

“万年城潮州万达广场”商品房销售价格相关信息公示表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：潮建预[2020]列031号

| | | | | | | |
|-----------------|---------------|------------------------|------|---|-----------------------------------|------------------------|
| (万年城潮州万达广场)项目概况 | 楼盘名称 | 万年城潮州万达广场 | 座落位置 | 潮州市湘桥区滨江路与规划路交界处西南侧 (磷溪镇窖美村半岛广场片区BDGC-YM-01地块) | 总建筑面积 | 97397.31m ² |
| | 规划总套数 | 可售约2780套 | 土地性质 | 商务金用地(0505) | 土地使用起止年限 | 2019.8.16起2059.8.15止 |
| | 容积率(规划) | 3.5 | 绿化率 | 10% | 车位数量及配比率(约) | 车位: 2792个 1:1 |
| | 建筑结构 | 钢筋混凝土框架剪力墙结构 | | | | |
| 当期销售楼盘概况 | 建筑面积 | 26813.43m ² | 房屋套数 | A5幢: 商铺42套, 办公570套 | 装修状况 | 毛坯 |
| | 基础设施配套情况 | | 详见规划 | | | |
| 代收代办费用 | 收费项目 | 收费标准 | | 收费依据 | 委托单位名称 | |
| | / | / | | / | / | |
| 前期物业服务 | 服务单位名称 | 服务内容及其标准 | | 收费标准 | 收费依据 | |
| | 潮州万年城商业管理有限公司 | 具体内容详见购房《认购须知》 | | 商铺: 5.00元/m ² /月; 公寓、酒店: 6.00元/m ² /月; 会议会展中心: 10.00元/m ² /月; 办公楼: 15.00元/m ² /月; | 《潮州市物业服务收费管理实施办法》的通知(潮府[2006]42号) | |
| 其他相关信息 | | | | | | |

注：代收代办由购房者自愿选择

监制机关：潮州市物价局

价格举报电话：12358

企业物价员：龚斯斯

企业投诉电话：0768-8089999

“万年城潮州万达广场” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：潮建预[2020]列031号

最后更新日期：2020.12.11

| 幢号 | 房号 | 楼层 | 户型 (m ²) | 层高 (m) | 建筑面积 (m ²) | 分摊的共有建筑 面积 (m ²) | 套内建筑 面积 (m ²) | 建筑面积销 售单价 (元/m ²) | 总售价 (元) | 备注 |
|----|-------|----|-------------------------|-----------|---------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|------------|----|
| A5 | 1号商铺 | 1层 | 商铺 | 5.7 | 132.19 | 39.75 | 92.44 | 32854 | 4343036 | |
| A5 | 2号商铺 | 1层 | 商铺 | 5.7 | 107.07 | 32.2 | 74.87 | 31689 | 3392942 | |
| A5 | 3号商铺 | 1层 | 商铺 | 5.7 | 41.04 | 12.34 | 28.7 | 39900 | 1637496 | |
| A5 | 4号商铺 | 1层 | 商铺 | 5.7 | 40.7 | 12.24 | 28.46 | 38724 | 1576067 | |
| A5 | 5号商铺 | 1层 | 商铺 | 5.7 | 67.27 | 20.23 | 47.04 | 34031 | 2289232 | |
| A5 | 6号商铺 | 1层 | 商铺 | 5.7 | 65.52 | 19.7 | 45.82 | 34030 | 2229678 | |
| A5 | 7号商铺 | 1层 | 商铺 | 5.7 | 65.52 | 19.7 | 45.82 | 34030 | 2229678 | |
| A5 | 8号商铺 | 1层 | 商铺 | 5.7 | 67.27 | 20.23 | 47.04 | 34031 | 2289232 | |
| A5 | 9号商铺 | 1层 | 商铺 | 5.7 | 40.7 | 12.24 | 28.46 | 41076 | 1671793 | |
| A5 | 10号商铺 | 1层 | 商铺 | 5.7 | 35.29 | 10.61 | 24.68 | 42242 | 1490703 | |
| A5 | 11号商铺 | 1层 | 商铺 | 5.7 | 112.8 | 33.92 | 78.88 | 31689 | 3574519 | |
| A5 | 12号商铺 | 1层 | 商铺 | 5.7 | 135.12 | 40.63 | 94.49 | 29337 | 3964016 | |
| A5 | 13号商铺 | 1层 | 商铺 | 5.7 | 21.97 | 6.61 | 15.36 | 42242 | 928046 | |
| A5 | 14号商铺 | 1层 | 商铺 | 5.7 | 43.33 | 13.03 | 30.3 | 34030 | 1474541 | |
| A5 | 15号商铺 | 1层 | 商铺 | 5.7 | 39.07 | 11.75 | 27.32 | 35207 | 1375518 | |
| A5 | 16号商铺 | 1层 | 商铺 | 5.7 | 59.99 | 18.04 | 41.95 | 31101 | 1865749 | |
| A5 | 17号商铺 | 1层 | 商铺 | 5.7 | 58 | 17.44 | 40.56 | 28161 | 1633338 | |
| A5 | 18号商铺 | 1层 | 商铺 | 5.7 | 58 | 17.44 | 40.56 | 28161 | 1633338 | |
| A5 | 19号商铺 | 1层 | 商铺 | 5.7 | 59.99 | 18.04 | 41.95 | 31101 | 1865749 | |
| A5 | 20号商铺 | 1层 | 商铺 | 5.7 | 39.07 | 11.75 | 27.32 | 35207 | 1375518 | |

“万年城潮州万达广场” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：潮建预[2020]列031号

最后更新日期：2020.12.11

| 幢号 | 房号 | 楼层 | 户型 (m ²) | 层高 (m) | 建筑面积 (m ²) | 分摊的共有建筑 面积 (m ²) | 套内建筑 面积 (m ²) | 建筑面积销 售单价 (元/m ²) | 总售价 (元) | 备注 |
|----|-------|----|-------------------------|-----------|---------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|------------|----|
| A5 | 21号商铺 | 1层 | 商铺 | 5.7 | 43.33 | 13.03 | 30.3 | 32855 | 1423586 | |
| A5 | 22号商铺 | 1层 | 商铺 | 5.7 | 21.97 | 6.61 | 15.36 | 35207 | 773487 | |
| A5 | 1号商铺 | 2层 | 商铺 | 4.2 | 134.21 | 40.36 | 93.85 | 17609 | 2363237 | |
| A5 | 2号商铺 | 2层 | 商铺 | 4.2 | 106.35 | 31.98 | 74.37 | 16433 | 1747597 | |
| A5 | 3号商铺 | 2层 | 商铺 | 4.2 | 40.34 | 12.13 | 28.21 | 20538 | 828503 | |
| A5 | 4号商铺 | 2层 | 商铺 | 4.2 | 66.55 | 20.01 | 46.54 | 18774 | 1249410 | |
| A5 | 5号商铺 | 2层 | 商铺 | 4.2 | 64.85 | 19.5 | 45.35 | 18774 | 1217494 | |
| A5 | 6号商铺 | 2层 | 商铺 | 4.2 | 64.85 | 19.5 | 45.35 | 18774 | 1217494 | |
| A5 | 7号商铺 | 2层 | 商铺 | 4.2 | 66.55 | 20.01 | 46.54 | 19950 | 1327673 | |
| A5 | 8号商铺 | 2层 | 商铺 | 4.2 | 34.89 | 10.49 | 24.4 | 22302 | 778117 | |
| A5 | 9号商铺 | 2层 | 商铺 | 4.2 | 65.78 | 19.78 | 46 | 18774 | 1234953 | |
| A5 | 10号商铺 | 2层 | 商铺 | 4.2 | 94.03 | 28.28 | 65.75 | 17608 | 1655727 | |
| A5 | 11号商铺 | 2层 | 商铺 | 4.2 | 42.62 | 12.82 | 29.8 | 16432 | 700353 | |
| A5 | 12号商铺 | 2层 | 商铺 | 4.2 | 38.41 | 11.55 | 26.86 | 16433 | 631173 | |
| A5 | 13号商铺 | 2层 | 商铺 | 4.2 | 40.7 | 12.24 | 28.46 | 16433 | 668803 | |
| A5 | 14号商铺 | 2层 | 商铺 | 4.2 | 55.54 | 16.7 | 38.84 | 15845 | 880004 | |
| A5 | 15号商铺 | 2层 | 商铺 | 4.2 | 57.44 | 17.27 | 40.17 | 15845 | 910109 | |
| A5 | 16号商铺 | 2层 | 商铺 | 4.2 | 57.44 | 17.27 | 40.17 | 15845 | 910109 | |
| A5 | 17号商铺 | 2层 | 商铺 | 4.2 | 55.54 | 16.7 | 38.84 | 15845 | 880004 | |
| A5 | 18号商铺 | 2层 | 商铺 | 4.2 | 40.7 | 12.24 | 28.46 | 16433 | 668803 | |

“万年城潮州万达广场”商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：潮建预[2020]列031号

最后更新日期：2020.12.11

| 幢号 | 房号 | 楼层 | 户型 (m ²) | 层高 (m) | 建筑面积 (m ²) | 分摊的共有建筑 面积 (m ²) | 套内建筑 面积 (m ²) | 建筑面积销 售单价 (元/m ²) | 总售价 (元) | 备注 |
|----|-------|----|-------------------------|-----------|---------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|------------|----|
| A5 | 19号商铺 | 2层 | 商铺 | 4.2 | 38.41 | 11.55 | 26.86 | 16433 | 631173 | |
| A5 | 20号商铺 | 2层 | 商铺 | 4.2 | 42.62 | 12.82 | 29.8 | 16432 | 700353 | |
| A5 | 301 | 3层 | 办公 | 4.6 | 58.52 | 17.54 | 40.98 | 10964 | 641629 | |
| A5 | 302 | 3层 | 办公 | 4.6 | 67.95 | 20.37 | 47.58 | 9997 | 679285 | |
| A5 | 303 | 3层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 11126 | 376932 | |
| A5 | 304 | 3层 | 办公 | 4.6 | 34.42 | 10.32 | 24.1 | 11126 | 382940 | |
| A5 | 305 | 3层 | 办公 | 4.6 | 34.43 | 10.32 | 24.11 | 11126 | 383051 | |
| A5 | 306 | 3层 | 办公 | 4.6 | 34.09 | 10.22 | 23.87 | 11126 | 379269 | |
| A5 | 307 | 3层 | 办公 | 4.6 | 34.09 | 10.22 | 23.87 | 11126 | 379269 | |
| A5 | 308 | 3层 | 办公 | 4.6 | 34.43 | 10.32 | 24.11 | 11126 | 383051 | |
| A5 | 309 | 3层 | 办公 | 4.6 | 34.42 | 10.32 | 24.1 | 11126 | 382940 | |
| A5 | 310 | 3层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 11126 | 376932 | |
| A5 | 311 | 3层 | 办公 | 4.6 | 67.95 | 20.37 | 47.58 | 9997 | 679285 | |
| A5 | 312 | 3层 | 办公 | 4.6 | 58.52 | 17.54 | 40.98 | 10964 | 641629 | |
| A5 | 313 | 3层 | 办公 | 4.6 | 40.57 | 12.16 | 28.41 | 10642 | 431737 | |
| A5 | 314 | 3层 | 办公 | 4.6 | 41.04 | 12.3 | 28.74 | 10642 | 436739 | |
| A5 | 315 | 3层 | 办公 | 4.6 | 74.55 | 22.35 | 52.2 | 11932 | 889508 | |
| A5 | 316 | 3层 | 办公 | 4.6 | 33.83 | 10.14 | 23.69 | 13060 | 441833 | |
| A5 | 317 | 3层 | 办公 | 4.6 | 33.83 | 10.14 | 23.69 | 12899 | 436378 | |
| A5 | 318 | 3层 | 办公 | 4.6 | 33.83 | 10.14 | 23.69 | 12899.1376 | 436378 | |

