

附件1:

商品房销售价格相关信息公示表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州华碧投资有限公司

预售许可证号：潮建预[2020]列027号

项目概况	楼盘名称	华碧·云溪天境	座落位置	潮州市湘桥区意溪镇意东三路东侧	总建筑面积	439730.41m²
	规划总套数	2655	土地性质	城镇住宅用地	土地使用起止年限	2019.06.08-2089.06.07
	容积率	3.5	绿化率	32.00%	车位数量及配比率	车位：3310个 配比率：1.24
	建筑结构	剪力墙				
当期销售 楼盘概况	建筑面积	26021.76m²	房屋套数	192	装修状况	精装修
	基础设施配套情况		按规划配套			
代收代办 费用	收费项目		收费标准		收费依据	委托单位名称
	契税及办证相关费用		政府相关标准		政府相关收费文件	-
前期物业 服务	服务单位名称		服务内容及其标准		收费标准	收费依据
	碧桂园生活服务集团股份有限公司潮州分公司		详见《商品房买卖合同》		2.2元/m²/月	-
其它相关 信息						

注：代收代办由购房者自愿选择

监制机关：

企业物价员：

价格举报电话：12358

企业投诉电话：

附件2：

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州华碧投资有限公司

项目名称：华碧·云溪天境

预售许可证号码或确权证明书号码：潮建预[2020]列027号

最后更新日期：2020.11.17

幢号	房号	楼层	户型	层高	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑 面积 (m ²)	套内建筑面 积 (m ²)	建筑面积销售 单价 (元/m ²)	总售价 (元)	套内建筑面 积销售单价 (元 /m ²)	
14幢A座	101	1	4房2厅2卫	2.9	145.74	29.01	116.73	7371.94	1074386	9204.03	
14幢A座	102	1	4房2厅2卫	2.9	145.20	28.90	116.3	7852.88	1140238	9804.28	
14幢A座	103	1	3房2厅2卫	2.9	115.48	22.98	92.5	7310.63	844231	9126.82	
14幢A座	201	2	4房2厅2卫	2.9	145.74	29.01	116.73	7393.67	1077553	9231.16	
14幢A座	202	2	4房2厅2卫	2.9	145.20	28.90	116.3	7874.62	1143395	9831.43	
14幢A座	203	2	3房2厅2卫	2.9	115.48	22.98	92.5	7332.37	846742	9153.97	
14幢A座	301	3	4房2厅2卫	2.9	145.74	29.01	116.73	7415.40	1080721	9258.30	
14幢A座	302	3	4房2厅2卫	2.9	145.20	28.90	116.3	7896.36	1146552	9858.57	
14幢A座	303	3	3房2厅2卫	2.9	115.48	22.98	92.5	7354.10	849252	9181.10	
14幢A座	401	4	4房2厅2卫	2.9	145.74	29.01	116.73	7437.14	1083889	9285.44	
14幢A座	402	4	4房2厅2卫	2.9	145.20	28.90	116.3	7918.10	1149708	9885.71	
14幢A座	403	4	3房2厅2卫	2.9	115.48	22.98	92.5	7375.85	851763	9208.25	
14幢A座	501	5	4房2厅2卫	2.9	145.74	29.01	116.73	7850.19	1144087	9801.14	
14幢A座	502	5	4房2厅2卫	2.9	145.20	28.90	116.3	8331.15	1209683	10401.40	
14幢A座	503	5	3房2厅2卫	2.9	115.48	22.98	92.5	7788.89	899461	9723.90	
14幢A座	601	6	4房2厅2卫	2.9	145.74	29.01	116.73	7866.50	1146464	9821.50	
14幢A座	602	6	4房2厅2卫	2.9	145.20	28.90	116.3	8347.46	1212051	10421.76	

附件2:

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州华碧投资有限公司
预售许可证号码或确权证明书号码：潮建预[2020]列027号

