

# 潮州市人民政府办公室文件

潮府办〔2016〕20号

---

## 潮州市人民政府办公室印发《潮州市关于扶持民办中小学校幼儿园发展的若干措施》的通知

各县、区人民政府（管委会），市府直属各单位，市各开发区、潮州新区管委会：

《潮州市关于扶持民办中小学校幼儿园发展的若干措施》已经市委、市政府同意，现印发给你们，请认真组织实施。实施过程中遇到的问题，请径向市教育局反映。

潮州市人民政府办公室

2016年6月1日

**公开方式：主动公开**

---

抄送：市委各部委办，市人大办，市政协办，市纪委办，潮州军分区，市法院，市检察院，驻潮部队，中央、省驻潮各单位，各人民团体，各民主党派，各新闻单位。

---

潮州市人民政府办公室

2016年6月1日印发

---

# 潮州市关于扶持民办中小学校幼儿园发展的若干措施

“十三五”期间，在继续推进实施《潮州市促进民办教育规范发展的实施意见》基础上，为进一步加大扶持民办中小学校、幼儿园发展工作力度，更好地促进我市民办教育优质化、内涵式、规范化发展，尽快培育一批理念先进、质量过硬、特色鲜明、社会声誉好的品牌民办中小学校、幼儿园，满足广大人民群众多层次、多样化的教育需求，推动潮州教育现代化进程，特提出以下措施。

## 一、明确重点扶持发展类型

以国家、省扶持和促进民办教育发展有关政策法规为导向，结合本地区实际，我市在“十三五”期间重点鼓励、扶持举办下列类型民办教育：社会力量独立举办或与地方政府、公办学校、科研院所等合作举办的高中阶段学校；大中型企业投资举办的职业技术学校；中外合作创办学校。

## 二、加大扶持办学工作力度

（一）加大公共财政奖励办学力度。自本规定实施之日起，对新建（扩建）民办中小学校、幼儿园实际投资额 5 千万元至 1 亿元的，一次性给予 50 万元的奖励；实际投资额 1 亿元以上至 2 亿元的，一次性给予 100 万元的奖励；实际投资额 2 亿元以上的，一次性给予 200 万元的奖励。奖励资金由市及县（区）两级按 4:6

的比例分担。

（二）落实用地优惠政策。各县、区政府（管委会）要将民办教育用地统一纳入土地利用规划和城乡规划，民办中小学校、幼儿园建设规模须符合国家和省相关规定。经国土、规划、教育行政部门核定的新建、扩建的民办中小学校、幼儿园，需新增建设用地的，优先安排用地指标。民办中小学校、幼儿园各项建设用地、规费减免与公办学校、幼儿园享有同等待遇。享受国家用地、建设优惠政策的民办中小学校、幼儿园在存续期间，办学资产只能用于办学，不得改变功能或用作其它用途。

社会组织或者公民个人以不动产用于办学，原有不动产过户到民办中小学校、幼儿园名下，且不属于买卖、赠予或者交换行为，并经税务等相关部门确认的，办理过户手续时只收取证照工本费。

自 2016 年 5 月 1 日起，社会组织或者公民个人以不动产用于办学，原有不动产过户到民办中小学校、幼儿园名下，且不属于买卖、赠予或者交换行为，符合“营改增”税收优惠条件的，可享受相关税收优惠。

（三）落实税收优惠政策。从事学历教育的民办中小学校对列入规定招生计划的在籍学生提供学历教育劳务取得的收入免征增值税。幼儿园提供保育和教育服务取得的收入免征增值税。符合国家有关规定的民办中小学校、幼儿园用于教育及科研等本身业务的房产、土地免征房产税和城镇土地使用税。民办中小学校、幼儿园承受的土地、房屋用于教育教学的，

按规定免征契税；对财产所有人将财产赠给民办中小学校、幼儿园所立的书据，免征印花税。捐资举办和出资举办不要求取得合理回报的民办中小学校、幼儿园，依法享受与公办学校、幼儿园同等的税收及其他优惠政策。民办中小学校、幼儿园的用电、用水、用气等，享受与公办学校、幼儿园同等的待遇。

（四）加大财政扶持力度。设立市级民办教育专项资金，专项用于扶持与奖励民办中小学校、幼儿园的发展。各县、区政府（管委会）应设立与本行政区域民办教育发展相适应的民办教育专项资金，用于扶持民办中小学校、幼儿园发展。

