

附件2:

商品房销售价格相关信息公示表						
房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司				预售许可证号码：潮建预[2108]列017号		
项目概况	楼盘名称	潮州恒大城六期	座落位置	潮州市湘桥区桥东东山美人城	总建筑面积	264238.48m²
	规划总套数	住宅1782套	土地性质	住宅	土地使用起止年限	2012年至2082年
	容积率	3.5	绿化率	30%	车位数量及配比率	≥1571个，满足住宅的配比
	建筑结构	剪力墙结构				
当期销售楼盘概况	建筑面积	39997.38m²	房屋套数	89-91栋住宅336套	装修状况	装修
	基础设施配套情况					
代收代办费用	收费项目		收费标准		收费依据	委托单位名称
	契税及办证相关费用		政府相关标准		政府相关收费文件	
前期物业服务	服务单位名称		服务内容及其标准		收费标准	收费依据
	金碧物业有限公司潮州分公司		详见《商品房买卖合同》		住宅 2.4 元/m²/月 商业 4.5 元/m²/月	
其它相关信息						

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2018]列17号

最后更新日期：2018年7月16日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建 筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销售 单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
89幢	201	2	4室2厅2卫	2.95	147.44	24.48	122.96	6318	931526		
89幢	202	2	3室2厅1卫	2.95	105.11	17.45	87.66	6668	700873		
89幢	203	2	3室2厅1卫	2.95	104.79	17.40	87.39	6668	698740		
89幢	204	2	4室2厅2卫	2.95	152.2	25.27	126.93	6368	969210		
89幢	301	3	4室2厅2卫	2.95	147.44	24.48	122.96	6328	933000		
89幢	302	3	3室2厅1卫	2.95	105.11	17.45	87.66	6678	701925		
89幢	303	3	3室2厅1卫	2.95	104.79	17.40	87.39	6678	699788		
89幢	304	3	4室2厅2卫	2.95	152.2	25.27	126.93	6378	970732		
89幢	401	4	4室2厅2卫	2.95	147.44	24.48	122.96	6338	934475		
89幢	402	4	3室2厅1卫	2.95	105.11	17.45	87.66	6688	702976		
89幢	403	4	3室2厅1卫	2.95	104.79	17.40	87.39	6688	700836		
89幢	404	4	4室2厅2卫	2.95	152.2	25.27	126.93	6388	972254		
89幢	501	5	4室2厅2卫	2.95	147.44	24.48	122.96	6358	937424		
89幢	502	5	3室2厅1卫	2.95	105.11	17.45	87.66	6708	705078		
89幢	503	5	3室2厅1卫	2.95	104.79	17.40	87.39	6708	702931		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2018]列17号

最后更新日期：2018年7月16日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建 筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销售 单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
89幢	504	5	4室2厅2卫	2.95	152.2	25.27	126.93	6408	975298		
89幢	601	6	4室2厅2卫	2.95	147.44	24.48	122.96	6368	938898		
89幢	602	6	3室2厅1卫	2.95	105.11	17.45	87.66	6718	706129		
89幢	603	6	3室2厅1卫	2.95	104.79	17.40	87.39	6718	703979		
89幢	604	6	4室2厅2卫	2.95	152.2	25.27	126.93	6418	976820		
89幢	701	7	4室2厅2卫	2.95	147.44	24.48	122.96	6388	941847		
89幢	702	7	3室2厅1卫	2.95	105.11	17.45	87.66	6738	708231		
89幢	703	7	3室2厅1卫	2.95	104.79	17.40	87.39	6738	706075		
89幢	704	7	4室2厅2卫	2.95	152.2	25.27	126.93	6438	979864		
89幢	801	8	4室2厅2卫	2.95	147.44	24.48	122.96	6438	949219		
89幢	802	8	3室2厅1卫	2.95	105.11	17.45	87.66	6788	713487		
89幢	803	8	3室2厅1卫	2.95	104.79	17.40	87.39	6788	711315		
89幢	804	8	4室2厅2卫	2.95	152.2	25.27	126.93	6488	987474		
89幢	901	9	4室2厅2卫	2.95	147.44	24.48	122.96	6458	952168		
89幢	902	9	3室2厅1卫	2.95	105.11	17.45	87.66	6808	715589		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2018]列17号

