幢	1702	十七	四房二厅	3.1	186.2	36.73	149.47	11533	2147445		原工程2幢1梯
4幢	1802	十八	四房二厅	3.1	186.2	36.73	149.47	11563	2153031		原工程2幢1梯
4幢	1902	十九	四房二厅	3.1	186.2	36.73	149.47	11395	2121749		原工程2幢1梯
4幢	2002	二十	四房二厅	3.1	186.2	36.73	149.47	12168	2265682		原工程2幢1梯
4幢	2102	二十一	四房二厅	3.1	186.2	36.73	149.47	12138	2260096		原工程2幢1梯
4幢	2202	二十二	四房二厅	3.1	186.2	36.73	149.47	12108	2254510		原工程2幢1梯

“海博熙泰·丽湖阁一期” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市上埔房地产开发有限公司

预售许可证号码：潮建预[2017]列016号

最后更新日期：2017年11月27日

幢号	房号	楼层	户型 (m²)	层高 (m)	建筑面积 (m²)	分摊的共有 建筑面积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积销 售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠 折扣	备注
4幢	2302	二十三	四房二厅	3.1	186.2	36.73	149.47	11533	2147445		原工程2幢1梯
4幢	2402	二十四	四房二厅	3.1	186.2	36.73	149.47	11306	2105177		原工程2幢1梯
4幢	2502	二十五	四房二厅	3.1	186.2	36.73	149.47	11276	2099591		原工程2幢1梯
4幢	2602	二十六	四房二厅	3.1	186.2	36.73	149.47	11246	2094005		原工程2幢1梯
4幢	2702	二十七	四房二厅	3.1	186.2	36.73	149.47	11948	2224718		原工程2幢1梯
4幢	2802	二十八	四房二厅	3.1	186.2	36.73	149.47	11898	2215408		原工程2幢1梯
4幢	2902-3002	二十九、三十	五房三厅	3.1	291.31	57.46	233.85	11896	3465424		原工程2幢1梯
4幢	3102	三十一	四房二厅	3.1	186.2	36.73	149.47	11788	2194926		原工程2幢1梯
4幢	3202	三十二	四房二厅	3.1	186.2	36.73	149.47	11758	2189340		原工程2幢1梯
4幢	3302	三十三	四房二厅	3.1	186.2	36.73	149.47	11728	2183754		原工程2幢1梯
4幢	3402	三十四	四房二厅	3.1	186.2	36.73	149.47	11598	2159548		原工程2幢1梯
4幢	3502	三十五	四房二厅	3.1	186.2	36.73	149.47	11568	2153962		原工程2幢1梯
4幢	3602	三十六	四房二厅	3.1	186.2	36.73	149.47	11538	2148376		原工程2幢1梯
4幢	3702	三十七	四房二厅	3.1	186.2	36.73	149.47	3305	615391		原工程2幢1梯
5幢	201	二	四房二厅	3.1	186.51	37.04	149.47	3305	616416		原工程3幢2梯
5幢	301	三	四房二厅	3.1	186.51	37.04	149.47	3305	616416		原工程3幢2梯
5幢	401	四	四房二厅	3.1	186.51	37.04	149.47	11438	2133301		原工程3幢2梯
5幢	501	五	四房二厅	3.1	186.51	37.04	149.47	11468	2138897		原工程3幢2梯

“海博熙泰·丽湖阁一期” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市上埔房地产开发有限公司

预售许可证号码：潮建预[2017]列016号

最后更新日期：2017年11月27日

幢号	房号	楼层	户型 (m²)	层高 (m)	建筑面积 (m²)	分摊的共有 建筑面积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积销 售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠 折扣	备注
5幢	601	六	四房二厅	3.1	186.51	37.04	149.47	11498	2144492		原工程3幢2梯
5幢	701	七	四房二厅	3.1	186.51	37.04	149.47	11548	2153817		原工程3幢2梯
5幢	801	八	四房二厅	3.1	186.51	37.04	149.47	11648	2172468		原工程3幢2梯
5幢	901	九	四房二厅	3.1	186.51	37.04	149.47	11207	2090218		原工程3幢2梯
5幢	1001	十	四房二厅	3.1	186.51	37.04	149.47	11029	2057019		原工程3幢2梯
5幢	1101	十一	四房二厅	3.1	186.51	37.04	149.47	11798	2200445		原工程3幢2梯
5幢	1201	十二	四房二厅	3.1	186.51	37.04	149.47	11828	2206040		原工程3幢2梯
5幢	1301	十三	四房二厅	3.1	186.51	37.04	149.47	11118	2073618		原工程3幢2梯
5幢	1401-1501	十四、十五	五房三厅	3.1	291.8	57.95	233.85	11946	3485843		原工程3幢2梯
5幢	1601	十六	四房二厅	3.1	186.51	37.04	149.47	11405	2127147		原工程3幢2梯
5幢	1701	十七	四房二厅	3.1	186.51	37.04	149.47	11978	2234017		原工程3幢2梯
5幢	1801	十八	四房二厅	3.1	186.51	37.04	149.47	12008	2239612		原工程3幢2梯
5幢	1901	十九	四房二厅	3.1	186.51	37.04	149.47	11296	2106817		原工程3幢2梯
5幢	2001	二十	四房二厅	3.1	186.51	37.04	149.47	12068	2250803		原工程3幢2梯
5幢	2101	二十一	四房二厅	3.1	186.51	37.04	149.47	12038	2245207		原工程3幢2梯
5幢	2201	二十二	四房二厅	3.1	186.51	37.04	149.47	11464	2138151		原工程3幢2梯
5幢	2301	二十三	四房二厅	3.1	186.51	37.04	149.47	11236	2095626		原工程3幢2梯
5幢	2401	二十四	四房二厅	3.1	186.51	37.04	149.47	11405	2127147		原工程3幢2梯

“海博熙泰·丽湖阁一期” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市上埔房地产开发有限公司

预售许可证号码：潮建预[2017]列016号

最后更新日期：2017年11月27日

幢号	房号	楼层	户型 (m ²)	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有 建筑面积 (m ²)	套内建筑 面积 (m ²)	建筑面积销 售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠 折扣	备注
5幢	2501	二十五	四房二厅	3.1	186.51	37.04	149.47	11177	2084622		原工程3幢2梯
5幢	2601	二十六	四房二厅	3.1	186.51	37.04	149.47	11888	2217231		原工程3幢2梯
5幢	2701	二十七	四房二厅	3.1	186.51	37.04	149.47	11306	2108682		原工程3幢2梯
5幢	2801	二十八	四房二厅	3.1	186.51	37.04	149.47	11798	2200445		原工程3幢2梯
5幢	2901-3001	二十九、三十	五房三厅	3.1	291.8	57.95	233.85	11796	3442073		原工程3幢2梯
5幢	3101	三十一	四房二厅	3.1	186.51	37.04	149.47	11688	2179929		原工程3幢2梯
5幢	3201	三十二	四房二厅	3.1	186.51	37.04	149.47	11118	2073618		原工程3幢2梯
5幢	3301	三十三	四房二厅	3.1	186.51	37.04	149.47	11628	2168738		原工程3幢2梯
5幢	3401	三十四	四房二厅	3.1	186.51	37.04	149.47	11498	2144492		原工程3幢2梯
5幢	3501	三十五	四房二厅	3.1	186.51	37.04	149.47	11468	2138897		原工程3幢2梯
5幢	3601	三十六	四房二厅	3.1	186.51	37.04	149.47	11438	2133301		原工程3幢2梯
5幢	3701	三十七	四房二厅	3.1	186.51	37.04	149.47	3305	616416		原工程3幢2梯
5幢	202	二	四房二厅	3.1	192.26	38.18	154.08	3305	635419		原工程3幢2梯
5幢	302	三	四房二厅	3.1	192.26	38.18	154.08	11911	2290009		原工程3幢2梯
5幢	402	四	四房二厅	3.1	192.26	38.18	154.08	11941	2295777		原工程3幢2梯
5幢	502	五	四房二厅	3.1	192.26	38.18	154.08	11971	2301544		原工程3幢2梯
5幢	602	六	四房二厅	3.1	192.26	38.18	154.08	12001	2307312		原工程3幢2梯
5幢	702	七	四房二厅	3.1	192.26	38.18	154.08	12051	2316925		原工程3幢2梯

“海博熙泰·丽湖阁一期” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市上埔房地产开发有限公司

预售许可证号码：潮建预[2017]列016号

最后更新日期：2017年11月27日

幢号	房号	楼层	户型 (m ²)	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有 建筑面积 (m ²)	套内建筑 面积 (m ²)	建筑面积销 售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠 折扣	备注
5幢	802	八	四房二厅	3.1	192.26	38.18	154.08	11607	2231562		原工程3幢2梯
5幢	902	九	四房二厅	3.1	192.26	38.18	154.08	11508	2212528		原工程3幢2梯
5幢	1002	十	四房二厅	3.1	192.26	38.18	154.08	11528	2216373		原工程3幢2梯
5幢	1102	十一	四房二厅	3.1	192.26	38.18	154.08	11557	2221949		原工程3幢2梯
5幢	1202	十二	四房二厅	3.1	192.26	38.18	154.08	11587	2227717		原工程3幢2梯
5幢	1302	十三	四房二厅	3.1	192.26	38.18	154.08	11617	2233484		原工程3幢2梯
5幢	1402	十四	四房二厅	3.1	192.26	38.18	154.08	11646	2239060		原工程3幢2梯
5幢	1502	十五	四房二厅	3.1	192.26	38.18	154.08	11676	2244828		原工程3幢2梯
5幢	1602	十六	四房二厅	3.1	192.26	38.18	154.08	11706	2250596		原工程3幢2梯
5幢	1702	十七	四房二厅	3.1	192.26	38.18	154.08	11735	2256171		原工程3幢2梯
5幢	1802	十八	四房二厅	3.1	192.26	38.18	154.08	11765	2261939		原工程3幢2梯
5幢	1902	十九	四房二厅	3.1	192.26	38.18	154.08	11795	2267707		原工程3幢2梯
5幢	2002	二十	四房二厅	3.1	192.26	38.18	154.08	11825	2273475		原工程3幢2梯
5幢	2102	二十一	四房二厅	3.1	192.26	38.18	154.08	12541	2411133		原工程3幢2梯
5幢	2202	二十二	四房二厅	3.1	192.26	38.18	154.08	11765	2261939		原工程3幢2梯
5幢	2302	二十三	四房二厅	3.1	192.26	38.18	154.08	11735	2256171		原工程3幢2梯
5幢	2402	二十四	四房二厅	3.1	192.26	38.18	154.08	11706	2250596		原工程3幢2梯
5幢	2502	二十五	四房二厅	3.1	192.26	38.18	154.08	11676	2244828		原工程3幢2梯