### 三、加大管理对接服务力度

（一）健全学校管理对接机制。按照公办学校、幼儿园管理权限划分，坚持“谁主管、谁负责”的原则，将民办中小学校、幼儿园与同级同类公办学校、幼儿园一并管理，切实加强对民办中小学校、幼儿园的业务指导和日常监管。

（二）健全优质发展激励机制。鼓励民办中小学校、幼儿园积极创建优质学校、幼儿园，树立一批办学质量高、社会信誉好的民办中小学校、幼儿园典型，带动和促进民办中小学校、幼儿园整体发展和提升。自本规定实施之日起申报并评定为市一级的幼儿园给予一次性奖励 3 万元；申报并评定为省一级的幼儿园一次性奖励 5 万元。申报并评定为标准化学校的民办学校给予一次性奖励 5 万元。申报并评定为国家级示范性、省一级、市一级普通高中的民办学校分别给予一次性奖励 15 万元、10 万元、5 万元。申报并评定为国家级、省级重点中职学校的民办中等职业学校分

别给予一次性奖励 20 万元、15 万元。本项奖励资金在市级民办教育专项资金中列支。

（三）完善教师发展激励机制。民办中小学校、幼儿园教师与公办学校、幼儿园教师在职称评审、评先评优、进修培训等方面享有同等待遇。在全市每年评选 100 名“尊师重学优秀教师奖”的活动中，分配 5 个名额用于奖励民办中小学校、幼儿园的优秀教师。

#### 四、加大教育教学帮扶力度

根据民办中小学校业务需要和申请，结合公办学校师资力量总体调配情况，以“试点先行，以点带面”形式，分期分批制订实施公办学校和民办学校结对帮扶行动计划（结对帮扶时间周期为 3 个学年度），统筹安排公办学校优秀管理人才和教师到民办学校支教，促进民办学校优质、特色发展。

（一）学校管理水平帮扶。结对学校每学期至少召开 2 次校级领导班子联席工作会议，专题研究两校帮扶内容，制定相关工作计划或实施方案，以公办学校引领民办学校树立先进的办学思想和理念，帮助民办学校完善各项管理制度，规范办学行为，提升日常工作管理水平。结对学校每年互派 1 名优秀中层干部驻校挂职，参与学校日常管理工作，挂职干部挂职帮扶时间为 4—6 个月。帮教扶教人员工资由原单位发放，其他福利待遇不变。

（二）教育教学工作帮扶。市、县区教育局要统筹安排教研员挂点指导民办学校相关业务，每学期对挂点民办学校进行业务指导。结对学校的示范课、公开课和教研活动等应互相开放。公

办学校每学期应组织各学科带头人或骨干教师到民办学校举行 1 次以上“送课到校”活动，并深入民办学校课堂听课和评课，共同对课改中的重点和难点问题进行研究，共同探讨和解决教育教学中出现的困难和问题。结对学校要充分利用校园网络等载体，开展优秀教案、教学课件、辅助资料和习题等互相交流，读书节、科技节、艺术节和团队活动等互派学生参与和学习。

（三）教师专业素养帮扶。各级教育部门要为民办学校教师到公办学校跟岗帮培创造条件，定期组织民办学校教师到公办学校跟班学习。公办学校帮助和指导民办学校制定教师队伍发展规划和培训计划，帮助民办学校全面提高业务能力和教学水平。公办学校对民办学校教师每学期进行 1 次以上的教学业务培训，可采取全校集中培训、分科组培训，或采取“一帮一”、“一帮多”等方式。

## 五、积极营造社会良好氛围

依据国家和省相关规定，简化审批流程，改进审批方式，优化申办条件，为吸引社会力量举办民办中小学校、幼儿园创设良好环境。加强对民办中小学校、幼儿园周边环境和发展环境的综合治理，坚决打击干扰和破坏民办中小学校、幼儿园教学秩序违法行为。清理和纠正不利于民办中小学校、幼儿园发展的政策规定，严禁对民办中小学校、幼儿园实施乱收费、乱罚款、乱摊派，依法维护和保障民办中小学校、幼儿园的合法权益。大力宣传党和政府扶持和促进民办教育发展的方针政策，扶持和树立优质特色民办中小学校、幼儿园典型，促进民办中小学校、幼儿园规范健康发展。