

# 商品房销售价格相关信息公示表

房地产开发企业名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

预售许可证号码：潮建预[2017]列001号

|              |                          |            |                                                     |                     |           |                       |
|--------------|--------------------------|------------|-----------------------------------------------------|---------------------|-----------|-----------------------|
| 项目概况         | 楼盘名称                     | 潮州碧桂园      | 座落位置                                                | 潮州市湘桥区凤新街道<br>五斗山片区 | 总建筑面积     | 703252.29m²           |
|              | 规划总套数                    | 6560       | 土地性质                                                | 其他普通商品住房用地          | 土地使用起止年限  | 2016.06.08-2086.06.07 |
|              | 容积率                      | 3.88       | 绿化率                                                 | 30.48%              | 车位数量及配比率  | 车位：5457个<br>配比率：0.83  |
|              | 建筑结构                     | 剪力墙        |                                                     |                     |           |                       |
| 当期销售<br>楼盘概况 | 建筑面积                     | 51729.68m² | 房屋套数                                                | 333                 | 装修状况      | 豪华装修                  |
|              | 基础设施配套情况                 |            | 居民健身设施、商业服务设施（综合食品、综合百货、金融、邮电）、社区综合服务设施（物业管理、文化活动站） |                     |           |                       |
| 代收代办<br>费用   | 收费项目                     |            | 收费标准                                                |                     | 收费依据      | 委托单位名称                |
|              | 契税及办证相关费用                |            | 政府相关标准                                              |                     | 政府相关收费文件  | —                     |
| 前期物业<br>服务   | 服务单位名称                   |            | 服务内容及其标准                                            |                     | 收费标准      | 收费依据                  |
|              | 广东碧桂园物业服务股份有限公司<br>潮州分公司 |            | 详见《商品房买卖合同》                                         |                     | 2.2元/m²/月 | —                     |
| 其它相关<br>信息   |                          |            |                                                     |                     |           |                       |

注：代收代办由购房者自愿选择  
 
 监制机关：  
 价格举报电话：12358

企业物价员：  
 企业投诉电话：

## 商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2017]列001号

最后更新日期：2017年1月25日

| 幢号 | 房号  | 楼层 | 户型     | 层高  | 建筑面积<br>(m <sup>2</sup> ) | 分摊的共有<br>建筑面积<br>(m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面<br>积 (m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面<br>积销售单价<br>(元/m <sup>2</sup> ) | 总售价<br>(元) | 优惠折扣<br>及其条件 | 销售状<br>态 | 备注 |
|----|-----|----|--------|-----|---------------------------|------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|------------|--------------|----------|----|
| 9幢 | 101 | 1  | 4房2厅2卫 | 3.2 | 137.66                    | 27.7                               | 109.96                       | 9088.40                               | 999360     | -            | -        | -  |
| 9幢 | 102 | 1  | 4房2厅2卫 | 3.2 | 142.74                    | 28.72                              | 114.02                       | 13010.87                              | 1483499    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 103 | 1  | 3房2厅2卫 | 3.2 | 116.06                    | 23.35                              | 92.71                        | 12011.29                              | 1113567    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 201 | 2  | 4房2厅2卫 | 3.2 | 146.46                    | 29.47                              | 116.99                       | 12361.74                              | 1446200    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 202 | 2  | 4房2厅2卫 | 3.2 | 146.63                    | 29.5                               | 117.13                       | 11900.59                              | 1393916    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 203 | 2  | 3房2厅2卫 | 3.2 | 117.81                    | 23.7                               | 94.11                        | 10900.02                              | 1025801    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 301 | 3  | 4房2厅2卫 | 3.2 | 146.46                    | 29.47                              | 116.99                       | 12361.74                              | 1446200    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 302 | 3  | 4房2厅2卫 | 3.2 | 146.63                    | 29.5                               | 117.13                       | 11900.59                              | 1393916    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 303 | 3  | 3房2厅2卫 | 3.2 | 117.81                    | 23.7                               | 94.11                        | 10900.02                              | 1025801    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 401 | 4  | 4房2厅2卫 | 3.2 | 146.46                    | 29.47                              | 116.99                       | 12697.56                              | 1485488    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 402 | 4  | 4房2厅2卫 | 3.2 | 146.63                    | 29.5                               | 117.13                       | 12005.28                              | 1406178    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 403 | 4  | 3房2厅2卫 | 3.2 | 117.81                    | 23.7                               | 94.11                        | 10992.86                              | 1034538    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 501 | 5  | 4房2厅2卫 | 3.2 | 146.46                    | 29.47                              | 116.99                       | 12796.34                              | 1497044    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 502 | 5  | 4房2厅2卫 | 3.2 | 146.63                    | 29.5                               | 117.13                       | 12104.06                              | 1417748    | -            | -        | -  |

## 商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2017]列001号

最后更新日期：2017年1月25日

| 幢号 | 房号   | 楼层 | 户型     | 层高  | 建筑面积<br>(m <sup>2</sup> ) | 分摊的共有<br>建筑面积<br>(m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面<br>积 (m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面<br>积销售单价<br>(元/m <sup>2</sup> ) | 总售价<br>(元) | 优惠折扣<br>及其条件 | 销售状<br>态 | 备注 |
|----|------|----|--------|-----|---------------------------|------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|------------|--------------|----------|----|
| 9幢 | 503  | 5  | 3房2厅2卫 | 3.2 | 117.81                    | 23.7                               | 94.11                        | 11091.62                              | 1043832    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 601  | 6  | 4房2厅2卫 | 3.2 | 146.46                    | 29.47                              | 116.99                       | 12845.73                              | 1502822    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 602  | 6  | 4房2厅2卫 | 3.2 | 146.63                    | 29.5                               | 117.13                       | 12153.44                              | 1423533    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 603  | 6  | 3房2厅2卫 | 3.2 | 117.81                    | 23.7                               | 94.11                        | 11140.99                              | 1048479    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 701  | 7  | 4房2厅2卫 | 3.2 | 146.46                    | 29.47                              | 116.99                       | 12895.10                              | 1508598    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 702  | 7  | 4房2厅2卫 | 3.2 | 146.63                    | 29.5                               | 117.13                       | 12202.82                              | 1429316    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 703  | 7  | 3房2厅2卫 | 3.2 | 117.81                    | 23.7                               | 94.11                        | 11190.39                              | 1053128    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 801  | 8  | 4房2厅2卫 | 3.2 | 146.46                    | 29.47                              | 116.99                       | 12944.49                              | 1514376    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 802  | 8  | 4房2厅2卫 | 3.2 | 146.63                    | 29.5                               | 117.13                       | 12252.21                              | 1435101    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 803  | 8  | 3房2厅2卫 | 3.2 | 117.81                    | 23.7                               | 94.11                        | 11239.77                              | 1057775    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 901  | 9  | 4房2厅2卫 | 3.2 | 146.46                    | 29.47                              | 116.99                       | 12993.88                              | 1520154    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 902  | 9  | 4房2厅2卫 | 3.2 | 146.63                    | 29.5                               | 117.13                       | 12301.59                              | 1440885    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 903  | 9  | 3房2厅2卫 | 3.2 | 117.81                    | 23.7                               | 94.11                        | 11289.15                              | 1062422    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 1001 | 1  | 4房2厅2卫 | 3.2 | 146.46                    | 29.47                              | 116.99                       | 13043.27                              | 1525932    | -            | -        | -  |

## 商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2017]列001号

最后更新日期：2017年1月25日

| 幢号 | 房号   | 楼层 | 户型     | 层高  | 建筑面积<br>(m <sup>2</sup> ) | 分摊的共有<br>建筑面积<br>(m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面<br>积 (m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面<br>积销售单价<br>(元/m <sup>2</sup> ) | 总售价<br>(元) | 优惠折扣<br>及其条件 | 销售状<br>态 | 备注 |
|----|------|----|--------|-----|---------------------------|------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|------------|--------------|----------|----|
| 9幢 | 1002 | 1  | 4房2厅2卫 | 3.2 | 146.63                    | 29.5                               | 117.13                       | 12350.99                              | 1446671    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 1003 | 1  | 3房2厅2卫 | 3.2 | 117.81                    | 23.7                               | 94.11                        | 11338.53                              | 1067069    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 1101 | 1  | 4房2厅2卫 | 3.2 | 146.46                    | 29.47                              | 116.99                       | 13112.40                              | 1534020    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 1102 | 1  | 4房2厅2卫 | 3.2 | 146.63                    | 29.5                               | 117.13                       | 12420.11                              | 1454768    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 1103 | 1  | 3房2厅2卫 | 3.2 | 117.81                    | 23.7                               | 94.11                        | 11407.67                              | 1073576    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 1201 | 1  | 4房2厅2卫 | 3.2 | 146.46                    | 29.47                              | 116.99                       | 13181.55                              | 1542110    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 1202 | 1  | 4房2厅2卫 | 3.2 | 146.63                    | 29.5                               | 117.13                       | 12489.25                              | 1462866    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 1203 | 1  | 3房2厅2卫 | 3.2 | 117.81                    | 23.7                               | 94.11                        | 11476.81                              | 1080083    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 1301 | 1  | 4房2厅2卫 | 3.2 | 146.46                    | 29.47                              | 116.99                       | 13250.69                              | 1550198    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 1302 | 1  | 4房2厅2卫 | 3.2 | 146.63                    | 29.5                               | 117.13                       | 12558.40                              | 1470965    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 1303 | 1  | 3房2厅2卫 | 3.2 | 117.81                    | 23.7                               | 94.11                        | 11545.94                              | 1086588    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 1401 | 1  | 4房2厅2卫 | 3.2 | 146.46                    | 29.47                              | 116.99                       | 13319.83                              | 1558287    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 1402 | 1  | 4房2厅2卫 | 3.2 | 146.63                    | 29.5                               | 117.13                       | 12627.52                              | 1479062    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 1403 | 1  | 3房2厅2卫 | 3.2 | 117.81                    | 23.7                               | 94.11                        | 11615.08                              | 1093095    | -            | -        | -  |