项目名称：华碧·云溪天境
最后更新日期：2020.11.17

幢号	房号	楼层	户型	层高	建筑面积 (m2)	分摊的共有建筑面 积 (m2)	套内建筑面积 (m2)	建筑面积销售 单价 (元/m2)	总售价 (元)	套内建筑面积 销售单价 (元 /m2)	
14幢A座	603	6	3房2厅2卫	2.9	115.48	22.98	92.5	7805.20	901345	9744.27	
14幢A座	701	7	4房2厅2卫	2.9	145.74	29.01	116.73	7882.80	1148840	9841.86	
14幢A座	702	7	4房2厅2卫	2.9	145.20	28.90	116.3	8363.75	1214417	10442.11	
14幢A座	703	7	3房2厅2卫	2.9	115.48	22.98	92.5	7821.51	903228	9764.63	
14幢A座	801	8	4房2厅2卫	2.9	145.74	29.01	116.73	7899.11	1151216	9862.21	
14幢A座	802	8	4房2厅2卫	2.9	145.20	28.90	116.3	8380.06	1216784	10462.46	
14幢A座	803	8	3房2厅2卫	2.9	115.48	22.98	92.5	7837.81	905110	9784.97	
14幢A座	901	9	4房2厅2卫	2.9	145.74	29.01	116.73	7915.42	1153593	9882.58	
14幢A座	902	9	4房2厅2卫	2.9	145.20	28.90	116.3	8396.36	1219152	10482.82	
14幢A座	903	9	3房2厅2卫	2.9	115.48	22.98	92.5	7854.11	906993	9805.33	
14幢A座	1001	10	4房2厅2卫	2.9	145.74	29.01	116.73	7931.72	1155969	9902.93	
14幢A座	1002	10	4房2厅2卫	2.9	145.20	28.90	116.3	8412.67	1221520	10503.18	
14幢A座	1003	10	3房2厅2卫	2.9	115.48	22.98	92.5	7870.42	908876	9825.69	
14幢A座	1101	11	4房2厅2卫	2.9	145.74	29.01	116.73	7948.02	1158345	9923.28	
14幢A座	1102	11	4房2厅2卫	2.9	145.20	28.90	116.3	8428.97	1223887	10523.53	
14幢A座	1103	11	3房2厅2卫	2.9	115.48	22.98	92.5	7886.72	910759	9846.04	
14幢A座	1201	12	4房2厅2卫	2.9	145.74	29.01	116.73	7964.33	1160721	9943.64	
14幢A座	1202	12	4房2厅2卫	2.9	145.20	28.90	116.3	8445.28	1226255	10543.90	
14幢A座	1203	12	3房2厅2卫	2.9	115.48	22.98	92.5	7903.02	912641	9866.39	
14幢A座	1301	13	4房2厅2卫	2.9	145.74	29.01	116.73	7980.63	1163097	9963.99	
14幢A座	1302	13	4房2厅2卫	2.9	145.20	28.90	116.3	8461.58	1228622	10564.25	
14幢A座	1303	13	3房2厅2卫	2.9	115.48	22.98	92.5	7919.33	914524	9886.75	

附件2:

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州华碧投资有限公司
预售许可证号码或确权证明书号码：潮建预[2020]列027号