“万年城潮州万达广场” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：潮建预[2020]列031号

最后更新日期：2020.12.11

| 幢号 | 房号 | 楼层 | 户型 (m ²) | 层高 (m) | 建筑面积 (m ²) | 分摊的共有建筑 面积 (m ²) | 套内建筑 面积 (m ²) | 建筑面积销 售单价 (元/m ²) | 总售价 (元) | 备注 |
|----|-----|----|-------------------------|-----------|---------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|------------|----|
| A5 | 319 | 3层 | 办公 | 4.6 | 36.75 | 11.02 | 25.73 | 12899 | 474043 | |
| A5 | 320 | 3层 | 办公 | 4.6 | 40.8 | 12.23 | 28.57 | 11932 | 486813 | |
| A5 | 321 | 3层 | 办公 | 4.6 | 39.69 | 11.9 | 27.79 | 12093 | 479969 | |
| A5 | 322 | 3层 | 办公 | 4.6 | 39.69 | 11.9 | 27.79 | 12093 | 479969 | |
| A5 | 323 | 3层 | 办公 | 4.6 | 40.8 | 12.23 | 28.57 | 11932 | 486813 | |
| A5 | 324 | 3层 | 办公 | 4.6 | 36.76 | 11.02 | 25.74 | 12899 | 474172 | |
| A5 | 325 | 3层 | 办公 | 4.6 | 33.83 | 10.14 | 23.69 | 12899 | 436378 | |
| A5 | 326 | 3层 | 办公 | 4.6 | 33.83 | 10.14 | 23.69 | 12899 | 436378 | |
| A5 | 327 | 3层 | 办公 | 4.6 | 33.83 | 10.14 | 23.69 | 12899 | 436378 | |
| A5 | 328 | 3层 | 办公 | 4.6 | 74.55 | 22.35 | 52.2 | 11770 | 877488 | |
| A5 | 329 | 3层 | 办公 | 4.6 | 36.9 | 11.06 | 25.84 | 9352 | 345084 | |
| A5 | 330 | 3层 | 办公 | 4.6 | 36.22 | 10.86 | 25.36 | 9352 | 338725 | |
| A5 | 401 | 4层 | 办公 | 4.6 | 58.58 | 17.56 | 41.02 | 10874 | 636367 | |
| A5 | 402 | 4层 | 办公 | 4.6 | 67.95 | 20.37 | 47.58 | 9915 | 673714 | |
| A5 | 403 | 4层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 11034 | 373841 | |
| A5 | 404 | 4层 | 办公 | 4.6 | 34.4 | 10.31 | 24.09 | 11034 | 379799 | |
| A5 | 405 | 4层 | 办公 | 4.6 | 34.43 | 10.32 | 24.11 | 11034 | 379910 | |
| A5 | 406 | 4层 | 办公 | 4.6 | 34.09 | 10.22 | 23.87 | 11034 | 376158 | |
| A5 | 407 | 4层 | 办公 | 4.6 | 34.09 | 10.22 | 23.87 | 11034 | 376158 | |
| A5 | 408 | 4层 | 办公 | 4.6 | 34.43 | 10.32 | 24.11 | 11034.26 | 379910 | |

“万年城潮州万达广场” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：潮建预[2020]列031号

最后更新日期：2020.12.11

| 幢号 | 房号 | 楼层 | 户型 (m ²) | 层高 (m) | 建筑面积 (m ²) | 分摊的共有建筑 面积 (m ²) | 套内建筑 面积 (m ²) | 建筑面积销 售单价 (元/m ²) | 总售价 (元) | 备注 |
|----|-----|----|-------------------------|-----------|---------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|------------|----|
| A5 | 409 | 4层 | 办公 | 4.6 | 34.42 | 10.32 | 24.1 | 11034 | 379799 | |
| A5 | 410 | 4层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 11034 | 373841 | |
| A5 | 411 | 4层 | 办公 | 4.6 | 67.95 | 20.37 | 47.58 | 9915 | 673714 | |
| A5 | 412 | 4层 | 办公 | 4.6 | 58.58 | 17.56 | 41.02 | 10874 | 636367 | |
| A5 | 413 | 4层 | 办公 | 4.6 | 40.97 | 12.28 | 28.69 | 10555 | 428196 | |
| A5 | 414 | 4层 | 办公 | 4.6 | 41.06 | 12.31 | 28.75 | 10555 | 433157 | |
| A5 | 415 | 4层 | 办公 | 4.6 | 73.11 | 21.92 | 51.19 | 11834 | 882213 | |
| A5 | 416 | 4层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 12953 | 438209 | |
| A5 | 417 | 4层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 12793 | 432799 | |
| A5 | 418 | 4层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 12793 | 432799 | |
| A5 | 419 | 4层 | 办公 | 4.6 | 36.76 | 11.02 | 25.74 | 12793 | 470155 | |
| A5 | 420 | 4层 | 办公 | 4.6 | 40.8 | 12.23 | 28.57 | 11834 | 482821 | |
| A5 | 421 | 4层 | 办公 | 4.6 | 39.69 | 11.9 | 27.79 | 11994 | 476032 | |
| A5 | 422 | 4层 | 办公 | 4.6 | 39.69 | 11.9 | 27.79 | 11994 | 476032 | |
| A5 | 423 | 4层 | 办公 | 4.6 | 40.83 | 12.24 | 28.59 | 11834 | 482821 | |
| A5 | 424 | 4层 | 办公 | 4.6 | 36.76 | 11.02 | 25.74 | 12793 | 470283 | |
| A5 | 425 | 4层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 12793 | 432799 | |
| A5 | 426 | 4层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 12793 | 432799 | |
| A5 | 427 | 4层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 12793 | 432799 | |
| A5 | 428 | 4层 | 办公 | 4.6 | 74.53 | 22.34 | 52.19 | 11673.9273 | 870291 | |

“万年城潮州万达广场”商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：潮建预[2020]列031号

最后更新日期：2020.12.11

| 幢号 | 房号 | 楼层 | 户型 (m ²) | 层高 (m) | 建筑面积 (m ²) | 分摊的共有建筑 面积 (m ²) | 套内建筑 面积 (m ²) | 建筑面积销 售单价 (元/m ²) | 总售价 (元) | 备注 |
|----|-----|----|-------------------------|-----------|---------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|------------|----|
| A5 | 429 | 4层 | 办公 | 4.6 | 41.06 | 12.31 | 28.75 | 9275 | 342254 | |
| A5 | 430 | 4层 | 办公 | 4.6 | 40.97 | 12.28 | 28.69 | 9275 | 335947 | |
| A5 | 501 | 5层 | 办公 | 4.6 | 58.58 | 17.56 | 41.02 | 11009 | 644260 | |
| A5 | 502 | 5层 | 办公 | 4.6 | 67.95 | 20.37 | 47.58 | 10038 | 682070 | |
| A5 | 503 | 5层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 11171 | 378478 | |
| A5 | 504 | 5层 | 办公 | 4.6 | 34.4 | 10.31 | 24.09 | 11171 | 384510 | |
| A5 | 505 | 5层 | 办公 | 4.6 | 34.43 | 10.32 | 24.11 | 11171 | 384622 | |
| A5 | 506 | 5层 | 办公 | 4.6 | 34.09 | 10.22 | 23.87 | 11171 | 380824 | |
| A5 | 507 | 5层 | 办公 | 4.6 | 34.09 | 10.22 | 23.87 | 11171 | 380824 | |
| A5 | 508 | 5层 | 办公 | 4.6 | 34.43 | 10.32 | 24.11 | 11171 | 384622 | |
| A5 | 509 | 5层 | 办公 | 4.6 | 34.42 | 10.32 | 24.1 | 11171 | 384510 | |
| A5 | 510 | 5层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 11171 | 378478 | |
| A5 | 511 | 5层 | 办公 | 4.6 | 67.95 | 20.37 | 47.58 | 10038 | 682070 | |
| A5 | 512 | 5层 | 办公 | 4.6 | 58.58 | 17.56 | 41.02 | 11009 | 644260 | |
| A5 | 513 | 5层 | 办公 | 4.6 | 40.97 | 12.28 | 28.69 | 10685 | 433508 | |
| A5 | 514 | 5层 | 办公 | 4.6 | 41.06 | 12.31 | 28.75 | 10685 | 438530 | |
| A5 | 515 | 5层 | 办公 | 4.6 | 73.11 | 21.92 | 51.19 | 11981 | 893156 | |
| A5 | 516 | 5层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 13114 | 443644 | |
| A5 | 517 | 5层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 12952 | 438167 | |
| A5 | 518 | 5层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 12952.0339 | 438167 | |

“万年城潮州万达广场”商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：潮建预[2020]列031号

最后更新日期：2020.12.11

| 幢号 | 房号 | 楼层 | 户型 (m ²) | 层高 (m) | 建筑面积 (m ²) | 分摊的共有建筑 面积 (m ²) | 套内建筑 面积 (m ²) | 建筑面积销 售单价 (元/m ²) | 总售价 (元) | 备注 |
|----|-----|----|-------------------------|-----------|---------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|------------|----|
| A5 | 519 | 5层 | 办公 | 4.6 | 36.76 | 11.02 | 25.74 | 12952 | 475987 | |
| A5 | 520 | 5层 | 办公 | 4.6 | 40.8 | 12.23 | 28.57 | 11981 | 488810 | |
| A5 | 521 | 5层 | 办公 | 4.6 | 39.69 | 11.9 | 27.79 | 12143 | 481937 | |
| A5 | 522 | 5层 | 办公 | 4.6 | 39.69 | 11.9 | 27.79 | 12143 | 481937 | |
| A5 | 523 | 5层 | 办公 | 4.6 | 40.83 | 12.24 | 28.59 | 11981 | 488810 | |
| A5 | 524 | 5层 | 办公 | 4.6 | 36.76 | 11.02 | 25.74 | 12952 | 476117 | |
| A5 | 525 | 5层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 12952 | 438167 | |
| A5 | 526 | 5层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 12952 | 438167 | |
| A5 | 527 | 5层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 12952 | 438167 | |
| A5 | 528 | 5层 | 办公 | 4.6 | 74.53 | 22.34 | 52.19 | 11819 | 881086 | |
| A5 | 529 | 5层 | 办公 | 4.6 | 41.06 | 12.31 | 28.75 | 9390 | 346499 | |
| A5 | 530 | 5层 | 办公 | 4.6 | 40.97 | 12.28 | 28.69 | 9390 | 340114 | |
| A5 | 601 | 6层 | 办公 | 4.6 | 58.58 | 17.56 | 41.02 | 13514 | 791667 | |
| A5 | 602 | 6层 | 办公 | 4.6 | 67.95 | 20.37 | 47.58 | 12571 | 854229 | |
| A5 | 603 | 6层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 14190 | 480758 | |
| A5 | 604 | 6层 | 办公 | 4.6 | 34.4 | 10.31 | 24.09 | 14190 | 488136 | |
| A5 | 605 | 6层 | 办公 | 4.6 | 34.43 | 10.32 | 24.11 | 14190 | 488562 | |
| A5 | 606 | 6层 | 办公 | 4.6 | 34.09 | 10.22 | 23.87 | 14190 | 483737 | |
| A5 | 607 | 6层 | 办公 | 4.6 | 34.09 | 10.22 | 23.87 | 14190 | 483737 | |
| A5 | 608 | 6层 | 办公 | 4.6 | 34.43 | 10.32 | 24.11 | 14190 | 488562 | |

