

附件1:

商品房销售价格相关信息公示表

房地产开发企业名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

预售许可证号码：潮建预[2018]列003号

项目概况	楼盘名称	潮州碧桂园	座落位置	潮州市湘桥区外环北路五斗山片区	总建筑面积	701472.73m²
	规划总套数	3405	土地性质	其他普通商品住房用地	土地使用起止年限	2016.06.08-2086.06.07
	容积率	3.85	绿化率	30.50%	车位数量及配比率	车位：4631个 配比率：1.36
	建筑结构	剪力墙				
当期销售 楼盘概况	建筑面积	63803.72m²	房屋套数	468	装修状况	豪华装修
	基础设施配套情况		居民健身设施、商业服务设施（综合食品、综合百货、金融、邮电）、社区综合服务设施（物业管理、文化活动站）			
代收代办 费用	收费项目		收费标准		收费依据	委托单位名称
	契税及办证相关费用		政府相关标准		政府相关收费文件	—
前期物业 服务	服务单位名称		服务内容及其标准		收费标准	收费依据
	广东碧桂园物业服务股份有限公司潮州分公司		详见《商品房买卖合同》		2.2元/m²/月	—
其它相关 信息	20幢、21幢-B、25幢住宅均价为7178.95元/m²（含装修）					

注：代收代办由购房者自愿选择

监制机关：

企业物价员：

价格举报电话：12358

企业投诉电话：

商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2018]列002号

最后更新日期：2018.1.18

幢号	房号	楼层	户型	层高	建筑面积 (m ²)	分摊的共有 建筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销 售单价 (元 /m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
20栋A座	201	2	4房2厅2卫	3	146.11	26.35	119.76	6247.16	912772	-	
20栋A座	202	2	4房2厅2卫	3	146.12	26.35	119.77	6847.82	1000604	-	
20栋A座	203	2	3房2厅2卫	3	127.46	22.99	104.47	5928.57	755655	-	
20栋A座	204	2	3房2厅2卫	3	127.44	22.98	104.46	5918.75	754286	-	
20栋A座	301	3	4房2厅2卫	3	146.11	26.35	119.76	6092.92	890237	-	
20栋A座	302	3	4房2厅2卫	3	146.12	26.35	119.77	6145.15	897929	-	
20栋A座	303	3	3房2厅2卫	3	127.46	22.99	104.47	5996.23	764279	-	
20栋A座	304	3	3房2厅2卫	3	127.44	22.98	104.46	5986.40	762907	-	
20栋A座	401	4	4房2厅2卫	3	146.11	26.35	119.76	6160.89	900167	-	
20栋A座	402	4	4房2厅2卫	3	146.12	26.35	119.77	6213.07	907854	-	
20栋A座	403	4	3房2厅2卫	3	127.46	22.99	104.47	6063.88	772902	-	
20栋A座	404	4	3房2厅2卫	3	127.44	22.98	104.46	6054.06	771530	-	
20栋A座	501	5	4房2厅2卫	3	146.11	26.35	119.76	6390.06	933652	-	
20栋A座	502	5	4房2厅2卫	3	146.12	26.35	119.77	6443.48	941521	-	
20栋A座	503	5	3房2厅2卫	3	127.46	22.99	104.47	6291.82	801956	-	
20栋A座	504	5	3房2厅2卫	3	127.44	22.98	104.46	6281.80	800552	-	
20栋A座	601	6	4房2厅2卫	3	146.11	26.35	119.76	6714.91	981115	-	

商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2018]列002号

最后更新日期：2018.1.18

幢号	房号	楼层	户型	层高	建筑面积 (m ²)	分摊的共有 建筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销 售单价 (元 /m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
20栋A座	602	6	4房2厅2卫	3	146.12	26.35	119.77	6827.88	997690	-	
20栋A座	603	6	3房2厅2卫	3	127.46	22.99	104.47	6615.20	843174	-	
20栋A座	604	6	3房2厅2卫	3	127.44	22.98	104.46	6605.18	841764	-	
20栋A座	701	7	4房2厅2卫	3	146.11	26.35	119.76	6807.72	994676	-	
20栋A座	702	7	4房2厅2卫	3	146.12	26.35	119.77	6920.64	1011244	-	
20栋A座	703	7	3房2厅2卫	3	127.46	22.99	104.47	6707.60	854951	-	
20栋A座	704	7	3房2厅2卫	3	127.44	22.98	104.46	6697.58	853540	-	
20栋A座	801	8	4房2厅2卫	3	146.11	26.35	119.76	6923.74	1011627	-	
20栋A座	802	8	4房2厅2卫	3	146.12	26.35	119.77	7036.59	1028187	-	
20栋A座	803	8	3房2厅2卫	3	127.46	22.99	104.47	6823.10	869672	-	
20栋A座	804	8	3房2厅2卫	3	127.44	22.98	104.46	6813.08	868259	-	
20栋A座	901	9	4房2厅2卫	3	146.11	26.35	119.76	7062.97	1031970	-	
20栋A座	902	9	4房2厅2卫	3	146.12	26.35	119.77	7175.75	1048520	-	
20栋A座	903	9	3房2厅2卫	3	127.46	22.99	104.47	6961.70	887338	-	
20栋A座	904	9	3房2厅2卫	3	127.44	22.98	104.46	6951.66	885920	-	
20栋A座	1001	10	4房2厅2卫	3	146.11	26.35	119.76	7103.55	1037900	-	
20栋A座	1002	10	4房2厅2卫	3	146.12	26.35	119.77	7216.34	1054451	-	

商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2018]列002号

最后更新日期：2018.1.18

幢号	房号	楼层	户型	层高	建筑面积 (m ²)	分摊的共有 建筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销 售单价 (元 /m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
20栋A座	1003	10	3房2厅2卫	3	127.46	22.99	104.47	7002.13	892491	-	
20栋A座	1004	10	3房2厅2卫	3	127.44	22.98	104.46	6992.09	891072	-	
20栋A座	1101	11	4房2厅2卫	3	146.11	26.35	119.76	7144.17	1043835	-	
20栋A座	1102	11	4房2厅2卫	3	146.12	26.35	119.77	7256.92	1060381	-	
20栋A座	1103	11	3房2厅2卫	3	127.46	22.99	104.47	7042.55	897643	-	
20栋A座	1104	11	3房2厅2卫	3	127.44	22.98	104.46	7032.52	896224	-	
20栋A座	1201	12	4房2厅2卫	3	146.11	26.35	119.76	7184.77	1049767	-	
20栋A座	1202	12	4房2厅2卫	3	146.12	26.35	119.77	7297.50	1066310	-	
20栋A座	1203	12	3房2厅2卫	3	127.46	22.99	104.47	7082.95	902793	-	
20栋A座	1204	12	3房2厅2卫	3	127.44	22.98	104.46	7072.96	901378	-	
20栋A座	1301	13	4房2厅2卫	3	146.11	26.35	119.76	7225.38	1055701	-	
20栋A座	1302	13	4房2厅2卫	3	146.12	26.35	119.77	7338.09	1072241	-	
20栋A座	1303	13	3房2厅2卫	3	127.46	22.99	104.47	7123.38	907946	-	
20栋A座	1304	13	3房2厅2卫	3	127.44	22.98	104.46	7113.37	906528	-	
20栋A座	1401	14	4房2厅2卫	3	146.11	26.35	119.76	7265.98	1061632	-	
20栋A座	1402	14	4房2厅2卫	3	146.12	26.35	119.77	7378.68	1078173	-	
20栋A座	1403	14	3房2厅2卫	3	127.46	22.99	104.47	7163.81	913099	-	