## 商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2017]列001号

最后更新日期：2017年1月25日

| 幢号 | 房号   | 楼层 | 户型     | 层高  | 建筑面积<br>(m <sup>2</sup> ) | 分摊的共有<br>建筑面积<br>(m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面<br>积 (m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面<br>积销售单价<br>(元/m <sup>2</sup> ) | 总售价<br>(元) | 优惠折扣<br>及其条件 | 销售状<br>态 | 备注 |
|----|------|----|--------|-----|---------------------------|------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|------------|--------------|----------|----|
| 9幢 | 1501 | 1  | 4房2厅2卫 | 3.2 | 146.46                    | 29.47                              | 116.99                       | 13388.96                              | 1566375    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 1502 | 1  | 4房2厅2卫 | 3.2 | 146.63                    | 29.5                               | 117.13                       | 12696.66                              | 1487160    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 1503 | 1  | 3房2厅2卫 | 3.2 | 117.81                    | 23.7                               | 94.11                        | 11684.22                              | 1099602    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 1601 | 1  | 4房2厅2卫 | 3.2 | 146.46                    | 29.47                              | 116.99                       | 13458.10                              | 1574463    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 1602 | 1  | 4房2厅2卫 | 3.2 | 146.63                    | 29.5                               | 117.13                       | 12765.81                              | 1495259    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 1603 | 1  | 3房2厅2卫 | 3.2 | 117.81                    | 23.7                               | 94.11                        | 11753.35                              | 1106108    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 1701 | 1  | 4房2厅2卫 | 3.2 | 146.46                    | 29.47                              | 116.99                       | 13527.25                              | 1582553    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 1702 | 1  | 4房2厅2卫 | 3.2 | 146.63                    | 29.5                               | 117.13                       | 12834.94                              | 1503357    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 1703 | 1  | 3房2厅2卫 | 3.2 | 117.81                    | 23.7                               | 94.11                        | 11822.49                              | 1112615    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 1801 | 1  | 4房2厅2卫 | 3.2 | 146.46                    | 29.47                              | 116.99                       | 13527.25                              | 1582553    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 1802 | 1  | 4房2厅2卫 | 3.2 | 146.63                    | 29.5                               | 117.13                       | 12834.94                              | 1503357    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 1803 | 1  | 3房2厅2卫 | 3.2 | 117.81                    | 23.7                               | 94.11                        | 11822.49                              | 1112615    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 1901 | 1  | 4房2厅2卫 | 3.2 | 146.46                    | 29.47                              | 116.99                       | 13596.38                              | 1590641    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 1902 | 1  | 4房2厅2卫 | 3.2 | 146.63                    | 29.5                               | 117.13                       | 12904.07                              | 1511454    | -            | -        | -  |

## 商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2017]列001号

最后更新日期：2017年1月25日

| 幢号 | 房号   | 楼层 | 户型     | 层高  | 建筑面积<br>(m <sup>2</sup> ) | 分摊的共有<br>建筑面积<br>(m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面<br>积 (m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面<br>积销售单价<br>(元/m <sup>2</sup> ) | 总售价<br>(元) | 优惠折扣<br>及其条件 | 销售状<br>态 | 备注 |
|----|------|----|--------|-----|---------------------------|------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|------------|--------------|----------|----|
| 9幢 | 1903 | 1  | 3房2厅2卫 | 3.2 | 117.81                    | 23.7                               | 94.11                        | 11891.62                              | 1119120    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 2001 | 2  | 4房2厅2卫 | 3.2 | 146.46                    | 29.47                              | 116.99                       | 13665.54                              | 1598732    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 2002 | 2  | 4房2厅2卫 | 3.2 | 146.63                    | 29.5                               | 117.13                       | 12973.22                              | 1519553    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 2003 | 2  | 3房2厅2卫 | 3.2 | 117.81                    | 23.7                               | 94.11                        | 11960.78                              | 1125629    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 2101 | 2  | 4房2厅2卫 | 3.2 | 146.46                    | 29.47                              | 116.99                       | 13576.64                              | 1588331    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 2102 | 2  | 4房2厅2卫 | 3.2 | 146.63                    | 29.5                               | 117.13                       | 12884.33                              | 1509141    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 2103 | 2  | 3房2厅2卫 | 3.2 | 117.81                    | 23.7                               | 94.11                        | 11871.87                              | 1117262    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 2201 | 2  | 4房2厅2卫 | 3.2 | 146.46                    | 29.47                              | 116.99                       | 13487.74                              | 1577931    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 2202 | 2  | 4房2厅2卫 | 3.2 | 146.63                    | 29.5                               | 117.13                       | 12795.42                              | 1498728    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 2203 | 2  | 3房2厅2卫 | 3.2 | 117.81                    | 23.7                               | 94.11                        | 11783.00                              | 1108898    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 2301 | 2  | 4房2厅2卫 | 3.2 | 146.46                    | 29.47                              | 116.99                       | 13398.84                              | 1567530    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 2302 | 2  | 4房2厅2卫 | 3.2 | 146.63                    | 29.5                               | 117.13                       | 12706.54                              | 1488317    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 2303 | 2  | 3房2厅2卫 | 3.2 | 117.81                    | 23.7                               | 94.11                        | 11694.09                              | 1100531    | -            | -        | -  |
| 9幢 | 2401 | 2  | 4房2厅2卫 | 3.2 | 146.46                    | 29.47                              | 116.99                       | 13309.96                              | 1557132    | -            | -        | -  |

## 商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2017]列001号

最后更新日期：2017年1月25日

| 幢号  | 房号   | 楼层 | 户型     | 层高  | 建筑面积<br>(m <sup>2</sup> ) | 分摊的共有<br>建筑面积<br>(m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面<br>积 (m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面<br>积销售单价<br>(元/m <sup>2</sup> ) | 总售价<br>(元) | 优惠折扣<br>及其条件 | 销售状<br>态 | 备注 |
|-----|------|----|--------|-----|---------------------------|------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|------------|--------------|----------|----|
| 9幢  | 2402 | 2  | 4房2厅2卫 | 3.2 | 146.63                    | 29.5                               | 117.13                       | 12617.65                              | 1477905    | -            | -        | -  |
| 9幢  | 2403 | 2  | 3房2厅2卫 | 3.2 | 117.81                    | 23.7                               | 94.11                        | 11605.22                              | 1092167    | -            | -        | -  |
| 9幢  | 2501 | 2  | 4房2厅2卫 | 3.2 | 146.46                    | 29.47                              | 116.99                       | 13013.64                              | 1522466    | -            | -        | -  |
| 9幢  | 2502 | 2  | 4房2厅2卫 | 3.2 | 146.63                    | 29.5                               | 117.13                       | 12321.34                              | 1443198    | -            | -        | -  |
| 9幢  | 2503 | 2  | 3房2厅2卫 | 3.2 | 117.81                    | 23.7                               | 94.11                        | 11308.89                              | 1064280    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 101  | 1  | 4房2厅2卫 | 3   | 138.62                    | 28.66                              | 109.96                       | 14223.80                              | 1564049    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 102  | 1  | 4房2厅2卫 | 3   | 143.74                    | 29.72                              | 114.02                       | 12971.12                              | 1478967    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 103  | 1  | 3房2厅2卫 | 3   | 116.87                    | 24.16                              | 92.71                        | 12163.22                              | 1127652    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 201  | 2  | 4房2厅2卫 | 3   | 147.48                    | 30.49                              | 116.99                       | 12870.84                              | 1505760    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 202  | 2  | 4房2厅2卫 | 3   | 147.66                    | 30.53                              | 117.13                       | 11850.19                              | 1388013    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 203  | 2  | 3房2厅2卫 | 3   | 118.64                    | 24.53                              | 94.11                        | 11047.04                              | 1039637    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 301  | 3  | 4房2厅2卫 | 3   | 147.48                    | 30.49                              | 116.99                       | 12870.84                              | 1505760    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 302  | 3  | 4房2厅2卫 | 3   | 147.66                    | 30.53                              | 117.13                       | 11850.19                              | 1388013    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 303  | 3  | 3房2厅2卫 | 3   | 118.64                    | 24.53                              | 94.11                        | 11047.04                              | 1039637    | -            | -        | -  |