“海博熙泰·丽湖阁一期” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市上埔房地产开发有限公司

预售许可证号码：潮建预[2017]列016号

最后更新日期：2017年11月27日

幢号	房号	楼层	户型 (m²)	层高 (m)	建筑面积 (m²)	分摊的共有 建筑面积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积销 售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠 折扣	备注
5幢	2602	二十六	四房二厅	3.1	192.26	38.18	154.08	12391	2382294		原工程3幢2梯
5幢	2702	二十七	四房二厅	3.1	192.26	38.18	154.08	12351	2374603		原工程3幢2梯
5幢	2802	二十八	四房二厅	3.1	192.26	38.18	154.08	11557	2221949		原工程3幢2梯
5幢	2902	二十九	四房二厅	3.1	192.26	38.18	154.08	11528	2216373		原工程3幢2梯
5幢	3002	三十	四房二厅	3.1	192.26	38.18	154.08	11478	2206760		原工程3幢2梯
5幢	3102	三十一	四房二厅	3.1	192.26	38.18	154.08	11448	2200992		原工程3幢2梯
5幢	3202	三十二	四房二厅	3.1	192.26	38.18	154.08	11419	2195417		原工程3幢2梯
5幢	3302	三十三	四房二厅	3.1	192.26	38.18	154.08	11389	2189649		原工程3幢2梯
5幢	3402	三十四	四房二厅	3.1	192.26	38.18	154.08	11458	2202915		原工程3幢2梯
5幢	3502	三十五	四房二厅	3.1	192.26	38.18	154.08	11971	2301544		原工程3幢2梯
5幢	3602	三十六	四房二厅	3.1	192.26	38.18	154.08	11941	2295777		原工程3幢2梯
5幢	3702	三十七	四房二厅	3.1	192.26	38.18	154.08	11881	2284241		原工程3幢2梯
6幢	301	三	四房二厅	3.1	192.63	38.55	154.08	13023	2508620		原工程3幢1梯
6幢	401	四	四房二厅	3.1	192.63	38.55	154.08	3305	636642		原工程3幢1梯
6幢	501	五	四房二厅	3.1	192.63	38.55	154.08	11561	2226995		原工程3幢1梯
6幢	601	六	四房二厅	3.1	192.63	38.55	154.08	11591	2232774		原工程3幢1梯
6幢	701	七	四房二厅	3.1	192.63	38.55	154.08	11641	2242406		原工程3幢1梯
6幢	801	八	四房二厅	3.1	192.63	38.55	154.08	11741	2261669		原工程3幢1梯

“海博熙泰·丽湖阁一期” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市上埔房地产开发有限公司

预售许可证号码：潮建预[2017]列016号

最后更新日期：2017年11月27日

幢号	房号	楼层	户型 (m²)	层高 (m)	建筑面积 (m²)	分摊的共有 建筑面积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积销 售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠 折扣	备注
6幢	901	九	四房二厅	3.1	192.63	38.55	154.08	11841	2280932		原工程3幢1梯
6幢	1001	十	四房二厅	3.1	192.63	38.55	154.08	11861	2284784		原工程3幢1梯
6幢	1101	十一	四房二厅	3.1	192.63	38.55	154.08	11891	2290563		原工程3幢1梯
6幢	1201	十二	四房二厅	3.1	192.63	38.55	154.08	11429	2201568		原工程3幢1梯
6幢	1301	十三	四房二厅	3.1	192.63	38.55	154.08	12001	2311753		原工程3幢1梯
6幢	1401	十四	四房二厅	3.1	192.63	38.55	154.08	11488	2212933		原工程3幢1梯
6幢	1501	十五	四房二厅	3.1	192.63	38.55	154.08	11320	2180572		原工程3幢1梯
6幢	1601	十六	四房二厅	3.1	192.63	38.55	154.08	11548	2224491		原工程3幢1梯
6幢	1701	十七	四房二厅	3.1	192.63	38.55	154.08	11379	2191937		原工程3幢1梯
6幢	1801	十八	四房二厅	3.1	192.63	38.55	154.08	11409	2197716		原工程3幢1梯
6幢	1901	十九	四房二厅	3.1	192.63	38.55	154.08	11439	2203495		原工程3幢1梯
6幢	2001	二十	四房二厅	3.1	192.63	38.55	154.08	12211	2352205		原工程3幢1梯
6幢	2101	二十一	四房二厅	3.1	192.63	38.55	154.08	11637	2241635		原工程3幢1梯
6幢	2201	二十二	四房二厅	3.1	192.63	38.55	154.08	12151	2340647		原工程3幢1梯
6幢	2301	二十三	四房二厅	3.1	192.63	38.55	154.08	12121	2334868		原工程3幢1梯
6幢	2401	二十四	四房二厅	3.1	192.63	38.55	154.08	11548	2224491		原工程3幢1梯
6幢	2501	二十五	四房二厅	3.1	192.63	38.55	154.08	11518	2218712		原工程3幢1梯
6幢	2601	二十六	四房二厅	3.1	192.63	38.55	154.08	11488	2212933		原工程3幢1梯

“海博熙泰·丽湖阁一期” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市上埔房地产开发有限公司

预售许可证号码：潮建预[2017]列016号

最后更新日期：2017年11月27日

幢号	房号	楼层	户型 (m²)	层高 (m)	建筑面积 (m²)	分摊的共有 建筑面积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积销 售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠 折扣	备注
6幢	2701	二十七	四房二厅	3.1	192.63	38.55	154.08	11991	2309826		原工程3幢1梯
6幢	2801	二十八	四房二厅	3.1	192.63	38.55	154.08	11941	2300195		原工程3幢1梯
6幢	2901	二十九	四房二厅	3.1	192.63	38.55	154.08	11171	2151870		原工程3幢1梯
6幢	3001	三十	四房二厅	3.1	192.63	38.55	154.08	11320	2180572		原工程3幢1梯
6幢	3101	三十一	四房二厅	3.1	192.63	38.55	154.08	11831	2279006		原工程3幢1梯
6幢	3201	三十二	四房二厅	3.1	192.63	38.55	154.08	11260	2169014		原工程3幢1梯
6幢	3301	三十三	四房二厅	3.1	192.63	38.55	154.08	11771	2267448		原工程3幢1梯
6幢	3401	三十四	四房二厅	3.1	192.63	38.55	154.08	11741	2261669		原工程3幢1梯
6幢	3501	三十五	四房二厅	3.1	192.63	38.55	154.08	11611	2236627		原工程3幢1梯
6幢	3601	三十六	四房二厅	3.1	192.63	38.55	154.08	11581	2230848		原工程3幢1梯
6幢	3701	三十七	四房二厅	3.1	192.63	38.55	154.08	3305	636642		原工程3幢1梯
6幢	202	二	四房二厅	3.1	185.99	37.22	148.77	3305	614697		原工程3幢1梯
6幢	302	三	四房二厅	3.1	186.87	37.4	149.47	3305	617605		原工程3幢1梯
6幢	402	四	四房二厅	3.1	186.87	37.4	149.47	11438	2137419		原工程3幢1梯
6幢	502	五	四房二厅	3.1	186.87	37.4	149.47	11468	2143025		原工程3幢1梯
6幢	602	六	四房二厅	3.1	186.87	37.4	149.47	11498	2148631		原工程3幢1梯
6幢	702	七	四房二厅	3.1	186.87	37.4	149.47	11548	2157975		原工程3幢1梯
6幢	802	八	四房二厅	3.1	186.87	37.4	149.47	11648	2176662		原工程3幢1梯

“海博熙泰·丽湖阁一期” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市上埔房地产开发有限公司

预售许可证号码：潮建预[2017]列016号

最后更新日期：2017年11月27日

幢号	房号	楼层	户型 (m²)	层高 (m)	建筑面积 (m²)	分摊的共有 建筑面积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积销 售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠 折扣	备注
6幢	902	九	四房二厅	3.1	186.87	37.4	149.47	11748	2195349		原工程3幢1梯
6幢	1002	十	四房二厅	3.1	186.87	37.4	149.47	11227	2097989		原工程3幢1梯
6幢	1102	十一	四房二厅	3.1	186.87	37.4	149.47	11058	2066408		原工程3幢1梯
6幢	1202	十二	四房二厅	3.1	186.87	37.4	149.47	11828	2210298		原工程3幢1梯
6幢	1302	十三	四房二厅	3.1	186.87	37.4	149.47	11316	2114621		原工程3幢1梯
6幢	1402-1502	十四、十五	五房三厅	3.1	292.36	58.51	233.85	11947	3492825		原工程3幢1梯
6幢	1602	十六	四房二厅	3.1	186.87	37.4	149.47	11207	2094252		原工程3幢1梯
6幢	1702	十七	四房二厅	3.1	186.87	37.4	149.47	11978	2238329		原工程3幢1梯
6幢	1802	十八	四房二厅	3.1	186.87	37.4	149.47	11464	2142278		原工程3幢1梯
6幢	1902	十九	四房二厅	3.1	186.87	37.4	149.47	11296	2110884		原工程3幢1梯
6幢	2002	二十	四房二厅	3.1	186.87	37.4	149.47	11326	2116490		原工程3幢1梯
6幢	2102	二十一	四房二厅	3.1	186.87	37.4	149.47	12038	2249541		原工程3幢1梯
6幢	2202	二十二	四房二厅	3.1	186.87	37.4	149.47	12008	2243935		原工程3幢1梯
6幢	2302	二十三	四房二厅	3.1	186.87	37.4	149.47	11237	2099858		原工程3幢1梯
6幢	2402	二十四	四房二厅	3.1	186.87	37.4	149.47	11207	2094252		原工程3幢1梯
6幢	2502	二十五	四房二厅	3.1	186.87	37.4	149.47	11177	2088646		原工程3幢1梯
6幢	2602	二十六	四房二厅	3.1	186.87	37.4	149.47	11148	2083227		原工程3幢1梯
6幢	2702	二十七	四房二厅	3.1	186.87	37.4	149.47	11108	2075752		原工程3幢1梯