商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2018]列002号

最后更新日期：2018.1.18

幢号	房号	楼层	户型	层高	建筑面积 (m ²)	分摊的共有 建筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销 售单价 (元 /m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
20栋A座	1404	14	3房2厅2卫	3	127.44	22.98	104.46	7153.79	911679	-	
20栋A座	1501	15	4房2厅2卫	3	146.11	26.35	119.76	7306.60	1067567	-	
20栋A座	1502	15	4房2厅2卫	3	146.12	26.35	119.77	7419.26	1084102	-	
20栋A座	1503	15	3房2厅2卫	3	127.46	22.99	104.47	7204.24	918252	-	
20栋A座	1504	15	3房2厅2卫	3	127.44	22.98	104.46	7194.22	916831	-	
20栋A座	1601	16	4房2厅2卫	3	146.11	26.35	119.76	7347.19	1073498	-	
20栋A座	1602	16	4房2厅2卫	3	146.12	26.35	119.77	7459.84	1090032	-	
20栋A座	1603	16	3房2厅2卫	3	127.46	22.99	104.47	7244.65	923403	-	
20栋A座	1604	16	3房2厅2卫	3	127.44	22.98	104.46	7234.64	921982	-	
20栋A座	1701	17	4房2厅2卫	3	146.11	26.35	119.76	7306.60	1067567	-	
20栋A座	1702	17	4房2厅2卫	3	146.12	26.35	119.77	7419.26	1084102	-	
20栋A座	1703	17	3房2厅2卫	3	127.46	22.99	104.47	7204.24	918252	-	
20栋A座	1704	17	3房2厅2卫	3	127.44	22.98	104.46	7194.22	916831	-	
20栋A座	1801	18	4房2厅2卫	3	146.11	26.35	119.76	7265.98	1061632	-	
20栋A座	1802	18	4房2厅2卫	3	146.12	26.35	119.77	7378.68	1078173	-	
20栋A座	1803	18	3房2厅2卫	3	127.46	22.99	104.47	7163.81	913099	-	
20栋A座	1804	18	3房2厅2卫	3	127.44	22.98	104.46	7153.79	911679	-	

商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2018]列002号

最后更新日期：2018.1.18

幢号	房号	楼层	户型	层高	建筑面积 (m ²)	分摊的共有 建筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销 售单价 (元 /m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
20栋A座	1901	19	4房2厅2卫	3	146.11	26.35	119.76	7225.38	1055701	-	
20栋A座	1902	19	4房2厅2卫	3	146.12	26.35	119.77	7338.09	1072241	-	
20栋A座	1903	19	3房2厅2卫	3	127.46	22.99	104.47	7123.38	907946	-	
20栋A座	1904	19	3房2厅2卫	3	127.44	22.98	104.46	7113.37	906528	-	
20栋A座	2001	20	4房2厅2卫	3	146.11	26.35	119.76	7184.77	1049767	-	
20栋A座	2002	20	4房2厅2卫	3	146.12	26.35	119.77	7297.50	1066310	-	
20栋A座	2003	20	3房2厅2卫	3	127.46	22.99	104.47	7082.95	902793	-	
20栋A座	2004	20	3房2厅2卫	3	127.44	22.98	104.46	7072.96	901378	-	
20栋A座	2101	21	4房2厅2卫	3	146.11	26.35	119.76	7144.17	1043835	-	
20栋A座	2102	21	4房2厅2卫	3	146.12	26.35	119.77	7256.92	1060381	-	
20栋A座	2103	21	3房2厅2卫	3	127.46	22.99	104.47	7042.55	897643	-	
20栋A座	2104	21	3房2厅2卫	3	127.44	22.98	104.46	7032.52	896224	-	
20栋A座	2201	22	4房2厅2卫	3	146.11	26.35	119.76	7103.55	1037900	-	
20栋A座	2202	22	4房2厅2卫	3	146.12	26.35	119.77	7216.34	1054451	-	
20栋A座	2203	22	3房2厅2卫	3	127.46	22.99	104.47	7002.13	892491	-	
20栋A座	2204	22	3房2厅2卫	3	127.44	22.98	104.46	6992.09	891072	-	
20栋A座	2301	23	4房2厅2卫	3	146.11	26.35	119.76	7062.97	1031970	-	

商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2018]列002号

最后更新日期：2018.1.18

幢号	房号	楼层	户型	层高	建筑面积 (m ²)	分摊的共有 建筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销 售单价 (元 /m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
20栋A座	2302	23	4房2厅2卫	3	146.12	26.35	119.77	7175.75	1048520	-	
20栋A座	2303	23	3房2厅2卫	3	127.46	22.99	104.47	6961.70	887338	-	
20栋A座	2304	23	3房2厅2卫	3	127.44	22.98	104.46	6951.66	885920	-	
20栋A座	2401	24	4房2厅2卫	3	146.11	26.35	119.76	7022.35	1026035	-	
20栋A座	2402	24	4房2厅2卫	3	146.12	26.35	119.77	7135.16	1042589	-	
20栋A座	2403	24	3房2厅2卫	3	127.46	22.99	104.47	6921.27	882185	-	
20栋A座	2404	24	3房2厅2卫	3	127.44	22.98	104.46	6911.25	880770	-	
20栋A座	2501	25	4房2厅2卫	3	146.11	26.35	119.76	6981.76	1020105	-	
20栋A座	2502	25	4房2厅2卫	3	146.12	26.35	119.77	7094.58	1036660	-	
20栋A座	2503	25	3房2厅2卫	3	127.46	22.99	104.47	6880.86	877034	-	
20栋A座	2504	25	3房2厅2卫	3	127.44	22.98	104.46	6870.83	875619	-	
20栋A座	2601	26	4房2厅2卫	3	146.11	26.35	119.76	6941.14	1014170	-	
20栋A座	2602	26	4房2厅2卫	3	146.12	26.35	119.77	7053.99	1030729	-	
20栋A座	2603	26	3房2厅2卫	3	127.46	22.99	104.47	6840.44	871882	-	
20栋A座	2604	26	3房2厅2卫	3	127.44	22.98	104.46	6830.40	870466	-	
20栋A座	2701	27	4房2厅2卫	3	146.11	26.35	119.76	6900.53	1008237	-	
20栋A座	2702	27	4房2厅2卫	3	146.12	26.35	119.77	7013.41	1024799	-	