## 商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2017]列001号

最后更新日期：2017年1月25日

| 幢号  | 房号  | 楼层 | 户型     | 层高 | 建筑面积<br>(m <sup>2</sup> ) | 分摊的共有<br>建筑面积<br>(m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面<br>积 (m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面<br>积销售单价<br>(元/m <sup>2</sup> ) | 总售价<br>(元) | 优惠折扣<br>及其条件 | 销售状<br>态 | 备注 |
|-----|-----|----|--------|----|---------------------------|------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|------------|--------------|----------|----|
| 10幢 | 401 | 4  | 4房2厅2卫 | 3  | 147.48                    | 30.49                              | 116.99                       | 12870.84                              | 1505760    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 402 | 4  | 4房2厅2卫 | 3  | 147.66                    | 30.53                              | 117.13                       | 12170.47                              | 1425527    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 403 | 4  | 3房2厅2卫 | 3  | 118.64                    | 24.53                              | 94.11                        | 11140.52                              | 1048434    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 501 | 5  | 4房2厅2卫 | 3  | 147.48                    | 30.49                              | 116.99                       | 12970.31                              | 1517396    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 502 | 5  | 4房2厅2卫 | 3  | 147.66                    | 30.53                              | 117.13                       | 12269.93                              | 1437177    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 503 | 5  | 3房2厅2卫 | 3  | 118.64                    | 24.53                              | 94.11                        | 11240.00                              | 1057796    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 601 | 6  | 4房2厅2卫 | 3  | 147.48                    | 30.49                              | 116.99                       | 13020.03                              | 1523213    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 602 | 6  | 4房2厅2卫 | 3  | 147.66                    | 30.53                              | 117.13                       | 12319.66                              | 1443002    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 603 | 6  | 3房2厅2卫 | 3  | 118.64                    | 24.53                              | 94.11                        | 11289.72                              | 1062476    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 701 | 7  | 4房2厅2卫 | 3  | 147.48                    | 30.49                              | 116.99                       | 13069.76                              | 1529031    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 702 | 7  | 4房2厅2卫 | 3  | 147.66                    | 30.53                              | 117.13                       | 12369.40                              | 1448828    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 703 | 7  | 3房2厅2卫 | 3  | 118.64                    | 24.53                              | 94.11                        | 11339.45                              | 1067156    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 801 | 8  | 4房2厅2卫 | 3  | 147.48                    | 30.49                              | 116.99                       | 13119.50                              | 1534850    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 802 | 8  | 4房2厅2卫 | 3  | 147.66                    | 30.53                              | 117.13                       | 12419.12                              | 1454652    | -            | -        | -  |



## 商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2017]列001号

最后更新日期：2017年1月25日

| 幢号  | 房号   | 楼层 | 户型     | 层高 | 建筑面积<br>(m <sup>2</sup> ) | 分摊的共有<br>建筑面积<br>(m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面<br>积 (m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面<br>积销售单价<br>(元/m <sup>2</sup> ) | 总售价<br>(元) | 优惠折扣<br>及其条件 | 销售状<br>态 | 备注 |
|-----|------|----|--------|----|---------------------------|------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|------------|--------------|----------|----|
| 10幢 | 803  | 8  | 3房2厅2卫 | 3  | 118.64                    | 24.53                              | 94.11                        | 11389.18                              | 1071836    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 901  | 9  | 4房2厅2卫 | 3  | 147.48                    | 30.49                              | 116.99                       | 13169.22                              | 1540667    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 902  | 9  | 4房2厅2卫 | 3  | 147.66                    | 30.53                              | 117.13                       | 12468.86                              | 1460477    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 903  | 9  | 3房2厅2卫 | 3  | 118.64                    | 24.53                              | 94.11                        | 11438.91                              | 1076516    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 1001 | 1  | 4房2厅2卫 | 3  | 147.48                    | 30.49                              | 116.99                       | 13218.95                              | 1546485    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 1002 | 1  | 4房2厅2卫 | 3  | 147.66                    | 30.53                              | 117.13                       | 12518.58                              | 1466301    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 1003 | 1  | 3房2厅2卫 | 3  | 118.64                    | 24.53                              | 94.11                        | 11488.64                              | 1081196    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 1101 | 1  | 4房2厅2卫 | 3  | 147.48                    | 30.49                              | 116.99                       | 13288.57                              | 1554630    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 1102 | 1  | 4房2厅2卫 | 3  | 147.66                    | 30.53                              | 117.13                       | 12588.21                              | 1474457    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 1103 | 1  | 3房2厅2卫 | 3  | 118.64                    | 24.53                              | 94.11                        | 11558.27                              | 1087749    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 1201 | 1  | 4房2厅2卫 | 3  | 147.48                    | 30.49                              | 116.99                       | 13358.19                              | 1562775    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 1202 | 1  | 4房2厅2卫 | 3  | 147.66                    | 30.53                              | 117.13                       | 12657.82                              | 1482611    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 1203 | 1  | 3房2厅2卫 | 3  | 118.64                    | 24.53                              | 94.11                        | 11627.89                              | 1094301    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 1301 | 1  | 4房2厅2卫 | 3  | 147.48                    | 30.49                              | 116.99                       | 13427.81                              | 1570920    | -            | -        | -  |

## 商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2017]列001号

最后更新日期：2017年1月25日

| 幢号  | 房号   | 楼层 | 户型     | 层高 | 建筑面积<br>(m <sup>2</sup> ) | 分摊的共有<br>建筑面积<br>(m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面<br>积 (m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面<br>积销售单价<br>(元/m <sup>2</sup> ) | 总售价<br>(元) | 优惠折扣<br>及其条件 | 销售状<br>态 | 备注 |
|-----|------|----|--------|----|---------------------------|------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|------------|--------------|----------|----|
| 10幢 | 1302 | 1  | 4房2厅2卫 | 3  | 147.66                    | 30.53                              | 117.13                       | 12727.45                              | 1490766    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 1303 | 1  | 3房2厅2卫 | 3  | 118.64                    | 24.53                              | 94.11                        | 11697.53                              | 1100855    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 1401 | 1  | 4房2厅2卫 | 3  | 147.48                    | 30.49                              | 116.99                       | 13497.44                              | 1579065    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 1402 | 1  | 4房2厅2卫 | 3  | 147.66                    | 30.53                              | 117.13                       | 12797.06                              | 1498920    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 1403 | 1  | 3房2厅2卫 | 3  | 118.64                    | 24.53                              | 94.11                        | 11767.16                              | 1107407    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 1501 | 1  | 4房2厅2卫 | 3  | 147.48                    | 30.49                              | 116.99                       | 13567.06                              | 1587210    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 1502 | 1  | 4房2厅2卫 | 3  | 147.66                    | 30.53                              | 117.13                       | 12866.70                              | 1507077    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 1503 | 1  | 3房2厅2卫 | 3  | 118.64                    | 24.53                              | 94.11                        | 11836.75                              | 1113957    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 1601 | 1  | 4房2厅2卫 | 3  | 147.48                    | 30.49                              | 116.99                       | 13636.68                              | 1595355    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 1602 | 1  | 4房2厅2卫 | 3  | 147.66                    | 30.53                              | 117.13                       | 12936.34                              | 1515233    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 1603 | 1  | 3房2厅2卫 | 3  | 118.64                    | 24.53                              | 94.11                        | 11906.40                              | 1120511    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 1701 | 1  | 4房2厅2卫 | 3  | 147.48                    | 30.49                              | 116.99                       | 13706.32                              | 1603502    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 1702 | 1  | 4房2厅2卫 | 3  | 147.66                    | 30.53                              | 117.13                       | 13005.95                              | 1523387    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 1703 | 1  | 3房2厅2卫 | 3  | 118.64                    | 24.53                              | 94.11                        | 11976.02                              | 1127063    | -            | -        | -  |