项目名称：华碧·云溪天境
最后更新日期：2020.11.17

幢号	房号	楼层	户型	层高	建筑面积 (m2)	分摊的共有建筑面 积 (m2)	套内建筑面积 (m2)	建筑面积销售 单价 (元/m2)	总售价 (元)	套内建筑面积 销售单价 (元 /m2)	
14幢A座	1401	14	4房2厅2卫	2.9	145.74	29.01	116.73	7899.11	1151216	9862.21	
14幢A座	1402	14	4房2厅2卫	2.9	145.20	28.90	116.3	8380.06	1216784	10462.46	
14幢A座	1403	14	3房2厅2卫	2.9	115.48	22.98	92.5	7837.81	905110	9784.97	
14幢A座	1501	15	4房2厅2卫	2.9	145.74	29.01	116.73	7996.94	1165474	9984.36	
14幢A座	1502	15	4房2厅2卫	2.9	145.20	28.90	116.3	8477.89	1230990	10584.61	
14幢A座	1503	15	3房2厅2卫	2.9	115.48	22.98	92.5	7935.63	916407	9907.10	
14幢A座	1601	16	4房2厅2卫	2.9	145.74	29.01	116.73	8013.24	1167850	10004.71	
14幢A座	1602	16	4房2厅2卫	2.9	145.20	28.90	116.3	8494.19	1233357	10604.96	
14幢A座	1603	16	3房2厅2卫	2.9	115.48	22.98	92.5	7951.93	918289	9927.45	
14幢A座	1701	17	4房2厅2卫	2.9	145.74	29.01	116.73	7996.94	1165474	9984.36	
14幢A座	1702	17	4房2厅2卫	2.9	145.20	28.90	116.3	8477.89	1230990	10584.61	
14幢A座	1703	17	3房2厅2卫	2.9	115.48	22.98	92.5	7935.63	916407	9907.10	
14幢A座	1801	18	4房2厅2卫	2.9	145.74	29.01	116.73	7866.50	1146464	9821.50	
14幢A座	1802	18	4房2厅2卫	2.9	145.20	28.90	116.3	8347.46	1212051	10421.76	
14幢A座	1803	18	3房2厅2卫	2.9	115.48	22.98	92.5	7805.20	901345	9744.27	
14幢A座	1901	19	4房2厅2卫	2.9	145.74	29.01	116.73	7980.63	1163097	9963.99	
14幢A座	1902	19	4房2厅2卫	2.9	145.20	28.90	116.3	8461.58	1228622	10564.25	
14幢A座	1903	19	3房2厅2卫	2.9	115.48	22.98	92.5	7919.33	914524	9886.75	
14幢A座	2001	20	4房2厅2卫	2.9	145.74	29.01	116.73	7964.33	1160721	9943.64	
14幢A座	2002	20	4房2厅2卫	2.9	145.20	28.90	116.3	8445.28	1226255	10543.90	
14幢A座	2003	20	3房2厅2卫	2.9	115.48	22.98	92.5	7903.02	912641	9866.39	
14幢A座	2101	21	4房2厅2卫	2.9	145.74	29.01	116.73	7948.02	1158345	9923.28	

附件2:

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州华碧投资有限公司
预售许可证号码或确权证明书号码：潮建预[2020]列027号

项目名称：华碧·云溪天境
最后更新日期：2020.11.17

幢号	房号	楼层	户型	层高	建筑面积 (m2)	分摊的共有建筑面 积 (m2)	套内建筑面积 (m2)	建筑面积销售 单价 (元/m2)	总售价 (元)	套内建筑面积 销售单价 (元 /m2)	
14幢A座	2102	21	4房2厅2卫	2.9	145.20	28.90	116.3	8428.97	1223887	10523.53	
14幢A座	2103	21	3房2厅2卫	2.9	115.48	22.98	92.5	7886.72	910759	9846.04	
14幢A座	2201	22	4房2厅2卫	2.9	145.74	29.01	116.73	7931.72	1155969	9902.93	
14幢A座	2202	22	4房2厅2卫	2.9	145.20	28.90	116.3	8412.67	1221520	10503.18	
14幢A座	2203	22	3房2厅2卫	2.9	115.48	22.98	92.5	7870.42	908876	9825.69	
14幢A座	2301	23	4房2厅2卫	2.9	145.74	29.01	116.73	7915.42	1153593	9882.58	
14幢A座	2302	23	4房2厅2卫	2.9	145.20	28.90	116.3	8396.36	1219152	10482.82	
14幢A座	2303	23	3房2厅2卫	2.9	115.48	22.98	92.5	7854.11	906993	9805.33	
14幢A座	2401	24	4房2厅2卫	2.9	145.74	29.01	116.73	7882.80	1148840	9841.86	
14幢A座	2402	24	4房2厅2卫	2.9	145.20	28.90	116.3	8363.75	1214417	10442.11	
14幢A座	2403	24	3房2厅2卫	2.9	115.48	22.98	92.5	7821.51	903228	9764.63	
14幢A座	2501	25	4房2厅2卫	2.9	145.74	29.01	116.73	7882.80	1148840	9841.86	
14幢A座	2502	25	4房2厅2卫	2.9	145.20	28.90	116.3	8363.75	1214417	10442.11	
14幢A座	2503	25	3房2厅2卫	2.9	115.48	22.98	92.5	7821.51	903228	9764.63	
14幢A座	2601	26	4房2厅2卫	2.9	145.74	29.01	116.73	7866.50	1146464	9821.50	
14幢A座	2602	26	4房2厅2卫	2.9	145.20	28.90	116.3	8347.46	1212051	10421.76	
14幢A座	2603	26	3房2厅2卫	2.9	115.48	22.98	92.5	7805.20	901345	9744.27	
14幢A座	2701	27	4房2厅2卫	2.9	145.74	29.01	116.73	7850.19	1144087	9801.14	
14幢A座	2702	27	4房2厅2卫	2.9	145.20	28.90	116.3	8331.15	1209683	10401.40	
14幢A座	2703	27	3房2厅2卫	2.9	115.48	22.98	92.5	7788.89	899461	9723.90	
14幢A座	2801	28	4房2厅2卫	2.9	145.74	29.01	116.73	7833.89	1141711	9780.78	
14幢A座	2802	28	4房2厅2卫	2.9	145.20	28.90	116.3	8314.85	1207316	10381.05	