商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2018]列002号

最后更新日期：2018.1.18

幢号	房号	楼层	户型	层高	建筑面积 (m ²)	分摊的共有 建筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销 售单价 (元 /m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
20栋A座	2703	27	3房2厅2卫	3	127.46	22.99	104.47	6800.01	866729	-	
20栋A座	2704	27	3房2厅2卫	3	127.44	22.98	104.46	6789.97	865314	-	
20栋A座	2801	28	4房2厅2卫	3	146.11	26.35	119.76	6859.93	1002304	-	
20栋A座	2802	28	4房2厅2卫	3	146.12	26.35	119.77	6972.82	1018868	-	
20栋A座	2803	28	3房2厅2卫	3	127.46	22.99	104.47	6759.58	861576	-	
20栋A座	2804	28	3房2厅2卫	3	127.44	22.98	104.46	6749.55	860163	-	
20栋A座	2901	29	4房2厅2卫	3	146.11	26.35	119.76	6819.33	996372	-	
20栋A座	2902	29	4房2厅2卫	3	146.12	26.35	119.77	6932.23	1012938	-	
20栋A座	2903	29	3房2厅2卫	3	127.46	22.99	104.47	6719.16	856424	-	
20栋A座	2904	29	3房2厅2卫	3	127.44	22.98	104.46	6709.13	855011	-	
20栋A座	3001	30	4房2厅2卫	3	146.11	26.35	119.76	6778.71	990438	-	
20栋A座	3002	30	4房2厅2卫	3	146.12	26.35	119.77	6891.65	1007008	-	
20栋A座	3003	30	3房2厅2卫	3	127.46	22.99	104.47	6678.75	851273	-	
20栋A座	3004	30	3房2厅2卫	3	127.44	22.98	104.46	6668.71	849860	-	
20栋A座	3101	31	4房2厅2卫	3	146.11	26.35	119.76	6234.93	910986	-	
20栋A座	3102	31	4房2厅2卫	3	146.12	26.35	119.77	6346.76	927388	-	
20栋A座	3103	31	3房2厅2卫	3	127.46	22.99	104.47	6137.50	782286	-	

商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2018]列002号

最后更新日期：2018.1.18

幢号	房号	楼层	户型	层高	建筑面积 (m ²)	分摊的共有 建筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销 售单价 (元 /m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
20栋A座	3104	31	3房2厅2卫	3	127.44	22.98	104.46	6127.57	780898	-	
20栋B座	201	2	4房2厅2卫	3	145.57	25.81	119.76	6591.77	959564	-	
20栋B座	202	2	4房2厅2卫	3	145.58	25.81	119.77	6279.78	914210	-	
20栋B座	203	2	3房2厅2卫	3	126.98	22.51	104.47	5902.54	749505	-	
20栋B座	204	2	3房2厅2卫	3	126.97	22.51	104.46	5837.32	741165	-	
20栋B座	301	3	4房2厅2卫	3	145.57	25.81	119.76	6248.31	909567	-	
20栋B座	302	3	4房2厅2卫	3	145.58	25.81	119.77	6068.36	883432	-	
20栋B座	303	3	3房2厅2卫	3	126.98	22.51	104.47	5970.48	758131	-	
20栋B座	304	3	3房2厅2卫	3	126.97	22.51	104.46	5905.25	749790	-	
20栋B座	401	4	4房2厅2卫	3	145.57	25.81	119.76	6316.49	919491	-	
20栋B座	402	4	4房2厅2卫	3	145.58	25.81	119.77	6136.59	893365	-	
20栋B座	403	4	3房2厅2卫	3	126.98	22.51	104.47	6038.39	766755	-	
20栋B座	404	4	3房2厅2卫	3	126.97	22.51	104.46	5973.17	758413	-	
20栋B座	501	5	4房2厅2卫	3	145.57	25.81	119.76	6521.92	949396	-	
20栋B座	502	5	4房2厅2卫	3	145.58	25.81	119.77	6338.44	922750	-	
20栋B座	503	5	3房2厅2卫	3	126.98	22.51	104.47	6239.15	792247	-	
20栋B座	504	5	3房2厅2卫	3	126.97	22.51	104.46	6172.63	783739	-	

商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2018]列002号

最后更新日期：2018.1.18

幢号	房号	楼层	户型	层高	建筑面积 (m ²)	分摊的共有 建筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销 售单价 (元 /m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
20栋B座	601	6	4房2厅2卫	3	145.57	25.81	119.76	6846.50	996645	-	
20栋B座	602	6	4房2厅2卫	3	145.58	25.81	119.77	6663.28	970040	-	
20栋B座	603	6	3房2厅2卫	3	126.98	22.51	104.47	6562.53	833310	-	
20栋B座	604	6	3房2厅2卫	3	126.97	22.51	104.46	6552.97	832031	-	
20栋B座	701	7	4房2厅2卫	3	145.57	25.81	119.76	6939.23	1010143	-	
20栋B座	702	7	4房2厅2卫	3	145.58	25.81	119.77	6756.09	983551	-	
20栋B座	703	7	3房2厅2卫	3	126.98	22.51	104.47	6654.91	845041	-	
20栋B座	704	7	3房2厅2卫	3	126.97	22.51	104.46	6645.37	843762	-	
20栋B座	801	8	4房2厅2卫	3	145.57	25.81	119.76	7055.14	1027017	-	
20栋B座	802	8	4房2厅2卫	3	145.58	25.81	119.77	6872.10	1000441	-	
20栋B座	803	8	3房2厅2卫	3	126.98	22.51	104.47	6770.40	859705	-	
20栋B座	804	8	3房2厅2卫	3	126.97	22.51	104.46	6760.86	858426	-	
20栋B座	901	9	4房2厅2卫	3	145.57	25.81	119.76	7194.26	1047269	-	
20栋B座	902	9	4房2厅2卫	3	145.58	25.81	119.77	7011.31	1020707	-	
20栋B座	903	9	3房2厅2卫	3	126.98	22.51	104.47	6908.98	877302	-	
20栋B座	904	9	3房2厅2卫	3	126.97	22.51	104.46	6899.45	876023	-	
20栋B座	1001	10	4房2厅2卫	3	145.57	25.81	119.76	7234.83	1053174	-	

商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2018]列002号

最后更新日期：2018.1.18

幢号	房号	楼层	户型	层高	建筑面积 (m ²)	分摊的共有 建筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销 售单价 (元 /m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
20栋B座	1002	10	4房2厅2卫	3	145.58	25.81	119.77	7051.93	1026620	-	
20栋B座	1003	10	3房2厅2卫	3	126.98	22.51	104.47	6949.39	882434	-	
20栋B座	1004	10	3房2厅2卫	3	126.97	22.51	104.46	6939.87	881155	-	
20栋B座	1101	11	4房2厅2卫	3	145.57	25.81	119.76	7275.39	1059079	-	
20栋B座	1102	11	4房2厅2卫	3	145.58	25.81	119.77	7092.54	1032532	-	
20栋B座	1103	11	3房2厅2卫	3	126.98	22.51	104.47	6989.83	887568	-	
20栋B座	1104	11	3房2厅2卫	3	126.97	22.51	104.46	6980.30	886289	-	
20栋B座	1201	12	4房2厅2卫	3	145.57	25.81	119.76	7315.96	1064985	-	
20栋B座	1202	12	4房2厅2卫	3	145.58	25.81	119.77	7133.13	1038441	-	
20栋B座	1203	12	3房2厅2卫	3	126.98	22.51	104.47	7030.23	892699	-	
20栋B座	1204	12	3房2厅2卫	3	126.97	22.51	104.46	7020.72	891421	-	
20栋B座	1301	13	4房2厅2卫	3	145.57	25.81	119.76	7356.54	1070892	-	
20栋B座	1302	13	4房2厅2卫	3	145.58	25.81	119.77	7173.74	1044353	-	
20栋B座	1303	13	3房2厅2卫	3	126.98	22.51	104.47	7070.66	897833	-	
20栋B座	1304	13	3房2厅2卫	3	126.97	22.51	104.46	7061.14	896553	-	
20栋B座	1401	14	4房2厅2卫	3	145.57	25.81	119.76	7397.12	1076799	-	
20栋B座	1402	14	4房2厅2卫	3	145.58	25.81	119.77	7214.34	1050264	-	