## 商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2017]列001号

最后更新日期：2017年1月25日

| 幢号  | 房号   | 楼层 | 户型     | 层高 | 建筑面积<br>(m <sup>2</sup> ) | 分摊的共有<br>建筑面积<br>(m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面<br>积 (m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面<br>积销售单价<br>(元/m <sup>2</sup> ) | 总售价<br>(元) | 优惠折扣<br>及其条件 | 销售状<br>态 | 备注 |
|-----|------|----|--------|----|---------------------------|------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|------------|--------------|----------|----|
| 10幢 | 1801 | 1  | 4房2厅2卫 | 3  | 147.48                    | 30.49                              | 116.99                       | 13706.32                              | 1603502    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 1802 | 1  | 4房2厅2卫 | 3  | 147.66                    | 30.53                              | 117.13                       | 13005.95                              | 1523387    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 1803 | 1  | 3房2厅2卫 | 3  | 118.64                    | 24.53                              | 94.11                        | 11976.02                              | 1127063    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 1901 | 1  | 4房2厅2卫 | 3  | 147.48                    | 30.49                              | 116.99                       | 13775.92                              | 1611645    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 1902 | 1  | 4房2厅2卫 | 3  | 147.66                    | 30.53                              | 117.13                       | 13075.57                              | 1531542    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 1903 | 1  | 3房2厅2卫 | 3  | 118.64                    | 24.53                              | 94.11                        | 12045.65                              | 1133616    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 2001 | 2  | 4房2厅2卫 | 3  | 147.48                    | 30.49                              | 116.99                       | 13845.54                              | 1619790    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 2002 | 2  | 4房2厅2卫 | 3  | 147.66                    | 30.53                              | 117.13                       | 13145.19                              | 1539696    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 2003 | 2  | 3房2厅2卫 | 3  | 118.64                    | 24.53                              | 94.11                        | 12115.27                              | 1140168    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 2101 | 2  | 4房2厅2卫 | 3  | 147.48                    | 30.49                              | 116.99                       | 13756.04                              | 1609319    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 2102 | 2  | 4房2厅2卫 | 3  | 147.66                    | 30.53                              | 117.13                       | 13055.67                              | 1529211    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 2103 | 2  | 3房2厅2卫 | 3  | 118.64                    | 24.53                              | 94.11                        | 12025.75                              | 1131743    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 2201 | 2  | 4房2厅2卫 | 3  | 147.48                    | 30.49                              | 116.99                       | 13666.52                              | 1598846    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 2202 | 2  | 4房2厅2卫 | 3  | 147.66                    | 30.53                              | 117.13                       | 12966.17                              | 1518728    | -            | -        | -  |

## 商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2017]列001号

最后更新日期：2017年1月25日

| 幢号  | 房号   | 楼层 | 户型     | 层高 | 建筑面积<br>(m <sup>2</sup> ) | 分摊的共有<br>建筑面积<br>(m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面<br>积 (m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面<br>积销售单价<br>(元/m <sup>2</sup> ) | 总售价<br>(元) | 优惠折扣<br>及其条件 | 销售状<br>态 | 备注 |
|-----|------|----|--------|----|---------------------------|------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|------------|--------------|----------|----|
| 10幢 | 2203 | 2  | 3房2厅2卫 | 3  | 118.64                    | 24.53                              | 94.11                        | 11936.23                              | 1123319    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 2301 | 2  | 4房2厅2卫 | 3  | 147.48                    | 30.49                              | 116.99                       | 13577.00                              | 1588373    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 2302 | 2  | 4房2厅2卫 | 3  | 147.66                    | 30.53                              | 117.13                       | 12876.64                              | 1508241    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 2303 | 2  | 3房2厅2卫 | 3  | 118.64                    | 24.53                              | 94.11                        | 11846.72                              | 1114895    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 2401 | 2  | 4房2厅2卫 | 3  | 147.48                    | 30.49                              | 116.99                       | 13487.50                              | 1577903    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 2402 | 2  | 4房2厅2卫 | 3  | 147.66                    | 30.53                              | 117.13                       | 12787.13                              | 1497756    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 2403 | 2  | 3房2厅2卫 | 3  | 118.64                    | 24.53                              | 94.11                        | 11757.21                              | 1106471    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 2501 | 2  | 4房2厅2卫 | 3  | 147.48                    | 30.49                              | 116.99                       | 13189.12                              | 1542995    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 2502 | 2  | 4房2厅2卫 | 3  | 147.66                    | 30.53                              | 117.13                       | 12488.74                              | 1462806    | -            | -        | -  |
| 10幢 | 2503 | 2  | 3房2厅2卫 | 3  | 118.64                    | 24.53                              | 94.11                        | 11458.81                              | 1078389    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 101  | 1  | 4房2厅2卫 | 3  | 137.64                    | 27.68                              | 109.96                       | 14107.53                              | 1551264    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 102  | 1  | 4房2厅2卫 | 3  | 142.73                    | 28.71                              | 114.02                       | 13096.91                              | 1493310    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 103  | 1  | 3房2厅2卫 | 3  | 116.05                    | 23.34                              | 92.71                        | 12206.00                              | 1131618    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 201  | 2  | 4房2厅2卫 | 3  | 146.44                    | 29.45                              | 116.99                       | 12869.69                              | 1505625    | -            | -        | -  |

## 商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2017]列001号

最后更新日期：2017年1月25日

| 幢号  | 房号  | 楼层 | 户型     | 层高 | 建筑面积<br>(m <sup>2</sup> ) | 分摊的共有<br>建筑面积<br>(m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面<br>积 (m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面<br>积销售单价<br>(元/m <sup>2</sup> ) | 总售价<br>(元) | 优惠折扣<br>及其条件 | 销售状<br>态 | 备注 |
|-----|-----|----|--------|----|---------------------------|------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|------------|--------------|----------|----|
| 11幢 | 202 | 2  | 4房2厅2卫 | 3  | 146.62                    | 29.49                              | 117.13                       | 12061.77                              | 1412795    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 203 | 2  | 3房2厅2卫 | 3  | 117.8                     | 23.69                              | 94.11                        | 11043.31                              | 1039286    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 301 | 3  | 4房2厅2卫 | 3  | 146.44                    | 29.45                              | 116.99                       | 12869.69                              | 1505625    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 302 | 3  | 4房2厅2卫 | 3  | 146.62                    | 29.49                              | 117.13                       | 12061.77                              | 1412795    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 303 | 3  | 3房2厅2卫 | 3  | 117.8                     | 23.69                              | 94.11                        | 11043.31                              | 1039286    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 401 | 4  | 4房2厅2卫 | 3  | 146.44                    | 29.45                              | 116.99                       | 12869.69                              | 1505625    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 402 | 4  | 4房2厅2卫 | 3  | 146.62                    | 29.49                              | 117.13                       | 12168.45                              | 1425290    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 403 | 4  | 3房2厅2卫 | 3  | 117.8                     | 23.69                              | 94.11                        | 11138.13                              | 1048209    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 501 | 5  | 4房2厅2卫 | 3  | 146.44                    | 29.45                              | 116.99                       | 12968.46                              | 1517180    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 502 | 5  | 4房2厅2卫 | 3  | 146.62                    | 29.49                              | 117.13                       | 12267.19                              | 1436856    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 503 | 5  | 3房2厅2卫 | 3  | 117.8                     | 23.69                              | 94.11                        | 11236.88                              | 1057503    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 601 | 6  | 4房2厅2卫 | 3  | 146.44                    | 29.45                              | 116.99                       | 13017.83                              | 1522956    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 602 | 6  | 4房2厅2卫 | 3  | 146.62                    | 29.49                              | 117.13                       | 12316.57                              | 1442640    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 603 | 6  | 3房2厅2卫 | 3  | 117.8                     | 23.69                              | 94.11                        | 11286.26                              | 1062150    | -            | -        | -  |