附件2:

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州华碧投资有限公司
预售许可证号码或确权证明书号码：潮建预[2020]列027号

项目名称：华碧·云溪天境
最后更新日期：2020.11.17

幢号	房号	楼层	户型	层高	建筑面积 (m2)	分摊的共有建筑面 积 (m2)	套内建筑面积 (m2)	建筑面积销售 单价 (元/m2)	总售价 (元)	套内建筑面积 销售单价 (元 /m2)	
14幢A座	2803	28	3房2厅2卫	2.9	115.48	22.98	92.5	7772.58	897578	9703.55	
14幢A座	2901	29	4房2厅2卫	2.9	145.74	29.01	116.73	7817.59	1139335	9760.43	
14幢A座	2902	29	4房2厅2卫	2.9	145.20	28.90	116.3	8298.54	1204948	10360.69	
14幢A座	2903	29	3房2厅2卫	2.9	115.48	22.98	92.5	7756.29	895696	9683.20	
14幢A座	3001	30	4房2厅2卫	2.9	145.74	29.01	116.73	7801.28	1136959	9740.08	
14幢A座	3002	30	4房2厅2卫	2.9	145.20	28.90	116.3	8282.24	1202581	10340.34	
14幢A座	3003	30	3房2厅2卫	2.9	115.48	22.98	92.5	7739.98	893813	9662.84	
14幢A座	3101	31	4房2厅2卫	2.9	145.74	29.01	116.73	7784.98	1134583	9719.72	
14幢A座	3102	31	4房2厅2卫	2.9	145.20	28.90	116.3	8265.93	1200213	10319.97	
14幢A座	3103	31	3房2厅2卫	2.9	115.48	22.98	92.5	7723.68	891930	9642.49	
14幢A座	3201	32	4房2厅2卫	2.9	145.74	29.01	116.73	7241.50	1055376	9041.17	
14幢A座	3202	32	4房2厅2卫	2.9	145.20	28.90	116.3	7722.44	1121299	9641.44	
14幢A座	3203	32	3房2厅2卫	2.9	115.48	22.98	92.5	7180.20	829169	8963.99	
14幢B座	101	1	4房2厅2卫	2.9	145.32	29.02	116.3	7980.13	1159672	9971.38	
14幢B座	102	1	4房2厅2卫	2.9	145.86	29.13	116.73	7371.93	1075269	9211.59	
14幢B座	103	1	3房2厅2卫	2.9	115.58	23.08	92.5	7310.62	844962	9134.72	
14幢B座	201	2	4房2厅2卫	2.9	145.32	29.02	116.3	8001.86	1162831	9998.55	
14幢B座	202	2	4房2厅2卫	2.9	145.86	29.13	116.73	7393.67	1078441	9238.76	
14幢B座	203	2	3房2厅2卫	2.9	115.58	23.08	92.5	7332.36	847474	9161.88	
14幢B座	301	3	4房2厅2卫	2.9	145.32	29.02	116.3	8023.61	1165991	10025.72	
14幢B座	302	3	4房2厅2卫	2.9	145.86	29.13	116.73	7415.41	1081611	9265.92	
14幢B座	303	3	3房2厅2卫	2.9	115.58	23.08	92.5	7354.10	849987	9189.05	

附件2:

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州华碧投资有限公司
预售许可证号码或确权证明书号码：潮建预[2020]列027号