“万年城潮州万达广场”商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：潮建预[2020]列031号

最后更新日期：2020.12.11

| 幢号 | 房号 | 楼层 | 户型 (m ²) | 层高 (m) | 建筑面积 (m ²) | 分摊的共有建筑 面积 (m ²) | 套内建筑 面积 (m ²) | 建筑面积销 售单价 (元/m ²) | 总售价 (元) | 备注 |
|----|-----|----|-------------------------|-----------|---------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|------------|----|
| A5 | 609 | 6层 | 办公 | 4.6 | 34.42 | 10.32 | 24.1 | 14190 | 488420 | |
| A5 | 610 | 6层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 14190 | 480758 | |
| A5 | 611 | 6层 | 办公 | 4.6 | 67.95 | 20.37 | 47.58 | 12571 | 854229 | |
| A5 | 612 | 6层 | 办公 | 4.6 | 58.58 | 17.56 | 41.02 | 13514 | 791667 | |
| A5 | 613 | 6层 | 办公 | 4.6 | 40.97 | 12.28 | 28.69 | 11629 | 476423 | |
| A5 | 614 | 6层 | 办公 | 4.6 | 41.06 | 12.31 | 28.75 | 11629 | 477470 | |
| A5 | 615 | 6层 | 办公 | 4.6 | 73.11 | 21.92 | 51.19 | 10371 | 758256 | |
| A5 | 616 | 6层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 11000 | 372680 | |
| A5 | 617 | 6层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 10686 | 362032 | |
| A5 | 618 | 6层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 10686 | 362032 | |
| A5 | 619 | 6层 | 办公 | 4.6 | 36.76 | 11.02 | 25.74 | 10686 | 392807 | |
| A5 | 620 | 6层 | 办公 | 4.6 | 40.8 | 12.23 | 28.57 | 9743 | 397509 | |
| A5 | 621 | 6层 | 办公 | 4.6 | 39.69 | 11.9 | 27.79 | 10057 | 399168 | |
| A5 | 622 | 6层 | 办公 | 4.6 | 39.69 | 11.9 | 27.79 | 10057 | 399168 | |
| A5 | 623 | 6层 | 办公 | 4.6 | 40.83 | 12.24 | 28.59 | 9743 | 397801 | |
| A5 | 624 | 6层 | 办公 | 4.6 | 36.76 | 11.02 | 25.74 | 10686 | 392807 | |
| A5 | 625 | 6层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 10686 | 362032 | |
| A5 | 626 | 6层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 10686 | 362032 | |
| A5 | 627 | 6层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 10686 | 362032 | |
| | | | | | | | | | | |

“万年城潮州万达广场” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：潮建预[2020]列031号

最后更新日期：2020.12.11

| 幢号 | 房号 | 楼层 | 户型 (m ²) | 层高 (m) | 建筑面积 (m ²) | 分摊的共有建筑 面积 (m ²) | 套内建筑 面积 (m ²) | 建筑面积销 售单价 (元/m ²) | 总售价 (元) | 备注 |
|----|-----|----|-------------------------|-----------|---------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|------------|----|
| A5 | 628 | 6层 | 办公 | 4.6 | 74.53 | 22.34 | 52.19 | 9586 | 714424 | |
| A5 | 629 | 6层 | 办公 | 4.6 | 41.06 | 12.31 | 28.75 | 9114 | 374233 | |
| A5 | 630 | 6层 | 办公 | 4.6 | 40.97 | 12.28 | 28.69 | 9114 | 373413 | |
| A5 | 701 | 7层 | 办公 | 4.6 | 58.58 | 17.56 | 41.02 | 13349 | 782007 | |
| A5 | 702 | 7层 | 办公 | 4.6 | 67.95 | 20.37 | 47.58 | 12418 | 843806 | |
| A5 | 703 | 7层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 14017 | 474891 | |
| A5 | 704 | 7层 | 办公 | 4.6 | 34.4 | 10.31 | 24.09 | 14017 | 482180 | |
| A5 | 705 | 7层 | 办公 | 4.6 | 34.43 | 10.32 | 24.11 | 14017 | 482601 | |
| A5 | 706 | 7层 | 办公 | 4.6 | 34.09 | 10.22 | 23.87 | 14017 | 477835 | |
| A5 | 707 | 7层 | 办公 | 4.6 | 34.09 | 10.22 | 23.87 | 14017 | 477835 | |
| A5 | 708 | 7层 | 办公 | 4.6 | 34.43 | 10.32 | 24.11 | 14017 | 482601 | |
| A5 | 709 | 7层 | 办公 | 4.6 | 34.42 | 10.32 | 24.1 | 14017 | 482460 | |
| A5 | 710 | 7层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 14017 | 474891 | |
| A5 | 711 | 7层 | 办公 | 4.6 | 67.95 | 20.37 | 47.58 | 12418 | 843806 | |
| A5 | 712 | 7层 | 办公 | 4.6 | 58.58 | 17.56 | 41.02 | 13349 | 782007 | |
| A5 | 713 | 7层 | 办公 | 4.6 | 40.97 | 12.28 | 28.69 | 11487 | 470610 | |
| A5 | 714 | 7层 | 办公 | 4.6 | 41.06 | 12.31 | 28.75 | 11487 | 471643 | |
| A5 | 715 | 7层 | 办公 | 4.6 | 73.11 | 21.92 | 51.19 | 10245 | 749003 | |
| A5 | 716 | 7层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 10866 | 368133 | |
| A5 | 717 | 7层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 10555.3333 | 357615 | |

“万年城潮州万达广场” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：潮建预[2020]列031号

最后更新日期：2020.12.11

| 幢号 | 房号 | 楼层 | 户型 (m ²) | 层高 (m) | 建筑面积 (m ²) | 分摊的共有建筑 面积 (m ²) | 套内建筑 面积 (m ²) | 建筑面积销 售单价 (元/m ²) | 总售价 (元) | 备注 |
|----|-----|----|-------------------------|-----------|---------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|------------|----|
| A5 | 718 | 7层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 10555 | 357615 | |
| A5 | 719 | 7层 | 办公 | 4.6 | 36.76 | 11.02 | 25.74 | 10555 | 388014 | |
| A5 | 720 | 7层 | 办公 | 4.6 | 40.8 | 12.23 | 28.57 | 9624 | 392658 | |
| A5 | 721 | 7层 | 办公 | 4.6 | 39.69 | 11.9 | 27.79 | 9934 | 394298 | |
| A5 | 722 | 7层 | 办公 | 4.6 | 39.69 | 11.9 | 27.79 | 9934 | 394298 | |
| A5 | 723 | 7层 | 办公 | 4.6 | 40.83 | 12.24 | 28.59 | 9624 | 392947 | |
| A5 | 724 | 7层 | 办公 | 4.6 | 36.76 | 11.02 | 25.74 | 10555 | 388014 | |
| A5 | 725 | 7层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 10555 | 357615 | |
| A5 | 726 | 7层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 10555 | 357615 | |
| A5 | 727 | 7层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 10555 | 357615 | |
| A5 | 728 | 7层 | 办公 | 4.6 | 74.53 | 22.34 | 52.19 | 9469 | 705706 | |
| A5 | 729 | 7层 | 办公 | 4.6 | 41.06 | 12.31 | 28.75 | 9003 | 369666 | |
| A5 | 730 | 7层 | 办公 | 4.6 | 40.97 | 12.28 | 28.69 | 9003 | 368856 | |
| A5 | 801 | 8层 | 办公 | 4.6 | 58.58 | 17.56 | 41.02 | 13624 | 798108 | |
| A5 | 802 | 8层 | 办公 | 4.6 | 67.95 | 20.37 | 47.58 | 12674 | 861178 | |
| A5 | 803 | 8层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 14305 | 484668 | |
| A5 | 804 | 8层 | 办公 | 4.6 | 34.4 | 10.31 | 24.09 | 14305 | 492107 | |
| A5 | 805 | 8层 | 办公 | 4.6 | 34.43 | 10.32 | 24.11 | 14305 | 492536 | |
| A5 | 806 | 8层 | 办公 | 4.6 | 34.09 | 10.22 | 23.87 | 14305 | 487673 | |
| A5 | 807 | 8层 | 办公 | 4.6 | 34.09 | 10.22 | 23.87 | 14305.4442 | 487673 | |

“万年城潮州万达广场” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：潮建预[2020]列031号

最后更新日期：2020.12.11

| 幢号 | 房号 | 楼层 | 户型 (m ²) | 层高 (m) | 建筑面积 (m ²) | 分摊的共有建筑 面积 (m ²) | 套内建筑 面积 (m ²) | 建筑面积销 售单价 (元/m ²) | 总售价 (元) | 备注 |
|----|-----|----|-------------------------|-----------|---------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|------------|----|
| A5 | 808 | 8层 | 办公 | 4.6 | 34.43 | 10.32 | 24.11 | 14305 | 492536 | |
| A5 | 809 | 8层 | 办公 | 4.6 | 34.42 | 10.32 | 24.1 | 14305 | 492393 | |
| A5 | 810 | 8层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 14305 | 484668 | |
| A5 | 811 | 8层 | 办公 | 4.6 | 67.95 | 20.37 | 47.58 | 12674 | 861178 | |
| A5 | 812 | 8层 | 办公 | 4.6 | 58.58 | 17.56 | 41.02 | 13624 | 798108 | |
| A5 | 813 | 8层 | 办公 | 4.6 | 40.97 | 12.28 | 28.69 | 11723 | 480299 | |
| A5 | 814 | 8层 | 办公 | 4.6 | 41.06 | 12.31 | 28.75 | 11723 | 481354 | |
| A5 | 815 | 8层 | 办公 | 4.6 | 73.11 | 21.92 | 51.19 | 10456 | 764424 | |
| A5 | 816 | 8层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 11089 | 375712 | |
| A5 | 817 | 8层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 10773 | 364977 | |
| A5 | 818 | 8层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 10773 | 364977 | |
| A5 | 819 | 8层 | 办公 | 4.6 | 36.76 | 11.02 | 25.74 | 10773 | 396003 | |
| A5 | 820 | 8层 | 办公 | 4.6 | 40.8 | 12.23 | 28.57 | 9822 | 400743 | |
| A5 | 821 | 8层 | 办公 | 4.6 | 39.69 | 11.9 | 27.79 | 10139 | 402415 | |
| A5 | 822 | 8层 | 办公 | 4.6 | 39.69 | 11.9 | 27.79 | 10139 | 402415 | |
| A5 | 823 | 8层 | 办公 | 4.6 | 40.83 | 12.24 | 28.59 | 9822 | 401037 | |
| A5 | 824 | 8层 | 办公 | 4.6 | 36.76 | 11.02 | 25.74 | 10773 | 396003 | |
| A5 | 825 | 8层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 10773 | 364977 | |
| A5 | 826 | 8层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 10773 | 364977 | |
| A5 | 827 | 8层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 10772.649 | 364977 | |