最后更新日期：2018年7月16日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建 筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销售 单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
89幢	903	9	3室2厅1卫	2.95	104.79	17.40	87.39	6808	713410		
89幢	904	9	4室2厅2卫	2.95	152.2	25.27	126.93	6508	990518		
89幢	1001	10	4室2厅2卫	2.95	147.44	24.48	122.96	6478	955116		
89幢	1002	10	3室2厅1卫	2.95	105.11	17.45	87.66	6828	717691		
89幢	1003	10	3室2厅1卫	2.95	104.79	17.40	87.39	6828	715506		
89幢	1004	10	4室2厅2卫	2.95	152.2	25.27	126.93	6528	993562		
89幢	1101	11	4室2厅2卫	2.95	147.44	24.48	122.96	6503	958802		
89幢	1102	11	3室2厅1卫	2.95	105.11	17.45	87.66	6853	720319		
89幢	1103	11	3室2厅1卫	2.95	104.79	17.40	87.39	6853	718126		
89幢	1104	11	4室2厅2卫	2.95	152.2	25.27	126.93	6553	997367		
89幢	1201	12	4室2厅2卫	2.95	147.44	24.48	122.96	6528	962488		
89幢	1202	12	3室2厅1卫	2.95	105.11	17.45	87.66	6878	722947		
89幢	1203	12	3室2厅1卫	2.95	104.79	17.40	87.39	6878	720746		
89幢	1204	12	4室2厅2卫	2.95	152.2	25.27	126.93	6578	1001172		
89幢	1301	13	4室2厅2卫	2.95	147.44	24.48	122.96	6553	966174		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2018]列17号

最后更新日期：2018年7月16日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建 筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销售 单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
89幢	1302	13	3室2厅1卫	2.95	105.11	17.45	87.66	6903	725574		
89幢	1303	13	3室2厅1卫	2.95	104.79	17.40	87.39	6903	723365		
89幢	1304	13	4室2厅2卫	2.95	152.2	25.27	126.93	6603	1004977		
89幢	1401	14	4室2厅2卫	2.95	147.44	24.48	122.96	6578	969860		
89幢	1402	14	3室2厅1卫	2.95	105.11	17.45	87.66	6928	728202		
89幢	1403	14	3室2厅1卫	2.95	104.79	17.40	87.39	6928	725985		
89幢	1404	14	4室2厅2卫	2.95	152.2	25.27	126.93	6628	1008782		
89幢	1501	15	4室2厅2卫	2.95	147.44	24.48	122.96	6603	973546		
89幢	1502	15	3室2厅1卫	2.95	105.11	17.45	87.66	6953	730830		
89幢	1503	15	3室2厅1卫	2.95	104.79	17.40	87.39	6953	728605		
89幢	1504	15	4室2厅2卫	2.95	152.2	25.27	126.93	6653	1012587		
89幢	1601	16	4室2厅2卫	2.95	147.44	24.48	122.96	6628	977232		
89幢	1602	16	3室2厅1卫	2.95	105.11	17.45	87.66	6978	733458		
89幢	1603	16	3室2厅1卫	2.95	104.79	17.40	87.39	6978	731225		
89幢	1604	16	4室2厅2卫	2.95	152.2	25.27	126.93	6678	1016392		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2018]列17号

最后更新日期：2018年7月16日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建 筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销售 单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
89幢	1701	17	4室2厅2卫	2.95	147.44	24.48	122.96	6648	980181		
89幢	1702	17	3室2厅1卫	2.95	105.11	17.45	87.66	6998	735560		
89幢	1703	17	3室2厅1卫	2.95	104.79	17.40	87.39	6998	733320		
89幢	1704	17	4室2厅2卫	2.95	152.2	25.27	126.93	6698	1019436		
89幢	1801	18	4室2厅2卫	2.95	147.44	24.48	122.96	6668	983130		
89幢	1802	18	3室2厅1卫	2.95	105.11	17.45	87.66	7018	737662		
89幢	1803	18	3室2厅1卫	2.95	104.79	17.40	87.39	7018	735416		
89幢	1804	18	4室2厅2卫	2.95	152.2	25.27	126.93	6718	1022480		
89幢	1901	19	4室2厅2卫	2.95	147.44	24.48	122.96	6688	986079		
89幢	1902	19	3室2厅1卫	2.95	105.11	17.45	87.66	7038	739764		
89幢	1903	19	3室2厅1卫	2.95	104.79	17.40	87.39	7038	737512		
89幢	1904	19	4室2厅2卫	2.95	152.2	25.27	126.93	6738	1025524		
89幢	2001	20	4室2厅2卫	2.95	147.44	24.48	122.96	6708	989028		
89幢	2002	20	3室2厅1卫	2.95	105.11	17.45	87.66	7058	741866		
89幢	2003	20	3室2厅1卫	2.95	104.79	17.40	87.39	7058	739608		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2018]列17号