项目名称：华碧·云溪天境
最后更新日期：2020.11.17

幢号	房号	楼层	户型	层高	建筑面积 (m2)	分摊的共有建筑面 积 (m2)	套内建筑面积 (m2)	建筑面积销售 单价 (元/m2)	总售价 (元)	套内建筑面积 销售单价 (元 /m2)	
14幢B座	401	4	4房2厅2卫	2.9	145.32	29.02	116.3	8045.34	1169149	10052.87	
14幢B座	402	4	4房2厅2卫	2.9	145.86	29.13	116.73	7437.15	1084782	9293.09	
14幢B座	403	4	3房2厅2卫	2.9	115.58	23.08	92.5	7375.85	852501	9216.23	
14幢B座	501	5	4房2厅2卫	2.9	145.32	29.02	116.3	8458.40	1229174	10568.99	
14幢B座	502	5	4房2厅2卫	2.9	145.86	29.13	116.73	7850.20	1145030	9809.22	
14幢B座	503	5	3房2厅2卫	2.9	115.58	23.08	92.5	7788.90	900241	9732.34	
14幢B座	601	6	4房2厅2卫	2.9	145.32	29.02	116.3	8474.70	1231544	10589.37	
14幢B座	602	6	4房2厅2卫	2.9	145.86	29.13	116.73	7866.50	1147408	9829.59	
14幢B座	603	6	3房2厅2卫	2.9	115.58	23.08	92.5	7805.21	902126	9752.71	
14幢B座	701	7	4房2厅2卫	2.9	145.32	29.02	116.3	8491.01	1233913	10609.74	
14幢B座	702	7	4房2厅2卫	2.9	145.86	29.13	116.73	7882.81	1149787	9849.97	
14幢B座	703	7	3房2厅2卫	2.9	115.58	23.08	92.5	7821.50	904009	9773.07	
14幢B座	801	8	4房2厅2卫	2.9	145.32	29.02	116.3	8507.31	1236282	10630.11	
14幢B座	802	8	4房2厅2卫	2.9	145.86	29.13	116.73	7899.12	1152165	9870.34	
14幢B座	803	8	3房2厅2卫	2.9	115.58	23.08	92.5	7837.81	905894	9793.45	
14幢B座	901	9	4房2厅2卫	2.9	145.32	29.02	116.3	8523.62	1238652	10650.49	
14幢B座	902	9	4房2厅2卫	2.9	145.86	29.13	116.73	7915.41	1154542	9890.71	
14幢B座	903	9	3房2厅2卫	2.9	115.58	23.08	92.5	7854.12	907779	9813.83	
14幢B座	1001	10	4房2厅2卫	2.9	145.32	29.02	116.3	8539.92	1241021	10670.86	
14幢B座	1002	10	4房2厅2卫	2.9	145.86	29.13	116.73	7931.72	1156920	9911.08	
14幢B座	1003	10	3房2厅2卫	2.9	115.58	23.08	92.5	7870.43	909664	9834.21	
14幢B座	1101	11	4房2厅2卫	2.9	145.32	29.02	116.3	8556.22	1243390	10691.23	

附件2:

