

潮州市住房和城乡建设局
潮州市财政局文件
潮州市扶贫开发领导小组办公室

潮建〔2018〕100号

转发《广东省住房和城乡建设厅 广东省
财政厅 广东省扶贫开发办公室关于下达
我省 2018 年新增农村危房改造任务
和明确补助标准》的通知

各县、区住房和城乡建设局（建设局）、财政局、扶贫办：

现将《广东省住房和城乡建设厅 广东省财政厅 广东省扶贫开发办公室关于下达我省 2018 年新增农村危房改造任务和明确补助标准的通知》（粤建村函〔2018〕2827 号）转发给你们，认真贯彻落实。

附件：《广东省住房和城乡建设厅 广东省财政厅 广东省扶贫开发办公室关于下达我省 2018 年新增农村危房改造任务和明确补助标准的通知》（粤建村函〔2018〕2827 号）

潮州市住房和城乡建设局

潮州市财政局

潮州市扶贫开发领导小组办公室

2018年12月17日

公开方式：主动公开

潮州市住房和城乡建设局办公室

2018年12月17日印发

校对入：余淑娴

(共印 30 份)

广东省住房和城乡建设厅 广东省财政厅 广东省扶贫开发办公室

粤建村函〔2018〕2827号

广东省住房和城乡建设厅 广东省财政厅 广东省扶贫开发办公室关于下达我省 2018年新增农村危房改造任务和 明确补助标准的通知

韶关、河源、梅州、汕尾、阳江、湛江、茂名、肇庆、清远、潮州、揭阳、云浮市住房城乡建设主管部门、财政局、扶贫办(局):

按照省委、省政府“到2018年年底基本完成相对贫困户危房改造任务”的工作部署和要求,我省加大财政投入,加快农村危房改造工作。结合各有关市报送的2018年新增农村危房改造任务数,现将我省2018年新增农村危房改造任务、补助标准等有关事项通知如下。

一、我省2018年新增农村危房改造任务

我省2018年新增农村危房改造任务确定为16909户,——其中分散供养特困人员7425户、建档立卡贫困户(不含分

散供养特困人员)9484户,具体改造任务安排下达到各有关市,并明确到有关县(市、区)(详见附件)。

二、我省 2018 年新增农村危房改造补助标准

我省 2018 年新增农村危房改造对象补助标准采用 2018 年农村危房改造对象补助标准,具体为:一是对于采取拆除重建方式改造危房的分散供养特困人员,省级以上财政补助标准为 2.4 万元/户,市县级财政按不低于 1 万元/户的标准给予补助。二是对于采取拆除重建方式改造危房的建档立卡贫困户(不含分散供养特困人员),省级以上财政补助标准为 3 万元/户,市县级财政按不低于 1 万元/户的标准给予补助。三是对于采取拆除重建方式改造危房但未纳入建档立卡的低保户、贫困残疾人家庭以及所有采取修缮加固方式改造危房的农村危房改造对象,省级以上财政补助标准为 1.5 万元/户,市县级财政按不低于 0.5 万元/户的标准给予补助。四是对于原中央苏区县和少数民族自治县农村危房改造对象,省级以上财政分别给每户提高 0.35 万元和 0.5 万元的补助额度。

三、工作要求

(一)落实配套资金,加大帮扶力度。新增的农村危房改造省级以上补助资金将在 2018 年下达到各有关市,各有关市要同时加大投入,落实本地区配套补助资金。对于自筹资金和投工投劳能力极弱的特困户,要加大倾斜支持力度,创新改造方式和补助政策,通过控制面积、鼓励加固改造、

建设农村集体公租房、利用闲置农房和集体公房置换、提高补助标准和实施改造资金缺口兜底等方式，努力做到政策托底，切实保障特困户的基本住房安全。经省政府同意，2019年后各市县动态新增的农村危房，省级财政不再给予补助，由市县落实资金保障。

（二）严格资金管理，健全内控制度。各市、县（市、区）要按照有关规定加强农村危房改造补助资金管理。补助资金要实行专账核算，专款专用，并按照《中央农村危房改造补助资金管理办法》（财社〔2016〕216号）规定健全内控制度，直接将补助资金拨付到农村危房改造农户“一卡通”账户，严禁截留、挤占和挪用。各市要结合本地实际，制定农村危房改造资金发放管理办法，改进以往房屋竣工验收后再将补助资金拨付到农户的做法，采取分期拨付的方式，合理确定分阶段发放比例，确保农户能顺利启动和推进危房改造。财政部门要采取措施强化财政补助资金监管，坚决杜绝危房改造补助资金被挪用、滥用。

（三）强化监督检查，按时完成任务。各市、县（市、区）要加强农村危房改造工作组织领导，明确工作任务，落实责任分工。各有关市要加强对县（市、区）农村危房改造工作的督查检查，采取随机抽查、交叉检查、专项督查、实地勘查等方式，指导和带动县（市、区）齐抓共管，共同加强农村危房改造日常监督检查，重点检查组织管理、制度执行、改造进度、问题整改等工作情况，及时发现并纠正存在问题。各有关县（市、区）要将农村危房改造作为工作的重

点，整合相关部门的力量，明确各相关责任人所负责的片区和农户，分片包干负责农村危房改造工作，确保 2018 年新增农村危房改造任务 2018 年 12 月底前全部开工，2019 年 4 月底前全部竣工。