“万年城潮州万达广场” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：潮建预[2020]列031号

最后更新日期：2020.12.11

| 幢号 | 房号 | 楼层 | 户型 (m ²) | 层高 (m) | 建筑面积 (m ²) | 分摊的共有建筑 面积 (m ²) | 套内建筑 面积 (m ²) | 建筑面积销 售单价 (元/m ²) | 总售价 (元) | 备注 |
|----|-----|----|-------------------------|-----------|---------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|------------|----|
| A5 | 828 | 8层 | 办公 | 4.6 | 74.53 | 22.34 | 52.19 | 9664 | 720236 | |
| A5 | 829 | 8层 | 办公 | 4.6 | 41.06 | 12.31 | 28.75 | 9188 | 377277 | |
| A5 | 830 | 8层 | 办公 | 4.6 | 40.97 | 12.28 | 28.69 | 9188 | 376450 | |
| A5 | 901 | 9层 | 办公 | 4.6 | 58.58 | 17.56 | 41.02 | 13679 | 801328 | |
| A5 | 902 | 9层 | 办公 | 4.6 | 67.95 | 20.37 | 47.58 | 12725 | 864653 | |
| A5 | 903 | 9层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 14363 | 486624 | |
| A5 | 904 | 9层 | 办公 | 4.6 | 34.4 | 10.31 | 24.09 | 14363 | 494093 | |
| A5 | 905 | 9层 | 办公 | 4.6 | 34.43 | 10.32 | 24.11 | 14363 | 494524 | |
| A5 | 906 | 9层 | 办公 | 4.6 | 34.09 | 10.22 | 23.87 | 14363 | 489640 | |
| A5 | 907 | 9层 | 办公 | 4.6 | 34.09 | 10.22 | 23.87 | 14363 | 489640 | |
| A5 | 908 | 9层 | 办公 | 4.6 | 34.43 | 10.32 | 24.11 | 14363 | 494524 | |
| A5 | 909 | 9层 | 办公 | 4.6 | 34.42 | 10.32 | 24.1 | 14363 | 494380 | |
| A5 | 910 | 9层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 14363 | 486624 | |
| A5 | 911 | 9层 | 办公 | 4.6 | 67.95 | 20.37 | 47.58 | 12725 | 864653 | |
| A5 | 912 | 9层 | 办公 | 4.6 | 58.58 | 17.56 | 41.02 | 13679 | 801328 | |
| A5 | 913 | 9层 | 办公 | 4.6 | 40.97 | 12.28 | 28.69 | 11770 | 482236 | |
| A5 | 914 | 9层 | 办公 | 4.6 | 41.06 | 12.31 | 28.75 | 11770 | 483296 | |
| A5 | 915 | 9层 | 办公 | 4.6 | 73.11 | 21.92 | 51.19 | 10498 | 767508 | |
| A5 | 916 | 9层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 11134 | 377228 | |
| A5 | 917 | 9层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 10816.1122 | 366450 | |

“万年城潮州万达广场”商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：潮建预[2020]列031号

最后更新日期：2020.12.11

| 幢号 | 房号 | 楼层 | 户型 (m ²) | 层高 (m) | 建筑面积 (m ²) | 分摊的共有建筑 面积 (m ²) | 套内建筑 面积 (m ²) | 建筑面积销 售单价 (元/m ²) | 总售价 (元) | 备注 |
|----|------|-----|-------------------------|-----------|---------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|------------|----|
| A5 | 918 | 9层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 10816 | 366450 | |
| A5 | 919 | 9层 | 办公 | 4.6 | 36.76 | 11.02 | 25.74 | 10816 | 397600 | |
| A5 | 920 | 9层 | 办公 | 4.6 | 40.8 | 12.23 | 28.57 | 9862 | 402359 | |
| A5 | 921 | 9层 | 办公 | 4.6 | 39.69 | 11.9 | 27.79 | 10180 | 404039 | |
| A5 | 922 | 9层 | 办公 | 4.6 | 39.69 | 11.9 | 27.79 | 10180 | 404039 | |
| A5 | 923 | 9层 | 办公 | 4.6 | 40.83 | 12.24 | 28.59 | 9862 | 402655 | |
| A5 | 924 | 9层 | 办公 | 4.6 | 36.76 | 11.02 | 25.74 | 10816 | 397600 | |
| A5 | 925 | 9层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 10816 | 366450 | |
| A5 | 926 | 9层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 10816 | 366450 | |
| A5 | 927 | 9层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 10816 | 366450 | |
| A5 | 928 | 9层 | 办公 | 4.6 | 74.53 | 22.34 | 52.19 | 9703 | 723141 | |
| A5 | 929 | 9层 | 办公 | 4.6 | 41.06 | 12.31 | 28.75 | 9226 | 378799 | |
| A5 | 930 | 9层 | 办公 | 4.6 | 40.97 | 12.28 | 28.69 | 9226 | 377969 | |
| A5 | 1001 | 10层 | 办公 | 4.6 | 58.58 | 17.56 | 41.02 | 13734 | 804548 | |
| A5 | 1002 | 10层 | 办公 | 4.6 | 67.95 | 20.37 | 47.58 | 12776 | 868127 | |
| A5 | 1003 | 10层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 14421 | 488579 | |
| A5 | 1004 | 10层 | 办公 | 4.6 | 34.4 | 10.31 | 24.09 | 14421 | 496078 | |
| A5 | 1005 | 10层 | 办公 | 4.6 | 34.43 | 10.32 | 24.11 | 14421 | 496511 | |
| A5 | 1006 | 10层 | 办公 | 4.6 | 34.09 | 10.22 | 23.87 | 14421 | 491608 | |
| A5 | 1007 | 10层 | 办公 | 4.6 | 34.09 | 10.22 | 23.87 | 14420.8772 | 491608 | |

“万年城潮州万达广场” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：潮建预[2020]列031号

最后更新日期：2020.12.11

| 幢号 | 房号 | 楼层 | 户型 (m ²) | 层高 (m) | 建筑面积 (m ²) | 分摊的共有建筑 面积 (m ²) | 套内建筑 面积 (m ²) | 建筑面积销 售单价 (元/m ²) | 总售价 (元) | 备注 |
|----|------|-----|-------------------------|-----------|---------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|------------|----|
| A5 | 1008 | 10层 | 办公 | 4.6 | 34.43 | 10.32 | 24.11 | 14421 | 496511 | |
| A5 | 1009 | 10层 | 办公 | 4.6 | 34.42 | 10.32 | 24.1 | 14421 | 496367 | |
| A5 | 1010 | 10层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 14421 | 488579 | |
| A5 | 1011 | 10层 | 办公 | 4.6 | 67.95 | 20.37 | 47.58 | 12776 | 868127 | |
| A5 | 1012 | 10层 | 办公 | 4.6 | 58.58 | 17.56 | 41.02 | 13734 | 804548 | |
| A5 | 1013 | 10层 | 办公 | 4.6 | 40.97 | 12.28 | 28.69 | 11818 | 484174 | |
| A5 | 1014 | 10层 | 办公 | 4.6 | 41.06 | 12.31 | 28.75 | 11818 | 485238 | |
| A5 | 1015 | 10层 | 办公 | 4.6 | 73.11 | 21.92 | 51.19 | 10540 | 770592 | |
| A5 | 1016 | 10层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 11179 | 378744 | |
| A5 | 1017 | 10层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 10860 | 367922 | |
| A5 | 1018 | 10层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 10860 | 367922 | |
| A5 | 1019 | 10层 | 办公 | 4.6 | 36.76 | 11.02 | 25.74 | 10860 | 399198 | |
| A5 | 1020 | 10层 | 办公 | 4.6 | 40.8 | 12.23 | 28.57 | 9901 | 403976 | |
| A5 | 1021 | 10层 | 办公 | 4.6 | 39.69 | 11.9 | 27.79 | 10221 | 405663 | |
| A5 | 1022 | 10层 | 办公 | 4.6 | 39.69 | 11.9 | 27.79 | 10221 | 405663 | |
| A5 | 1023 | 10层 | 办公 | 4.6 | 40.83 | 12.24 | 28.59 | 9901 | 404273 | |
| A5 | 1024 | 10层 | 办公 | 4.6 | 36.76 | 11.02 | 25.74 | 10860 | 399198 | |
| A5 | 1025 | 10层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 10860 | 367922 | |
| A5 | 1026 | 10层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 10860 | 367922 | |
| A5 | 1027 | 10层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 10859.5753 | 367922 | |

“万年城潮州万达广场” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：潮建预[2020]列031号

最后更新日期：2020.12.11

| 幢号 | 房号 | 楼层 | 户型 (m ²) | 层高 (m) | 建筑面积 (m ²) | 分摊的共有建筑 面积 (m ²) | 套内建筑 面积 (m ²) | 建筑面积销 售单价 (元/m ²) | 总售价 (元) | 备注 |
|----|------|-----|-------------------------|-----------|---------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|------------|----|
| A5 | 1028 | 10层 | 办公 | 4.6 | 74.53 | 22.34 | 52.19 | 9742 | 726047 | |
| A5 | 1029 | 10层 | 办公 | 4.6 | 41.06 | 12.31 | 28.75 | 9263 | 380321 | |
| A5 | 1030 | 10层 | 办公 | 4.6 | 40.97 | 12.28 | 28.69 | 9263 | 379488 | |
| A5 | 1101 | 11层 | 办公 | 4.6 | 58.58 | 17.56 | 41.02 | 13789 | 807768 | |
| A5 | 1102 | 11层 | 办公 | 4.6 | 67.95 | 20.37 | 47.58 | 12827 | 871602 | |
| A5 | 1103 | 11层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 14479 | 490535 | |
| A5 | 1104 | 11层 | 办公 | 4.6 | 34.4 | 10.31 | 24.09 | 14479 | 498064 | |
| A5 | 1105 | 11层 | 办公 | 4.6 | 34.43 | 10.32 | 24.11 | 14479 | 498498 | |
| A5 | 1106 | 11层 | 办公 | 4.6 | 34.09 | 10.22 | 23.87 | 14479 | 493575 | |
| A5 | 1107 | 11层 | 办公 | 4.6 | 34.09 | 10.22 | 23.87 | 14479 | 493575 | |
| A5 | 1108 | 11层 | 办公 | 4.6 | 34.43 | 10.32 | 24.11 | 14479 | 498498 | |
| A5 | 1109 | 11层 | 办公 | 4.6 | 34.42 | 10.32 | 24.1 | 14479 | 498353 | |
| A5 | 1110 | 11层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 14479 | 490535 | |
| A5 | 1111 | 11层 | 办公 | 4.6 | 67.95 | 20.37 | 47.58 | 12827 | 871602 | |
| A5 | 1112 | 11层 | 办公 | 4.6 | 58.58 | 17.56 | 41.02 | 13789 | 807768 | |
| A5 | 1113 | 11层 | 办公 | 4.6 | 40.97 | 12.28 | 28.69 | 11865 | 486112 | |
| A5 | 1114 | 11层 | 办公 | 4.6 | 41.06 | 12.31 | 28.75 | 11865 | 487180 | |
| A5 | 1115 | 11层 | 办公 | 4.6 | 73.11 | 21.92 | 51.19 | 10582 | 773676 | |
| A5 | 1116 | 11层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 11224 | 380260 | |
| A5 | 1117 | 11层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 10903.0385 | 369395 | |