“海博熙泰·丽湖阁一期” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市上埔房地产开发有限公司

预售许可证号码：潮建预[2017]列016号

最后更新日期：2017年11月27日

幢号	房号	楼层	户型 (m²)	层高 (m)	建筑面积 (m²)	分摊的共有 建筑面积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积销 售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠 折扣	备注
6幢	2802	二十八	四房二厅	3.1	186.87	37.4	149.47	11798	2204692		原工程3幢1梯
6幢	2902-3002	二十九、三十	五房三厅	3.1	292.36	58.51	233.85	11797	3448971		原工程3幢1梯
6幢	3102	三十一	四房二厅	3.1	186.87	37.4	149.47	11148	2083227		原工程3幢1梯
6幢	3202	三十二	四房二厅	3.1	186.87	37.4	149.47	11658	2178530		原工程3幢1梯
6幢	3302	三十三	四房二厅	3.1	186.87	37.4	149.47	11628	2172924		原工程3幢1梯
6幢	3402	三十四	四房二厅	3.1	186.87	37.4	149.47	11498	2148631		原工程3幢1梯
6幢	3502	三十五	四房二厅	3.1	186.87	37.4	149.47	11468	2143025		原工程3幢1梯
6幢	3602	三十六	四房二厅	3.1	186.87	37.4	149.47	11438	2137419		原工程3幢1梯
6幢	3702	三十七	四房二厅	3.1	186.87	37.4	149.47	3305	617605		原工程3幢1梯
7幢	301	三	四房二厅	3.1	135.1	23.71	111.39	9211	1244406		原工程5幢1梯
7幢	401	四	四房二厅	3.1	135.1	23.71	111.39	3305	446506		原工程5幢1梯
7幢	501	五	四房二厅	3.1	135.1	23.71	111.39	3305	446506		原工程5幢1梯
7幢	601	六	四房二厅	3.1	135.1	23.71	111.39	3305	446506		原工程5幢1梯
7幢	701	七	四房二厅	3.1	135.1	23.71	111.39	3305	446506		原工程5幢1梯
7幢	801	八	四房二厅	3.1	135.1	23.71	111.39	3305	446506		原工程5幢1梯
7幢	901	九	四房二厅	3.1	135.1	23.71	111.39	8631	1166048		原工程5幢1梯
7幢	1001	十	四房二厅	3.1	135.1	23.71	111.39	8661	1170101		原工程5幢1梯
7幢	1101	十一	四房二厅	3.1	135.1	23.71	111.39	8691	1174154		原工程5幢1梯

“海博熙泰·丽湖阁一期”商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市上埔房地产开发有限公司

预售许可证号码：潮建预[2017]列016号

最后更新日期：2017年11月27日

幢号	房号	楼层	户型 (m²)	层高 (m)	建筑面积 (m²)	分摊的共有 建筑面积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积销 售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠 折扣	备注
7幢	1201	十二	四房二厅	3.1	135.1	23.71	111.39	8721	1178207		原工程5幢1梯
7幢	1301	十三	四房二厅	3.1	135.1	23.71	111.39	8245	1113900		原工程5幢1梯
7幢	1401	十四	四房二厅	3.1	135.1	23.71	111.39	3305	446506		原工程5幢1梯
7幢	1501	十五	四房二厅	3.1	135.1	23.71	111.39	8304	1121870		原工程5幢1梯
7幢	1601	十六	四房二厅	3.1	135.1	23.71	111.39	8841	1194419		原工程5幢1梯
7幢	1701	十七	四房二厅	3.1	135.1	23.71	111.39	8871	1198472		原工程5幢1梯
7幢	1801	十八	四房二厅	3.1	135.1	23.71	111.39	3305	446506		原工程5幢1梯
7幢	1901	十九	四房二厅	3.1	135.1	23.71	111.39	8423	1137947		原工程5幢1梯
7幢	2001	二十	四房二厅	3.1	135.1	23.71	111.39	8961	1210631		原工程5幢1梯
7幢	2101	二十一	四房二厅	3.1	135.1	23.71	111.39	8931	1206578		原工程5幢1梯
7幢	2201	二十二	四房二厅	3.1	135.1	23.71	111.39	8901	1202525		原工程5幢1梯
7幢	2301	二十三	四房二厅	3.1	135.1	23.71	111.39	8871	1198472		原工程5幢1梯
7幢	2401	二十四	四房二厅	3.1	135.1	23.71	111.39	8841	1194419		原工程5幢1梯
7幢	2501	二十五	四房二厅	3.1	135.1	23.71	111.39	8811	1190366		原工程5幢1梯
7幢	2601	二十六	四房二厅	3.1	135.1	23.71	111.39	8781	1186313		原工程5幢1梯
7幢	2701	二十七	四房二厅	3.1	135.1	23.71	111.39	8751	1182260		原工程5幢1梯
7幢	2801	二十八	四房二厅	3.1	135.1	23.71	111.39	8721	1178207		原工程5幢1梯
7幢	2901	二十九	四房二厅	3.1	135.1	23.71	111.39	8691	1174154		原工程5幢1梯

“海博熙泰·丽湖阁一期” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市上埔房地产开发有限公司

预售许可证号码：潮建预[2017]列016号

最后更新日期：2017年11月27日

幢号	房号	楼层	户型 (m²)	层高 (m)	建筑面积 (m²)	分摊的共有 建筑面积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积销 售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠 折扣	备注
7幢	3001	三十	四房二厅	3.1	135.1	23.71	111.39	3305	446506		原工程5幢1梯
7幢	3101	三十一	四房二厅	3.1	135.1	23.71	111.39	3305	446506		原工程5幢1梯
7幢	302	三	三房二厅	3.1	121.38	21.3	100.08	8943	1085501		原工程5幢1梯
7幢	402	四	三房二厅	3.1	121.38	21.3	100.08	3305	401161		原工程5幢1梯
7幢	502	五	三房二厅	3.1	121.38	21.3	100.08	3305	401161		原工程5幢1梯
7幢	602	六	三房二厅	3.1	121.38	21.3	100.08	3305	401161		原工程5幢1梯
7幢	702	七	三房二厅	3.1	121.38	21.3	100.08	8463	1027239		原工程5幢1梯
7幢	802	八	三房二厅	3.1	121.38	21.3	100.08	7986	969341		原工程5幢1梯
7幢	902	九	三房二厅	3.1	121.38	21.3	100.08	8016	972982		原工程5幢1梯
7幢	1002	十	三房二厅	3.1	121.38	21.3	100.08	8046	976623		原工程5幢1梯
7幢	1102	十一	三房二厅	3.1	121.38	21.3	100.08	8076	980265		原工程5幢1梯
7幢	1202	十二	三房二厅	3.1	121.38	21.3	100.08	8613	1045446		原工程5幢1梯
7幢	1302	十三	三房二厅	3.1	121.38	21.3	100.08	8643	1049087		原工程5幢1梯
7幢	1402	十四	三房二厅	3.1	121.38	21.3	100.08	8673	1052729		原工程5幢1梯
7幢	1502	十五	三房二厅	3.1	121.38	21.3	100.08	7996	970554		原工程5幢1梯
7幢	1602	十六	三房二厅	3.1	121.38	21.3	100.08	8733	1060012		原工程5幢1梯
7幢	1702	十七	三房二厅	3.1	121.38	21.3	100.08	8763	1063653		原工程5幢1梯
7幢	1802	十八	三房二厅	3.1	121.38	21.3	100.08	8793	1067294		原工程5幢1梯

“海博熙泰·丽湖阁一期” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市上埔房地产开发有限公司

预售许可证号码：潮建预[2017]列016号

最后更新日期：2017年11月27日

幢号	房号	楼层	户型 (m²)	层高 (m)	建筑面积 (m²)	分摊的共有 建筑面积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积销 售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠 折扣	备注
7幢	1902	十九	三房二厅	3.1	121.38	21.3	100.08	8823	1070936		原工程5幢1梯
7幢	2002	二十	三房二厅	3.1	121.38	21.3	100.08	8853	1074577		原工程5幢1梯
7幢	2102	二十一	三房二厅	3.1	121.38	21.3	100.08	8823	1070936		原工程5幢1梯
7幢	2202	二十二	三房二厅	3.1	121.38	21.3	100.08	8085	981357		原工程5幢1梯
7幢	2302	二十三	三房二厅	3.1	121.38	21.3	100.08	8056	977837		原工程5幢1梯
7幢	2402	二十四	三房二厅	3.1	121.38	21.3	100.08	8733	1060012		原工程5幢1梯
7幢	2502	二十五	三房二厅	3.1	121.38	21.3	100.08	8194	994588		原工程5幢1梯
7幢	2602	二十六	三房二厅	3.1	121.38	21.3	100.08	8165	991068		原工程5幢1梯
7幢	2702	二十七	三房二厅	3.1	121.38	21.3	100.08	8643	1049087		原工程5幢1梯
7幢	2802	二十八	三房二厅	3.1	121.38	21.3	100.08	8613	1045446		原工程5幢1梯
7幢	2902	二十九	三房二厅	3.1	121.38	21.3	100.08	3305	401161		原工程5幢1梯
7幢	3002	三十	三房二厅	3.1	121.38	21.3	100.08	3305	401161		原工程5幢1梯
7幢	3102	三十一	三房二厅	3.1	121.38	21.3	100.08	3305	401161		原工程5幢1梯
7幢	303	三	四房二厅	3.1	157.12	27.57	129.55	9347	1468601		原工程5幢1梯
7幢	403	四	四房二厅	3.1	157.12	27.57	129.55	7991	1255546		原工程5幢1梯
7幢	503	五	四房二厅	3.1	157.12	27.57	129.55	8021	1260260		原工程5幢1梯
7幢	603	六	四房二厅	3.1	157.12	27.57	129.55	8050	1264816		原工程5幢1梯
7幢	703	七	四房二厅	3.1	157.12	27.57	129.55	8080	1269530		原工程5幢1梯