## 商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2017]列001号

最后更新日期：2017年1月25日

| 幢号  | 房号   | 楼层 | 户型     | 层高 | 建筑面积<br>(m <sup>2</sup> ) | 分摊的共有<br>建筑面积<br>(m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面<br>积 (m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面<br>积销售单价<br>(元/m <sup>2</sup> ) | 总售价<br>(元) | 优惠折扣<br>及其条件 | 销售状<br>态 | 备注 |
|-----|------|----|--------|----|---------------------------|------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|------------|--------------|----------|----|
| 11幢 | 701  | 7  | 4房2厅2卫 | 3  | 146.44                    | 29.45                              | 116.99                       | 13067.21                              | 1528733    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 702  | 7  | 4房2厅2卫 | 3  | 146.62                    | 29.49                              | 117.13                       | 12365.95                              | 1448424    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 703  | 7  | 3房2厅2卫 | 3  | 117.8                     | 23.69                              | 94.11                        | 11335.64                              | 1066797    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 801  | 8  | 4房2厅2卫 | 3  | 146.44                    | 29.45                              | 116.99                       | 13116.60                              | 1534511    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 802  | 8  | 4房2厅2卫 | 3  | 146.62                    | 29.49                              | 117.13                       | 12415.33                              | 1454208    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 803  | 8  | 3房2厅2卫 | 3  | 117.8                     | 23.69                              | 94.11                        | 11385.02                              | 1071444    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 901  | 9  | 4房2厅2卫 | 3  | 146.44                    | 29.45                              | 116.99                       | 13165.97                              | 1540287    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 902  | 9  | 4房2厅2卫 | 3  | 146.62                    | 29.49                              | 117.13                       | 12464.71                              | 1459992    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 903  | 9  | 3房2厅2卫 | 3  | 117.8                     | 23.69                              | 94.11                        | 11434.40                              | 1076091    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 1001 | 1  | 4房2厅2卫 | 3  | 146.44                    | 29.45                              | 116.99                       | 13215.35                              | 1546064    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 1002 | 1  | 4房2厅2卫 | 3  | 146.62                    | 29.49                              | 117.13                       | 12514.10                              | 1465776    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 1003 | 1  | 3房2厅2卫 | 3  | 117.8                     | 23.69                              | 94.11                        | 11483.77                              | 1080738    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 1101 | 1  | 4房2厅2卫 | 3  | 146.44                    | 29.45                              | 116.99                       | 13284.49                              | 1554152    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 1102 | 1  | 4房2厅2卫 | 3  | 146.62                    | 29.49                              | 117.13                       | 12583.24                              | 1473875    | -            | -        | -  |

## 商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2017]列001号

最后更新日期：2017年1月25日

| 幢号  | 房号   | 楼层 | 户型     | 层高 | 建筑面积<br>(m <sup>2</sup> ) | 分摊的共有<br>建筑面积<br>(m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面<br>积 (m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面<br>积销售单价<br>(元/m <sup>2</sup> ) | 总售价<br>(元) | 优惠折扣<br>及其条件 | 销售状<br>态 | 备注 |
|-----|------|----|--------|----|---------------------------|------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|------------|--------------|----------|----|
| 11幢 | 1103 | 1  | 3房2厅2卫 | 3  | 117.8                     | 23.69                              | 94.11                        | 11552.92                              | 1087245    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 1201 | 1  | 4房2厅2卫 | 3  | 146.44                    | 29.45                              | 116.99                       | 13353.62                              | 1562240    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 1202 | 1  | 4房2厅2卫 | 3  | 146.62                    | 29.49                              | 117.13                       | 12652.37                              | 1481972    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 1203 | 1  | 3房2厅2卫 | 3  | 117.8                     | 23.69                              | 94.11                        | 11622.05                              | 1093751    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 1301 | 1  | 4房2厅2卫 | 3  | 146.44                    | 29.45                              | 116.99                       | 13422.74                              | 1570326    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 1302 | 1  | 4房2厅2卫 | 3  | 146.62                    | 29.49                              | 117.13                       | 12721.51                              | 1490070    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 1303 | 1  | 3房2厅2卫 | 3  | 117.8                     | 23.69                              | 94.11                        | 11691.17                              | 1100256    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 1401 | 1  | 4房2厅2卫 | 3  | 146.44                    | 29.45                              | 116.99                       | 13491.87                              | 1578414    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 1402 | 1  | 4房2厅2卫 | 3  | 146.62                    | 29.49                              | 117.13                       | 12790.63                              | 1498167    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 1403 | 1  | 3房2厅2卫 | 3  | 117.8                     | 23.69                              | 94.11                        | 11760.30                              | 1106762    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 1501 | 1  | 4房2厅2卫 | 3  | 146.44                    | 29.45                              | 116.99                       | 13561.01                              | 1586502    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 1502 | 1  | 4房2厅2卫 | 3  | 146.62                    | 29.49                              | 117.13                       | 12859.76                              | 1506264    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 1503 | 1  | 3房2厅2卫 | 3  | 117.8                     | 23.69                              | 94.11                        | 11829.44                              | 1113269    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 1601 | 1  | 4房2厅2卫 | 3  | 146.44                    | 29.45                              | 116.99                       | 13630.14                              | 1594590    | -            | -        | -  |

## 商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2017]列001号

最后更新日期：2017年1月25日

| 幢号  | 房号   | 楼层 | 户型     | 层高 | 建筑面积<br>(m <sup>2</sup> ) | 分摊的共有<br>建筑面积<br>(m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面<br>积 (m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面<br>积销售单价<br>(元/m <sup>2</sup> ) | 总售价<br>(元) | 优惠折扣<br>及其条件 | 销售状<br>态 | 备注 |
|-----|------|----|--------|----|---------------------------|------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|------------|--------------|----------|----|
| 11幢 | 1602 | 1  | 4房2厅2卫 | 3  | 146.62                    | 29.49                              | 117.13                       | 12928.91                              | 1514363    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 1603 | 1  | 3房2厅2卫 | 3  | 117.8                     | 23.69                              | 94.11                        | 11898.57                              | 1119774    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 1701 | 1  | 4房2厅2卫 | 3  | 146.44                    | 29.45                              | 116.99                       | 13699.27                              | 1602678    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 1702 | 1  | 4房2厅2卫 | 3  | 146.62                    | 29.49                              | 117.13                       | 12998.04                              | 1522460    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 1703 | 1  | 3房2厅2卫 | 3  | 117.8                     | 23.69                              | 94.11                        | 11967.70                              | 1126280    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 1801 | 1  | 4房2厅2卫 | 3  | 146.44                    | 29.45                              | 116.99                       | 13699.27                              | 1602678    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 1802 | 1  | 4房2厅2卫 | 3  | 146.62                    | 29.49                              | 117.13                       | 12998.04                              | 1522460    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 1803 | 1  | 3房2厅2卫 | 3  | 117.8                     | 23.69                              | 94.11                        | 11967.70                              | 1126280    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 1901 | 1  | 4房2厅2卫 | 3  | 146.44                    | 29.45                              | 116.99                       | 13768.40                              | 1610765    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 1902 | 1  | 4房2厅2卫 | 3  | 146.62                    | 29.49                              | 117.13                       | 13067.16                              | 1530557    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 1903 | 1  | 3房2厅2卫 | 3  | 117.8                     | 23.69                              | 94.11                        | 12036.82                              | 1132785    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 2001 | 2  | 4房2厅2卫 | 3  | 146.44                    | 29.45                              | 116.99                       | 13837.53                              | 1618853    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 2002 | 2  | 4房2厅2卫 | 3  | 146.62                    | 29.49                              | 117.13                       | 13136.30                              | 1538655    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 2003 | 2  | 3房2厅2卫 | 3  | 117.8                     | 23.69                              | 94.11                        | 12105.96                              | 1139292    | -            | -        | -  |



## 商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2017]列001号

最后更新日期：2017年1月25日

| 幢号  | 房号   | 楼层 | 户型     | 层高 | 建筑面积<br>(m <sup>2</sup> ) | 分摊的共有<br>建筑面积<br>(m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面<br>积 (m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面<br>积销售单价<br>(元/m <sup>2</sup> ) | 总售价<br>(元) | 优惠折扣<br>及其条件 | 销售状<br>态 | 备注 |
|-----|------|----|--------|----|---------------------------|------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|------------|--------------|----------|----|
| 11幢 | 2101 | 2  | 4房2厅2卫 | 3  | 146.44                    | 29.45                              | 116.99                       | 13748.65                              | 1608455    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 2102 | 2  | 4房2厅2卫 | 3  | 146.62                    | 29.49                              | 117.13                       | 13047.42                              | 1528244    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 2103 | 2  | 3房2厅2卫 | 3  | 117.8                     | 23.69                              | 94.11                        | 12017.08                              | 1130927    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 2201 | 2  | 4房2厅2卫 | 3  | 146.44                    | 29.45                              | 116.99                       | 13659.76                              | 1598055    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 2202 | 2  | 4房2厅2卫 | 3  | 146.62                    | 29.49                              | 117.13                       | 12958.52                              | 1517832    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 2203 | 2  | 3房2厅2卫 | 3  | 117.8                     | 23.69                              | 94.11                        | 11928.20                              | 1122563    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 2301 | 2  | 4房2厅2卫 | 3  | 146.44                    | 29.45                              | 116.99                       | 13570.88                              | 1587657    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 2302 | 2  | 4房2厅2卫 | 3  | 146.62                    | 29.49                              | 117.13                       | 12869.64                              | 1507421    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 2303 | 2  | 3房2厅2卫 | 3  | 117.8                     | 23.69                              | 94.11                        | 11839.31                              | 1114197    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 2401 | 2  | 4房2厅2卫 | 3  | 146.44                    | 29.45                              | 116.99                       | 13482.00                              | 1577259    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 2402 | 2  | 4房2厅2卫 | 3  | 146.62                    | 29.49                              | 117.13                       | 12780.76                              | 1497011    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 2403 | 2  | 3房2厅2卫 | 3  | 117.8                     | 23.69                              | 94.11                        | 11750.43                              | 1105833    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 2501 | 2  | 4房2厅2卫 | 3  | 146.44                    | 29.45                              | 116.99                       | 13185.73                              | 1542599    | -            | -        | -  |
| 11幢 | 2502 | 2  | 4房2厅2卫 | 3  | 146.62                    | 29.49                              | 117.13                       | 12484.48                              | 1462307    | -            | -        | -  |