“万年城潮州万达广场” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：潮建预[2020]列031号

最后更新日期：2020.12.11

| 幢号 | 房号 | 楼层 | 户型 (m ²) | 层高 (m) | 建筑面积 (m ²) | 分摊的共有建筑 面积 (m ²) | 套内建筑 面积 (m ²) | 建筑面积销 售单价 (元/m ²) | 总售价 (元) | 备注 |
|----|------|-----|-------------------------|-----------|---------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|------------|----|
| A5 | 1118 | 11层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 10903 | 369395 | |
| A5 | 1119 | 11层 | 办公 | 4.6 | 36.76 | 11.02 | 25.74 | 10903 | 400796 | |
| A5 | 1120 | 11层 | 办公 | 4.6 | 40.8 | 12.23 | 28.57 | 9941 | 405593 | |
| A5 | 1121 | 11层 | 办公 | 4.6 | 39.69 | 11.9 | 27.79 | 10262 | 407286 | |
| A5 | 1122 | 11层 | 办公 | 4.6 | 39.69 | 11.9 | 27.79 | 10262 | 407286 | |
| A5 | 1123 | 11层 | 办公 | 4.6 | 40.83 | 12.24 | 28.59 | 9941 | 405891 | |
| A5 | 1124 | 11层 | 办公 | 4.6 | 36.76 | 11.02 | 25.74 | 10903 | 400796 | |
| A5 | 1125 | 11层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 10903 | 369395 | |
| A5 | 1126 | 11层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 10903 | 369395 | |
| A5 | 1127 | 11层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 10903 | 369395 | |
| A5 | 1128 | 11层 | 办公 | 4.6 | 74.53 | 22.34 | 52.19 | 9781 | 728953 | |
| A5 | 1129 | 11层 | 办公 | 4.6 | 41.06 | 12.31 | 28.75 | 9300 | 381844 | |
| A5 | 1130 | 11层 | 办公 | 4.6 | 40.97 | 12.28 | 28.69 | 9300 | 381007 | |
| A5 | 1201 | 12层 | 办公 | 4.6 | 58.61 | 17.57 | 41.04 | 13845 | 811468 | |
| A5 | 1202 | 12层 | 办公 | 4.6 | 67.96 | 20.37 | 47.59 | 12879 | 875275 | |
| A5 | 1203 | 12层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 14537 | 492530 | |
| A5 | 1204 | 12层 | 办公 | 4.6 | 34.6 | 10.37 | 24.23 | 14537 | 502997 | |
| A5 | 1205 | 12层 | 办公 | 4.6 | 34.23 | 10.26 | 23.97 | 14537 | 497618 | |
| A5 | 1206 | 12层 | 办公 | 4.6 | 34.09 | 10.22 | 23.87 | 14537 | 495583 | |
| A5 | 1207 | 12层 | 办公 | 4.6 | 34.09 | 10.22 | 23.87 | 14537.4774 | 495583 | |

“万年城潮州万达广场” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：潮建预[2020]列031号

最后更新日期：2020.12.11

| 幢号 | 房号 | 楼层 | 户型 (m ²) | 层高 (m) | 建筑面积 (m ²) | 分摊的共有建筑 面积 (m ²) | 套内建筑 面积 (m ²) | 建筑面积销 售单价 (元/m ²) | 总售价 (元) | 备注 |
|----|------|-----|-------------------------|-----------|---------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|------------|----|
| A5 | 1208 | 12层 | 办公 | 4.6 | 34.23 | 10.26 | 23.97 | 14537 | 497618 | |
| A5 | 1209 | 12层 | 办公 | 4.6 | 34.6 | 10.37 | 24.23 | 14537 | 502997 | |
| A5 | 1210 | 12层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 14537 | 492530 | |
| A5 | 1211 | 12层 | 办公 | 4.6 | 67.98 | 20.38 | 47.6 | 12879 | 875533 | |
| A5 | 1212 | 12层 | 办公 | 4.6 | 58.61 | 17.57 | 41.04 | 13845 | 811468 | |
| A5 | 1213 | 12层 | 办公 | 4.6 | 41.1 | 12.32 | 28.78 | 11913 | 489638 | |
| A5 | 1214 | 12层 | 办公 | 4.6 | 40.89 | 12.26 | 28.63 | 11913 | 487136 | |
| A5 | 1215 | 12层 | 办公 | 4.6 | 74.7 | 22.39 | 52.31 | 10625 | 793717 | |
| A5 | 1216 | 12层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 11269 | 381806 | |
| A5 | 1217 | 12层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 10947 | 370897 | |
| A5 | 1218 | 12层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 10947 | 370897 | |
| A5 | 1219 | 12层 | 办公 | 4.6 | 36.76 | 11.02 | 25.74 | 10947 | 402426 | |
| A5 | 1220 | 12层 | 办公 | 4.6 | 40.57 | 12.16 | 28.41 | 9981 | 404947 | |
| A5 | 1221 | 12层 | 办公 | 4.6 | 39.72 | 11.91 | 27.81 | 10303 | 409252 | |
| A5 | 1222 | 12层 | 办公 | 4.6 | 39.72 | 11.91 | 27.81 | 10303 | 409252 | |
| A5 | 1223 | 12层 | 办公 | 4.6 | 40.57 | 12.16 | 28.41 | 9981 | 404947 | |
| A5 | 1224 | 12层 | 办公 | 4.6 | 36.76 | 11.02 | 25.74 | 10947 | 402426 | |
| A5 | 1225 | 12层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 10947 | 370897 | |
| A5 | 1226 | 12层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 10947 | 370897 | |
| A5 | 1227 | 12层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 10947.3806 | 370897 | |

“万年城潮州万达广场” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：潮建预[2020]列031号

最后更新日期：2020.12.11

| 幢号 | 房号 | 楼层 | 户型 (m ²) | 层高 (m) | 建筑面积 (m ²) | 分摊的共有建筑 面积 (m ²) | 套内建筑 面积 (m ²) | 建筑面积销 售单价 (元/m ²) | 总售价 (元) | 备注 |
|----|------|-----|-------------------------|-----------|---------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|------------|----|
| A5 | 1228 | 12层 | 办公 | 4.6 | 74.7 | 22.39 | 52.31 | 9820 | 733587 | |
| A5 | 1229 | 12层 | 办公 | 4.6 | 40.89 | 12.26 | 28.63 | 9337 | 381809 | |
| A5 | 1230 | 12层 | 办公 | 4.6 | 41.1 | 12.32 | 28.78 | 9337 | 383770 | |
| A5 | 1301 | 13层 | 办公 | 4.6 | 58.61 | 17.57 | 41.04 | 13900 | 814690 | |
| A5 | 1302 | 13层 | 办公 | 4.6 | 67.96 | 20.37 | 47.59 | 12930 | 878751 | |
| A5 | 1303 | 13层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 14595 | 494485 | |
| A5 | 1304 | 13层 | 办公 | 4.6 | 34.6 | 10.37 | 24.23 | 14595 | 504994 | |
| A5 | 1305 | 13层 | 办公 | 4.6 | 34.23 | 10.26 | 23.97 | 14595 | 499594 | |
| A5 | 1306 | 13层 | 办公 | 4.6 | 34.09 | 10.22 | 23.87 | 14595 | 497550 | |
| A5 | 1307 | 13层 | 办公 | 4.6 | 34.09 | 10.22 | 23.87 | 14595 | 497550 | |
| A5 | 1308 | 13层 | 办公 | 4.6 | 34.23 | 10.26 | 23.97 | 14595 | 499594 | |
| A5 | 1309 | 13层 | 办公 | 4.6 | 34.6 | 10.37 | 24.23 | 14595 | 504994 | |
| A5 | 1310 | 13层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 14595 | 494485 | |
| A5 | 1311 | 13层 | 办公 | 4.6 | 67.98 | 20.38 | 47.6 | 12930 | 879009 | |
| A5 | 1312 | 13层 | 办公 | 4.6 | 58.61 | 17.57 | 41.04 | 13900 | 814690 | |
| A5 | 1313 | 13层 | 办公 | 4.6 | 41.1 | 12.32 | 28.78 | 11961 | 491582 | |
| A5 | 1314 | 13层 | 办公 | 4.6 | 40.89 | 12.26 | 28.63 | 11961 | 489070 | |
| A5 | 1315 | 13层 | 办公 | 4.6 | 74.7 | 22.39 | 52.31 | 10668 | 796869 | |
| A5 | 1316 | 13层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 11314 | 383322 | |
| A5 | 1317 | 13层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 10990.8472 | 372370 | |

“万年城潮州万达广场” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：潮建预[2020]列031号

最后更新日期：2020.12.11

| 幢号 | 房号 | 楼层 | 户型 (m ²) | 层高 (m) | 建筑面积 (m ²) | 分摊的共有建筑 面积 (m ²) | 套内建筑 面积 (m ²) | 建筑面积销 售单价 (元/m ²) | 总售价 (元) | 备注 |
|----|------|-----|-------------------------|-----------|---------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|------------|----|
| A5 | 1318 | 13层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 10991 | 372370 | |
| A5 | 1319 | 13层 | 办公 | 4.6 | 36.76 | 11.02 | 25.74 | 10991 | 404024 | |
| A5 | 1320 | 13层 | 办公 | 4.6 | 40.57 | 12.16 | 28.41 | 10021 | 406555 | |
| A5 | 1321 | 13层 | 办公 | 4.6 | 39.72 | 11.91 | 27.81 | 10344 | 410877 | |
| A5 | 1322 | 13层 | 办公 | 4.6 | 39.72 | 11.91 | 27.81 | 10344 | 410877 | |
| A5 | 1323 | 13层 | 办公 | 4.6 | 40.57 | 12.16 | 28.41 | 10021 | 406555 | |
| A5 | 1324 | 13层 | 办公 | 4.6 | 36.76 | 11.02 | 25.74 | 10991 | 404024 | |
| A5 | 1325 | 13层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 10991 | 372370 | |
| A5 | 1326 | 13层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 10991 | 372370 | |
| A5 | 1327 | 13层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 10991 | 372370 | |
| A5 | 1328 | 13层 | 办公 | 4.6 | 74.7 | 22.39 | 52.31 | 9859 | 736500 | |
| A5 | 1329 | 13层 | 办公 | 4.6 | 40.89 | 12.26 | 28.63 | 9375 | 383325 | |
| A5 | 1330 | 13层 | 办公 | 4.6 | 41.1 | 12.32 | 28.78 | 9375 | 385294 | |
| A5 | 1401 | 14层 | 办公 | 4.6 | 58.61 | 17.57 | 41.04 | 13653 | 800191 | |
| A5 | 1402 | 14层 | 办公 | 4.6 | 67.96 | 20.37 | 47.59 | 12700 | 863112 | |
| A5 | 1403 | 14层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 14335 | 485685 | |
| A5 | 1404 | 14层 | 办公 | 4.6 | 34.6 | 10.37 | 24.23 | 14335 | 496007 | |
| A5 | 1405 | 14层 | 办公 | 4.6 | 34.23 | 10.26 | 23.97 | 14335 | 490703 | |
| A5 | 1406 | 14层 | 办公 | 4.6 | 34.09 | 10.22 | 23.87 | 14335 | 488696 | |
| A5 | 1407 | 14层 | 办公 | 4.6 | 34.09 | 10.22 | 23.87 | 14335.4534 | 488696 | |