“海博熙泰·丽湖阁一期” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市上埔房地产开发有限公司

预售许可证号码：潮建预[2017]列016号

最后更新日期：2017年11月27日

幢号	房号	楼层	户型 (m²)	层高 (m)	建筑面积 (m²)	分摊的共有 建筑面积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积销 售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠 折扣	备注
7幢	803	八	四房二厅	3.1	157.12	27.57	129.55	8110	1274243		原工程5幢1梯
7幢	903	九	四房二厅	3.1	157.12	27.57	129.55	8139	1278800		原工程5幢1梯
7幢	1003	十	四房二厅	3.1	157.12	27.57	129.55	8169	1283513		原工程5幢1梯
7幢	1103	十一	四房二厅	3.1	157.12	27.57	129.55	8199	1288227		原工程5幢1梯
7幢	1203	十二	四房二厅	3.1	157.12	27.57	129.55	8229	1292940		原工程5幢1梯
7幢	1303	十三	四房二厅	3.1	157.12	27.57	129.55	8258	1297497		原工程5幢1梯
7幢	1403	十四	四房二厅	3.1	157.12	27.57	129.55	8288	1302211		原工程5幢1梯
7幢	1503	十五	四房二厅	3.1	157.12	27.57	129.55	8318	1306924		原工程5幢1梯
7幢	1603	十六	四房二厅	3.1	157.12	27.57	129.55	8347	1311481		原工程5幢1梯
7幢	1703	十七	四房二厅	3.1	157.12	27.57	129.55	8377	1316194		原工程5幢1梯
7幢	1803	十八	四房二厅	3.1	157.12	27.57	129.55	9111	1431520		原工程5幢1梯
7幢	1903	十九	四房二厅	3.1	157.12	27.57	129.55	8436	1325464		原工程5幢1梯
7幢	2003	二十	四房二厅	3.1	157.12	27.57	129.55	8466	1330178		原工程5幢1梯
7幢	2103	二十一	四房二厅	3.1	157.12	27.57	129.55	8436	1325464		原工程5幢1梯
7幢	2203	二十二	四房二厅	3.1	157.12	27.57	129.55	8407	1320908		原工程5幢1梯
7幢	2303	二十三	四房二厅	3.1	157.12	27.57	129.55	8377	1316194		原工程5幢1梯
7幢	2403	二十四	四房二厅	3.1	157.12	27.57	129.55	8347	1311481		原工程5幢1梯
7幢	2503	二十五	四房二厅	3.1	157.12	27.57	129.55	8318	1306924		原工程5幢1梯

“海博熙泰·丽湖阁一期” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市上埔房地产开发有限公司

预售许可证号码：潮建预[2017]列016号

最后更新日期：2017年11月27日

幢号	房号	楼层	户型 (m ²)	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有 建筑面积 (m ²)	套内建筑 面积 (m ²)	建筑面积销 售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠 折扣	备注
7幢	2603	二十六	四房二厅	3.1	157.12	27.57	129.55	8288	1302211		原工程5幢1梯
7幢	2703	二十七	四房二厅	3.1	157.12	27.57	129.55	8258	1297497		原工程5幢1梯
7幢	2803	二十八	四房二厅	3.1	157.12	27.57	129.55	8229	1292940		原工程5幢1梯
7幢	2903	二十九	四房二厅	3.1	157.12	27.57	129.55	8199	1288227		原工程5幢1梯
7幢	3003	三十	四房二厅	3.1	157.12	27.57	129.55	8169	1283513		原工程5幢1梯
7幢	3103	三十一	四房二厅	3.1	157.12	27.57	129.55	8337	1309909		原工程5幢1梯
8幢	301	三	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8719	1143584		原工程5幢2梯
8幢	401	四	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	3305	433484		原工程5幢2梯
8幢	501	五	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	3305	433484		原工程5幢2梯
8幢	601	六	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8489	1113417		原工程5幢2梯
8幢	701	七	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8519	1117352		原工程5幢2梯
8幢	801	八	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8549	1121287		原工程5幢2梯
8幢	901	九	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8074	1058986		原工程5幢2梯
8幢	1001	十	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8103	1062789		原工程5幢2梯
8幢	1101	十一	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8133	1066724		原工程5幢2梯
8幢	1201	十二	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8669	1137026		原工程5幢2梯
8幢	1301	十三	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8192	1074463		原工程5幢2梯
8幢	1401	十四	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8729	1144896		原工程5幢2梯

“海博熙泰·丽湖阁一期” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市上埔房地产开发有限公司

预售许可证号码：潮建预[2017]列016号

最后更新日期：2017年11月27日

幢号	房号	楼层	户型 (m²)	层高 (m)	建筑面积 (m²)	分摊的共有 建筑面积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积销 售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠 折扣	备注
8幢	1501	十五	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8759	1148830		原工程5幢2梯
8幢	1601	十六	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8084	1060297		原工程5幢2梯
8幢	1701	十七	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8311	1090071		原工程5幢2梯
8幢	1801	十八	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8341	1094006		原工程5幢2梯
8幢	1901	十九	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8879	1164570		原工程5幢2梯
8幢	2001	二十	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8909	1168504		原工程5幢2梯
8幢	2101	二十一	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8879	1164570		原工程5幢2梯
8幢	2201	二十二	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8849	1160635		原工程5幢2梯
8幢	2301	二十三	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8311	1090071		原工程5幢2梯
8幢	2401	二十四	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8789	1152765		原工程5幢2梯
8幢	2501	二十五	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8759	1148830		原工程5幢2梯
8幢	2601	二十六	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8222	1078398		原工程5幢2梯
8幢	2701	二十七	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8192	1074463		原工程5幢2梯
8幢	2801	二十八	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8163	1070659		原工程5幢2梯
8幢	2901	二十九	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8639	1133091		原工程5幢2梯
8幢	3001	三十	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8609	1129156		原工程5幢2梯
8幢	3101	三十一	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	3305	433484		原工程5幢2梯
8幢	302	三	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8689	1139649		原工程5幢2梯

“海博熙泰·丽湖阁一期” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市上埔房地产开发有限公司

预售许可证号码：潮建预[2017]列016号

最后更新日期：2017年11月27日

幢号	房号	楼层	户型 (m ²)	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有 建筑面积 (m ²)	套内建筑 面积 (m ²)	建筑面积销 售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠 折扣	备注
8幢	402	四	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8429	1105548		原工程5幢2梯
8幢	502	五	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8459	1109482		原工程5幢2梯
8幢	602	六	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8489	1113417		原工程5幢2梯
8幢	702	七	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8519	1117352		原工程5幢2梯
8幢	802	八	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	7846	1029081		原工程5幢2梯
8幢	902	九	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	7876	1033016		原工程5幢2梯
8幢	1002	十	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	7905	1036820		原工程5幢2梯
8幢	1102	十一	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	7935	1040755		原工程5幢2梯
8幢	1202	十二	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	7965	1044689		原工程5幢2梯
8幢	1302	十三	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	7994	1048493		原工程5幢2梯
8幢	1402	十四	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8024	1052428		原工程5幢2梯
8幢	1502	十五	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8054	1056363		原工程5幢2梯
8幢	1602	十六	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8084	1060297		原工程5幢2梯
8幢	1702	十七	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8311	1090071		原工程5幢2梯
8幢	1802	十八	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8341	1094006		原工程5幢2梯
8幢	1902	十九	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8173	1071971		原工程5幢2梯
8幢	2002	二十	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8909	1168504		原工程5幢2梯
8幢	2102	二十一	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8879	1164570		原工程5幢2梯

“海博熙泰·丽湖阁一期” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市上埔房地产开发有限公司

预售许可证号码：潮建预[2017]列016号

最后更新日期：2017年11月27日

幢号	房号	楼层	户型 (m ²)	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有 建筑面积 (m ²)	套内建筑 面积 (m ²)	建筑面积销 售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠 折扣	备注
8幢	2202	二十二	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8849	1160635		原工程5幢2梯
8幢	2302	二十三	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8113	1064101		原工程5幢2梯
8幢	2402	二十四	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8282	1086267		原工程5幢2梯
8幢	2502	二十五	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8054	1056363		原工程5幢2梯
8幢	2602	二十六	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8024	1052428		原工程5幢2梯
8幢	2702	二十七	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	7994	1048493		原工程5幢2梯
8幢	2802	二十八	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8163	1070659		原工程5幢2梯
8幢	2902	二十九	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8639	1133091		原工程5幢2梯
8幢	3002	三十	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8103	1062789		原工程5幢2梯
8幢	3102	三十一	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8579	1125222		原工程5幢2梯
9幢	301	三	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8679	1138338		原工程5幢3梯
9幢	401	四	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	3305	433484		原工程5幢3梯
9幢	501	五	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8459	1109482		原工程5幢3梯
9幢	601	六	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8489	1113417		原工程5幢3梯
9幢	701	七	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8014	1051116		原工程5幢3梯
9幢	801	八	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8044	1055051		原工程5幢3梯
9幢	901	九	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8074	1058986		原工程5幢3梯
9幢	1001	十	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8103	1062789		原工程5幢3梯

“海博熙泰·丽湖阁一期” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市上埔房地产开发有限公司

预售许可证号码：潮建预[2017]列016号

最后更新日期：2017年11月27日

幢号	房号	楼层	户型 (m ²)	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有 建筑面积 (m ²)	套内建筑 面积 (m ²)	建筑面积销 售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠 折扣	备注
9幢	1101	十一	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8133	1066724		原工程5幢3梯
9幢	1201	十二	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8163	1070659		原工程5幢3梯
9幢	1301	十三	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	7994	1048493		原工程5幢3梯
9幢	1401	十四	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8222	1078398		原工程5幢3梯
9幢	1501	十五	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8252	1082332		原工程5幢3梯
9幢	1601	十六	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8789	1152765		原工程5幢3梯
9幢	1701	十七	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8311	1090071		原工程5幢3梯
9幢	1801	十八	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8341	1094006		原工程5幢3梯
9幢	1901	十九	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8371	1097940		原工程5幢3梯
9幢	2001	二十	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8909	1168504		原工程5幢3梯
9幢	2101	二十一	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8879	1164570		原工程5幢3梯
9幢	2201	二十二	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8849	1160635		原工程5幢3梯
9幢	2301	二十三	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8311	1090071		原工程5幢3梯
9幢	2401	二十四	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8282	1086267		原工程5幢3梯
9幢	2501	二十五	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8252	1082332		原工程5幢3梯
9幢	2601	二十六	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8222	1078398		原工程5幢3梯
9幢	2701	二十七	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8192	1074463		原工程5幢3梯
9幢	2801	二十八	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8163	1070659		原工程5幢3梯