附件：2018 年新增农村危房改造任务安排表



公开方式：主动公开

抄送：省府办公厅，省府督查室，韶关、河源、梅州、汕尾、阳江、湛江、茂名、肇庆、清远、潮州、揭阳、云浮市人民政府。



附件

2018年新增农村危房改造任务安排表

单位: 户

序号	行政区划	任务总数量 (户)	分散供养特困人员			建档立卡贫困户危房改造任务数(不含分散供养特困人员)						
			修缮加固户数	拆除重建户数	合计	低保户			一般贫困户			合计
						修缮加固户数	拆除重建户数	小计	修缮加固户数	拆除重建户数	小计	
全省		16909	779	6734	7513	1130	5086	4805	471	2474	3171	9452
	韶关市	2094	161	444	605	412	454	866	206	417	623	1489
	浈江区	76	4	18	22	10	29	39	5	10	15	54
	曲江区	142	12	5	17	59	21	80	39	6	45	125
	乐昌市	129	1	1	2	5	35	40	12	75	87	127
	南雄市	324	50	31	81	176	0	176	67	0	67	243
	乳源县	83	2	23	25	1	38	39	2	17	19	58
	始兴县	206	34	0	34	128	0	128	44	0	44	172
	翁源县	888	23	251	274	16	292	308	19	287	306	614
	新丰县	246	35	115	150	17	39	56	18	22	40	96
	河源市	1109	4	553	557	2	250	252	0	300	300	552
	源城区	21	4	5	9	1	10	11	0	1	1	12
	东源县	491	0	203	203	0	109	109	0	179	179	288
	和平县	98	0	63	63	1	15	16	0	19	19	35
	龙川县	375	0	203	203	0	92	92	0	80	80	172
	紫金县	100	0	72	72	0	19	19	0	9	9	28
	连平县	24	0	7	7	0	5	5	0	12	12	17
	梅州市	858	125	131	256	192	219	411	80	83	191	658
	梅江区	31	12	3	15	9	1	10	5	1	6	16
	梅县区	310	31	15	46	105	87	192	28	44	72	264
	兴宁市	187	33	48	81	20	62	82	10	14	24	106
	蕉岭县	96	30	3	33	26	5	31	24	8	32	63
	大埔县	98	14	11	25	30	14	44	13	16	29	73
	五华县	136	5	51	56	2	50	52	0	28	28	136

四	汕尾市	57	9	8	17	11	7	18	12	10	22	40
	海丰县	57	9	8	17	11	7	18	12	10	22	40
五	阳江市	932	4	472	476	10	336	0	0	0	110	456
	江城区	18	0	5	5	0	12	0	0	0	1	13
	阳东区	459	0	222	222	1	199	0	0	0	37	237
	阳西县	440	0	243	243	0	125	0	0	0	72	197
	高新区	15	4	2	6	9	0	0	0	0	0	9
六	湛江市	2163	14	964	978	56	1009	0	1	8	111	1185
	麻章区	174	12	57	69	26	71	0	0	2	6	105
	坡头区	19	0	10	10	0	8	0	1	0	0	9
	开发区	34	0	17	17	0	12	0	0	0	5	17
	雷州市	291	0	44	44	11	229	0	0	0	7	247
	廉江市	985	2	789	791	3	174	0	0	0	17	194
	徐闻县	615	0	30	30	16	494	0	0	6	69	585
	遂溪县	13	0	1	1	0	7	0	0	0	5	12
	吴川市	32	0	16	16	0	14	0	0	0	2	16
七	茂名市	333	0	184	184	0	131	131	0	18	18	149
	茂南区	84	0	40	40	0	42	42	0	2	2	44
	电白区	97	0	51	51	0	39	39	0	7	7	46
	化州市	66	0	41	41	0	16	16	0	9	9	25
	高州市	86	0	52	52	0	34	34	0	0	0	34
八	肇庆市	1673	0	801	801	0	431	431	0	441	441	872
	四会市	17	0	0	0	0	17	17	0	0	0	17
	高要区	529	0	233	233	0	167	167	0	129	129	296
	德庆县	505	0	290	290	0	110	110	0	105	105	215
	封开县	467	0	197	197	0	111	111	0	159	159	270
	广宁县	114	0	41	41	0	25	25	0	48	48	73
	怀集县	41	0	40	40	0	1	1	0	0	0	1
	清远市	4713	304	1978	2282	297	1253	1550	139	742	881	2431
	清城区	184	51	46	97	42	45	87	0	0	0	87
	清新区	1001	153	395	548	152	117	269	98	86	184	453
	阳山县	1069	48	377	425	53	348	401	11	232	243	644

九	连山县	35	1	21	22	0	6	6	0	7	7	13
	连南县	162	2	71	73	0	28	28	0	61	61	89
	佛冈县	330	25	150	175	23	82	105	18	32	50	155
	英德市	1017	4	458	462	5	342	347	1	207	208	555
	连州市	915	20	460	480	22	285	307	11	117	128	435
十	潮州市	269	80	35	115	98	35	133	9	12	21	154
	潮安区	91	31	4	35	50	5	55	1	0	1	56
	饶平县	178	49	31	80	48	30	78	8	12	20	98
	揭阳市	164	19	29	48	21	49	70	9	37	46	116
	揭西县	71	8	26	34	8	20	28	4	5	9	37
十一	惠来县	93	11	3	14	13	29	42	5	32	37	79
	云浮市	2544	59	1135	1194	31	912	943	15	392	407	1350
	云城区	109	8	38	46	5	32	37	1	25	26	63
	云安区	309	0	143	143	0	105	105	0	61	61	166
	罗定市	397	0	211	211	0	137	137	0	49	49	186
十二	新兴县	810	51	308	359	26	280	306	14	131	145	451
	郁南县	919	0	435	435	0	358	358	0	126	126	484