商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2018]列002号

最后更新日期：2018.1.18

幢号	房号	楼层	户型	层高	建筑面积 (m ²)	分摊的共有 建筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销 售单价 (元 /m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
20栋B座	1403	14	3房2厅2卫	3	126.98	22.51	104.47	7111.09	902966	-	
20栋B座	1404	14	3房2厅2卫	3	126.97	22.51	104.46	7101.55	901684	-	
20栋B座	1501	15	4房2厅2卫	3	145.57	25.81	119.76	7437.69	1082704	-	
20栋B座	1502	15	4房2厅2卫	3	145.58	25.81	119.77	7254.94	1056174	-	
20栋B座	1503	15	3房2厅2卫	3	126.98	22.51	104.47	7151.51	908099	-	
20栋B座	1504	15	3房2厅2卫	3	126.97	22.51	104.46	7141.98	906817	-	
20栋B座	1601	16	4房2厅2卫	3	145.57	25.81	119.76	7478.26	1088610	-	
20栋B座	1602	16	4房2厅2卫	3	145.58	25.81	119.77	7295.55	1062086	-	
20栋B座	1603	16	3房2厅2卫	3	126.98	22.51	104.47	7191.94	913232	-	
20栋B座	1604	16	3房2厅2卫	3	126.97	22.51	104.46	7182.41	911951	-	
20栋B座	1701	17	4房2厅2卫	3	145.57	25.81	119.76	7437.69	1082704	-	
20栋B座	1702	17	4房2厅2卫	3	145.58	25.81	119.77	7254.94	1056174	-	
20栋B座	1703	17	3房2厅2卫	3	126.98	22.51	104.47	7151.51	908099	-	
20栋B座	1704	17	3房2厅2卫	3	126.97	22.51	104.46	7141.98	906817	-	
20栋B座	1801	18	4房2厅2卫	3	145.57	25.81	119.76	7397.12	1076799	-	
20栋B座	1802	18	4房2厅2卫	3	145.58	25.81	119.77	7214.34	1050264	-	
20栋B座	1803	18	3房2厅2卫	3	126.98	22.51	104.47	7111.09	902966	-	

商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2018]列002号

最后更新日期：2018.1.18

幢号	房号	楼层	户型	层高	建筑面积 (m ²)	分摊的共有 建筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销 售单价 (元 /m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
20栋B座	1804	18	3房2厅2卫	3	126.97	22.51	104.46	7101.55	901684	-	
20栋B座	1901	19	4房2厅2卫	3	145.57	25.81	119.76	7356.54	1070892	-	
20栋B座	1902	19	4房2厅2卫	3	145.58	25.81	119.77	7173.74	1044353	-	
20栋B座	1903	19	3房2厅2卫	3	126.98	22.51	104.47	7070.66	897833	-	
20栋B座	1904	19	3房2厅2卫	3	126.97	22.51	104.46	7061.14	896553	-	
20栋B座	2001	20	4房2厅2卫	3	145.57	25.81	119.76	7315.96	1064985	-	
20栋B座	2002	20	4房2厅2卫	3	145.58	25.81	119.77	7133.13	1038441	-	
20栋B座	2003	20	3房2厅2卫	3	126.98	22.51	104.47	7030.23	892699	-	
20栋B座	2004	20	3房2厅2卫	3	126.97	22.51	104.46	7020.72	891421	-	
20栋B座	2101	21	4房2厅2卫	3	145.57	25.81	119.76	7275.39	1059079	-	
20栋B座	2102	21	4房2厅2卫	3	145.58	25.81	119.77	7092.54	1032532	-	
20栋B座	2103	21	3房2厅2卫	3	126.98	22.51	104.47	6989.83	887568	-	
20栋B座	2104	21	3房2厅2卫	3	126.97	22.51	104.46	6980.30	886289	-	
20栋B座	2201	22	4房2厅2卫	3	145.57	25.81	119.76	7234.83	1053174	-	
20栋B座	2202	22	4房2厅2卫	3	145.58	25.81	119.77	7051.93	1026620	-	
20栋B座	2203	22	3房2厅2卫	3	126.98	22.51	104.47	6949.39	882434	-	
20栋B座	2204	22	3房2厅2卫	3	126.97	22.51	104.46	6939.87	881155	-	

商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2018]列002号

最后更新日期：2018.1.18

幢号	房号	楼层	户型	层高	建筑面积 (m ²)	分摊的共有 建筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销 售单价 (元 /m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
20栋B座	2301	23	4房2厅2卫	3	145.57	25.81	119.76	7194.26	1047269	-	
20栋B座	2302	23	4房2厅2卫	3	145.58	25.81	119.77	7011.31	1020707	-	
20栋B座	2303	23	3房2厅2卫	3	126.98	22.51	104.47	6908.98	877302	-	
20栋B座	2304	23	3房2厅2卫	3	126.97	22.51	104.46	6899.45	876023	-	
20栋B座	2401	24	4房2厅2卫	3	145.57	25.81	119.76	7153.68	1041361	-	
20栋B座	2402	24	4房2厅2卫	3	145.58	25.81	119.77	6970.71	1014796	-	
20栋B座	2403	24	3房2厅2卫	3	126.98	22.51	104.47	6868.57	872171	-	
20栋B座	2404	24	3房2厅2卫	3	126.97	22.51	104.46	6859.02	870890	-	
20栋B座	2501	25	4房2厅2卫	3	145.57	25.81	119.76	7113.11	1035456	-	
20栋B座	2502	25	4房2厅2卫	3	145.58	25.81	119.77	6930.11	1008885	-	
20栋B座	2503	25	3房2厅2卫	3	126.98	22.51	104.47	6828.15	867038	-	
20栋B座	2504	25	3房2厅2卫	3	126.97	22.51	104.46	6818.60	865758	-	
20栋B座	2601	26	4房2厅2卫	3	145.57	25.81	119.76	7072.54	1029549	-	
20栋B座	2602	26	4房2厅2卫	3	145.58	25.81	119.77	6889.50	1002974	-	
20栋B座	2603	26	3房2厅2卫	3	126.98	22.51	104.47	6787.72	861905	-	
20栋B座	2604	26	3房2厅2卫	3	126.97	22.51	104.46	6778.18	860626	-	
20栋B座	2701	27	4房2厅2卫	3	145.57	25.81	119.76	7031.96	1023643	-	