“海博熙泰·丽湖阁一期” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市上埔房地产开发有限公司

预售许可证号码：潮建预[2017]列016号

最后更新日期：2017年11月27日

幢号	房号	楼层	户型 (m ²)	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有 建筑面积 (m ²)	套内建筑 面积 (m ²)	建筑面积销 售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠 折扣	备注
9幢	2901	二十九	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8639	1133091		原工程5幢3梯
9幢	3001	三十	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8609	1129156		原工程5幢3梯
9幢	3101	三十一	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	3305	433484		原工程5幢3梯
9幢	302	三	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8679	1138338		原工程5幢3梯
9幢	402	四	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	3305	433484		原工程5幢3梯
9幢	502	五	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8459	1109482		原工程5幢3梯
9幢	602	六	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8489	1113417		原工程5幢3梯
9幢	702	七	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8519	1117352		原工程5幢3梯
9幢	802	八	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8549	1121287		原工程5幢3梯
9幢	902	九	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8074	1058986		原工程5幢3梯
9幢	1002	十	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8103	1062789		原工程5幢3梯
9幢	1102	十一	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8133	1066724		原工程5幢3梯
9幢	1202	十二	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	7965	1044689		原工程5幢3梯
9幢	1302	十三	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	7994	1048493		原工程5幢3梯
9幢	1402	十四	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8024	1052428		原工程5幢3梯
9幢	1502	十五	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8054	1056363		原工程5幢3梯
9幢	1602	十六	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8084	1060297		原工程5幢3梯
9幢	1702	十七	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8311	1090071		原工程5幢3梯

“海博熙泰·丽湖阁一期” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市上埔房地产开发有限公司

预售许可证号码：潮建预[2017]列016号

最后更新日期：2017年11月27日

幢号	房号	楼层	户型 (m²)	层高 (m)	建筑面积 (m²)	分摊的共有 建筑面积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积销 售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠 折扣	备注
9幢	1802	十八	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8341	1094006		原工程5幢3梯
9幢	1902	十九	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8879	1164570		原工程5幢3梯
9幢	2002	二十	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8909	1168504		原工程5幢3梯
9幢	2102	二十一	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8879	1164570		原工程5幢3梯
9幢	2202	二十二	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8341	1094006		原工程5幢3梯
9幢	2302	二十三	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8113	1064101		原工程5幢3梯
9幢	2402	二十四	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8282	1086267		原工程5幢3梯
9幢	2502	二十五	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8054	1056363		原工程5幢3梯
9幢	2602	二十六	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8024	1052428		原工程5幢3梯
9幢	2702	二十七	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8192	1074463		原工程5幢3梯
9幢	2802	二十八	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8163	1070659		原工程5幢3梯
9幢	2902	二十九	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8133	1066724		原工程5幢3梯
9幢	3002	三十	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8609	1129156		原工程5幢3梯
9幢	3102	三十一	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	3305	433484		原工程5幢3梯
10幢	301	三	三房二厅	3.1	129.18	30.9	98.28	7973	1029952		原工程5幢4梯
10幢	401	四	三房二厅	3.1	129.18	30.9	98.28	3305	426940		原工程5幢4梯
10幢	501	五	三房二厅	3.1	129.18	30.9	98.28	8458	1092604		原工程5幢4梯
10幢	601	六	三房二厅	3.1	129.18	30.9	98.28	8488	1096480		原工程5幢4梯

“海博熙泰·丽湖阁一期” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市上埔房地产开发有限公司

预售许可证号码：潮建预[2017]列016号

最后更新日期：2017年11月27日

幢号	房号	楼层	户型 (m ²)	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有 建筑面积 (m ²)	套内建筑 面积 (m ²)	建筑面积销 售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠 折扣	备注
10幢	701	七	三房二厅	3.1	129.18	30.9	98.28	8518	1100355		原工程5幢4梯
10幢	801	八	三房二厅	3.1	129.18	30.9	98.28	8548	1104231		原工程5幢4梯
10幢	901	九	三房二厅	3.1	129.18	30.9	98.28	8072	1042741		原工程5幢4梯
10幢	1001	十	三房二厅	3.1	129.18	30.9	98.28	8102	1046616		原工程5幢4梯
10幢	1101	十一	三房二厅	3.1	129.18	30.9	98.28	8638	1115857		原工程5幢4梯
10幢	1201	十二	三房二厅	3.1	129.18	30.9	98.28	8161	1054238		原工程5幢4梯
10幢	1301	十三	三房二厅	3.1	129.18	30.9	98.28	8191	1058113		原工程5幢4梯
10幢	1401	十四	三房二厅	3.1	129.18	30.9	98.28	8221	1061989		原工程5幢4梯
10幢	1501	十五	三房二厅	3.1	129.18	30.9	98.28	8250	1065735		原工程5幢4梯
10幢	1601	十六	三房二厅	3.1	129.18	30.9	98.28	8788	1135234		原工程5幢4梯
10幢	1701	十七	三房二厅	3.1	129.18	30.9	98.28	8310	1073486		原工程5幢4梯
10幢	1801	十八	三房二厅	3.1	129.18	30.9	98.28	8339	1077232		原工程5幢4梯
10幢	1901	十九	三房二厅	3.1	129.18	30.9	98.28	8878	1146860		原工程5幢4梯
10幢	2001	二十	三房二厅	3.1	129.18	30.9	98.28	8908	1150735		原工程5幢4梯
10幢	2101	二十一	三房二厅	3.1	129.18	30.9	98.28	8369	1081107		原工程5幢4梯
10幢	2201	二十二	三房二厅	3.1	129.18	30.9	98.28	8339	1077232		原工程5幢4梯
10幢	2301	二十三	三房二厅	3.1	129.18	30.9	98.28	8310	1073486		原工程5幢4梯
10幢	2401	二十四	三房二厅	3.1	129.18	30.9	98.28	8280	1069610		原工程5幢4梯

“海博熙泰·丽湖阁一期” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市上埔房地产开发有限公司

预售许可证号码：潮建预[2017]列016号

最后更新日期：2017年11月27日

幢号	房号	楼层	户型 (m ²)	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有 建筑面积 (m ²)	套内建筑 面积 (m ²)	建筑面积销 售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠 折扣	备注
10幢	2501	二十五	三房二厅	3.1	129.18	30.9	98.28	8250	1065735		原工程5幢4梯
10幢	2601	二十六	三房二厅	3.1	129.18	30.9	98.28	8728	1127483		原工程5幢4梯
10幢	2701	二十七	三房二厅	3.1	129.18	30.9	98.28	8698	1123608		原工程5幢4梯
10幢	2801	二十八	三房二厅	3.1	129.18	30.9	98.28	8161	1054238		原工程5幢4梯
10幢	2901	二十九	三房二厅	3.1	129.18	30.9	98.28	8638	1115857		原工程5幢4梯
10幢	3001	三十	三房二厅	3.1	129.18	30.9	98.28	8608	1111981		原工程5幢4梯
10幢	3101	三十一	三房二厅	3.1	129.18	30.9	98.28	3305	426940		原工程5幢4梯
10幢	302	三	四房二厅	3.1	145.83	34.88	110.95	9163	1336240		原工程5幢4梯
10幢	402	四	四房二厅	3.1	145.83	34.88	110.95	7787	1135578		原工程5幢4梯
10幢	502	五	四房二厅	3.1	145.83	34.88	110.95	7816	1139807		原工程5幢4梯
10幢	602	六	四房二厅	3.1	145.83	34.88	110.95	7846	1144182		原工程5幢4梯
10幢	702	七	四房二厅	3.1	145.83	34.88	110.95	7876	1148557		原工程5幢4梯
10幢	802	八	四房二厅	3.1	145.83	34.88	110.95	7905	1152786		原工程5幢4梯
10幢	902	九	四房二厅	3.1	145.83	34.88	110.95	7935	1157161		原工程5幢4梯
10幢	1002	十	四房二厅	3.1	145.83	34.88	110.95	7965	1161536		原工程5幢4梯
10幢	1102	十一	四房二厅	3.1	145.83	34.88	110.95	7994	1165765		原工程5幢4梯
10幢	1202	十二	四房二厅	3.1	145.83	34.88	110.95	8024	1170140		原工程5幢4梯
10幢	1302	十三	四房二厅	3.1	145.83	34.88	110.95	8054	1174515		原工程5幢4梯

“海博熙泰·丽湖阁一期” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市上埔房地产开发有限公司

预售许可证号码：潮建预[2017]列016号

最后更新日期：2017年11月27日

幢号	房号	楼层	户型 (m ²)	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有 建筑面积 (m ²)	套内建筑 面积 (m ²)	建筑面积销 售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠 折扣	备注
10幢	1402	十四	四房二厅	3.1	145.83	34.88	110.95	8084	1178890		原工程5幢4梯
10幢	1502	十五	四房二厅	3.1	145.83	34.88	110.95	8311	1211993		原工程5幢4梯
10幢	1602	十六	四房二厅	3.1	145.83	34.88	110.95	8143	1187494		原工程5幢4梯
10幢	1702	十七	四房二厅	3.1	145.83	34.88	110.95	8173	1191869		原工程5幢4梯
10幢	1802	十八	四房二厅	3.1	145.83	34.88	110.95	8202	1196098		原工程5幢4梯
10幢	1902	十九	四房二厅	3.1	145.83	34.88	110.95	8936	1303137		原工程5幢4梯
10幢	2002	二十	四房二厅	3.1	145.83	34.88	110.95	8262	1204847		原工程5幢4梯
10幢	2102	二十一	四房二厅	3.1	145.83	34.88	110.95	8232	1200473		原工程5幢4梯
10幢	2202	二十二	四房二厅	3.1	145.83	34.88	110.95	8202	1196098		原工程5幢4梯
10幢	2302	二十三	四房二厅	3.1	145.83	34.88	110.95	8173	1191869		原工程5幢4梯
10幢	2402	二十四	四房二厅	3.1	145.83	34.88	110.95	8143	1187494		原工程5幢4梯
10幢	2502	二十五	四房二厅	3.1	145.83	34.88	110.95	8113	1183119		原工程5幢4梯
10幢	2602	二十六	四房二厅	3.1	145.83	34.88	110.95	8084	1178890		原工程5幢4梯
10幢	2702	二十七	四房二厅	3.1	145.83	34.88	110.95	8054	1174515		原工程5幢4梯
10幢	2802	二十八	四房二厅	3.1	145.83	34.88	110.95	8024	1170140		原工程5幢4梯
10幢	2902	二十九	四房二厅	3.1	145.83	34.88	110.95	7994	1165765		原工程5幢4梯
10幢	3002	三十	四房二厅	3.1	145.83	34.88	110.95	7965	1161536		原工程5幢4梯
10幢	3102	三十一	四房二厅	3.1	145.83	34.88	110.95	8636	1259388		原工程5幢4梯