“万年城潮州万达广场” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：潮建预[2020]列031号

最后更新日期：2020.12.11

| 幢号 | 房号 | 楼层 | 户型 (m ²) | 层高 (m) | 建筑面积 (m ²) | 分摊的共有建筑 面积 (m ²) | 套内建筑 面积 (m ²) | 建筑面积销 售单价 (元/m ²) | 总售价 (元) | 备注 |
|----|------|-----|-------------------------|-----------|---------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|------------|----|
| A5 | 1408 | 14层 | 办公 | 4.6 | 34.23 | 10.26 | 23.97 | 14335 | 490703 | |
| A5 | 1409 | 14层 | 办公 | 4.6 | 34.6 | 10.37 | 24.23 | 14335 | 496007 | |
| A5 | 1410 | 14层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 14335 | 485685 | |
| A5 | 1411 | 14层 | 办公 | 4.6 | 67.98 | 20.38 | 47.6 | 12700 | 863366 | |
| A5 | 1412 | 14层 | 办公 | 4.6 | 58.61 | 17.57 | 41.04 | 13653 | 800191 | |
| A5 | 1413 | 14层 | 办公 | 4.6 | 41.1 | 12.32 | 28.78 | 11748 | 482833 | |
| A5 | 1414 | 14层 | 办公 | 4.6 | 40.89 | 12.26 | 28.63 | 11748 | 480366 | |
| A5 | 1415 | 14层 | 办公 | 4.6 | 74.7 | 22.39 | 52.31 | 10478 | 782687 | |
| A5 | 1416 | 14层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 11113 | 376500 | |
| A5 | 1417 | 14层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 10795 | 365743 | |
| A5 | 1418 | 14层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 10795 | 365743 | |
| A5 | 1419 | 14层 | 办公 | 4.6 | 36.76 | 11.02 | 25.74 | 10795 | 396833 | |
| A5 | 1420 | 14层 | 办公 | 4.6 | 40.57 | 12.16 | 28.41 | 9843 | 399319 | |
| A5 | 1421 | 14层 | 办公 | 4.6 | 39.72 | 11.91 | 27.81 | 10160 | 403564 | |
| A5 | 1422 | 14层 | 办公 | 4.6 | 39.72 | 11.91 | 27.81 | 10160 | 403564 | |
| A5 | 1423 | 14层 | 办公 | 4.6 | 40.57 | 12.16 | 28.41 | 9843 | 399319 | |
| A5 | 1424 | 14层 | 办公 | 4.6 | 36.76 | 11.02 | 25.74 | 10795 | 396833 | |
| A5 | 1425 | 14层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 10795 | 365743 | |
| A5 | 1426 | 14层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 10795 | 365743 | |
| A5 | 1427 | 14层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 10795.2473 | 365743 | |

“万年城潮州万达广场” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：潮建预[2020]列031号

最后更新日期：2020.12.11

| 幢号 | 房号 | 楼层 | 户型 (m ²) | 层高 (m) | 建筑面积 (m ²) | 分摊的共有建筑 面积 (m ²) | 套内建筑 面积 (m ²) | 建筑面积销 售单价 (元/m ²) | 总售价 (元) | 备注 |
|----|------|-----|-------------------------|-----------|---------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|------------|----|
| A5 | 1428 | 14层 | 办公 | 4.6 | 74.7 | 22.39 | 52.31 | 9684 | 723393 | |
| A5 | 1429 | 14层 | 办公 | 4.6 | 40.89 | 12.26 | 28.63 | 9208 | 376503 | |
| A5 | 1430 | 14层 | 办公 | 4.6 | 41.1 | 12.32 | 28.78 | 9208 | 378437 | |
| A5 | 1501 | 15层 | 办公 | 4.6 | 58.61 | 17.57 | 41.04 | 14010 | 821134 | |
| A5 | 1502 | 15层 | 办公 | 4.6 | 67.96 | 20.37 | 47.59 | 13033 | 885701 | |
| A5 | 1503 | 15层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 14711 | 498397 | |
| A5 | 1504 | 15层 | 办公 | 4.6 | 34.6 | 10.37 | 24.23 | 14711 | 508988 | |
| A5 | 1505 | 15层 | 办公 | 4.6 | 34.23 | 10.26 | 23.97 | 14711 | 503545 | |
| A5 | 1506 | 15层 | 办公 | 4.6 | 34.09 | 10.22 | 23.87 | 14711 | 501486 | |
| A5 | 1507 | 15层 | 办公 | 4.6 | 34.09 | 10.22 | 23.87 | 14711 | 501486 | |
| A5 | 1508 | 15层 | 办公 | 4.6 | 34.23 | 10.26 | 23.97 | 14711 | 503545 | |
| A5 | 1509 | 15层 | 办公 | 4.6 | 34.6 | 10.37 | 24.23 | 14711 | 508988 | |
| A5 | 1510 | 15层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 14711 | 498397 | |
| A5 | 1511 | 15层 | 办公 | 4.6 | 67.98 | 20.38 | 47.6 | 13033 | 885962 | |
| A5 | 1512 | 15层 | 办公 | 4.6 | 58.61 | 17.57 | 41.04 | 14010 | 821134 | |
| A5 | 1513 | 15层 | 办公 | 4.6 | 41.1 | 12.32 | 28.78 | 12055 | 495470 | |
| A5 | 1514 | 15层 | 办公 | 4.6 | 40.89 | 12.26 | 28.63 | 12055 | 492938 | |
| A5 | 1515 | 15层 | 办公 | 4.6 | 74.7 | 22.39 | 52.31 | 10752 | 803172 | |
| A5 | 1516 | 15层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 11404 | 386354 | |
| A5 | 1517 | 15层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 11077.7805 | 375315 | |

“万年城潮州万达广场” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：潮建预[2020]列031号

最后更新日期：2020.12.11

| 幢号 | 房号 | 楼层 | 户型 (m ²) | 层高 (m) | 建筑面积 (m ²) | 分摊的共有建筑 面积 (m ²) | 套内建筑 面积 (m ²) | 建筑面积销 售单价 (元/m ²) | 总售价 (元) | 备注 |
|----|------|-----|-------------------------|-----------|---------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|------------|----|
| A5 | 1518 | 15层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 11078 | 375315 | |
| A5 | 1519 | 15层 | 办公 | 4.6 | 36.76 | 11.02 | 25.74 | 11078 | 407219 | |
| A5 | 1520 | 15层 | 办公 | 4.6 | 40.57 | 12.16 | 28.41 | 10100 | 409770 | |
| A5 | 1521 | 15层 | 办公 | 4.6 | 39.72 | 11.91 | 27.81 | 10426 | 414127 | |
| A5 | 1522 | 15层 | 办公 | 4.6 | 39.72 | 11.91 | 27.81 | 10426 | 414127 | |
| A5 | 1523 | 15层 | 办公 | 4.6 | 40.57 | 12.16 | 28.41 | 10100 | 409770 | |
| A5 | 1524 | 15层 | 办公 | 4.6 | 36.76 | 11.02 | 25.74 | 11078 | 407219 | |
| A5 | 1525 | 15层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 11078 | 375315 | |
| A5 | 1526 | 15层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 11078 | 375315 | |
| A5 | 1527 | 15层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 11078 | 375315 | |
| A5 | 1528 | 15层 | 办公 | 4.6 | 74.7 | 22.39 | 52.31 | 9937 | 742325 | |
| A5 | 1529 | 15层 | 办公 | 4.6 | 40.89 | 12.26 | 28.63 | 9449 | 386357 | |
| A5 | 1530 | 15层 | 办公 | 4.6 | 41.1 | 12.32 | 28.78 | 9449 | 388341 | |
| A5 | 1601 | 16层 | 办公 | 4.6 | 58.61 | 17.57 | 41.04 | 14148 | 829189 | |
| A5 | 1602 | 16层 | 办公 | 4.6 | 67.96 | 20.37 | 47.59 | 13161 | 894389 | |
| A5 | 1603 | 16层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 14855 | 503285 | |
| A5 | 1604 | 16层 | 办公 | 4.6 | 34.6 | 10.37 | 24.23 | 14855 | 513981 | |
| A5 | 1605 | 16层 | 办公 | 4.6 | 34.23 | 10.26 | 23.97 | 14855 | 508485 | |
| A5 | 1606 | 16层 | 办公 | 4.6 | 34.09 | 10.22 | 23.87 | 14855 | 506405 | |
| A5 | 1607 | 16层 | 办公 | 4.6 | 34.09 | 10.22 | 23.87 | 14854.9437 | 506405 | |

“万年城潮州万达广场” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：潮建预[2020]列031号

最后更新日期：2020.12.11

| 幢号 | 房号 | 楼层 | 户型 (m ²) | 层高 (m) | 建筑面积 (m ²) | 分摊的共有建筑 面积 (m ²) | 套内建筑 面积 (m ²) | 建筑面积销 售单价 (元/m ²) | 总售价 (元) | 备注 |
|----|------|-----|-------------------------|-----------|---------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|------------|----|
| A5 | 1608 | 16层 | 办公 | 4.6 | 34.23 | 10.26 | 23.97 | 14855 | 508485 | |
| A5 | 1609 | 16层 | 办公 | 4.6 | 34.6 | 10.37 | 24.23 | 14855 | 513981 | |
| A5 | 1610 | 16层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 14855 | 503285 | |
| A5 | 1611 | 16层 | 办公 | 4.6 | 67.98 | 20.38 | 47.6 | 13161 | 894653 | |
| A5 | 1612 | 16层 | 办公 | 4.6 | 58.61 | 17.57 | 41.04 | 14148 | 829189 | |
| A5 | 1613 | 16层 | 办公 | 4.6 | 41.1 | 12.32 | 28.78 | 12173 | 500330 | |
| A5 | 1614 | 16层 | 办公 | 4.6 | 40.89 | 12.26 | 28.63 | 12173 | 497774 | |
| A5 | 1615 | 16层 | 办公 | 4.6 | 74.7 | 22.39 | 52.31 | 10857 | 811050 | |
| A5 | 1616 | 16层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 11515 | 390144 | |
| A5 | 1617 | 16层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 11186 | 378997 | |
| A5 | 1618 | 16层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 11186 | 378997 | |
| A5 | 1619 | 16层 | 办公 | 4.6 | 36.76 | 11.02 | 25.74 | 11186 | 411214 | |
| A5 | 1620 | 16层 | 办公 | 4.6 | 40.57 | 12.16 | 28.41 | 10199 | 413790 | |
| A5 | 1621 | 16层 | 办公 | 4.6 | 39.72 | 11.91 | 27.81 | 10528 | 418189 | |
| A5 | 1622 | 16层 | 办公 | 4.6 | 39.72 | 11.91 | 27.81 | 10528 | 418189 | |
| A5 | 1623 | 16层 | 办公 | 4.6 | 40.57 | 12.16 | 28.41 | 10199 | 413790 | |
| A5 | 1624 | 16层 | 办公 | 4.6 | 36.76 | 11.02 | 25.74 | 11186 | 411214 | |
| A5 | 1625 | 16层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 11186 | 378997 | |
| A5 | 1626 | 16层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 11186 | 378997 | |
| A5 | 1627 | 16层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 11186.4471 | 378997 | |