商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2018]列002号

最后更新日期：2018.1.18

幢号	房号	楼层	户型	层高	建筑面积 (m ²)	分摊的共有 建筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销 售单价 (元 /m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
20栋B座	2702	27	4房2厅2卫	3	145.58	25.81	119.77	6848.89	997062	-	
20栋B座	2703	27	3房2厅2卫	3	126.98	22.51	104.47	6747.31	856773	-	
20栋B座	2704	27	3房2厅2卫	3	126.97	22.51	104.46	6737.76	855493	-	
20栋B座	2801	28	4房2厅2卫	3	145.57	25.81	119.76	6991.40	1017738	-	
20栋B座	2802	28	4房2厅2卫	3	145.58	25.81	119.77	6808.30	991153	-	
20栋B座	2803	28	3房2厅2卫	3	126.98	22.51	104.47	6706.88	851640	-	
20栋B座	2804	28	3房2厅2卫	3	126.97	22.51	104.46	6697.33	850360	-	
20栋B座	2901	29	4房2厅2卫	3	145.57	25.81	119.76	6950.83	1011832	-	
20栋B座	2902	29	4房2厅2卫	3	145.58	25.81	119.77	6767.69	985241	-	
20栋B座	2903	29	3房2厅2卫	3	126.98	22.51	104.47	6666.46	846507	-	
20栋B座	2904	29	3房2厅2卫	3	126.97	22.51	104.46	6656.91	845228	-	
20栋B座	3001	30	4房2厅2卫	3	145.57	25.81	119.76	6910.25	1005925	-	
20栋B座	3002	30	4房2厅2卫	3	145.58	25.81	119.77	6727.08	979329	-	
20栋B座	3003	30	3房2厅2卫	3	126.98	22.51	104.47	6626.04	841374	-	
20栋B座	3004	30	3房2厅2卫	3	126.97	22.51	104.46	6616.48	840095	-	
20栋B座	3101	31	4房2厅2卫	3	145.57	25.81	119.76	6365.11	926569	-	
20栋B座	3102	31	4房2厅2卫	3	145.58	25.81	119.77	6183.75	900231	-	

商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2018]列002号

最后更新日期：2018.1.18

幢号	房号	楼层	户型	层高	建筑面积 (m ²)	分摊的共有 建筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销 售单价 (元 /m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
20栋B座	3103	31	3房2厅2卫	3	126.98	22.51	104.47	6085.27	772707	-	
20栋B座	3104	31	3房2厅2卫	3	126.97	22.51	104.46	6075.81	771446	-	
21栋B座	101	1	4房2厅2卫	3	135	24.59	110.41	6609.13	892232	-	
21栋B座	102	1	4房2厅2卫	3	134.99	24.59	110.4	6460.49	872102	-	
21栋B座	201	2	4房2厅2卫	3	146.43	26.67	119.76	6715.80	983394	-	
21栋B座	202	2	4房2厅2卫	3	146.44	26.67	119.77	6568.99	961963	-	
21栋B座	301	3	4房2厅2卫	3	146.43	26.67	119.76	6787.99	993965	-	
21栋B座	302	3	4房2厅2卫	3	146.44	26.67	119.77	6642.94	972792	-	
21栋B座	303	3	3房2厅2卫	3	127.73	23.26	104.47	5905.38	754294	-	
21栋B座	304	3	3房2厅2卫	3	127.72	23.26	104.46	6037.45	771103	-	
21栋B座	401	4	4房2厅2卫	3	146.43	26.67	119.76	6860.19	1004537	-	
21栋B座	402	4	4房2厅2卫	3	146.44	26.67	119.77	6716.91	983624	-	
21栋B座	403	4	3房2厅2卫	3	127.73	23.26	104.47	5972.52	762870	-	
21栋B座	404	4	3房2厅2卫	3	127.72	23.26	104.46	6104.17	779624	-	
21栋B座	501	5	4房2厅2卫	3	146.43	26.67	119.76	7155.92	1047841	-	
21栋B座	502	5	4房2厅2卫	3	146.44	26.67	119.77	7010.10	1026559	-	
21栋B座	503	5	3房2厅2卫	3	127.73	23.26	104.47	6237.81	796755	-	

商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2018]列002号

最后更新日期：2018.1.18

幢号	房号	楼层	户型	层高	建筑面积 (m ²)	分摊的共有 建筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销 售单价 (元 /m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
21栋B座	504	5	3房2厅2卫	3	127.72	23.26	104.46	6373.05	813966	-	
21栋B座	601	6	4房2厅2卫	3	146.43	26.67	119.76	7503.08	1098676	-	
21栋B座	602	6	4房2厅2卫	3	146.44	26.67	119.77	7365.75	1078641	-	
21栋B座	603	6	3房2厅2卫	3	127.73	23.26	104.47	6560.65	837992	-	
21栋B座	604	6	3房2厅2卫	3	127.72	23.26	104.46	6693.88	854942	-	
21栋B座	701	7	4房2厅2卫	3	146.43	26.67	119.76	7602.27	1113200	-	
21栋B座	702	7	4房2厅2卫	3	146.44	26.67	119.77	7467.38	1093523	-	
21栋B座	703	7	3房2厅2卫	3	127.73	23.26	104.47	6652.90	849775	-	
21栋B座	704	7	3房2厅2卫	3	127.72	23.26	104.46	6785.52	866647	-	
21栋B座	801	8	4房2厅2卫	3	146.43	26.67	119.76	7726.26	1131356	-	
21栋B座	802	8	4房2厅2卫	3	146.44	26.67	119.77	7594.39	1112123	-	
21栋B座	803	8	3房2厅2卫	3	127.73	23.26	104.47	6768.20	864502	-	
21栋B座	804	8	3房2厅2卫	3	127.72	23.26	104.46	6900.11	881282	-	
21栋B座	901	9	4房2厅2卫	3	146.43	26.67	119.76	7875.05	1153143	-	
21栋B座	902	9	4房2厅2卫	3	146.44	26.67	119.77	7746.83	1134446	-	
21栋B座	903	9	3房2厅2卫	3	127.73	23.26	104.47	6906.55	882174	-	
21栋B座	904	9	3房2厅2卫	3	127.72	23.26	104.46	7037.61	898843	-	

商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2018]列002号

最后更新日期：2018.1.18

幢号	房号	楼层	户型	层高	建筑面积 (m ²)	分摊的共有 建筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销 售单价 (元 /m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
21栋B座	1001	10	4房2厅2卫	3	146.43	26.67	119.76	7918.44	1159497	-	
21栋B座	1002	10	4房2厅2卫	3	146.44	26.67	119.77	7791.29	1140956	-	
21栋B座	1003	10	3房2厅2卫	3	127.73	23.26	104.47	6946.91	887329	-	
21栋B座	1004	10	3房2厅2卫	3	127.72	23.26	104.46	7077.72	903967	-	
21栋B座	1101	11	4房2厅2卫	3	146.43	26.67	119.76	7961.83	1165851	-	
21栋B座	1102	11	4房2厅2卫	3	146.44	26.67	119.77	7835.74	1147466	-	
21栋B座	1103	11	3房2厅2卫	3	127.73	23.26	104.47	6987.27	892484	-	
21栋B座	1104	11	3房2厅2卫	3	127.72	23.26	104.46	7117.81	909087	-	
21栋B座	1201	12	4房2厅2卫	3	146.43	26.67	119.76	8005.24	1172207	-	
21栋B座	1202	12	4房2厅2卫	3	146.44	26.67	119.77	7880.19	1153975	-	
21栋B座	1203	12	3房2厅2卫	3	127.73	23.26	104.47	7027.61	897637	-	
21栋B座	1204	12	3房2厅2卫	3	127.72	23.26	104.46	7157.91	914208	-	
21栋B座	1301	13	4房2厅2卫	3	146.43	26.67	119.76	8048.62	1178560	-	
21栋B座	1302	13	4房2厅2卫	3	146.44	26.67	119.77	7924.65	1160486	-	
21栋B座	1303	13	3房2厅2卫	3	127.73	23.26	104.47	7067.98	902793	-	
21栋B座	1304	13	3房2厅2卫	3	127.72	23.26	104.46	7198.03	919332	-	
21栋B座	1401	14	4房2厅2卫	3	146.43	26.67	119.76	8092.02	1184914	-	