“海博熙泰·丽湖阁一期” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市上埔房地产开发有限公司

预售许可证号码：潮建预[2017]列016号

最后更新日期：2017年11月27日

幢号	房号	楼层	户型 (m²)	层高 (m)	建筑面积 (m²)	分摊的共有 建筑面积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积销 售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠 折扣	备注
11幢	301	三	四房二厅	3.1	145.83	34.88	110.95	8489	1237951		原工程4幢1梯
11幢	401	四	四房二厅	3.1	145.83	34.88	110.95	7985	1164453		原工程4幢1梯
11幢	501	五	四房二厅	3.1	145.83	34.88	110.95	8014	1168682		原工程4幢1梯
11幢	601	六	四房二厅	3.1	145.83	34.88	110.95	7846	1144182		原工程4幢1梯
11幢	701	七	四房二厅	3.1	145.83	34.88	110.95	8074	1177431		原工程4幢1梯
11幢	801	八	四房二厅	3.1	145.83	34.88	110.95	7905	1152786		原工程4幢1梯
11幢	901	九	四房二厅	3.1	145.83	34.88	110.95	7935	1157161		原工程4幢1梯
11幢	1001	十	四房二厅	3.1	145.83	34.88	110.95	7965	1161536		原工程4幢1梯
11幢	1101	十一	四房二厅	3.1	145.83	34.88	110.95	7994	1165765		原工程4幢1梯
11幢	1201	十二	四房二厅	3.1	145.83	34.88	110.95	8024	1170140		原工程4幢1梯
11幢	1301	十三	四房二厅	3.1	145.83	34.88	110.95	8054	1174515		原工程4幢1梯
11幢	1401	十四	四房二厅	3.1	145.83	34.88	110.95	8084	1178890		原工程4幢1梯
11幢	1501	十五	四房二厅	3.1	145.83	34.88	110.95	8311	1211993		原工程4幢1梯
11幢	1601	十六	四房二厅	3.1	145.83	34.88	110.95	8846	1290012		原工程4幢1梯
11幢	1701	十七	四房二厅	3.1	145.83	34.88	110.95	8173	1191869		原工程4幢1梯
11幢	1801	十八	四房二厅	3.1	145.83	34.88	110.95	8202	1196098		原工程4幢1梯
11幢	1901	十九	四房二厅	3.1	145.83	34.88	110.95	8232	1200473		原工程4幢1梯
11幢	2001	二十	四房二厅	3.1	145.83	34.88	110.95	8262	1204847		原工程4幢1梯

“海博熙泰·丽湖阁一期” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市上埔房地产开发有限公司

预售许可证号码：潮建预[2017]列016号

最后更新日期：2017年11月27日

幢号	房号	楼层	户型 (m ²)	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有 建筑面积 (m ²)	套内建筑 面积 (m ²)	建筑面积销 售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠 折扣	备注
11幢	2101	二十一	四房二厅	3.1	145.83	34.88	110.95	8232	1200473		原工程4幢1梯
11幢	2201	二十二	四房二厅	3.1	145.83	34.88	110.95	8906	1298762		原工程4幢1梯
11幢	2301	二十三	四房二厅	3.1	145.83	34.88	110.95	8173	1191869		原工程4幢1梯
11幢	2401	二十四	四房二厅	3.1	145.83	34.88	110.95	8143	1187494		原工程4幢1梯
11幢	2501	二十五	四房二厅	3.1	145.83	34.88	110.95	8113	1183119		原工程4幢1梯
11幢	2601	二十六	四房二厅	3.1	145.83	34.88	110.95	8084	1178890		原工程4幢1梯
11幢	2701	二十七	四房二厅	3.1	145.83	34.88	110.95	8054	1174515		原工程4幢1梯
11幢	2801	二十八	四房二厅	3.1	145.83	34.88	110.95	8024	1170140		原工程4幢1梯
11幢	2901	二十九	四房二厅	3.1	145.83	34.88	110.95	7994	1165765		原工程4幢1梯
11幢	3001	三十	四房二厅	3.1	145.83	34.88	110.95	8163	1190410		原工程4幢1梯
11幢	3101	三十一	四房二厅	3.1	145.83	34.88	110.95	8133	1186035		原工程4幢1梯
11幢	302	三	三房二厅	3.1	129.18	30.9	98.28	8678	1121024		原工程4幢1梯
11幢	402	四	三房二厅	3.1	129.18	30.9	98.28	8428	1088729		原工程4幢1梯
11幢	502	五	三房二厅	3.1	129.18	30.9	98.28	8458	1092604		原工程4幢1梯
11幢	602	六	三房二厅	3.1	129.18	30.9	98.28	7983	1031244		原工程4幢1梯
11幢	702	七	三房二厅	3.1	129.18	30.9	98.28	8013	1035119		原工程4幢1梯
11幢	802	八	三房二厅	3.1	129.18	30.9	98.28	8042	1038866		原工程4幢1梯
11幢	902	九	三房二厅	3.1	129.18	30.9	98.28	8578	1108106		原工程4幢1梯

“海博熙泰·丽湖阁一期” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市上埔房地产开发有限公司

预售许可证号码：潮建预[2017]列016号

最后更新日期：2017年11月27日

幢号	房号	楼层	户型 (m ²)	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有 建筑面积 (m ²)	套内建筑 面积 (m ²)	建筑面积销 售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠 折扣	备注
11幢	1002	十	三房二厅	3.1	129.18	30.9	98.28	8102	1046616		原工程4幢1梯
11幢	1102	十一	三房二厅	3.1	129.18	30.9	98.28	8131	1050363		原工程4幢1梯
11幢	1202	十二	三房二厅	3.1	129.18	30.9	98.28	8668	1119732		原工程4幢1梯
11幢	1302	十三	三房二厅	3.1	129.18	30.9	98.28	8698	1123608		原工程4幢1梯
11幢	1402	十四	三房二厅	3.1	129.18	30.9	98.28	8728	1127483		原工程4幢1梯
11幢	1502	十五	三房二厅	3.1	129.18	30.9	98.28	8758	1131358		原工程4幢1梯
11幢	1602	十六	三房二厅	3.1	129.18	30.9	98.28	8788	1135234		原工程4幢1梯
11幢	1702	十七	三房二厅	3.1	129.18	30.9	98.28	8818	1139109		原工程4幢1梯
11幢	1802	十八	三房二厅	3.1	129.18	30.9	98.28	8848	1142985		原工程4幢1梯
11幢	1902	十九	三房二厅	3.1	129.18	30.9	98.28	8369	1081107		原工程4幢1梯
11幢	2002	二十	三房二厅	3.1	129.18	30.9	98.28	8908	1150735		原工程4幢1梯
11幢	2102	二十一	三房二厅	3.1	129.18	30.9	98.28	8369	1081107		原工程4幢1梯
11幢	2202	二十二	三房二厅	3.1	129.18	30.9	98.28	8848	1142985		原工程4幢1梯
11幢	2302	二十三	三房二厅	3.1	129.18	30.9	98.28	8310	1073486		原工程4幢1梯
11幢	2402	二十四	三房二厅	3.1	129.18	30.9	98.28	8788	1135234		原工程4幢1梯
11幢	2502	二十五	三房二厅	3.1	129.18	30.9	98.28	8052	1040157		原工程4幢1梯
11幢	2602	二十六	三房二厅	3.1	129.18	30.9	98.28	8221	1061989		原工程4幢1梯
11幢	2702	二十七	三房二厅	3.1	129.18	30.9	98.28	8191	1058113		原工程4幢1梯

“海博熙泰·丽湖阁一期” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市上埔房地产开发有限公司

预售许可证号码：潮建预[2017]列016号

最后更新日期：2017年11月27日

幢号	房号	楼层	户型 (m ²)	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有 建筑面积 (m ²)	套内建筑 面积 (m ²)	建筑面积销 售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠 折扣	备注
11幢	2802	二十八	三房二厅	3.1	129.18	30.9	98.28	8161	1054238		原工程4幢1梯
11幢	2902	二十九	三房二厅	3.1	129.18	30.9	98.28	8638	1115857		原工程4幢1梯
11幢	3002	三十	三房二厅	3.1	129.18	30.9	98.28	8608	1111981		原工程4幢1梯
11幢	3102	三十一	三房二厅	3.1	129.18	30.9	98.28	3305	426940		原工程4幢1梯
12幢	301	三	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8679	1138338		原工程4幢2梯
12幢	401	四	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	3305	433484		原工程4幢2梯
12幢	501	五	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8459	1109482		原工程4幢2梯
12幢	601	六	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8489	1113417		原工程4幢2梯
12幢	701	七	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8519	1117352		原工程4幢2梯
12幢	801	八	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8549	1121287		原工程4幢2梯
12幢	901	九	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8074	1058986		原工程4幢2梯
12幢	1001	十	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8103	1062789		原工程4幢2梯
12幢	1101	十一	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8639	1133091		原工程4幢2梯
12幢	1201	十二	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8163	1070659		原工程4幢2梯
12幢	1301	十三	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8192	1074463		原工程4幢2梯
12幢	1401	十四	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8222	1078398		原工程4幢2梯
12幢	1501	十五	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8759	1148830		原工程4幢2梯
12幢	1601	十六	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8789	1152765		原工程4幢2梯