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州华碧投资有限公司

项目名称：华碧·云溪天境

预售许可证号码或确权证明书号码：潮建预[2020]列027号

最后更新日期：2020.11.17

幢号	房号	楼层	户型	层高	建筑面积 (m2)	分摊的共有建筑面 积 (m2)	套内建筑面积 (m2)	建筑面积销售 单价 (元/m2)	总售价 (元)	套内建筑面积 销售单价 (元 /m2)	
14幢B座	1102	11	4房2厅2卫	2.9	145.86	29.13	116.73	7948.03	1159299	9931.46	
14幢B座	1103	11	3房2厅2卫	2.9	115.58	23.08	92.5	7886.73	911548	9854.57	
14幢B座	1201	12	4房2厅2卫	2.9	145.32	29.02	116.3	8572.52	1245759	10711.60	
14幢B座	1202	12	4房2厅2卫	2.9	145.86	29.13	116.73	7964.33	1161677	9951.83	
14幢B座	1203	12	3房2厅2卫	2.9	115.58	23.08	92.5	7903.03	913432	9874.94	
14幢B座	1301	13	4房2厅2卫	2.9	145.32	29.02	116.3	8588.83	1248129	10731.98	
14幢B座	1302	13	4房2厅2卫	2.9	145.86	29.13	116.73	7980.63	1164055	9972.20	
14幢B座	1303	13	3房2厅2卫	2.9	115.58	23.08	92.5	7919.34	915317	9895.32	
14幢B座	1401	14	4房2厅2卫	2.9	145.32	29.02	116.3	8507.31	1236282	10630.11	
14幢B座	1402	14	4房2厅2卫	2.9	145.86	29.13	116.73	7899.12	1152165	9870.34	
14幢B座	1403	14	3房2厅2卫	2.9	115.58	23.08	92.5	7837.81	905894	9793.45	
14幢B座	1501	15	4房2厅2卫	2.9	145.32	29.02	116.3	8605.14	1250499	10752.36	
14幢B座	1502	15	4房2厅2卫	2.9	145.86	29.13	116.73	7996.94	1166433	9992.57	
14幢B座	1503	15	3房2厅2卫	2.9	115.58	23.08	92.5	7935.64	917201	9915.69	
14幢B座	1601	16	4房2厅2卫	2.9	145.32	29.02	116.3	8621.44	1252867	10772.72	
14幢B座	1602	16	4房2厅2卫	2.9	145.86	29.13	116.73	8013.24	1168811	10012.94	
14幢B座	1603	16	3房2厅2卫	2.9	115.58	23.08	92.5	7951.95	919086	9936.06	
14幢B座	1701	17	4房2厅2卫	2.9	145.32	29.02	116.3	8605.14	1250499	10752.36	
14幢B座	1702	17	4房2厅2卫	2.9	145.86	29.13	116.73	7996.94	1166433	9992.57	
14幢B座	1703	17	3房2厅2卫	2.9	115.58	23.08	92.5	7935.64	917201	9915.69	
14幢B座	1801	18	4房2厅2卫	2.9	145.32	29.02	116.3	8474.70	1231544	10589.37	
14幢B座	1802	18	4房2厅2卫	2.9	145.86	29.13	116.73	7866.50	1147408	9829.59	

附件2:

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州华碧投资有限公司

项目名称：华碧·云溪天境

预售许可证号码或确权证明书号码：潮建预[2020]列027号

最后更新日期：2020.11.17

幢号	房号	楼层	户型	层高	建筑面积 (m2)	分摊的共有建筑面 积 (m2)	套内建筑面积 (m2)	建筑面积销售 单价 (元/m2)	总售价 (元)	套内建筑面积 销售单价 (元 /m2)	
14幢B座	1803	18	3房2厅2卫	2.9	115.58	23.08	92.5	7805.21	902126	9752.71	
14幢B座	1901	19	4房2厅2卫	2.9	145.32	29.02	116.3	8588.83	1248129	10731.98	
14幢B座	1902	19	4房2厅2卫	2.9	145.86	29.13	116.73	7980.63	1164055	9972.20	
14幢B座	1903	19	3房2厅2卫	2.9	115.58	23.08	92.5	7919.34	915317	9895.32	
14幢B座	2001	20	4房2厅2卫	2.9	145.32	29.02	116.3	8572.52	1245759	10711.60	
14幢B座	2002	20	4房2厅2卫	2.9	145.86	29.13	116.73	7964.33	1161677	9951.83	
14幢B座	2003	20	3房2厅2卫	2.9	115.58	23.08	92.5	7903.03	913432	9874.94	
14幢B座	2101	21	4房2厅2卫	2.9	145.32	29.02	116.3	8556.22	1243390	10691.23	
14幢B座	2102	21	4房2厅2卫	2.9	145.86	29.13	116.73	7948.03	1159299	9931.46	
14幢B座	2103	21	3房2厅2卫	2.9	115.58	23.08	92.5	7886.73	911548	9854.57	
14幢B座	2201	22	4房2厅2卫	2.9	145.32	29.02	116.3	8539.92	1241021	10670.86	
14幢B座	2202	22	4房2厅2卫	2.9	145.86	29.13	116.73	7931.72	1156920	9911.08	
14幢B座	2203	22	3房2厅2卫	2.9	115.58	23.08	92.5	7870.43	909664	9834.21	
14幢B座	2301	23	4房2厅2卫	2.9	145.32	29.02	116.3	8523.62	1238652	10650.49	
14幢B座	2302	23	4房2厅2卫	2.9	145.86	29.13	116.73	7915.41	1154542	9890.71	
14幢B座	2303	23	3房2厅2卫	2.9	115.58	23.08	92.5	7854.12	907779	9813.83	
14幢B座	2401	24	4房2厅2卫	2.9	145.32	29.02	116.3	8491.01	1233913	10609.74	
14幢B座	2402	24	4房2厅2卫	2.9	145.86	29.13	116.73	7882.81	1149787	9849.97	
14幢B座	2403	24	3房2厅2卫	2.9	115.58	23.08	92.5	7821.50	904009	9773.07	
14幢B座	2501	25	4房2厅2卫	2.9	145.32	29.02	116.3	8491.01	1233913	10609.74	
14幢B座	2502	25	4房2厅2卫	2.9	145.86	29.13	116.73	7882.81	1149787	9849.97	
14幢B座	2503	25	3房2厅2卫	2.9	115.58	23.08	92.5	7821.50	904009	9773.07	