最后更新日期：2018年7月16日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建 筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销售 单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
89幢	2004	20	4室2厅2卫	2.95	152.2	25.27	126.93	6758	1028568		
89幢	2101	21	4室2厅2卫	2.95	147.44	24.48	122.96	6728	991976		
89幢	2102	21	3室2厅1卫	2.95	105.11	17.45	87.66	7078	743969		
89幢	2103	21	3室2厅1卫	2.95	104.79	17.40	87.39	7078	741704		
89幢	2104	21	4室2厅2卫	2.95	152.2	25.27	126.93	6778	1031612		
89幢	2201	22	4室2厅2卫	2.95	147.44	24.48	122.96	6703	988290		
89幢	2202	22	3室2厅1卫	2.95	105.11	17.45	87.66	7053	741341		
89幢	2203	22	3室2厅1卫	2.95	104.79	17.40	87.39	7053	739084		
89幢	2204	22	4室2厅2卫	2.95	152.2	25.27	126.93	6753	1027807		
89幢	2301	23	4室2厅2卫	2.95	147.44	24.48	122.96	6678	984604		
89幢	2302	23	3室2厅1卫	2.95	105.11	17.45	87.66	7028	738713		
89幢	2303	23	3室2厅1卫	2.95	104.79	17.40	87.39	7028	736464		
89幢	2304	23	4室2厅2卫	2.95	152.2	25.27	126.93	6728	1024002		
89幢	2401	24	4室2厅2卫	2.95	147.44	24.48	122.96	6653	980918		
89幢	2402	24	3室2厅1卫	2.95	105.11	17.45	87.66	7003	736085		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2018]列17号

最后更新日期：2018年7月16日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建 筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销售 单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
89幢	2403	24	3室2厅1卫	2.95	104.79	17.40	87.39	7003	733844		
89幢	2404	24	4室2厅2卫	2.95	152.2	25.27	126.93	6703	1020197		
89幢	2501	25	4室2厅2卫	2.95	147.44	24.48	122.96	6628	977232		
89幢	2502	25	3室2厅1卫	2.95	105.11	17.45	87.66	6978	733458		
89幢	2503	25	3室2厅1卫	2.95	104.79	17.40	87.39	6978	731225		
89幢	2504	25	4室2厅2卫	2.95	152.2	25.27	126.93	6678	1016392		
89幢	2601	26	4室2厅2卫	2.95	147.44	24.48	122.96	6603	973546		
89幢	2602	26	3室2厅1卫	2.95	105.11	17.45	87.66	6953	730830		
89幢	2603	26	3室2厅1卫	2.95	104.79	17.40	87.39	6953	728605		
89幢	2604	26	4室2厅2卫	2.95	152.2	25.27	126.93	6653	1012587		
89幢	2701	27	4室2厅2卫	2.95	147.44	24.48	122.96	6573	969123		
89幢	2702	27	3室2厅1卫	2.95	105.11	17.45	87.66	6923	727677		
89幢	2703	27	3室2厅1卫	2.95	104.79	17.40	87.39	6923	725461		
89幢	2704	27	4室2厅2卫	2.95	152.2	25.27	126.93	6623	1008021		
89幢	2801	28	4室2厅2卫	2.95	147.44	24.48	122.96	6538	963963		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2018]列17号

最后更新日期：2018年7月16日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建 筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销售 单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
89幢	2802	28	3室2厅1卫	2.95	105.11	17.45	87.66	6888	723998		
89幢	2803	28	3室2厅1卫	2.95	104.79	17.40	87.39	6888	721794		
89幢	2804	28	4室2厅2卫	2.95	152.2	25.27	126.93	6588	1002694		
89幢	2901	29	4室2厅2卫	2.95	147.44	24.48	122.96	6473	954379		
89幢	2902	29	3室2厅1卫	2.95	105.11	17.45	87.66	6823	717166		
89幢	2903	29	3室2厅1卫	2.95	104.79	17.40	87.39	6823	714982		
89幢	2904	29	4室2厅2卫	2.95	152.2	25.27	126.93	6523	992801		
90幢	201	2	3室2厅1卫	2.95	113.38	23.30	90.08	8259	916791		
90幢	202	2	2室2厅1卫	2.95	91.17	18.74	72.43	8559	764552		
90幢	203	2	2室2厅1卫	2.95	91.17	18.74	72.43	8509	759993		
90幢	204	2	3室2厅1卫	2.95	113.02	23.23	89.79	8259	913880		
90幢	301	3	3室2厅1卫	2.95	113.38	23.30	90.08	8269	917924		
90幢	302	3	2室2厅1卫	2.95	91.17	18.74	72.43	8569	765463		
90幢	303	3	2室2厅1卫	2.95	91.17	18.74	72.43	8519	760905		
90幢	304	3	3室2厅1卫	2.95	113.02	23.23	89.79	8269	915010		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2018]列17号

最后更新日期：2018年7月16日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建 筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销售 单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
90幢	401	4	3室2厅1卫	2.95	113.4	23.31	90.09	8279	919220		
90幢	402	4	2室2厅1卫	2.95	91.17	18.74	72.43	8579	766375		
90幢	403	4	2室2厅1卫	2.95	91.17	18.74	72.43	8529	761817		
90幢	404	4	3室2厅1卫	2.95	113.03	23.23	89.8	8279	916221		
90幢	501	5	3室2厅1卫	2.95	113.4	23.31	90.09	8299	921488		
90幢	502	5	2室2厅1卫	2.95	91.17	18.74	72.43	8599	768198		
90幢	503	5	2室2厅1卫	2.95	91.17	18.74	72.43	8549	763640		
90幢	504	5	3室2厅1卫	2.95	113.03	23.23	89.8	8299	918482		
90幢	601	6	3室2厅1卫	2.95	113.4	23.31	90.09	8309	922622		
90幢	602	6	2室2厅1卫	2.95	91.17	18.74	72.43	8609	769110		
90幢	603	6	2室2厅1卫	2.95	91.17	18.74	72.43	8559	764552		
90幢	604	6	3室2厅1卫	2.95	113.03	23.23	89.8	8309	919612		
90幢	701	7	3室2厅1卫	2.95	113.4	23.31	90.09	8329	924890		
90幢	702	7	2室2厅1卫	2.95	91.17	18.74	72.43	8629	770934		
90幢	703	7	2室2厅1卫	2.95	91.17	18.74	72.43	8579	766375		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2018]列17号

最后更新日期：2018年7月16日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建 筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销售 单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
90幢	704	7	3室2厅1卫	2.95	113.03	23.23	89.8	8329	921873		
90幢	801	8	3室2厅1卫	2.95	113.4	23.31	90.09	8379	930560		
90幢	802	8	2室2厅1卫	2.95	91.17	18.74	72.43	8679	775492		
90幢	803	8	2室2厅1卫	2.95	91.17	18.74	72.43	8629	770934		
90幢	804	8	3室2厅1卫	2.95	113.03	23.23	89.8	8379	927524		
90幢	901	9	3室2厅1卫	2.95	113.4	23.31	90.09	8399	932828		
90幢	902	9	2室2厅1卫	2.95	91.17	18.74	72.43	8699	777315		
90幢	903	9	2室2厅1卫	2.95	91.17	18.74	72.43	8649	772757		
90幢	904	9	3室2厅1卫	2.95	113.03	23.23	89.8	8399	929785		
90幢	1001	10	3室2厅1卫	2.95	113.4	23.31	90.09	8419	935096		
90幢	1002	10	2室2厅1卫	2.95	91.17	18.74	72.43	8719	779139		
90幢	1003	10	2室2厅1卫	2.95	91.17	18.74	72.43	8669	774580		
90幢	1004	10	3室2厅1卫	2.95	113.03	23.23	89.8	8419	932045		
90幢	1101	11	3室2厅1卫	2.95	113.4	23.31	90.09	8444	937931		
90幢	1102	11	2室2厅1卫	2.95	91.17	18.74	72.43	8744	781418		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2018]列17号

最后更新日期：2018年7月16日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建 筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销售 单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
90幢	1103	11	2室2厅1卫	2.95	91.17	18.74	72.43	8694	776860		
90幢	1104	11	3室2厅1卫	2.95	113.03	23.23	89.8	8444	934871		
90幢	1201	12	3室2厅1卫	2.95	113.4	23.31	90.09	8469	940766		
90幢	1202	12	2室2厅1卫	2.95	91.17	18.74	72.43	8769	783697		
90幢	1203	12	2室2厅1卫	2.95	91.17	18.74	72.43	8719	779139		
90幢	1204	12	3室2厅1卫	2.95	113.03	23.23	89.8	8469	937697		
90幢	1301	13	3室2厅1卫	2.95	113.4	23.31	90.09	8494	943601		
90幢	1302	13	2室2厅1卫	2.95	91.17	18.74	72.43	8794	785977		
90幢	1303	13	2室2厅1卫	2.95	91.17	18.74	72.43	8744	781418		
90幢	1304	13	3室2厅1卫	2.95	113.03	23.23	89.8	8494	940523		
90幢	1401	14	3室2厅1卫	2.95	113.4	23.31	90.09	8519	946436		
90幢	1402	14	2室2厅1卫	2.95	91.17	18.74	72.43	8819	788256		
90幢	1403	14	2室2厅1卫	2.95	91.17	18.74	72.43	8769	783697		
90幢	1404	14	3室2厅1卫	2.95	113.03	23.23	89.8	8519	943348		
90幢	1501	15	3室2厅1卫	2.95	113.4	23.31	90.09	8544	949271		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称： 潮州市恒大置业有限公司

项目名称： 潮州恒大城

预售许可证号码： 潮建预[2018]列17号

最后更新日期： 2018年7月16日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建 筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销售 单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
90幢	1502	15	2室2厅1卫	2.95	91.17	18.74	72.43	8844	790535		
90幢	1503	15	2室2厅1卫	2.95	91.17	18.74	72.43	8794	785977		
90幢	1504	15	3室2厅1卫	2.95	113.03	23.23	89.8	8544	946174		
90幢	1601	16	3室2厅1卫	2.95	113.4	23.31	90.09	8569	952106		
90幢	1602	16	2室2厅1卫	2.95	91.17	18.74	72.43	8869	792814		
90幢	1603	16	2室2厅1卫	2.95	91.17	18.74	72.43	8819	788256		
90幢	1604	16	3室2厅1卫	2.95	113.03	23.23	89.8	8569	949000		
90幢	1701	17	3室2厅1卫	2.95	113.4	23.31	90.09	8589	954374		
90幢	1702	17	2室2厅1卫	2.95	91.17	18.74	72.43	8889	794638		
90幢	1703	17	2室2厅1卫	2.95	91.17	18.74	72.43	8839	790079		
90幢	1704	17	3室2厅1卫	2.95	113.03	23.23	89.8	8589	951260		
90幢	1801	18	3室2厅1卫	2.95	113.4	23.31	90.09	8609	956642		
90幢	1802	18	2室2厅1卫	2.95	91.17	18.74	72.43	8909	796461		
90幢	1803	18	2室2厅1卫	2.95	91.17	18.74	72.43	8859	791903		
90幢	1804	18	3室2厅1卫	2.95	113.03	23.23	89.8	8609	953521		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称： 潮州市恒大置业有限公司

项目名称： 潮州恒大城

预售许可证号码： 潮建预[2018]列17号

最后更新日期： 2018年7月16日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建 筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销售 单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
90幢	1901	19	3室2厅1卫	2.95	113.4	23.31	90.09	8629	958910		
90幢	1902	19	2室2厅1卫	2.95	91.17	18.74	72.43	8929	798285		
90幢	1903	19	2室2厅1卫	2.95	91.17	18.74	72.43	8879	793726		
90幢	1904	19	3室2厅1卫	2.95	113.03	23.23	89.8	8629	955782		
90幢	2001	20	3室2厅1卫	2.95	113.4	23.31	90.09	8649	961178		
90幢	2002	20	2室2厅1卫	2.95	91.17	18.74	72.43	8949	800108		
90幢	2003	20	2室2厅1卫	2.95	91.17	18.74	72.43	8899	795549		
90幢	2004	20	3室2厅1卫	2.95	113.03	23.23	89.8	8649	958042		
90幢	2101	21	3室2厅1卫	2.95	113.4	23.31	90.09	8669	963446		
90幢	2102	21	2室2厅1卫	2.95	91.17	18.74	72.43	8969	801931		
90幢	2103	21	2室2厅1卫	2.95	91.17	18.74	72.43	8919	797373		
90幢	2104	21	3室2厅1卫	2.95	113.03	23.23	89.8	8669	960303		
90幢	2201	22	3室2厅1卫	2.95	113.4	23.31	90.09	8644	960611		
90幢	2202	22	2室2厅1卫	2.95	91.17	18.74	72.43	8944	799652		
90幢	2203	22	2室2厅1卫	2.95	91.17	18.74	72.43	8894	795094		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2018]列17号

最后更新日期：2018年7月16日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建 筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销售 单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
90幢	2204	22	3室2厅1卫	2.95	113.03	23.23	89.8	8644	957477		
90幢	2301	23	3室2厅1卫	2.95	113.4	23.31	90.09	8619	957776		
90幢	2302	23	2室2厅1卫	2.95	91.17	18.74	72.43	8919	797373		
90幢	2303	23	2室2厅1卫	2.95	91.17	18.74	72.43	8869	792814		
90幢	2304	23	3室2厅1卫	2.95	113.03	23.23	89.8	8619	954651		
90幢	2401	24	3室2厅1卫	2.95	113.4	23.31	90.09	8594	954941		
90幢	2402	24	2室2厅1卫	2.95	91.17	18.74	72.43	8894	795094		
90幢	2403	24	2室2厅1卫	2.95	91.17	18.74	72.43	8844	790535		
90幢	2404	24	3室2厅1卫	2.95	113.03	23.23	89.8	8594	951826		
90幢	2501	25	3室2厅1卫	2.95	113.4	23.31	90.09	8569	952106		
90幢	2502	25	2室2厅1卫	2.95	91.17	18.74	72.43	8869	792814		
90幢	2503	25	2室2厅1卫	2.95	91.17	18.74	72.43	8819	788256		
90幢	2504	25	3室2厅1卫	2.95	113.03	23.23	89.8	8569	949000		
90幢	2601	26	3室2厅1卫	2.95	113.4	23.31	90.09	8544	949271		
90幢	2602	26	2室2厅1卫	2.95	91.17	18.74	72.43	8844	790535		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2018]列17号

最后更新日期：2018年7月16日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建 筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销售 单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
90幢	2603	26	2室2厅1卫	2.95	91.17	18.74	72.43	8794	785977		
90幢	2604	26	3室2厅1卫	2.95	113.03	23.23	89.8	8544	946174		
90幢	2701	27	3室2厅1卫	2.95	113.4	23.31	90.09	8514	945869		
90幢	2702	27	2室2厅1卫	2.95	91.17	18.74	72.43	8814	787800		
90幢	2703	27	2室2厅1卫	2.95	91.17	18.74	72.43	8764	783241		
90幢	2704	27	3室2厅1卫	2.95	113.03	23.23	89.8	8514	942783		
90幢	2801	28	3室2厅1卫	2.95	113.4	23.31	90.09	8479	941900		
90幢	2802	28	2室2厅1卫	2.95	91.17	18.74	72.43	8779	784609		
90幢	2803	28	2室2厅1卫	2.95	91.17	18.74	72.43	8729	780051		
90幢	2804	28	3室2厅1卫	2.95	113.03	23.23	89.8	8479	938827		
90幢	2901	29	3室2厅1卫	2.95	113.4	23.31	90.09	8414	934529		
90幢	2902	29	2室2厅1卫	2.95	91.17	18.74	72.43	8714	778683		
90幢	2903	29	2室2厅1卫	2.95	91.17	18.74	72.43	8664	774124		
90幢	2904	29	3室2厅1卫	2.95	113.03	23.23	89.8	8414	931480		
91幢	201	2	4室2厅2卫	2.95	152.39	25.46	126.93	8259	1232226		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2018]列17号

最后更新日期：2018年7月16日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建 筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销售 单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
91幢	202	2	3室2厅1卫	2.95	104.92	17.53	87.39	8529	876712		
91幢	203	2	3室2厅1卫	2.95	105.24	17.58	87.66	8459	872019		
91幢	204	2	4室2厅2卫	2.95	147.62	24.66	122.96	8209	1186274		
91幢	301	3	4室2厅2卫	2.95	152.39	25.46	126.93	8269	1233749		
91幢	302	3	3室2厅1卫	2.95	104.92	17.53	87.39	8539	877761		
91幢	303	3	3室2厅1卫	2.95	105.24	17.58	87.66	8469	873071		
91幢	304	3	4室2厅2卫	2.95	147.62	24.66	122.96	8219	1187751		
91幢	401	4	4室2厅2卫	2.95	152.39	25.46	126.93	8279	1235273		
91幢	402	4	3室2厅1卫	2.95	104.92	17.53	87.39	8549	878810		
91幢	403	4	3室2厅1卫	2.95	105.24	17.58	87.66	8479	874123		
91幢	404	4	4室2厅2卫	2.95	147.62	24.66	122.96	8229	1189227		
91幢	501	5	4室2厅2卫	2.95	152.39	25.46	126.93	8299	1238321		
91幢	502	5	3室2厅1卫	2.95	104.92	17.53	87.39	8569	880908		
91幢	503	5	3室2厅1卫	2.95	105.24	17.58	87.66	8499	876228		
91幢	504	5	4室2厅2卫	2.95	147.62	24.66	122.96	8249	1192179		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2018]列17号

最后更新日期：2018年7月16日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建 筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销售 单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
91幢	601	6	4室2厅2卫	2.95	152.39	25.46	126.93	8309	1239845		
91幢	602	6	3室2厅1卫	2.95	104.92	17.53	87.39	8579	881958		
91幢	603	6	3室2厅1卫	2.95	105.24	17.58	87.66	8509	877281		
91幢	604	6	4室2厅2卫	2.95	147.62	24.66	122.96	8259	1193655		
91幢	701	7	4室2厅2卫	2.95	152.39	25.46	126.93	8329	1242893		
91幢	702	7	3室2厅1卫	2.95	104.92	17.53	87.39	8599	884056		
91幢	703	7	3室2厅1卫	2.95	105.24	17.58	87.66	8529	879385		
91幢	704	7	4室2厅2卫	2.95	147.62	24.66	122.96	8279	1196608		
91幢	801	8	4室2厅2卫	2.95	152.39	25.46	126.93	8379	1250512		
91幢	802	8	3室2厅1卫	2.95	104.92	17.53	87.39	8649	889302		
91幢	803	8	3室2厅1卫	2.95	105.24	17.58	87.66	8579	884647		
91幢	804	8	4室2厅2卫	2.95	147.62	24.66	122.96	8329	1203989		
91幢	901	9	4室2厅2卫	2.95	152.39	25.46	126.93	8399	1253560		
91幢	902	9	3室2厅1卫	2.95	104.92	17.53	87.39	8669	891400		
91幢	903	9	3室2厅1卫	2.95	105.24	17.58	87.66	8599	886752		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2018]列17号

最后更新日期：2018年7月16日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建 筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销售 单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
91幢	904	9	4室2厅2卫	2.95	147.62	24.66	122.96	8349	1206941		
91幢	1001	10	4室2厅2卫	2.95	152.39	25.46	126.93	8419	1256608		
91幢	1002	10	3室2厅1卫	2.95	104.92	17.53	87.39	8689	893499		
91幢	1003	10	3室2厅1卫	2.95	105.24	17.58	87.66	8619	888857		
91幢	1004	10	4室2厅2卫	2.95	147.62	24.66	122.96	8369	1209894		
91幢	1101	11	4室2厅2卫	2.95	152.39	25.46	126.93	8444	1260418		
91幢	1102	11	3室2厅1卫	2.95	104.92	17.53	87.39	8714	896122		
91幢	1103	11	3室2厅1卫	2.95	105.24	17.58	87.66	8644	891488		
91幢	1104	11	4室2厅2卫	2.95	147.62	24.66	122.96	8394	1213584		
91幢	1201	12	4室2厅2卫	2.95	152.39	25.46	126.93	8469	1264227		
91幢	1202	12	3室2厅1卫	2.95	104.92	17.53	87.39	8739	898745		
91幢	1203	12	3室2厅1卫	2.95	105.24	17.58	87.66	8669	894119		
91幢	1204	12	4室2厅2卫	2.95	147.62	24.66	122.96	8419	1217275		
91幢	1301	13	4室2厅2卫	2.95	152.39	25.46	126.93	8494	1268037		
91幢	1302	13	3室2厅1卫	2.95	104.92	17.53	87.39	8764	901368		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2018]列17号

最后更新日期：2018年7月16日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建 筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销售 单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
91幢	1303	13	3室2厅1卫	2.95	105.24	17.58	87.66	8694	896750		
91幢	1304	13	4室2厅2卫	2.95	147.62	24.66	122.96	8444	1220965		
91幢	1401	14	4室2厅2卫	2.95	152.39	25.46	126.93	8519	1271847		
91幢	1402	14	3室2厅1卫	2.95	104.92	17.53	87.39	8789	903991		
91幢	1403	14	3室2厅1卫	2.95	105.24	17.58	87.66	8719	899381		
91幢	1404	14	4室2厅2卫	2.95	147.62	24.66	122.96	8469	1224656		
91幢	1501	15	4室2厅2卫	2.95	152.39	25.46	126.93	8544	1275657		
91幢	1502	15	3室2厅1卫	2.95	104.92	17.53	87.39	8814	906614		
91幢	1503	15	3室2厅1卫	2.95	105.24	17.58	87.66	8744	902012		
91幢	1504	15	4室2厅2卫	2.95	147.62	24.66	122.96	8494	1228346		
91幢	1601	16	4室2厅2卫	2.95	152.39	25.46	126.93	8569	1279466		
91幢	1602	16	3室2厅1卫	2.95	104.92	17.53	87.39	8839	909237		
91幢	1603	16	3室2厅1卫	2.95	105.24	17.58	87.66	8769	904643		
91幢	1604	16	4室2厅2卫	2.95	147.62	24.66	122.96	8519	1232037		
91幢	1701	17	4室2厅2卫	2.95	152.39	25.46	126.93	8589	1282514		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2018]列17号

最后更新日期：2018年7月16日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建 筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销售 单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
91幢	1702	17	3室2厅1卫	2.95	104.92	17.53	87.39	8859	911335		
91幢	1703	17	3室2厅1卫	2.95	105.24	17.58	87.66	8789	906748		
91幢	1704	17	4室2厅2卫	2.95	147.62	24.66	122.96	8539	1234989		
91幢	1801	18	4室2厅2卫	2.95	152.39	25.46	126.93	8609	1285562		
91幢	1802	18	3室2厅1卫	2.95	104.92	17.53	87.39	8879	913434		
91幢	1803	18	3室2厅1卫	2.95	105.24	17.58	87.66	8809	908853		
91幢	1804	18	4室2厅2卫	2.95	147.62	24.66	122.96	8559	1237941		
91幢	1901	19	4室2厅2卫	2.95	152.39	25.46	126.93	8629	1288610		
91幢	1902	19	3室2厅1卫	2.95	104.92	17.53	87.39	8899	915532		
91幢	1903	19	3室2厅1卫	2.95	105.24	17.58	87.66	8829	910957		
91幢	1904	19	4室2厅2卫	2.95	147.62	24.66	122.96	8579	1240894		
91幢	2001	20	4室2厅2卫	2.95	152.39	25.46	126.93	8649	1291658		
91幢	2002	20	3室2厅1卫	2.95	104.92	17.53	87.39	8919	917630		
91幢	2003	20	3室2厅1卫	2.95	105.24	17.58	87.66	8849	913062		
91幢	2004	20	4室2厅2卫	2.95	147.62	24.66	122.96	8599	1243846		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2018]列17号

最后更新日期：2018年7月16日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建 筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销售 单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
91幢	2101	21	4室2厅2卫	2.95	152.39	25.46	126.93	8669	1294705		
91幢	2102	21	3室2厅1卫	2.95	104.92	17.53	87.39	8939	919729		
91幢	2103	21	3室2厅1卫	2.95	105.24	17.58	87.66	8869	915167		
91幢	2104	21	4室2厅2卫	2.95	147.62	24.66	122.96	8619	1246799		
91幢	2201	22	4室2厅2卫	2.95	152.39	25.46	126.93	8644	1290896		
91幢	2202	22	3室2厅1卫	2.95	104.92	17.53	87.39	8914	917106		
91幢	2203	22	3室2厅1卫	2.95	105.24	17.58	87.66	8844	912536		
91幢	2204	22	4室2厅2卫	2.95	147.62	24.66	122.96	8594	1243108		
91幢	2301	23	4室2厅2卫	2.95	152.39	25.46	126.93	8619	1287086		
91幢	2302	23	3室2厅1卫	2.95	104.92	17.53	87.39	8889	914483		
91幢	2303	23	3室2厅1卫	2.95	105.24	17.58	87.66	8819	909905		
91幢	2304	23	4室2厅2卫	2.95	147.62	24.66	122.96	8569	1239418		
91幢	2401	24	4室2厅2卫	2.95	152.39	25.46	126.93	8594	1283276		
91幢	2402	24	3室2厅1卫	2.95	104.92	17.53	87.39	8864	911860		
91幢	2403	24	3室2厅1卫	2.95	105.24	17.58	87.66	8794	907274		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2018]列17号

最后更新日期：2018年7月16日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建 筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销售 单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
91幢	2404	24	4室2厅2卫	2.95	147.62	24.66	122.96	8544	1235727		
91幢	2501	25	4室2厅2卫	2.95	152.39	25.46	126.93	8569	1279466		
91幢	2502	25	3室2厅1卫	2.95	104.92	17.53	87.39	8839	909237		
91幢	2503	25	3室2厅1卫	2.95	105.24	17.58	87.66	8769	904643		
91幢	2504	25	4室2厅2卫	2.95	147.62	24.66	122.96	8519	1232037		
91幢	2601	26	4室2厅2卫	2.95	152.39	25.46	126.93	8544	1275657		
91幢	2602	26	3室2厅1卫	2.95	104.92	17.53	87.39	8814	906614		
91幢	2603	26	3室2厅1卫	2.95	105.24	17.58	87.66	8744	902012		
91幢	2604	26	4室2厅2卫	2.95	147.62	24.66	122.96	8494	1228346		
91幢	2701	27	4室2厅2卫	2.95	152.39	25.46	126.93	8514	1271085		
91幢	2702	27	3室2厅1卫	2.95	104.92	17.53	87.39	8784	903466		
91幢	2703	27	3室2厅1卫	2.95	105.24	17.58	87.66	8714	898855		
91幢	2704	27	4室2厅2卫	2.95	147.62	24.66	122.96	8464	1223917		
91幢	2801	28	4室2厅2卫	2.95	152.39	25.46	126.93	8479	1265751		
91幢	2802	28	3室2厅1卫	2.95	104.92	17.53	87.39	8749	899794		

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒大置业有限公司

项目名称：潮州恒大城

预售许可证号码：潮建预[2018]列17号

最后更新日期：2018年7月16日

幢号	房号	楼层	户型	层高 (m)	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建 筑面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销售 单价 (元/m ²)	总售价 (元)	优惠折扣及 其条件	备注
91幢	2803	28	3室2厅1卫	2.95	105.24	17.58	87.66	8679	895171		
91幢	2804	28	4室2厅2卫	2.95	147.62	24.66	122.96	8429	1218751		
91幢	2901	29	4室2厅2卫	2.95	152.39	25.46	126.93	8414	1255846		
91幢	2902	29	3室2厅1卫	2.95	104.92	17.53	87.39	8684	892974		
91幢	2903	29	3室2厅1卫	2.95	105.24	17.58	87.66	8614	888331		
91幢	2904	29	4室2厅2卫	2.95	147.62	24.66	122.96	8364	1209155		