## 商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2017]列001号

最后更新日期：2017年1月25日

| 幢号    | 房号   | 楼层 | 户型     | 层高 | 建筑面积<br>(m <sup>2</sup> ) | 分摊的共有<br>建筑面积<br>(m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面<br>积 (m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面<br>积销售单价<br>(元/m <sup>2</sup> ) | 总售价<br>(元) | 优惠折扣<br>及其条件 | 销售状<br>态 | 备注 |
|-------|------|----|--------|----|---------------------------|------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|------------|--------------|----------|----|
| 11幢   | 2503 | 2  | 3房2厅2卫 | 3  | 117.8                     | 23.69                              | 94.11                        | 11454.15                              | 1077950    | -            | -        | -  |
| 13幢A座 | 101  | 1  | 3房2厅2卫 | 3  | 159.86                    | 25.38                              | 134.48                       | 11615.40                              | 1562039    | -            | -        | -  |
| 13幢A座 | 102  | 1  | 3房2厅2卫 | 3  | 160.62                    | 25.5                               | 135.12                       | 11516.22                              | 1556072    | -            | -        | -  |
| 13幢A座 | 201  | 2  | 3房2厅2卫 | 3  | 171.19                    | 27.18                              | 144.01                       | 11705.90                              | 1685766    | -            | -        | -  |
| 13幢A座 | 202  | 2  | 3房2厅2卫 | 3  | 172.47                    | 27.38                              | 145.09                       | 11605.78                              | 1683882    | -            | -        | -  |
| 13幢A座 | 301  | 3  | 4房2厅3卫 | 3  | 194.16                    | 30.82                              | 163.34                       | 11668.43                              | 1905921    | -            | -        | -  |
| 13幢A座 | 302  | 3  | 4房2厅3卫 | 3  | 195.45                    | 31.03                              | 164.42                       | 11569.44                              | 1902248    | -            | -        | -  |
| 13幢A座 | 401  | 4  | 4房2厅3卫 | 3  | 194.16                    | 30.82                              | 163.34                       | 11668.43                              | 1905921    | -            | -        | -  |
| 13幢A座 | 402  | 4  | 4房2厅3卫 | 3  | 195.45                    | 31.03                              | 164.42                       | 11569.44                              | 1902248    | -            | -        | -  |
| 13幢A座 | 501  | 5  | 4房2厅3卫 | 3  | 194.16                    | 30.82                              | 163.34                       | 11762.22                              | 1921241    | -            | -        | -  |
| 13幢A座 | 502  | 5  | 4房2厅3卫 | 3  | 195.45                    | 31.03                              | 164.42                       | 11663.23                              | 1917668    | -            | -        | -  |
| 13幢A座 | 601  | 6  | 4房2厅3卫 | 3  | 194.16                    | 30.82                              | 163.34                       | 11809.11                              | 1928900    | -            | -        | -  |
| 13幢A座 | 602  | 6  | 4房2厅3卫 | 3  | 195.45                    | 31.03                              | 164.42                       | 11710.13                              | 1925379    | -            | -        | -  |
| 13幢A座 | 701  | 7  | 4房2厅3卫 | 3  | 194.16                    | 30.82                              | 163.34                       | 11856.00                              | 1936559    | -            | -        | -  |

## 商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2017]列001号

最后更新日期：2017年1月25日

| 幢号    | 房号   | 楼层 | 户型     | 层高 | 建筑面积<br>(m <sup>2</sup> ) | 分摊的共有<br>建筑面积<br>(m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面<br>积 (m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面<br>积销售单价<br>(元/m <sup>2</sup> ) | 总售价<br>(元) | 优惠折扣<br>及其条件 | 销售状<br>态 | 备注 |
|-------|------|----|--------|----|---------------------------|------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|------------|--------------|----------|----|
| 13幢A座 | 702  | 7  | 4房2厅3卫 | 3  | 195.45                    | 31.03                              | 164.42                       | 11757.02                              | 1933089    | -            | -        | -  |
| 13幢A座 | 801  | 8  | 4房2厅3卫 | 3  | 194.16                    | 30.82                              | 163.34                       | 11902.90                              | 1944219    | -            | -        | -  |
| 13幢A座 | 802  | 8  | 4房2厅3卫 | 3  | 195.45                    | 31.03                              | 164.42                       | 11803.91                              | 1940799    | -            | -        | -  |
| 13幢A座 | 901  | 9  | 4房2厅3卫 | 3  | 194.16                    | 30.82                              | 163.34                       | 11949.79                              | 1951878    | -            | -        | -  |
| 13幢A座 | 902  | 9  | 4房2厅3卫 | 3  | 195.45                    | 31.03                              | 164.42                       | 11850.80                              | 1948509    | -            | -        | -  |
| 13幢A座 | 1001 | 1  | 4房2厅3卫 | 3  | 194.16                    | 30.82                              | 163.34                       | 11996.68                              | 1959537    | -            | -        | -  |
| 13幢A座 | 1002 | 1  | 4房2厅3卫 | 3  | 195.45                    | 31.03                              | 164.42                       | 11897.71                              | 1956221    | -            | -        | -  |
| 13幢A座 | 1101 | 1  | 4房2厅3卫 | 3  | 194.16                    | 30.82                              | 163.34                       | 12062.32                              | 1970259    | -            | -        | -  |
| 13幢A座 | 1102 | 1  | 4房2厅3卫 | 3  | 195.45                    | 31.03                              | 164.42                       | 11963.34                              | 1967013    | -            | -        | -  |
| 13幢A座 | 1201 | 1  | 4房2厅3卫 | 3  | 194.16                    | 30.82                              | 163.34                       | 12127.97                              | 1980983    | -            | -        | -  |
| 13幢A座 | 1202 | 1  | 4房2厅3卫 | 3  | 195.45                    | 31.03                              | 164.42                       | 12029.00                              | 1977809    | -            | -        | -  |
| 13幢A座 | 1301 | 1  | 4房2厅3卫 | 3  | 194.16                    | 30.82                              | 163.34                       | 12193.63                              | 1991708    | -            | -        | -  |
| 13幢A座 | 1302 | 1  | 4房2厅3卫 | 3  | 195.45                    | 31.03                              | 164.42                       | 12094.65                              | 1988603    | -            | -        | -  |
| 13幢A座 | 1401 | 1  | 4房2厅3卫 | 3  | 194.16                    | 30.82                              | 163.34                       | 12259.28                              | 2002430    | -            | -        | -  |

## 商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2017]列001号

最后更新日期：2017年1月25日

| 幢号    | 房号   | 楼层 | 户型     | 层高 | 建筑面积<br>(m <sup>2</sup> ) | 分摊的共有<br>建筑面积<br>(m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面<br>积 (m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面<br>积销售单价<br>(元/m <sup>2</sup> ) | 总售价<br>(元) | 优惠折扣<br>及其条件 | 销售状<br>态 | 备注 |
|-------|------|----|--------|----|---------------------------|------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|------------|--------------|----------|----|
| 13幢A座 | 1402 | 1  | 4房2厅3卫 | 3  | 195.45                    | 31.03                              | 164.42                       | 12160.31                              | 1999398    | -            | -        | -  |
| 13幢A座 | 1501 | 1  | 4房2厅3卫 | 3  | 194.16                    | 30.82                              | 163.34                       | 12324.92                              | 2013153    | -            | -        | -  |
| 13幢A座 | 1502 | 1  | 4房2厅3卫 | 3  | 195.45                    | 31.03                              | 164.42                       | 12225.95                              | 2010191    | -            | -        | -  |
| 13幢A座 | 1601 | 1  | 4房2厅3卫 | 3  | 194.16                    | 30.82                              | 163.34                       | 12390.57                              | 2023875    | -            | -        | -  |
| 13幢A座 | 1602 | 1  | 4房2厅3卫 | 3  | 195.45                    | 31.03                              | 164.42                       | 12291.61                              | 2020986    | -            | -        | -  |
| 13幢A座 | 1701 | 1  | 4房2厅3卫 | 3  | 194.16                    | 30.82                              | 163.34                       | 12456.22                              | 2034599    | -            | -        | -  |
| 13幢A座 | 1702 | 1  | 4房2厅3卫 | 3  | 195.45                    | 31.03                              | 164.42                       | 12357.26                              | 2031780    | -            | -        | -  |
| 13幢A座 | 1801 | 1  | 4房2厅3卫 | 3  | 194.16                    | 30.82                              | 163.34                       | 12456.22                              | 2034599    | -            | -        | -  |
| 13幢A座 | 1802 | 1  | 4房2厅3卫 | 3  | 195.45                    | 31.03                              | 164.42                       | 12357.26                              | 2031780    | -            | -        | -  |
| 13幢A座 | 1901 | 1  | 4房2厅3卫 | 3  | 194.16                    | 30.82                              | 163.34                       | 12521.87                              | 2045322    | -            | -        | -  |
| 13幢A座 | 1902 | 1  | 4房2厅3卫 | 3  | 195.45                    | 31.03                              | 164.42                       | 12422.92                              | 2042576    | -            | -        | -  |
| 13幢A座 | 2001 | 2  | 4房2厅3卫 | 3  | 194.16                    | 30.82                              | 163.34                       | 12587.51                              | 2056044    | -            | -        | -  |
| 13幢A座 | 2002 | 2  | 4房2厅3卫 | 3  | 195.45                    | 31.03                              | 164.42                       | 12488.55                              | 2053368    | -            | -        | -  |
| 13幢A座 | 2101 | 2  | 4房2厅3卫 | 3  | 194.16                    | 30.82                              | 163.34                       | 12503.11                              | 2042258    | -            | -        | -  |