附件2:

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称: 潮州华碧投资有限公司

项目名称: 华碧·云溪天境

预售许可证号码或确权证明书号码: 潮建预[2020]列027号

最后更新日期: 2020.11.17

幢号	房号	楼层	户型	层高	建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面 积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	建筑面积销售 单价 (元/m ²)	总售价 (元)	套内建筑面积 销售单价 (元 /m ²)	
14幢B座	2601	26	4房2厅2卫	2.9	145.32	29.02	116.3	8474.70	1231544	10589.37	
14幢B座	2602	26	4房2厅2卫	2.9	145.86	29.13	116.73	7866.50	1147408	9829.59	
14幢B座	2603	26	3房2厅2卫	2.9	115.58	23.08	92.5	7805.21	902126	9752.71	
14幢B座	2701	27	4房2厅2卫	2.9	145.32	29.02	116.3	8458.40	1229174	10568.99	
14幢B座	2702	27	4房2厅2卫	2.9	145.86	29.13	116.73	7850.20	1145030	9809.22	
14幢B座	2703	27	3房2厅2卫	2.9	115.58	23.08	92.5	7788.90	900241	9732.34	
14幢B座	2801	28	4房2厅2卫	2.9	145.32	29.02	116.3	8442.09	1226804	10548.62	
14幢B座	2802	28	4房2厅2卫	2.9	145.86	29.13	116.73	7833.90	1142652	9788.85	
14幢B座	2803	28	3房2厅2卫	2.9	115.58	23.08	92.5	7772.59	898356	9711.96	
14幢B座	2901	29	4房2厅2卫	2.9	145.32	29.02	116.3	8425.78	1224434	10528.24	
14幢B座	2902	29	4房2厅2卫	2.9	145.86	29.13	116.73	7817.59	1140273	9768.47	
14幢B座	2903	29	3房2厅2卫	2.9	115.58	23.08	92.5	7756.29	896472	9691.59	
14幢B座	3001	30	4房2厅2卫	2.9	145.32	29.02	116.3	8409.48	1222066	10507.88	
14幢B座	3002	30	4房2厅2卫	2.9	145.86	29.13	116.73	7801.28	1137895	9748.09	
14幢B座	3003	30	3房2厅2卫	2.9	115.58	23.08	92.5	7739.99	894588	9671.22	
14幢B座	3101	31	4房2厅2卫	2.9	145.32	29.02	116.3	8393.18	1219697	10487.51	
14幢B座	3102	31	4房2厅2卫	2.9	145.86	29.13	116.73	7784.98	1135517	9727.72	
14幢B座	3103	31	3房2厅2卫	2.9	115.58	23.08	92.5	7723.68	892703	9650.84	
14幢B座	3201	32	4房2厅2卫	2.9	145.32	29.02	116.3	7849.69	1140717	9808.40	
14幢B座	3202	32	4房2厅2卫	2.9	145.86	29.13	116.73	7241.48	1056243	9048.60	
14幢B座	3203	32	3房2厅2卫	2.9	115.58	23.08	92.5	7180.19	829886	8971.74	

附件2:

商品房销售价目表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州华碧投资有限公司
预售许可证号码或确权证明书号码：潮建预[2020]列027号

项目名称：华碧·云溪天境
最后更新日期：2020.11.17

幢号	房号	楼层	户型	层高	建筑面积 (m2)	分摊的共有建筑面 积 (m2)	套内建筑面积 (m2)	建筑面积销售 单价 (元/m2)	总售价 (元)	套内建筑面积 销售单价 (元 /m2)	
----	----	----	----	----	--------------	--------------------	----------------	---------------------	---------	---------------------------	--

注：销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施，包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用，一律计入开发建设成本，不得在房价外另行收取。

监制机关：

企业物价员：

价格举报电话：12358

企业投诉电话：