“万年城潮州万达广场” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：潮建预[2020]列031号

最后更新日期：2020.12.11

| 幢号 | 房号 | 楼层 | 户型 (m ²) | 层高 (m) | 建筑面积 (m ²) | 分摊的共有建筑 面积 (m ²) | 套内建筑 面积 (m ²) | 建筑面积销 售单价 (元/m ²) | 总售价 (元) | 备注 |
|----|------|-----|-------------------------|-----------|---------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|------------|----|
| A5 | 1628 | 16层 | 办公 | 4.6 | 74.7 | 22.39 | 52.31 | 10035 | 749607 | |
| A5 | 1629 | 16层 | 办公 | 4.6 | 40.89 | 12.26 | 28.63 | 9541 | 390147 | |
| A5 | 1630 | 16层 | 办公 | 4.6 | 41.1 | 12.32 | 28.78 | 9541 | 392151 | |
| A5 | 1701 | 17层 | 办公 | 4.6 | 58.62 | 17.57 | 41.05 | 14284 | 837330 | |
| A5 | 1702 | 17层 | 办公 | 4.6 | 67.98 | 20.38 | 47.6 | 13287 | 903282 | |
| A5 | 1703 | 17层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 14998 | 508140 | |
| A5 | 1704 | 17层 | 办公 | 4.6 | 35 | 10.49 | 24.51 | 14998 | 524938 | |
| A5 | 1705 | 17层 | 办公 | 4.6 | 33.85 | 10.15 | 23.7 | 14998 | 507690 | |
| A5 | 1706 | 17层 | 办公 | 4.6 | 34.09 | 10.22 | 23.87 | 14998 | 511290 | |
| A5 | 1707 | 17层 | 办公 | 4.6 | 34.09 | 10.22 | 23.87 | 14998 | 511290 | |
| A5 | 1708 | 17层 | 办公 | 4.6 | 33.85 | 10.15 | 23.7 | 14998 | 507690 | |
| A5 | 1709 | 17层 | 办公 | 4.6 | 35 | 10.49 | 24.51 | 14998 | 524938 | |
| A5 | 1710 | 17层 | 办公 | 4.6 | 33.86 | 10.15 | 23.71 | 14998 | 507840 | |
| A5 | 1711 | 17层 | 办公 | 4.6 | 67.98 | 20.38 | 47.6 | 13287 | 903282 | |
| A5 | 1712 | 17层 | 办公 | 4.6 | 58.62 | 17.57 | 41.05 | 14284 | 837330 | |
| A5 | 1713 | 17层 | 办公 | 4.6 | 41.1 | 12.32 | 28.78 | 12291 | 505156 | |
| A5 | 1714 | 17层 | 办公 | 4.6 | 40.89 | 12.26 | 28.63 | 12291 | 502575 | |
| A5 | 1715 | 17层 | 办公 | 4.6 | 74.7 | 22.39 | 52.31 | 10962 | 818874 | |
| A5 | 1716 | 17层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 11627 | 393907 | |
| A5 | 1717 | 17层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 11294.3493 | 382653 | |

“万年城潮州万达广场” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：潮建预[2020]列031号

最后更新日期：2020.12.11

| 幢号 | 房号 | 楼层 | 户型 (m ²) | 层高 (m) | 建筑面积 (m ²) | 分摊的共有建筑 面积 (m ²) | 套内建筑 面积 (m ²) | 建筑面积销 售单价 (元/m ²) | 总售价 (元) | 备注 |
|----|------|-----|-------------------------|-----------|---------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|------------|----|
| A5 | 1718 | 17层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 11294 | 382653 | |
| A5 | 1719 | 17层 | 办公 | 4.6 | 36.76 | 11.02 | 25.74 | 11294 | 415180 | |
| A5 | 1720 | 17层 | 办公 | 4.6 | 40.32 | 12.09 | 28.23 | 10298 | 415207 | |
| A5 | 1721 | 17层 | 办公 | 4.6 | 39.72 | 11.91 | 27.81 | 10630 | 422223 | |
| A5 | 1722 | 17层 | 办公 | 4.6 | 39.72 | 11.91 | 27.81 | 10630 | 422223 | |
| A5 | 1723 | 17层 | 办公 | 4.6 | 40.32 | 12.09 | 28.23 | 10298 | 415207 | |
| A5 | 1724 | 17层 | 办公 | 4.6 | 36.76 | 11.02 | 25.74 | 11294 | 415180 | |
| A5 | 1725 | 17层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 11294 | 382653 | |
| A5 | 1726 | 17层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 11294 | 382653 | |
| A5 | 1727 | 17层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 11294 | 382653 | |
| A5 | 1728 | 17层 | 办公 | 4.6 | 74.7 | 22.39 | 52.31 | 10132 | 756838 | |
| A5 | 1729 | 17层 | 办公 | 4.6 | 40.89 | 12.26 | 28.63 | 9633 | 393910 | |
| A5 | 1730 | 17层 | 办公 | 4.6 | 41.1 | 12.32 | 28.78 | 9633 | 395933 | |
| A5 | 1801 | 18层 | 办公 | 4.6 | 58.62 | 17.57 | 41.05 | 14313 | 839022 | |
| A5 | 1802 | 18层 | 办公 | 4.6 | 67.98 | 20.38 | 47.6 | 13314 | 905107 | |
| A5 | 1803 | 18层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 15029 | 509167 | |
| A5 | 1804 | 18层 | 办公 | 4.6 | 35 | 10.49 | 24.51 | 15029 | 525999 | |
| A5 | 1805 | 18层 | 办公 | 4.6 | 33.85 | 10.15 | 23.7 | 15029 | 508716 | |
| A5 | 1806 | 18层 | 办公 | 4.6 | 34.09 | 10.22 | 23.87 | 15029 | 512323 | |
| A5 | 1807 | 18层 | 办公 | 4.6 | 34.09 | 10.22 | 23.87 | 15028.533 | 512323 | |

“万年城潮州万达广场” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：潮建预[2020]列031号

最后更新日期：2020.12.11

| 幢号 | 房号 | 楼层 | 户型 (m ²) | 层高 (m) | 建筑面积 (m ²) | 分摊的共有建筑 面积 (m ²) | 套内建筑 面积 (m ²) | 建筑面积销 售单价 (元/m ²) | 总售价 (元) | 备注 |
|----|------|-----|-------------------------|-----------|---------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|------------|----|
| A5 | 1808 | 18层 | 办公 | 4.6 | 33.85 | 10.15 | 23.7 | 15029 | 508716 | |
| A5 | 1809 | 18层 | 办公 | 4.6 | 35 | 10.49 | 24.51 | 15029 | 525999 | |
| A5 | 1810 | 18层 | 办公 | 4.6 | 33.86 | 10.15 | 23.71 | 15029 | 508866 | |
| A5 | 1811 | 18层 | 办公 | 4.6 | 67.98 | 20.38 | 47.6 | 13314 | 905107 | |
| A5 | 1812 | 18层 | 办公 | 4.6 | 58.62 | 17.57 | 41.05 | 14313 | 839022 | |
| A5 | 1813 | 18层 | 办公 | 4.6 | 41.1 | 12.32 | 28.78 | 12316 | 506177 | |
| A5 | 1814 | 18层 | 办公 | 4.6 | 40.89 | 12.26 | 28.63 | 12316 | 503591 | |
| A5 | 1815 | 18层 | 办公 | 4.6 | 74.7 | 22.39 | 52.31 | 10984 | 820528 | |
| A5 | 1816 | 18层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 11650 | 394703 | |
| A5 | 1817 | 18层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 11317 | 383426 | |
| A5 | 1818 | 18层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 11317 | 383426 | |
| A5 | 1819 | 18层 | 办公 | 4.6 | 36.76 | 11.02 | 25.74 | 11317 | 416019 | |
| A5 | 1820 | 18层 | 办公 | 4.6 | 40.32 | 12.09 | 28.23 | 10319 | 416046 | |
| A5 | 1821 | 18层 | 办公 | 4.6 | 39.72 | 11.91 | 27.81 | 10651 | 423076 | |
| A5 | 1822 | 18层 | 办公 | 4.6 | 39.72 | 11.91 | 27.81 | 10651 | 423076 | |
| A5 | 1823 | 18层 | 办公 | 4.6 | 40.32 | 12.09 | 28.23 | 10319 | 416046 | |
| A5 | 1824 | 18层 | 办公 | 4.6 | 36.76 | 11.02 | 25.74 | 11317 | 416019 | |
| A5 | 1825 | 18层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 11317 | 383426 | |
| A5 | 1826 | 18层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 11317 | 383426 | |
| A5 | 1827 | 18层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 11317.1677 | 383426 | |

“万年城潮州万达广场” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：潮建预[2020]列031号

最后更新日期：2020.12.11

| 幢号 | 房号 | 楼层 | 户型 (m ²) | 层高 (m) | 建筑面积 (m ²) | 分摊的共有建筑 面积 (m ²) | 套内建筑 面积 (m ²) | 建筑面积销 售单价 (元/m ²) | 总售价 (元) | 备注 |
|----|------|-----|-------------------------|-----------|---------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|------------|----|
| A5 | 1828 | 18层 | 办公 | 4.6 | 74.7 | 22.39 | 52.31 | 10152 | 758367 | |
| A5 | 1829 | 18层 | 办公 | 4.6 | 40.89 | 12.26 | 28.63 | 9653 | 394706 | |
| A5 | 1830 | 18层 | 办公 | 4.6 | 41.1 | 12.32 | 28.78 | 9653 | 396733 | |
| A5 | 1901 | 19层 | 办公 | 4.6 | 58.62 | 17.57 | 41.05 | 14559 | 853441 | |
| A5 | 1902 | 19层 | 办公 | 4.6 | 67.98 | 20.38 | 47.6 | 13543 | 920663 | |
| A5 | 1903 | 19层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 15287 | 517917 | |
| A5 | 1904 | 19层 | 办公 | 4.6 | 35 | 10.49 | 24.51 | 15287 | 535039 | |
| A5 | 1905 | 19层 | 办公 | 4.6 | 33.85 | 10.15 | 23.7 | 15287 | 517459 | |
| A5 | 1906 | 19层 | 办公 | 4.6 | 34.09 | 10.22 | 23.87 | 15287 | 521128 | |
| A5 | 1907 | 19层 | 办公 | 4.6 | 34.09 | 10.22 | 23.87 | 15287 | 521128 | |
| A5 | 1908 | 19层 | 办公 | 4.6 | 33.85 | 10.15 | 23.7 | 15287 | 517459 | |
| A5 | 1909 | 19层 | 办公 | 4.6 | 35 | 10.49 | 24.51 | 15287 | 535039 | |
| A5 | 1910 | 19层 | 办公 | 4.6 | 33.86 | 10.15 | 23.71 | 15287 | 517612 | |
| A5 | 1911 | 19层 | 办公 | 4.6 | 67.98 | 20.38 | 47.6 | 13543 | 920663 | |
| A5 | 1912 | 19层 | 办公 | 4.6 | 58.62 | 17.57 | 41.05 | 14559 | 853441 | |
| A5 | 1913 | 19层 | 办公 | 4.6 | 41.1 | 12.32 | 28.78 | 12527 | 514876 | |
| A5 | 1914 | 19层 | 办公 | 4.6 | 40.89 | 12.26 | 28.63 | 12527 | 512246 | |
| A5 | 1915 | 19层 | 办公 | 4.6 | 74.7 | 22.39 | 52.31 | 11173 | 834630 | |
| A5 | 1916 | 19层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 11850 | 401486 | |
| A5 | 1917 | 19层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 11511.6678 | 390015 | |