## 商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2017]列001号

最后更新日期：2017年1月25日

| 幢号    | 房号   | 楼层 | 户型     | 层高 | 建筑面积<br>(m <sup>2</sup> ) | 分摊的共有<br>建筑面积<br>(m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面<br>积 (m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面<br>积销售单价<br>(元/m <sup>2</sup> ) | 总售价<br>(元) | 优惠折扣<br>及其条件 | 销售状<br>态 | 备注 |
|-------|------|----|--------|----|---------------------------|------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|------------|--------------|----------|----|
| 13幢A座 | 2102 | 2  | 4房2厅3卫 | 3  | 195.45                    | 31.03                              | 164.42                       | 12404.15                              | 2039490    | -            | -        | -  |
| 13幢A座 | 2201 | 2  | 4房2厅3卫 | 3  | 194.16                    | 30.82                              | 163.34                       | 12418.70                              | 2028471    | -            | -        | -  |
| 13幢A座 | 2202 | 2  | 4房2厅3卫 | 3  | 195.45                    | 31.03                              | 164.42                       | 12319.74                              | 2025612    | -            | -        | -  |
| 13幢A座 | 2301 | 2  | 4房2厅3卫 | 3  | 194.16                    | 30.82                              | 163.34                       | 12334.30                              | 2014685    | -            | -        | -  |
| 13幢A座 | 2302 | 2  | 4房2厅3卫 | 3  | 195.45                    | 31.03                              | 164.42                       | 12235.34                              | 2011734    | -            | -        | -  |
| 13幢A座 | 2401 | 2  | 4房2厅3卫 | 3  | 194.16                    | 30.82                              | 163.34                       | 12249.89                              | 2000897    | -            | -        | -  |
| 13幢A座 | 2402 | 2  | 4房2厅3卫 | 3  | 195.45                    | 31.03                              | 164.42                       | 12150.92                              | 1997855    | -            | -        | -  |
| 13幢A座 | 2501 | 2  | 4房2厅3卫 | 3  | 194.16                    | 30.82                              | 163.34                       | 12165.48                              | 1987110    | -            | -        | -  |
| 13幢A座 | 2502 | 2  | 4房2厅3卫 | 3  | 195.45                    | 31.03                              | 164.42                       | 12066.52                              | 1983977    | -            | -        | -  |
| 13幢A座 | 2601 | 2  | 4房2厅3卫 | 3  | 194.16                    | 30.82                              | 163.34                       | 12081.08                              | 1973324    | -            | -        | -  |
| 13幢A座 | 2602 | 2  | 4房2厅3卫 | 3  | 195.45                    | 31.03                              | 164.42                       | 11982.11                              | 1970099    | -            | -        | -  |
| 13幢A座 | 2701 | 2  | 4房2厅3卫 | 3  | 194.16                    | 30.82                              | 163.34                       | 11799.73                              | 1927368    | -            | -        | -  |
| 13幢A座 | 2702 | 2  | 4房2厅3卫 | 3  | 195.45                    | 31.03                              | 164.42                       | 11700.74                              | 1923836    | -            | -        | -  |
| 13幢B座 | 101  | 1  | 3房2厅2卫 | 3  | 161.79                    | 26.67                              | 135.12                       | 11873.53                              | 1604352    | -            | -        | -  |

## 商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2017]列001号

最后更新日期：2017年1月25日

| 幢号    | 房号  | 楼层 | 户型     | 层高  | 建筑面积<br>(m <sup>2</sup> ) | 分摊的共有<br>建筑面积<br>(m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面<br>积 (m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面<br>积销售单价<br>(元/m <sup>2</sup> ) | 总售价<br>(元) | 优惠折扣<br>及其条件 | 销售状<br>态 | 备注 |
|-------|-----|----|--------|-----|---------------------------|------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|------------|--------------|----------|----|
| 13幢B座 | 102 | 1  | 3房2厅2卫 | 3   | 161.02                    | 26.54                              | 134.48                       | 11697.26                              | 1573047    | -            | -        | -  |
| 13幢B座 | 201 | 2  | 3房2厅2卫 | 3.2 | 173.73                    | 28.64                              | 145.09                       | 11964.16                              | 1735880    | -            | -        | -  |
| 13幢B座 | 202 | 2  | 3房2厅2卫 | 3.2 | 172.43                    | 28.42                              | 144.01                       | 11788.42                              | 1697651    | -            | -        | -  |
| 13幢B座 | 301 | 3  | 4房2厅3卫 | 3.2 | 196.87                    | 32.45                              | 164.42                       | 11927.36                              | 1961096    | -            | -        | -  |
| 13幢B座 | 302 | 3  | 4房2厅3卫 | 3.2 | 195.58                    | 32.24                              | 163.34                       | 11751.76                              | 1919532    | -            | -        | -  |
| 13幢B座 | 401 | 4  | 4房2厅3卫 | 3.2 | 196.87                    | 32.45                              | 164.42                       | 11927.36                              | 1961096    | -            | -        | -  |
| 13幢B座 | 402 | 4  | 4房2厅3卫 | 3.2 | 195.58                    | 32.24                              | 163.34                       | 11751.76                              | 1919532    | -            | -        | -  |
| 13幢B座 | 501 | 5  | 4房2厅3卫 | 3.2 | 196.87                    | 32.45                              | 164.42                       | 12021.83                              | 1976630    | -            | -        | -  |
| 13幢B座 | 502 | 5  | 4房2厅3卫 | 3.2 | 195.58                    | 32.24                              | 163.34                       | 11846.23                              | 1934963    | -            | -        | -  |
| 13幢B座 | 601 | 6  | 4房2厅3卫 | 3.2 | 196.87                    | 32.45                              | 164.42                       | 12386.49                              | 2036586    | -            | -        | -  |
| 13幢B座 | 602 | 6  | 4房2厅3卫 | 3.2 | 195.58                    | 32.24                              | 163.34                       | 11893.46                              | 1942677    | -            | -        | -  |
| 13幢B座 | 701 | 7  | 4房2厅3卫 | 3.2 | 196.87                    | 32.45                              | 164.42                       | 12433.71                              | 2044350    | -            | -        | -  |
| 13幢B座 | 702 | 7  | 4房2厅3卫 | 3.2 | 195.58                    | 32.24                              | 163.34                       | 11940.69                              | 1950393    | -            | -        | -  |
| 13幢B座 | 801 | 8  | 4房2厅3卫 | 3.2 | 196.87                    | 32.45                              | 164.42                       | 12480.95                              | 2052117    | -            | -        | -  |