“海博熙泰·丽湖阁一期” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市上埔房地产开发有限公司

预售许可证号码：潮建预[2017]列016号

最后更新日期：2017年11月27日

幢号	房号	楼层	户型 (m²)	层高 (m)	建筑面积 (m²)	分摊的共有 建筑面积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积销 售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠 折扣	备注
12幢	1701	十七	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8819	1156700		原工程4幢2梯
12幢	1801	十八	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8341	1094006		原工程4幢2梯
12幢	1901	十九	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8879	1164570		原工程4幢2梯
12幢	2001	二十	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8909	1168504		原工程4幢2梯
12幢	2101	二十一	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8879	1164570		原工程4幢2梯
12幢	2201	二十二	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8341	1094006		原工程4幢2梯
12幢	2301	二十三	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8819	1156700		原工程4幢2梯
12幢	2401	二十四	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8282	1086267		原工程4幢2梯
12幢	2501	二十五	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8252	1082332		原工程4幢2梯
12幢	2601	二十六	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8222	1078398		原工程4幢2梯
12幢	2701	二十七	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8699	1140961		原工程4幢2梯
12幢	2801	二十八	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8163	1070659		原工程4幢2梯
12幢	2901	二十九	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8639	1133091		原工程4幢2梯
12幢	3001	三十	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	3305	433484		原工程4幢2梯
12幢	3101	三十一	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	3305	433484		原工程4幢2梯
12幢	302	三	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8679	1138338		原工程4幢2梯
12幢	402	四	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	3305	433484		原工程4幢2梯
12幢	502	五	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	3305	433484		原工程4幢2梯

“海博熙泰·丽湖阁一期” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市上埔房地产开发有限公司

预售许可证号码：潮建预[2017]列016号

最后更新日期：2017年11月27日

幢号	房号	楼层	户型 (m ²)	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有 建筑面积 (m ²)	套内建筑 面积 (m ²)	建筑面积销 售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠 折扣	备注
12幢	602	六	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8489	1113417		原工程4幢2梯
12幢	702	七	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8519	1117352		原工程4幢2梯
12幢	802	八	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8549	1121287		原工程4幢2梯
12幢	902	九	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8074	1058986		原工程4幢2梯
12幢	1002	十	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8103	1062789		原工程4幢2梯
12幢	1102	十一	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8133	1066724		原工程4幢2梯
12幢	1202	十二	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8163	1070659		原工程4幢2梯
12幢	1302	十三	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8192	1074463		原工程4幢2梯
12幢	1402	十四	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8729	1144896		原工程4幢2梯
12幢	1502	十五	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8252	1082332		原工程4幢2梯
12幢	1602	十六	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8282	1086267		原工程4幢2梯
12幢	1702	十七	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8819	1156700		原工程4幢2梯
12幢	1802	十八	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8341	1094006		原工程4幢2梯
12幢	1902	十九	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8879	1164570		原工程4幢2梯
12幢	2002	二十	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8400	1101744		原工程4幢2梯
12幢	2102	二十一	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8879	1164570		原工程4幢2梯
12幢	2202	二十二	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8849	1160635		原工程4幢2梯
12幢	2302	二十三	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8311	1090071		原工程4幢2梯

“海博熙泰·丽湖阁一期” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市上埔房地产开发有限公司

预售许可证号码：潮建预[2017]列016号

最后更新日期：2017年11月27日

幢号	房号	楼层	户型 (m ²)	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有 建筑面积 (m ²)	套内建筑 面积 (m ²)	建筑面积销 售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠 折扣	备注
12幢	2402	二十四	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8282	1086267		原工程4幢2梯
12幢	2502	二十五	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8252	1082332		原工程4幢2梯
12幢	2602	二十六	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8729	1144896		原工程4幢2梯
12幢	2702	二十七	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8699	1140961		原工程4幢2梯
12幢	2802	二十八	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8163	1070659		原工程4幢2梯
12幢	2902	二十九	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8639	1133091		原工程4幢2梯
12幢	3002	三十	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8609	1129156		原工程4幢2梯
12幢	3102	三十一	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	3305	433484		原工程4幢2梯
13幢	301	三	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8679	1138338		原工程4幢3梯
13幢	401	四	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	3305	433484		原工程4幢3梯
13幢	501	五	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8459	1109482		原工程4幢3梯
13幢	601	六	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8489	1113417		原工程4幢3梯
13幢	701	七	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8519	1117352		原工程4幢3梯
13幢	801	八	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8549	1121287		原工程4幢3梯
13幢	901	九	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8579	1125222		原工程4幢3梯
13幢	1001	十	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8103	1062789		原工程4幢3梯
13幢	1101	十一	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8639	1133091		原工程4幢3梯
13幢	1201	十二	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8163	1070659		原工程4幢3梯

“海博熙泰·丽湖阁一期” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市上埔房地产开发有限公司

预售许可证号码：潮建预[2017]列016号

最后更新日期：2017年11月27日

幢号	房号	楼层	户型 (m²)	层高 (m)	建筑面积 (m²)	分摊的共有 建筑面积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积销 售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠 折扣	备注
13幢	1301	十三	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8699	1140961		原工程4幢3梯
13幢	1401	十四	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8729	1144896		原工程4幢3梯
13幢	1501	十五	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8759	1148830		原工程4幢3梯
13幢	1601	十六	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8789	1152765		原工程4幢3梯
13幢	1701	十七	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8819	1156700		原工程4幢3梯
13幢	1801	十八	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8341	1094006		原工程4幢3梯
13幢	1901	十九	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8879	1164570		原工程4幢3梯
13幢	2001	二十	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8909	1168504		原工程4幢3梯
13幢	2101	二十一	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8371	1097940		原工程4幢3梯
13幢	2201	二十二	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8849	1160635		原工程4幢3梯
13幢	2301	二十三	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8311	1090071		原工程4幢3梯
13幢	2401	二十四	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8789	1152765		原工程4幢3梯
13幢	2501	二十五	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8759	1148830		原工程4幢3梯
13幢	2601	二十六	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8222	1078398		原工程4幢3梯
13幢	2701	二十七	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8699	1140961		原工程4幢3梯
13幢	2801	二十八	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8669	1137026		原工程4幢3梯
13幢	2901	二十九	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8639	1133091		原工程4幢3梯
13幢	3001	三十	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	3305	433484		原工程4幢3梯

“海博熙泰·丽湖阁一期” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市上埔房地产开发有限公司

预售许可证号码：潮建预[2017]列016号

最后更新日期：2017年11月27日

幢号	房号	楼层	户型 (m²)	层高 (m)	建筑面积 (m²)	分摊的共有 建筑面积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积销 售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠 折扣	备注
13幢	3101	三十一	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	3305	433484		原工程4幢3梯
13幢	302	三	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8679	1138338		原工程4幢3梯
13幢	402	四	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	3305	433484		原工程4幢3梯
13幢	502	五	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	3305	433484		原工程4幢3梯
13幢	602	六	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	3305	433484		原工程4幢3梯
13幢	702	七	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8519	1117352		原工程4幢3梯
13幢	802	八	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8044	1055051		原工程4幢3梯
13幢	902	九	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8579	1125222		原工程4幢3梯
13幢	1002	十	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8609	1129156		原工程4幢3梯
13幢	1102	十一	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8639	1133091		原工程4幢3梯
13幢	1202	十二	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8163	1070659		原工程4幢3梯
13幢	1302	十三	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8699	1140961		原工程4幢3梯
13幢	1402	十四	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8729	1144896		原工程4幢3梯
13幢	1502	十五	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8759	1148830		原工程4幢3梯
13幢	1602	十六	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8789	1152765		原工程4幢3梯
13幢	1702	十七	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8819	1156700		原工程4幢3梯
13幢	1802	十八	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8849	1160635		原工程4幢3梯
13幢	1902	十九	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8879	1164570		原工程4幢3梯

“海博熙泰·丽湖阁一期” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市上埔房地产开发有限公司

预售许可证号码：潮建预[2017]列016号

最后更新日期：2017年11月27日

幢号	房号	楼层	户型 (m²)	层高 (m)	建筑面积 (m²)	分摊的共有 建筑面积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积销 售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠 折扣	备注
13幢	2002	二十	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8909	1168504		原工程4幢3梯
13幢	2102	二十一	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8879	1164570		原工程4幢3梯
13幢	2202	二十二	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8341	1094006		原工程4幢3梯
13幢	2302	二十三	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8819	1156700		原工程4幢3梯
13幢	2402	二十四	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8789	1152765		原工程4幢3梯
13幢	2502	二十五	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8759	1148830		原工程4幢3梯
13幢	2602	二十六	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8729	1144896		原工程4幢3梯
13幢	2702	二十七	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8699	1140961		原工程4幢3梯
13幢	2802	二十八	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8669	1137026		原工程4幢3梯
13幢	2902	二十九	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8639	1133091		原工程4幢3梯
13幢	3002	三十	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8609	1129156		原工程4幢3梯
13幢	3102	三十一	三房二厅	3.1	131.16	32.88	98.28	8579	1125222		原工程4幢3梯
14幢	301	三	三房二厅	3.1	121.57	21.49	100.08	8773	1066534		原工程4幢4梯
14幢	401	四	三房二厅	3.1	121.57	21.49	100.08	3305	401789		原工程4幢4梯
14幢	501	五	三房二厅	3.1	121.57	21.49	100.08	8453	1027631		原工程4幢4梯
14幢	601	六	三房二厅	3.1	121.57	21.49	100.08	3305	401789		原工程4幢4梯
14幢	701	七	三房二厅	3.1	121.57	21.49	100.08	3305	401789		原工程4幢4梯
14幢	801	八	三房二厅	3.1	121.57	21.49	100.08	3305	401789		原工程4幢4梯

“海博熙泰·丽湖阁一期” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市上埔房地产开发有限公司

预售许可证号码：潮建预[2017]列016号

最后更新日期：2017年11月27日

幢号	房号	楼层	户型 (m ²)	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有 建筑面积 (m ²)	套内建筑 面积 (m ²)	建筑面积销 售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠 折扣	备注
14幢	901	九	三房二厅	3.1	121.57	21.49	100.08	8573	1042220		原工程4幢4梯
14幢	1001	十	三房二厅	3.1	121.57	21.49	100.08	8603	1045867		原工程4幢4梯
14幢	1101	十一	三房二厅	3.1	121.57	21.49	100.08	8633	1049514		原工程4幢4梯
14幢	1201	十二	三房二厅	3.1	121.57	21.49	100.08	8663	1053161		原工程4幢4梯
14幢	1301	十三	三房二厅	3.1	121.57	21.49	100.08	8693	1056808		原工程4幢4梯
14幢	1401	十四	三房二厅	3.1	121.57	21.49	100.08	8723	1060455		原工程4幢4梯
14幢	1501	十五	三房二厅	3.1	121.57	21.49	100.08	8753	1064102		原工程4幢4梯
14幢	1601	十六	三房二厅	3.1	121.57	21.49	100.08	8783	1067749		原工程4幢4梯
14幢	1701	十七	三房二厅	3.1	121.57	21.49	100.08	8813	1071396		原工程4幢4梯
14幢	1801	十八	三房二厅	3.1	121.57	21.49	100.08	8843	1075044		原工程4幢4梯
14幢	1901	十九	三房二厅	3.1	121.57	21.49	100.08	8873	1078691		原工程4幢4梯
14幢	2001	二十	三房二厅	3.1	121.57	21.49	100.08	8903	1082338		原工程4幢4梯
14幢	2101	二十一	三房二厅	3.1	121.57	21.49	100.08	8873	1078691		原工程4幢4梯
14幢	2201	二十二	三房二厅	3.1	121.57	21.49	100.08	8843	1075044		原工程4幢4梯
14幢	2301	二十三	三房二厅	3.1	121.57	21.49	100.08	8813	1071396		原工程4幢4梯
14幢	2401	二十四	三房二厅	3.1	121.57	21.49	100.08	8783	1067749		原工程4幢4梯
14幢	2501	二十五	三房二厅	3.1	121.57	21.49	100.08	8753	1064102		原工程4幢4梯
14幢	2601	二十六	三房二厅	3.1	121.57	21.49	100.08	8723	1060455		原工程4幢4梯

“海博熙泰·丽湖阁一期” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市上埔房地产开发有限公司

预售许可证号码：潮建预[2017]列016号

最后更新日期：2017年11月27日

幢号	房号	楼层	户型 (m²)	层高 (m)	建筑面积 (m²)	分摊的共有 建筑面积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积销 售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠 折扣	备注
14幢	2701	二十七	三房二厅	3.1	121.57	21.49	100.08	3305	401789		原工程4幢4梯
14幢	2801	二十八	三房二厅	3.1	121.57	21.49	100.08	3305	401789		原工程4幢4梯
14幢	2901	二十九	三房二厅	3.1	121.57	21.49	100.08	3305	401789		原工程4幢4梯
14幢	3001	三十	三房二厅	3.1	121.57	21.49	100.08	3305	401789		原工程4幢4梯
14幢	3101	三十一	三房二厅	3.1	121.57	21.49	100.08	3305	401789		原工程4幢4梯
14幢	302	三	四房二厅	3.1	135.31	23.92	111.39	8881	1201688		原工程4幢4梯
14幢	402	四	四房二厅	3.1	135.31	23.92	111.39	8481	1147564		原工程4幢4梯
14幢	502	五	四房二厅	3.1	135.31	23.92	111.39	8511	1151623		原工程4幢4梯
14幢	602	六	四房二厅	3.1	135.31	23.92	111.39	8037	1087486		原工程4幢4梯
14幢	702	七	四房二厅	3.1	135.31	23.92	111.39	8067	1091546		原工程4幢4梯
14幢	802	八	四房二厅	3.1	135.31	23.92	111.39	8096	1095470		原工程4幢4梯
14幢	902	九	四房二厅	3.1	135.31	23.92	111.39	8126	1099529		原工程4幢4梯
14幢	1002	十	四房二厅	3.1	135.31	23.92	111.39	8156	1103588		原工程4幢4梯
14幢	1102	十一	四房二厅	3.1	135.31	23.92	111.39	8186	1107648		原工程4幢4梯
14幢	1202	十二	四房二厅	3.1	135.31	23.92	111.39	8215	1111572		原工程4幢4梯
14幢	1302	十三	四房二厅	3.1	135.31	23.92	111.39	8047	1088840		原工程4幢4梯
14幢	1402	十四	四房二厅	3.1	135.31	23.92	111.39	8275	1119690		原工程4幢4梯
14幢	1502	十五	四房二厅	3.1	135.31	23.92	111.39	8106	1096823		原工程4幢4梯

“海博熙泰·丽湖阁一期” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市上埔房地产开发有限公司

预售许可证号码：潮建预[2017]列016号

最后更新日期：2017年11月27日

幢号	房号	楼层	户型 (m ²)	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有 建筑面积 (m ²)	套内建筑 面积 (m ²)	建筑面积销 售单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠 折扣	备注
14幢	1602	十六	四房二厅	3.1	135.31	23.92	111.39	8136	1100882		原工程4幢4梯
14幢	1702	十七	四房二厅	3.1	135.31	23.92	111.39	8871	1200335		原工程4幢4梯
14幢	1802	十八	四房二厅	3.1	135.31	23.92	111.39	8393	1135657		原工程4幢4梯
14幢	1902	十九	四房二厅	3.1	135.31	23.92	111.39	8931	1208454		原工程4幢4梯
14幢	2002	二十	四房二厅	3.1	135.31	23.92	111.39	8453	1143775		原工程4幢4梯
14幢	2102	二十一	四房二厅	3.1	135.31	23.92	111.39	8225	1112925		原工程4幢4梯
14幢	2202	二十二	四房二厅	3.1	135.31	23.92	111.39	8393	1135657		原工程4幢4梯
14幢	2302	二十三	四房二厅	3.1	135.31	23.92	111.39	8364	1131733		原工程4幢4梯
14幢	2402	二十四	四房二厅	3.1	135.31	23.92	111.39	8334	1127674		原工程4幢4梯
14幢	2502	二十五	四房二厅	3.1	135.31	23.92	111.39	8811	1192216		原工程4幢4梯
14幢	2602	二十六	四房二厅	3.1	135.31	23.92	111.39	8275	1119690		原工程4幢4梯
14幢	2702	二十七	四房二厅	3.1	135.31	23.92	111.39	8245	1115631		原工程4幢4梯
14幢	2802	二十八	四房二厅	3.1	135.31	23.92	111.39	8215	1111572		原工程4幢4梯
14幢	2902	二十九	四房二厅	3.1	135.31	23.92	111.39	8186	1107648		原工程4幢4梯
14幢	3002	三十	四房二厅	3.1	135.31	23.92	111.39	8661	1171920		原工程4幢4梯
14幢	3102	三十一	四房二厅	3.1	135.31	23.92	111.39	8126	1099529		原工程4幢4梯
14幢	303	三	四房二厅	3.1	157.37	27.82	129.55	8169	1285556		原工程4幢4梯
14幢	403	四	四房二厅	3.1	157.37	27.82	129.55	7892	1241964		原工程4幢4梯

“海博熙泰·丽湖阁一期” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市上埔房地产开发有限公司

预售许可证号码：潮建预[2017]列016号

最后更新日期：2017年11月27日

幢号	房号	楼层	户型 (m²)	层高 (m)	建筑面积 (m²)	分摊的共有 建筑面积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积销 售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠 折扣	备注
14幢	503	五	四房二厅	3.1	157.37	27.82	129.55	7922	1246685		原工程4幢4梯
14幢	603	六	四房二厅	3.1	157.37	27.82	129.55	7951	1251249		原工程4幢4梯
14幢	703	七	四房二厅	3.1	157.37	27.82	129.55	7981	1255970		原工程4幢4梯
14幢	803	八	四房二厅	3.1	157.37	27.82	129.55	8011	1260691		原工程4幢4梯
14幢	903	九	四房二厅	3.1	157.37	27.82	129.55	8041	1265412		原工程4幢4梯
14幢	1003	十	四房二厅	3.1	157.37	27.82	129.55	8070	1269976		原工程4幢4梯
14幢	1103	十一	四房二厅	3.1	157.37	27.82	129.55	8100	1274697		原工程4幢4梯
14幢	1203	十二	四房二厅	3.1	157.37	27.82	129.55	8130	1279418		原工程4幢4梯
14幢	1303	十三	四房二厅	3.1	157.37	27.82	129.55	8159	1283982		原工程4幢4梯
14幢	1403	十四	四房二厅	3.1	157.37	27.82	129.55	8189	1288703		原工程4幢4梯
14幢	1503	十五	四房二厅	3.1	157.37	27.82	129.55	8219	1293424		原工程4幢4梯
14幢	1603	十六	四房二厅	3.1	157.37	27.82	129.55	8248	1297988		原工程4幢4梯
14幢	1703	十七	四房二厅	3.1	157.37	27.82	129.55	8278	1302709		原工程4幢4梯
14幢	1803	十八	四房二厅	3.1	157.37	27.82	129.55	8308	1307430		原工程4幢4梯
14幢	1903	十九	四房二厅	3.1	157.37	27.82	129.55	8338	1312151		原工程4幢4梯
14幢	2003	二十	四房二厅	3.1	157.37	27.82	129.55	8367	1316715		原工程4幢4梯
14幢	2103	二十一	四房二厅	3.1	157.37	27.82	129.55	8338	1312151		原工程4幢4梯
14幢	2203	二十二	四房二厅	3.1	157.37	27.82	129.55	8308	1307430		原工程4幢4梯

“海博熙泰·丽湖阁一期”商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市上埔房地产开发有限公司

预售许可证号码：潮建预[2017]列016号

最后更新日期：2017年11月27日

幢号	房号	楼层	户型 (m²)	层高 (m)	建筑面积 (m²)	分摊的共有 建筑面积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积销 售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠 折扣	备注
14幢	2303	二十三	四房二厅	3.1	157.37	27.82	129.55	8981	1413340		原工程4幢4梯
14幢	2403	二十四	四房二厅	3.1	157.37	27.82	129.55	8248	1297988		原工程4幢4梯
14幢	2503	二十五	四房二厅	3.1	157.37	27.82	129.55	8219	1293424		原工程4幢4梯
14幢	2603	二十六	四房二厅	3.1	157.37	27.82	129.55	8189	1288703		原工程4幢4梯
14幢	2703	二十七	四房二厅	3.1	157.37	27.82	129.55	8159	1283982		原工程4幢4梯
14幢	2803	二十八	四房二厅	3.1	157.37	27.82	129.55	8130	1279418		原工程4幢4梯
14幢	2903	二十九	四房二厅	3.1	157.37	27.82	129.55	8100	1274697		原工程4幢4梯
14幢	3003	三十	四房二厅	3.1	157.37	27.82	129.55	8070	1269976		原工程4幢4梯
14幢	3103	三十一	四房二厅	3.1	157.37	27.82	129.55	8239	1296571		原工程4幢4梯