

商品房销售价格相关信息公示表

房地产开发企业名称：潮州市潮安区韩晖投资有限公司

预售许可证号码：潮建预[2018]列 002 号

项目概况	楼盘名称	熙和楼	座落位置	潮州市湘桥区花园开发区	总建筑面积	7548.53 m²
	规划总套数	62 套	土地性质	居住用地	土地使用起止年限	2078 年 12 月 01 日止
	容积率	3.6%	绿地率	30%	车位数量及配比率	66 个
	建筑结构	框剪混凝土结构				
当期销售 楼盘概况	建筑面积	7082.71 m²	房屋套数	62 套	装修状况	毛坯
	基础设施配套情况		水电、煤气管道、电梯、可视防盗门、铝窗			
代收代办 费用	收费项目		收费标准		收费依据	委托单位名称
	契税费、办证费		按有关部门规定			
前期物业 服务	服务单位名称		服务内容及其标准		收费标准	收费依据
其他相关 信息						

注：代收代办由购房者自愿选择

监制机关：

价格举报电话：12358

企业物价员：李丽娜

企业投诉电话：0768-2278399

商品房销售价目表

房地产开发企业名称:潮州市潮安区韩晖投资有限公司

项目名称:熙和楼

预售许可证号码:潮建预[2018]列002号

最后更新日期:2018.1.17

幢号	梯号	房号	楼层	户型	层高	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面 积 (m ²)	套内建筑 面积 (m ²)	建筑面积 销售单价 (元 /m ²)	总售价 (元)	优惠折扣 及其条件	备注
1	一梯	201	二	三房二厅二卫	3m	122.65	24.64	98.01	6100.00	748165.00		
1	一梯	301	三	三房二厅二卫	3m	122.65	24.64	98.01	6150.00	754297.50		
1	一梯	401	四	三房二厅二卫	3m	122.65	24.64	98.01	6200.00	760430.00		
1	一梯	501	五	三房二厅二卫	3m	122.65	24.64	98.01	6250.00	766562.50		
1	一梯	601	六	三房二厅二卫	3m	122.65	24.64	98.01	6300.00	772695.00		
1	一梯	701	七	三房二厅二卫	3m	122.65	24.64	98.01	6350.00	778827.50		
1	一梯	801	八	三房二厅二卫	3m	122.65	24.64	98.01	6400.00	784960.00		
1	一梯	901	九	三房二厅二卫	3m	122.65	24.64	98.01	6450.00	791092.50		
1	一梯	1001	十	三房二厅二卫	3m	122.65	24.64	98.01	6500.00	797225.00		
1	一梯	1101	十一	三房二厅二卫	3m	122.65	24.64	98.01	6550.00	803357.50		
1	一梯	1201	十二	三房二厅二卫	3m	122.65	24.64	98.01	6600.00	809490.00		
1	一梯	1301	十三	三房二厅二卫	3m	122.65	24.64	98.01	6650.00	815622.50		
1	一梯	1401	十四	三房二厅二卫	3m	122.65	24.64	98.01	6700.00	821755.00		
1	一梯	1501	十五	三房二厅二卫	3m	122.65	24.64	98.01	6750.00	827887.50		
1	一梯	1601	十六	三房二厅二卫	3m	122.65	24.64	98.01	6800.00	834020.00		
1	一梯	202	二	三房二厅二卫	3m	107.21	21.54	85.67	5900.00	632539.00		
1	一梯	302	三	三房二厅二卫	3m	107.21	21.54	85.67	5950.00	637899.50		
1	一梯	402	四	三房二厅二卫	3m	107.21	21.54	85.67	6000.00	643260.00		
1	一梯	502	五	三房二厅二卫	3m	107.21	21.54	85.67	6050.00	648620.50		
1	一梯	602	六	三房二厅二卫	3m	107.21	21.54	85.67	6100.00	653981.00		
1	一梯	702	七	三房二厅二卫	3m	107.21	21.54	85.67	6150.00	659341.50		
1	一梯	802	八	三房二厅二卫	3m	107.21	21.54	85.67	6200.00	664702.00		
1	一梯	902	九	三房二厅二卫	3m	107.21	21.54	85.67	6250.00	670062.50		
1	一梯	1002	十	三房二厅二卫	3m	107.21	21.54	85.67	6300.00	675423.00		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称:潮州市潮安区韩晖投资有限公司

项目名称:熙和楼

预售许可证号码:潮建预[2018]列002号

最后更新日期:2018.1.17

幢号	梯号	房号	楼层	户型	层高	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面 积 (m ²)	套内建筑 面积 (m ²)	建筑面积 销售单价 (元 /m ²)	总售价 (元)	优惠折扣 及其条件	备注
1	一梯	1102	十一	三房二厅二卫	3m	107.21	21.54	85.67	6350.00	680783.50		
1	一梯	1202	十二	三房二厅二卫	3m	107.21	21.54	85.67	6400.00	686144.00		
1	一梯	1302	十三	三房二厅二卫	3m	107.21	21.54	85.67	6450.00	691504.50		
1	一梯	1402	十四	三房二厅二卫	3m	107.21	21.54	85.67	6500.00	696865.00		
1	一梯	1502	十五	三房二厅二卫	3m	107.21	21.54	85.67	6550.00	702225.50		
1	一梯	1602	十六	三房二厅二卫	3m	107.21	21.54	85.67	6600.00	707586.00		
1	二梯	201	二	三房二厅二卫	3m	110.97	22.29	88.68	5900.00	654723.00		
1	二梯	301	三	三房二厅二卫	3m	110.97	22.29	88.68	5950.00	660271.50		
1	二梯	401	四	三房二厅二卫	3m	110.97	22.29	88.68	6000.00	665820.00		
1	二梯	501	五	三房二厅二卫	3m	110.97	22.29	88.68	6050.00	671368.50		
1	二梯	601	六	三房二厅二卫	3m	110.97	22.29	88.68	6100.00	676917.00		
1	二梯	701	七	三房二厅二卫	3m	110.97	22.29	88.68	6150.00	682465.50		
1	二梯	801	八	三房二厅二卫	3m	110.97	22.29	88.68	6200.00	688014.00		
1	二梯	901	九	三房二厅二卫	3m	110.97	22.29	88.68	6250.00	693562.50		
1	二梯	1001	十	三房二厅二卫	3m	110.97	22.29	88.68	6300.00	699111.00		
1	二梯	1101	十一	三房二厅二卫	3m	110.97	22.29	88.68	6350.00	704659.50		
1	二梯	1201	十二	三房二厅二卫	3m	110.97	22.29	88.68	6400.00	710208.00		
1	二梯	1301	十三	三房二厅二卫	3m	110.97	22.29	88.68	6450.00	715756.50		
1	二梯	1401	十四	三房二厅二卫	3m	110.97	22.29	88.68	6500.00	721305.00		
1	二梯	1501	十五	三房二厅二卫	3m	110.97	22.29	88.68	6550.00	726853.50		
1	二梯	1601	十六	三房二厅二卫	3m	110.97	22.29	88.68	6600.00	732402.00		
1	二梯	202	二	三房二厅二卫	3m	123.86	24.88	98.98	6200.00	767932.00		
1	二梯	302	三	三房二厅二卫	3m	123.86	24.88	98.98	6250.00	774125.00		
1	二梯	402	四	三房二厅二卫	3m	123.86	24.88	98.98	6300.00	780318.00		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称:潮州市潮安区韩晖投资有限公司

项目名称:熙和楼

预售许可证号码:潮建预[2018]列002号

最后更新日期:2018. 1. 17

幢号	梯号	房号	楼层	户型	层高	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面 积 (m ²)	套内建筑 面积 (m ²)	建筑面积 销售单价 (元 /m ²)	总售价 (元)	优惠折扣 及其条件	备注
1	二梯	502	五	三房二厅二卫	3m	123.86	24.88	98.98	6350.00	786511.00		
1	二梯	602	六	三房二厅二卫	3m	123.86	24.88	98.98	6400.00	792704.00		
1	二梯	702	七	三房二厅二卫	3m	123.86	24.88	98.98	6450.00	798897.00		
1	二梯	802	八	三房二厅二卫	3m	123.86	24.88	98.98	6500.00	805090.00		
1	二梯	902	九	三房二厅二卫	3m	123.86	24.88	98.98	6550.00	811283.00		
1	二梯	1002	十	三房二厅二卫	3m	123.86	24.88	98.98	6600.00	817476.00		
1	二梯	1102	十一	三房二厅二卫	4m	123.86	24.88	98.98	6650.00	823669.00		
1	二梯	1202	十二	三房二厅二卫	5m	123.86	24.88	98.98	6700.00	829862.00		
1	二梯	1302	十三	三房二厅二卫	6m	123.86	24.88	98.98	6750.00	836055.00		
1	二梯	1402	十四	三房二厅二卫	7m	123.86	24.88	98.98	6800.00	842248.00		
1	二梯	1502	十五	三房二厅二卫	3m	123.86	24.88	98.98	6850.00	848441.00		
1	二梯	1602	十六	三房二厅二卫	3m	123.86	24.88	98.98	6900.00	854634.00		
1号门市			一		4.8m	52.43		52.43	15000.00	786450.00		
2号门市			一		4.8m	59.93		59.93	15000.00	898950.00		