## 商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2017]列001号

最后更新日期：2017年1月25日

| 幢号    | 房号   | 楼层 | 户型     | 层高  | 建筑面积<br>(m <sup>2</sup> ) | 分摊的共有<br>建筑面积<br>(m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面<br>积 (m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面<br>积销售单价<br>(元/m <sup>2</sup> ) | 总售价<br>(元) | 优惠折扣<br>及其条件 | 销售状<br>态 | 备注 |
|-------|------|----|--------|-----|---------------------------|------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|------------|--------------|----------|----|
| 13幢B座 | 802  | 8  | 4房2厅3卫 | 3.2 | 195.58                    | 32.24                              | 163.34                       | 11987.93                              | 1958108    | -            | -        | -  |
| 13幢B座 | 901  | 9  | 4房2厅3卫 | 3.2 | 196.87                    | 32.45                              | 164.42                       | 12528.18                              | 2059884    | -            | -        | -  |
| 13幢B座 | 902  | 9  | 4房2厅3卫 | 3.2 | 195.58                    | 32.24                              | 163.34                       | 12035.17                              | 1965824    | -            | -        | -  |
| 13幢B座 | 1001 | 1  | 4房2厅3卫 | 3   | 196.87                    | 32.45                              | 164.42                       | 12575.42                              | 2067651    | -            | -        | -  |
| 13幢B座 | 1002 | 1  | 4房2厅3卫 | 3   | 195.58                    | 32.24                              | 163.34                       | 12082.39                              | 1973538    | -            | -        | -  |
| 13幢B座 | 1101 | 1  | 4房2厅3卫 | 3   | 196.87                    | 32.45                              | 164.42                       | 12641.55                              | 2078523    | -            | -        | -  |
| 13幢B座 | 1102 | 1  | 4房2厅3卫 | 3   | 195.58                    | 32.24                              | 163.34                       | 12148.53                              | 1984341    | -            | -        | -  |
| 13幢B座 | 1201 | 1  | 4房2厅3卫 | 3   | 196.87                    | 32.45                              | 164.42                       | 12707.67                              | 2089395    | -            | -        | -  |
| 13幢B座 | 1202 | 1  | 4房2厅3卫 | 3   | 195.58                    | 32.24                              | 163.34                       | 12214.66                              | 1995143    | -            | -        | -  |
| 13幢B座 | 1301 | 1  | 4房2厅3卫 | 3   | 196.87                    | 32.45                              | 164.42                       | 12773.80                              | 2100269    | -            | -        | -  |
| 13幢B座 | 1302 | 1  | 4房2厅3卫 | 3   | 195.58                    | 32.24                              | 163.34                       | 12280.78                              | 2005943    | -            | -        | -  |
| 13幢B座 | 1401 | 1  | 4房2厅3卫 | 3   | 196.87                    | 32.45                              | 164.42                       | 12839.93                              | 2111141    | -            | -        | -  |
| 13幢B座 | 1402 | 1  | 4房2厅3卫 | 3   | 195.58                    | 32.24                              | 163.34                       | 12346.92                              | 2016746    | -            | -        | -  |
| 13幢B座 | 1501 | 1  | 4房2厅3卫 | 3   | 196.87                    | 32.45                              | 164.42                       | 12906.06                              | 2122014    | -            | -        | -  |

## 商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2017]列001号

最后更新日期：2017年1月25日

| 幢号    | 房号   | 楼层 | 户型     | 层高  | 建筑面积<br>(m <sup>2</sup> ) | 分摊的共有<br>建筑面积<br>(m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面<br>积 (m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面<br>积销售单价<br>(元/m <sup>2</sup> ) | 总售价<br>(元) | 优惠折扣<br>及其条件 | 销售状<br>态 | 备注 |
|-------|------|----|--------|-----|---------------------------|------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|------------|--------------|----------|----|
| 13幢B座 | 1502 | 1  | 4房2厅3卫 | 3   | 195.58                    | 32.24                              | 163.34                       | 12413.05                              | 2027547    | -            | -        | -  |
| 13幢B座 | 1601 | 1  | 4房2厅3卫 | 3   | 196.87                    | 32.45                              | 164.42                       | 12972.18                              | 2132886    | -            | -        | -  |
| 13幢B座 | 1602 | 1  | 4房2厅3卫 | 3.2 | 195.58                    | 32.24                              | 163.34                       | 12479.18                              | 2038349    | -            | -        | -  |
| 13幢B座 | 1701 | 1  | 4房2厅3卫 | 3.2 | 196.87                    | 32.45                              | 164.42                       | 13038.32                              | 2143760    | -            | -        | -  |
| 13幢B座 | 1702 | 1  | 4房2厅3卫 | 3.2 | 195.58                    | 32.24                              | 163.34                       | 12545.30                              | 2049150    | -            | -        | -  |
| 13幢B座 | 1801 | 1  | 4房2厅3卫 | 3.2 | 196.87                    | 32.45                              | 164.42                       | 13038.32                              | 2143760    | -            | -        | -  |
| 13幢B座 | 1802 | 1  | 4房2厅3卫 | 3.2 | 195.58                    | 32.24                              | 163.34                       | 12545.30                              | 2049150    | -            | -        | -  |
| 13幢B座 | 1901 | 1  | 4房2厅3卫 | 3.2 | 196.87                    | 32.45                              | 164.42                       | 13104.44                              | 2154632    | -            | -        | -  |
| 13幢B座 | 1902 | 1  | 4房2厅3卫 | 3.2 | 195.58                    | 32.24                              | 163.34                       | 12611.44                              | 2059952    | -            | -        | -  |
| 13幢B座 | 2001 | 2  | 4房2厅3卫 | 3.2 | 196.87                    | 32.45                              | 164.42                       | 13170.57                              | 2165505    | -            | -        | -  |
| 13幢B座 | 2002 | 2  | 4房2厅3卫 | 3.2 | 195.58                    | 32.24                              | 163.34                       | 12677.56                              | 2070753    | -            | -        | -  |
| 13幢B座 | 2101 | 2  | 4房2厅3卫 | 3.2 | 196.87                    | 32.45                              | 164.42                       | 13085.54                              | 2151525    | -            | -        | -  |
| 13幢B座 | 2102 | 2  | 4房2厅3卫 | 3.2 | 195.58                    | 32.24                              | 163.34                       | 12592.54                              | 2056865    | -            | -        | -  |
| 13幢B座 | 2201 | 2  | 4房2厅3卫 | 3.2 | 196.87                    | 32.45                              | 164.42                       | 13000.53                              | 2137547    | -            | -        | -  |



商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市碧桂园房地产开发有限公司

项目名称：潮州碧桂园

预售许可证号码：潮建预[2017]列001号

最后更新日期：2017年1月25日

| 幢号    | 房号   | 楼层 | 户型     | 层高  | 建筑面积<br>(m <sup>2</sup> ) | 分摊的共有<br>建筑面积<br>(m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面<br>积 (m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面<br>积销售单价<br>(元/m <sup>2</sup> ) | 总售价<br>(元) | 优惠折扣<br>及其条件 | 销售状<br>态 | 备注 |
|-------|------|----|--------|-----|---------------------------|------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|------------|--------------|----------|----|
| 13幢B座 | 2202 | 2  | 4房2厅3卫 | 3.2 | 195.58                    | 32.24                              | 163.34                       | 12507.52                              | 2042978    | -            | -        | -  |
| 13幢B座 | 2301 | 2  | 4房2厅3卫 | 3.2 | 196.87                    | 32.45                              | 164.42                       | 12915.50                              | 2123567    | -            | -        | -  |
| 13幢B座 | 2302 | 2  | 4房2厅3卫 | 3.2 | 195.58                    | 32.24                              | 163.34                       | 12422.50                              | 2029091    | -            | -        | -  |
| 13幢B座 | 2401 | 2  | 4房2厅3卫 | 3.2 | 196.87                    | 32.45                              | 164.42                       | 12830.48                              | 2109588    | -            | -        | -  |
| 13幢B座 | 2402 | 2  | 4房2厅3卫 | 3.2 | 195.58                    | 32.24                              | 163.34                       | 12337.47                              | 2015202    | -            | -        | -  |
| 13幢B座 | 2501 | 2  | 4房2厅3卫 | 3.2 | 196.87                    | 32.45                              | 164.42                       | 12745.46                              | 2095608    | -            | -        | -  |
| 13幢B座 | 2502 | 2  | 4房2厅3卫 | 3.2 | 195.58                    | 32.24                              | 163.34                       | 12252.45                              | 2001315    | -            | -        | -  |
| 13幢B座 | 2601 | 2  | 4房2厅3卫 | 3.2 | 196.87                    | 32.45                              | 164.42                       | 12660.44                              | 2081630    | -            | -        | -  |
| 13幢B座 | 2602 | 2  | 4房2厅3卫 | 3.2 | 195.58                    | 32.24                              | 163.34                       | 12167.43                              | 1987428    | -            | -        | -  |
| 13幢B座 | 2701 | 2  | 4房2厅3卫 | 3.2 | 196.87                    | 32.45                              | 164.42                       | 12377.03                              | 2035031    | -            | -        | -  |
| 13幢B座 | 2702 | 2  | 4房2厅3卫 | 3.2 | 195.58                    | 32.24                              | 163.34                       | 11884.01                              | 1941135    | -            | -        | -  |

注：销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施，包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用，一律计入开发建设成本，不得在房价外另行收取。

监制机关：

企业物价员：

价格举报投诉电话：12358

企业投诉电话：