商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2018]列002号

最后更新日期：2018.1.18

幢号	房号	楼层	户型	层高	建筑面积 (m ²)	分摊的共有 建筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销 售单价 (元 /m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
21栋B座	1402	14	4房2厅2卫	3	146.44	26.67	119.77	7969.11	1166996	-	
21栋B座	1403	14	3房2厅2卫	3	127.73	23.26	104.47	7108.32	907946	-	
21栋B座	1404	14	3房2厅2卫	3	127.72	23.26	104.46	7238.11	924452	-	
21栋B座	1501	15	4房2厅2卫	3	146.43	26.67	119.76	8135.42	1191269	-	
21栋B座	1502	15	4房2厅2卫	3	146.44	26.67	119.77	8013.58	1173508	-	
21栋B座	1503	15	3房2厅2卫	3	127.73	23.26	104.47	7148.69	913102	-	
21栋B座	1504	15	3房2厅2卫	3	127.72	23.26	104.46	7278.23	929575	-	
21栋B座	1601	16	4房2厅2卫	3	146.43	26.67	119.76	8178.82	1197625	-	
21栋B座	1602	16	4房2厅2卫	3	146.44	26.67	119.77	8058.03	1180018	-	
21栋B座	1603	16	3房2厅2卫	3	127.73	23.26	104.47	7189.04	918256	-	
21栋B座	1604	16	3房2厅2卫	3	127.72	23.26	104.46	7318.33	934697	-	
21栋B座	1701	17	4房2厅2卫	3	146.43	26.67	119.76	8135.42	1191269	-	
21栋B座	1702	17	4房2厅2卫	3	146.44	26.67	119.77	8013.58	1173508	-	
21栋B座	1703	17	3房2厅2卫	3	127.73	23.26	104.47	7148.69	913102	-	
21栋B座	1704	17	3房2厅2卫	3	127.72	23.26	104.46	7278.23	929575	-	
21栋B座	1801	18	4房2厅2卫	3	146.43	26.67	119.76	8092.02	1184914	-	
21栋B座	1802	18	4房2厅2卫	3	146.44	26.67	119.77	7969.11	1166996	-	

商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2018]列002号

最后更新日期：2018.1.18

幢号	房号	楼层	户型	层高	建筑面积 (m ²)	分摊的共有 建筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销 售单价 (元 /m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
21栋B座	1803	18	3房2厅2卫	3	127.73	23.26	104.47	7108.32	907946	-	
21栋B座	1804	18	3房2厅2卫	3	127.72	23.26	104.46	7238.11	924452	-	
21栋B座	1901	19	4房2厅2卫	3	146.43	26.67	119.76	8048.62	1178560	-	
21栋B座	1902	19	4房2厅2卫	3	146.44	26.67	119.77	7924.65	1160486	-	
21栋B座	1903	19	3房2厅2卫	3	127.73	23.26	104.47	7067.98	902793	-	
21栋B座	1904	19	3房2厅2卫	3	127.72	23.26	104.46	7198.03	919332	-	
21栋B座	2001	20	4房2厅2卫	3	146.43	26.67	119.76	8005.24	1172207	-	
21栋B座	2002	20	4房2厅2卫	3	146.44	26.67	119.77	7880.19	1153975	-	
21栋B座	2003	20	3房2厅2卫	3	127.73	23.26	104.47	7027.61	897637	-	
21栋B座	2004	20	3房2厅2卫	3	127.72	23.26	104.46	7157.91	914208	-	
21栋B座	2101	21	4房2厅2卫	3	146.43	26.67	119.76	7961.83	1165851	-	
21栋B座	2102	21	4房2厅2卫	3	146.44	26.67	119.77	7835.74	1147466	-	
21栋B座	2103	21	3房2厅2卫	3	127.73	23.26	104.47	6987.27	892484	-	
21栋B座	2104	21	3房2厅2卫	3	127.72	23.26	104.46	7117.81	909087	-	
21栋B座	2201	22	4房2厅2卫	3	146.43	26.67	119.76	7918.44	1159497	-	
21栋B座	2202	22	4房2厅2卫	3	146.44	26.67	119.77	7791.29	1140956	-	
21栋B座	2203	22	3房2厅2卫	3	127.73	23.26	104.47	6946.91	887329	-	

商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2018]列002号

最后更新日期：2018.1.18

幢号	房号	楼层	户型	层高	建筑面积 (m ²)	分摊的共有 建筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销 售单价 (元 /m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
21栋B座	2204	22	3房2厅2卫	3	127.72	23.26	104.46	7077.72	903967	-	
21栋B座	2301	23	4房2厅2卫	3	146.43	26.67	119.76	7875.05	1153143	-	
21栋B座	2302	23	4房2厅2卫	3	146.44	26.67	119.77	7746.83	1134446	-	
21栋B座	2303	23	3房2厅2卫	3	127.73	23.26	104.47	6906.55	882174	-	
21栋B座	2304	23	3房2厅2卫	3	127.72	23.26	104.46	7037.61	898843	-	
21栋B座	2401	24	4房2厅2卫	3	146.43	26.67	119.76	7831.65	1146789	-	
21栋B座	2402	24	4房2厅2卫	3	146.44	26.67	119.77	7702.38	1127936	-	
21栋B座	2403	24	3房2厅2卫	3	127.73	23.26	104.47	6866.20	877020	-	
21栋B座	2404	24	3房2厅2卫	3	127.72	23.26	104.46	6997.51	893722	-	
21栋B座	2501	25	4房2厅2卫	3	146.43	26.67	119.76	7788.25	1140434	-	
21栋B座	2502	25	4房2厅2卫	3	146.44	26.67	119.77	7657.91	1121424	-	
21栋B座	2503	25	3房2厅2卫	3	127.73	23.26	104.47	6825.84	871865	-	
21栋B座	2504	25	3房2厅2卫	3	127.72	23.26	104.46	6957.40	888599	-	
21栋B座	2601	26	4房2厅2卫	3	146.43	26.67	119.76	7126.85	1043584	-	
21栋B座	2602	26	4房2厅2卫	3	146.44	26.67	119.77	6988.47	1023391	-	
21栋B座	2603	26	3房2厅2卫	3	127.73	23.26	104.47	6218.88	794337	-	
21栋B座	2604	26	3房2厅2卫	3	127.72	23.26	104.46	6349.86	811004	-	

商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2018]列002号

最后更新日期：2018.1.18

幢号	房号	楼层	户型	层高	建筑面积 (m ²)	分摊的共有 建筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销 售单价 (元 /m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
25栋	101	1	4房2厅2卫	3	133.59	23.18	110.41	7100.90	948609	-	
25栋	102	1	3房2厅2卫	3	116.72	20.25	96.47	6787.17	792199	-	
25栋	103	1	3房2厅2卫	3	121.66	21.11	100.55	6302.01	766703	-	
25栋	104	1	3房2厅2卫	3	121.71	21.12	100.59	6598.24	803072	-	
25栋	201	2	4房2厅2卫	3	144.9	25.14	119.76	7187.43	1041459	-	
25栋	202	2	4房2厅2卫	3	144.91	25.14	119.77	6896.95	999437	-	
25栋	203	2	3房2厅2卫	3	126.4	21.93	104.47	6379.11	806320	-	
25栋	204	2	3房2厅2卫	3	126.39	21.93	104.46	6676.03	843783	-	
25栋	301	3	4房2厅2卫	3	144.9	25.14	119.76	7261.29	1052161	-	
25栋	302	3	4房2厅2卫	3	144.91	25.14	119.77	6969.16	1009901	-	
25栋	303	3	3房2厅2卫	3	126.4	21.93	104.47	6448.87	815137	-	
25栋	304	3	3房2厅2卫	3	126.39	21.93	104.46	6746.71	852717	-	
25栋	401	4	4房2厅2卫	3	144.9	25.14	119.76	7335.14	1062862	-	
25栋	402	4	4房2厅2卫	3	144.91	25.14	119.77	7041.38	1020366	-	
25栋	403	4	3房2厅2卫	3	126.4	21.93	104.47	6518.65	823957	-	
25栋	404	4	3房2厅2卫	3	126.39	21.93	104.46	6817.40	861651	-	
25栋	501	5	4房2厅2卫	3	144.9	25.14	119.76	7487.61	1084954	-	

商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2018]列002号

最后更新日期：2018.1.18

幢号	房号	楼层	户型	层高	建筑面积 (m ²)	分摊的共有 建筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销 售单价 (元 /m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
25栋	502	5	4房2厅2卫	3	144.91	25.14	119.77	7189.21	1041788	-	
25栋	503	5	3房2厅2卫	3	126.4	21.93	104.47	6659.38	841745	-	
25栋	504	5	3房2厅2卫	3	126.39	21.93	104.46	6962.05	879933	-	
25栋	601	6	4房2厅2卫	3	144.9	25.14	119.76	7903.72	1145249	-	
25栋	602	6	4房2厅2卫	3	144.91	25.14	119.77	7529.58	1091112	-	
25栋	603	6	3房2厅2卫	3	126.4	21.93	104.47	6988.22	883311	-	
25栋	604	6	3房2厅2卫	3	126.39	21.93	104.46	7295.21	922042	-	
25栋	701	7	4房2厅2卫	3	144.9	25.14	119.76	8003.19	1159662	-	
25栋	702	7	4房2厅2卫	3	144.91	25.14	119.77	7626.84	1105205	-	
25栋	703	7	3房2厅2卫	3	126.4	21.93	104.47	7082.18	895187	-	
25栋	704	7	3房2厅2卫	3	126.39	21.93	104.46	7390.40	934073	-	
25栋	801	8	4房2厅2卫	3	144.9	25.14	119.76	8127.52	1177678	-	
25栋	802	8	4房2厅2卫	3	144.91	25.14	119.77	7748.40	1122821	-	
25栋	803	8	3房2厅2卫	3	126.4	21.93	104.47	7199.63	910033	-	
25栋	804	8	3房2厅2卫	3	126.39	21.93	104.46	7509.39	949112	-	
25栋	901	9	4房2厅2卫	3	144.9	25.14	119.76	8276.71	1199296	-	
25栋	902	9	4房2厅2卫	3	144.91	25.14	119.77	7894.27	1143959	-	

商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2018]列002号

最后更新日期：2018.1.18

幢号	房号	楼层	户型	层高	建筑面积 (m ²)	分摊的共有 建筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销 售单价 (元 /m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
25栋	903	9	3房2厅2卫	3	126.4	21.93	104.47	7340.56	927847	-	
25栋	904	9	3房2厅2卫	3	126.39	21.93	104.46	7652.19	967160	-	
25栋	1001	10	4房2厅2卫	3	144.9	25.14	119.76	8320.23	1205601	-	
25栋	1002	10	4房2厅2卫	3	144.91	25.14	119.77	7936.82	1150125	-	
25栋	1003	10	3房2厅2卫	3	126.4	21.93	104.47	7381.67	933043	-	
25栋	1004	10	3房2厅2卫	3	126.39	21.93	104.46	7693.83	972423	-	
25栋	1101	11	4房2厅2卫	3	144.9	25.14	119.76	8363.75	1211907	-	
25栋	1102	11	4房2厅2卫	3	144.91	25.14	119.77	7979.37	1156291	-	
25栋	1103	11	3房2厅2卫	3	126.4	21.93	104.47	7422.77	938238	-	
25栋	1104	11	3房2厅2卫	3	126.39	21.93	104.46	7735.47	977686	-	
25栋	1201	12	4房2厅2卫	3	144.9	25.14	119.76	8407.25	1218211	-	
25栋	1202	12	4房2厅2卫	3	144.91	25.14	119.77	8021.91	1162455	-	
25栋	1203	12	3房2厅2卫	3	126.4	21.93	104.47	7463.88	943435	-	
25栋	1204	12	3房2厅2卫	3	126.39	21.93	104.46	7777.12	982950	-	
25栋	1301	13	4房2厅2卫	3	144.9	25.14	119.76	8450.78	1224518	-	
25栋	1302	13	4房2厅2卫	3	144.91	25.14	119.77	8064.45	1168620	-	
25栋	1303	13	3房2厅2卫	3	126.4	21.93	104.47	7504.98	948630	-	

商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2018]列002号

最后更新日期：2018.1.18

幢号	房号	楼层	户型	层高	建筑面积 (m ²)	分摊的共有 建筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销 售单价 (元 /m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
25栋	1304	13	3房2厅2卫	3	126.39	21.93	104.46	7818.75	988212	-	
25栋	1401	14	4房2厅2卫	3	144.9	25.14	119.76	8494.29	1230822	-	
25栋	1402	14	4房2厅2卫	3	144.91	25.14	119.77	8107.00	1174786	-	
25栋	1403	14	3房2厅2卫	3	126.4	21.93	104.47	7546.10	953827	-	
25栋	1404	14	3房2厅2卫	3	126.39	21.93	104.46	7860.41	993477	-	
25栋	1501	15	4房2厅2卫	3	144.9	25.14	119.76	8537.81	1237128	-	
25栋	1502	15	4房2厅2卫	3	144.91	25.14	119.77	8149.55	1180951	-	
25栋	1503	15	3房2厅2卫	3	126.4	21.93	104.47	7587.20	959022	-	
25栋	1504	15	3房2厅2卫	3	126.39	21.93	104.46	7902.06	998741	-	
25栋	1601	16	4房2厅2卫	3	144.9	25.14	119.76	8581.32	1243433	-	
25栋	1602	16	4房2厅2卫	3	144.91	25.14	119.77	8192.09	1187116	-	
25栋	1603	16	3房2厅2卫	3	126.4	21.93	104.47	7628.31	964219	-	
25栋	1604	16	3房2厅2卫	3	126.39	21.93	104.46	7943.70	1004004	-	
25栋	1701	17	4房2厅2卫	3	144.9	25.14	119.76	8537.81	1237128	-	
25栋	1702	17	4房2厅2卫	3	144.91	25.14	119.77	8149.55	1180951	-	
25栋	1703	17	3房2厅2卫	3	126.4	21.93	104.47	7587.20	959022	-	
25栋	1704	17	3房2厅2卫	3	126.39	21.93	104.46	7902.06	998741	-	

商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2018]列002号

最后更新日期：2018.1.18

幢号	房号	楼层	户型	层高	建筑面积 (m ²)	分摊的共有 建筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销 售单价 (元 /m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
25栋	1801	18	4房2厅2卫	3	144.9	25.14	119.76	8494.29	1230822	-	
25栋	1802	18	4房2厅2卫	3	144.91	25.14	119.77	8107.00	1174786	-	
25栋	1803	18	3房2厅2卫	3	126.4	21.93	104.47	7546.10	953827	-	
25栋	1804	18	3房2厅2卫	3	126.39	21.93	104.46	7860.41	993477	-	
25栋	1901	19	4房2厅2卫	3	144.9	25.14	119.76	8450.78	1224518	-	
25栋	1902	19	4房2厅2卫	3	144.91	25.14	119.77	8064.45	1168620	-	
25栋	1903	19	3房2厅2卫	3	126.4	21.93	104.47	7504.98	948630	-	
25栋	1904	19	3房2厅2卫	3	126.39	21.93	104.46	7818.75	988212	-	
25栋	2001	20	4房2厅2卫	3	144.9	25.14	119.76	8407.25	1218211	-	
25栋	2002	20	4房2厅2卫	3	144.91	25.14	119.77	8021.91	1162455	-	
25栋	2003	20	3房2厅2卫	3	126.4	21.93	104.47	7463.88	943435	-	
25栋	2004	20	3房2厅2卫	3	126.39	21.93	104.46	7777.12	982950	-	
25栋	2101	21	4房2厅2卫	3	144.9	25.14	119.76	8363.75	1211907	-	
25栋	2102	21	4房2厅2卫	3	144.91	25.14	119.77	7979.37	1156291	-	
25栋	2103	21	3房2厅2卫	3	126.4	21.93	104.47	7422.77	938238	-	
25栋	2104	21	3房2厅2卫	3	126.39	21.93	104.46	7735.47	977686	-	
25栋	2201	22	4房2厅2卫	3	144.9	25.14	119.76	8320.23	1205601	-	

商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2018]列002号

最后更新日期：2018.1.18

幢号	房号	楼层	户型	层高	建筑面积 (m ²)	分摊的共有 建筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销 售单价 (元 /m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
25栋	2202	22	4房2厅2卫	3	144.91	25.14	119.77	7936.82	1150125	-	
25栋	2203	22	3房2厅2卫	3	126.4	21.93	104.47	7381.67	933043	-	
25栋	2204	22	3房2厅2卫	3	126.39	21.93	104.46	7693.83	972423	-	
25栋	2301	23	4房2厅2卫	3	144.9	25.14	119.76	8276.71	1199296	-	
25栋	2302	23	4房2厅2卫	3	144.91	25.14	119.77	7894.27	1143959	-	
25栋	2303	23	3房2厅2卫	3	126.4	21.93	104.47	7340.56	927847	-	
25栋	2304	23	3房2厅2卫	3	126.39	21.93	104.46	7652.19	967160	-	
25栋	2401	24	4房2厅2卫	3	144.9	25.14	119.76	8233.20	1192990	-	
25栋	2402	24	4房2厅2卫	3	144.91	25.14	119.77	7851.72	1137793	-	
25栋	2403	24	3房2厅2卫	3	126.4	21.93	104.47	7299.45	922650	-	
25栋	2404	24	3房2厅2卫	3	126.39	21.93	104.46	7610.53	961895	-	
25栋	2501	25	4房2厅2卫	3	144.9	25.14	119.76	8189.69	1186686	-	
25栋	2502	25	4房2厅2卫	3	144.91	25.14	119.77	7809.17	1131627	-	
25栋	2503	25	3房2厅2卫	3	126.4	21.93	104.47	7258.35	917456	-	
25栋	2504	25	3房2厅2卫	3	126.39	21.93	104.46	7568.89	956632	-	
25栋	2601	26	4房2厅2卫	3	144.9	25.14	119.76	8146.16	1180378	-	
25栋	2602	26	4房2厅2卫	3	144.91	25.14	119.77	7766.63	1125463	-	

商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2018]列002号

最后更新日期：2018.1.18

幢号	房号	楼层	户型	层高	建筑面积 (m ²)	分摊的共有 建筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销 售单价 (元 /m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
25栋	2603	26	3房2厅2卫	3	126.4	21.93	104.47	7217.24	912259	-	
25栋	2604	26	3房2厅2卫	3	126.39	21.93	104.46	7527.24	951368	-	
25栋	2701	27	4房2厅2卫	3	144.9	25.14	119.76	8102.65	1174074	-	
25栋	2702	27	4房2厅2卫	3	144.91	25.14	119.77	7724.08	1119297	-	
25栋	2703	27	3房2厅2卫	3	126.4	21.93	104.47	7176.14	907064	-	
25栋	2704	27	3房2厅2卫	3	126.39	21.93	104.46	7485.58	946103	-	

商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2018]列002号

最后更新日期：2018.1.18

幢号	房号	楼层	户型	层高	建筑面积 (m ²)	分摊的共有 建筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销 售单价 (元 /m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
25栋	2801	28	4房2厅2卫	3	144.9	25.14	119.76	8059.13	1167768	-	
25栋	2802	28	4房2厅2卫	3	144.91	25.14	119.77	7681.54	1113132	-	
25栋	2803	28	3房2厅2卫	3	126.4	21.93	104.47	7135.03	901868	-	
25栋	2804	28	3房2厅2卫	3	126.39	21.93	104.46	7443.96	940842	-	
25栋	2901	29	4房2厅2卫	3	144.9	25.14	119.76	8015.62	1161464	-	
25栋	2902	29	4房2厅2卫	3	144.91	25.14	119.77	7639.00	1106967	-	
25栋	2903	29	3房2厅2卫	3	126.4	21.93	104.47	7093.92	896672	-	
25栋	2904	29	3房2厅2卫	3	126.39	21.93	104.46	7402.30	935577	-	
25栋	3001	30	4房2厅2卫	3	144.9	25.14	119.76	7972.10	1155157	-	
25栋	3002	30	4房2厅2卫	3	144.91	25.14	119.77	7596.45	1100801	-	
25栋	3003	30	3房2厅2卫	3	126.4	21.93	104.47	7052.82	891476	-	
25栋	3004	30	3房2厅2卫	3	126.39	21.93	104.46	7360.65	930313	-	
25栋	3101	31	4房2厅2卫	3	144.9	25.14	119.76	7928.59	1148853	-	
25栋	3102	31	4房2厅2卫	3	144.91	25.14	119.77	7553.90	1094636	-	
25栋	3103	31	3房2厅2卫	3	126.4	21.93	104.47	7011.71	886280	-	
25栋	3104	31	3房2厅2卫	3	126.39	21.93	104.46	7319.01	925050	-	
25栋	3201	32	4房2厅2卫	3	144.9	25.14	119.76	7306.41	1058699	-	

商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2018]列002号

最后更新日期：2018.1.18

幢号	房号	楼层	户型	层高	建筑面积 (m ²)	分摊的共有 建筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销 售单价 (元 /m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
25栋	3202	32	4房2厅2卫	3	144.91	25.14	119.77	6948.59	1006920	-	
25栋	3203	32	3房2厅2卫	3	126.4	21.93	104.47	6430.26	812785	-	
25栋	3204	32	3房2厅2卫	3	126.39	21.93	104.46	6726.60	850175	-	

注：销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施，包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用，一律计入开发建设成本，不得在房价外另行收取。

监制机关：
价格举报电话：12358

企业物价员：
企业投诉电话：