“万年城潮州万达广场” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：潮建预[2020]列031号

最后更新日期：2020.12.11

| 幢号 | 房号 | 楼层 | 户型 (m ²) | 层高 (m) | 建筑面积 (m ²) | 分摊的共有建筑 面积 (m ²) | 套内建筑 面积 (m ²) | 建筑面积销 售单价 (元/m ²) | 总售价 (元) | 备注 |
|----|------|-----|-------------------------|-----------|---------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|------------|----|
| A5 | 1918 | 19层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 11512 | 390015 | |
| A5 | 1919 | 19层 | 办公 | 4.6 | 36.76 | 11.02 | 25.74 | 11512 | 423169 | |
| A5 | 1920 | 19层 | 办公 | 4.6 | 40.32 | 12.09 | 28.23 | 10496 | 423196 | |
| A5 | 1921 | 19层 | 办公 | 4.6 | 39.72 | 11.91 | 27.81 | 10835 | 430347 | |
| A5 | 1922 | 19层 | 办公 | 4.6 | 39.72 | 11.91 | 27.81 | 10835 | 430347 | |
| A5 | 1923 | 19层 | 办公 | 4.6 | 40.32 | 12.09 | 28.23 | 10496 | 423196 | |
| A5 | 1924 | 19层 | 办公 | 4.6 | 36.76 | 11.02 | 25.74 | 11512 | 423169 | |
| A5 | 1925 | 19层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 11512 | 390015 | |
| A5 | 1926 | 19层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 11512 | 390015 | |
| A5 | 1927 | 19层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 11512 | 390015 | |
| A5 | 1928 | 19层 | 办公 | 4.6 | 74.7 | 22.39 | 52.31 | 10327 | 771400 | |
| A5 | 1929 | 19层 | 办公 | 4.6 | 40.89 | 12.26 | 28.63 | 9819 | 401490 | |
| A5 | 1930 | 19层 | 办公 | 4.6 | 41.1 | 12.32 | 28.78 | 9819 | 403552 | |
| A5 | 2001 | 20层 | 办公 | 4.6 | 58.62 | 17.57 | 41.05 | 14696 | 861497 | |
| A5 | 2002 | 20层 | 办公 | 4.6 | 67.98 | 20.38 | 47.6 | 13671 | 929353 | |
| A5 | 2003 | 20层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 15431 | 522806 | |
| A5 | 2004 | 20层 | 办公 | 4.6 | 35 | 10.49 | 24.51 | 15431 | 540089 | |
| A5 | 2005 | 20层 | 办公 | 4.6 | 33.85 | 10.15 | 23.7 | 15431 | 522343 | |
| A5 | 2006 | 20层 | 办公 | 4.6 | 34.09 | 10.22 | 23.87 | 15431 | 526047 | |
| A5 | 2007 | 20层 | 办公 | 4.6 | 34.09 | 10.22 | 23.87 | 15431.1108 | 526047 | |

“万年城潮州万达广场” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：潮建预[2020]列031号

最后更新日期：2020.12.11

| 幢号 | 房号 | 楼层 | 户型 (m ²) | 层高 (m) | 建筑面积 (m ²) | 分摊的共有建筑 面积 (m ²) | 套内建筑 面积 (m ²) | 建筑面积销 售单价 (元/m ²) | 总售价 (元) | 备注 |
|----|------|-----|-------------------------|-----------|---------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|------------|----|
| A5 | 2008 | 20层 | 办公 | 4.6 | 33.85 | 10.15 | 23.7 | 15431 | 522343 | |
| A5 | 2009 | 20层 | 办公 | 4.6 | 35 | 10.49 | 24.51 | 15431 | 540089 | |
| A5 | 2010 | 20层 | 办公 | 4.6 | 33.86 | 10.15 | 23.71 | 15431 | 522497 | |
| A5 | 2011 | 20层 | 办公 | 4.6 | 67.98 | 20.38 | 47.6 | 13671 | 929353 | |
| A5 | 2012 | 20层 | 办公 | 4.6 | 58.62 | 17.57 | 41.05 | 14696 | 861497 | |
| A5 | 2013 | 20层 | 办公 | 4.6 | 41.1 | 12.32 | 28.78 | 12646 | 519736 | |
| A5 | 2014 | 20层 | 办公 | 4.6 | 40.89 | 12.26 | 28.63 | 12646 | 517081 | |
| A5 | 2015 | 20层 | 办公 | 4.6 | 74.7 | 22.39 | 52.31 | 11279 | 842508 | |
| A5 | 2016 | 20层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 11962 | 405276 | |
| A5 | 2017 | 20层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 11620 | 393697 | |
| A5 | 2018 | 20层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 11620 | 393697 | |
| A5 | 2019 | 20层 | 办公 | 4.6 | 36.76 | 11.02 | 25.74 | 11620 | 427163 | |
| A5 | 2020 | 20层 | 办公 | 4.6 | 40.32 | 12.09 | 28.23 | 10595 | 427191 | |
| A5 | 2021 | 20层 | 办公 | 4.6 | 39.72 | 11.91 | 27.81 | 10937 | 434409 | |
| A5 | 2022 | 20层 | 办公 | 4.6 | 39.72 | 11.91 | 27.81 | 10937 | 434409 | |
| A5 | 2023 | 20层 | 办公 | 4.6 | 40.32 | 12.09 | 28.23 | 10595 | 427191 | |
| A5 | 2024 | 20层 | 办公 | 4.6 | 36.76 | 11.02 | 25.74 | 11620 | 427163 | |
| A5 | 2025 | 20层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 11620 | 393697 | |
| A5 | 2026 | 20层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 11620 | 393697 | |
| A5 | 2027 | 20层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 11620.327 | 393697 | |

“万年城潮州万达广场” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：潮建预[2020]列031号

最后更新日期：2020.12.11

| 幢号 | 房号 | 楼层 | 户型 (m ²) | 层高 (m) | 建筑面积 (m ²) | 分摊的共有建筑 面积 (m ²) | 套内建筑 面积 (m ²) | 建筑面积销 售单价 (元/m ²) | 总售价 (元) | 备注 |
|----|------|-----|-------------------------|-----------|---------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|------------|----|
| A5 | 2028 | 20层 | 办公 | 4.6 | 74.7 | 22.39 | 52.31 | 10424 | 778682 | |
| A5 | 2029 | 20层 | 办公 | 4.6 | 40.89 | 12.26 | 28.63 | 9911 | 405279 | |
| A5 | 2030 | 20层 | 办公 | 4.6 | 41.1 | 12.32 | 28.78 | 9911 | 407361 | |
| A5 | 2101 | 21层 | 办公 | 4.6 | 58.62 | 17.57 | 41.05 | 14834 | 869553 | |
| A5 | 2102 | 21层 | 办公 | 4.6 | 67.98 | 20.38 | 47.6 | 13799 | 938043 | |
| A5 | 2103 | 21层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 15575 | 527695 | |
| A5 | 2104 | 21层 | 办公 | 4.6 | 35 | 10.49 | 24.51 | 15575 | 545139 | |
| A5 | 2105 | 21层 | 办公 | 4.6 | 33.85 | 10.15 | 23.7 | 15575 | 527227 | |
| A5 | 2106 | 21层 | 办公 | 4.6 | 34.09 | 10.22 | 23.87 | 15575 | 530966 | |
| A5 | 2107 | 21层 | 办公 | 4.6 | 34.09 | 10.22 | 23.87 | 15575 | 530966 | |
| A5 | 2108 | 21层 | 办公 | 4.6 | 33.85 | 10.15 | 23.7 | 15575 | 527227 | |
| A5 | 2109 | 21层 | 办公 | 4.6 | 35 | 10.49 | 24.51 | 15575 | 545139 | |
| A5 | 2110 | 21层 | 办公 | 4.6 | 33.86 | 10.15 | 23.71 | 15575 | 527383 | |
| A5 | 2111 | 21层 | 办公 | 4.6 | 67.98 | 20.38 | 47.6 | 13799 | 938043 | |
| A5 | 2112 | 21层 | 办公 | 4.6 | 58.62 | 17.57 | 41.05 | 14834 | 869553 | |
| A5 | 2113 | 21层 | 办公 | 4.6 | 41.1 | 12.32 | 28.78 | 12764 | 524596 | |
| A5 | 2114 | 21层 | 办公 | 4.6 | 40.89 | 12.26 | 28.63 | 12764 | 521916 | |
| A5 | 2115 | 21层 | 办公 | 4.6 | 74.7 | 22.39 | 52.31 | 11384 | 850386 | |
| A5 | 2116 | 21层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 12074 | 409066 | |
| A5 | 2117 | 21层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 11728.9863 | 397378 | |

“万年城潮州万达广场”商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：潮建预[2020]列031号

最后更新日期：2020.12.11

| 幢号 | 房号 | 楼层 | 户型 (m ²) | 层高 (m) | 建筑面积 (m ²) | 分摊的共有建筑 面积 (m ²) | 套内建筑 面积 (m ²) | 建筑面积销 售单价 (元/m ²) | 总售价 (元) | 备注 |
|----|------|-----|-------------------------|-----------|---------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|------------|----|
| A5 | 2118 | 21层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 11729 | 397378 | |
| A5 | 2119 | 21层 | 办公 | 4.6 | 36.76 | 11.02 | 25.74 | 11729 | 431158 | |
| A5 | 2120 | 21层 | 办公 | 4.6 | 40.32 | 12.09 | 28.23 | 10694 | 431185 | |
| A5 | 2121 | 21层 | 办公 | 4.6 | 39.72 | 11.91 | 27.81 | 11039 | 438471 | |
| A5 | 2122 | 21层 | 办公 | 4.6 | 39.72 | 11.91 | 27.81 | 11039 | 438471 | |
| A5 | 2123 | 21层 | 办公 | 4.6 | 40.32 | 12.09 | 28.23 | 10694 | 431185 | |
| A5 | 2124 | 21层 | 办公 | 4.6 | 36.76 | 11.02 | 25.74 | 11729 | 431158 | |
| A5 | 2125 | 21层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 11729 | 397378 | |
| A5 | 2126 | 21层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 11729 | 397378 | |
| A5 | 2127 | 21层 | 办公 | 4.6 | 33.88 | 10.16 | 23.72 | 11729 | 397378 | |
| A5 | 2128 | 21层 | 办公 | 4.6 | 74.7 | 22.39 | 52.31 | 10522 | 785963 | |
| A5 | 2129 | 21层 | 办公 | 4.6 | 40.89 | 12.26 | 28.63 | 10004 | 409069 | |
| A5 | 2130 | 21层 | 办公 | 4.6 | 41.1 | 12.32 | 28.78 | 10004 | 411170 | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |

