

# 潮州市市场价格监测报告

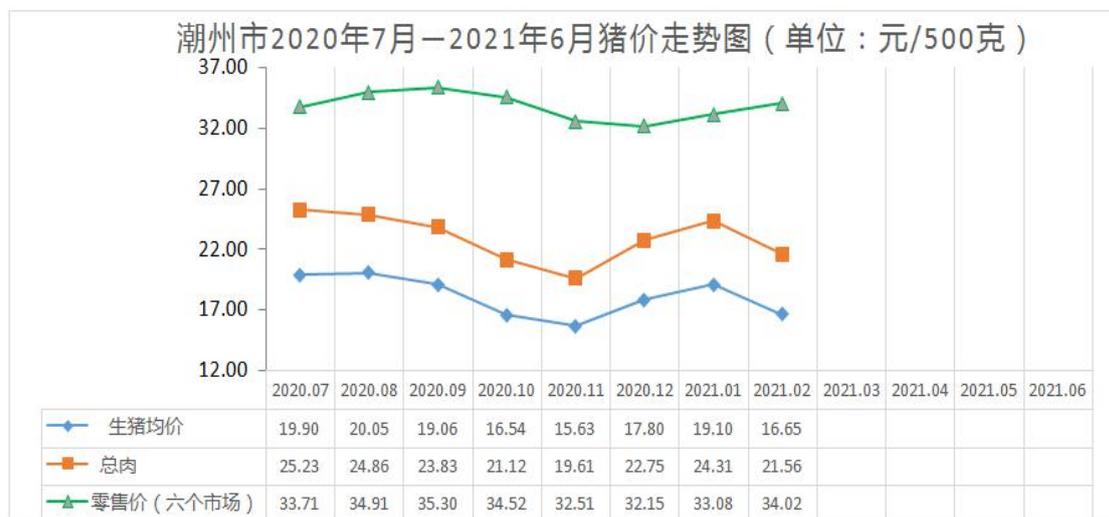
2021年2月份

据潮州市价格监测中心监测：2月适逢新春佳节，受国际大宗商品、新冠疫情、政策调控、行业供需及季节性等因素影响，本月我市生猪出栏价及总肉出厂价下降，农贸市场肉禽蛋菜价格以升为主，液化气价格下降，水泥、砂石购进和混凝土批发价格稳定，新冠肺炎防治用品及药品价格平稳，市场价格秩序和供求总体正常，无出现价格异常现象。

## 一、价格运行情况

### （一）肉禽蛋类价格以升为主

生猪出栏价及总肉出厂价下降，市场零售价上升。本月生猪出栏价及总肉出厂价逐周下降，每500克（下同）月均价分别为16.65元和21.56元，环比分别下降12.83%和11.31%，同比分别下降20.6%和16.79%。农贸市场零售月均价34.02元，环比和同比分别上升2.84%和下降12.94%。（月走势见下图）。



牛肉、鸡鸭肉和水产品价格全面上升。农贸市场牛肉和牛腩每 500 克（下同）月均价分别是 60.73 元和 48.72 元，环比分别上升 2.83%和 1.5%，同比分别下降 2.5%和 0.69%；白条鸡肉和新鲜鸭肉月均价分别是 18.04 元和 15.28 元，环比分别上升 1.86%和 1.33%，同比分别上升 16.31%和 2.62%。监测的 11 种水产品月均价 22.87 元，环比及同比分别上升 2.19%和下降 0.35%，其中升幅较大的品种分别为基围虾和鲢鱼，分别上升 7.25%和 4.59%。

蛋类零售价整体走强，本地鸡场红壳鸡蛋出场价微降。白壳鸡蛋、红壳鸡蛋、咸鸭蛋及鸭蛋每 500 克零售月均价（下同）分别为 7.29 元、6.92 元、9.98 元和 7.75 元，环比分别上升 0.83%、1.32%、1.32%及 0.39%；同比白壳鸡蛋上升 5.5%，红壳鸡蛋、咸鸭蛋及鸭蛋分别下降 1.98%、0.4%及 0.39%。本地鸡场红壳鸡蛋出场月均价 4.59 元，环比微降 0.27%，同比微升 0.82%，比全省均价低 0.37%（月走势见下图）。



## （二）粮油盐价格基本平稳

成品粮和食用油价格稳中略升。监测的城乡农贸市场一级晚籼米、一级丝苗米、一级珍珠米、一级油粘米每 500 克

月均价分别是 3.07 元、3.23 元、2.98 元和 3.3 元，环比均持平。5L 桶装食用油中的鲁花花生油、大豆油和金龙鱼调和油月均价分别是 143.86 元、50.13 元和 60.14 元，环比分别上升 1.67%、3.68%及 1.13%。

**食盐零售和批发整体价格稳定。**监测的城乡农贸市场零售粤盐牌食盐中的加碘精制盐和加碘日晒盐（每袋 500 克）月零售均价分别为 1.82 元和 2.25 元，环比均持平；加碘自然食用盐和加碘低钠盐(每袋 250 克)月零售均价分别为 1.56 元和 2 元，环比均持平。批发的加碘精制盐、加碘自然食用盐和加碘低钠盐每吨月均价分别为 2200 元、4840 元和 6200 元，环比均持平。

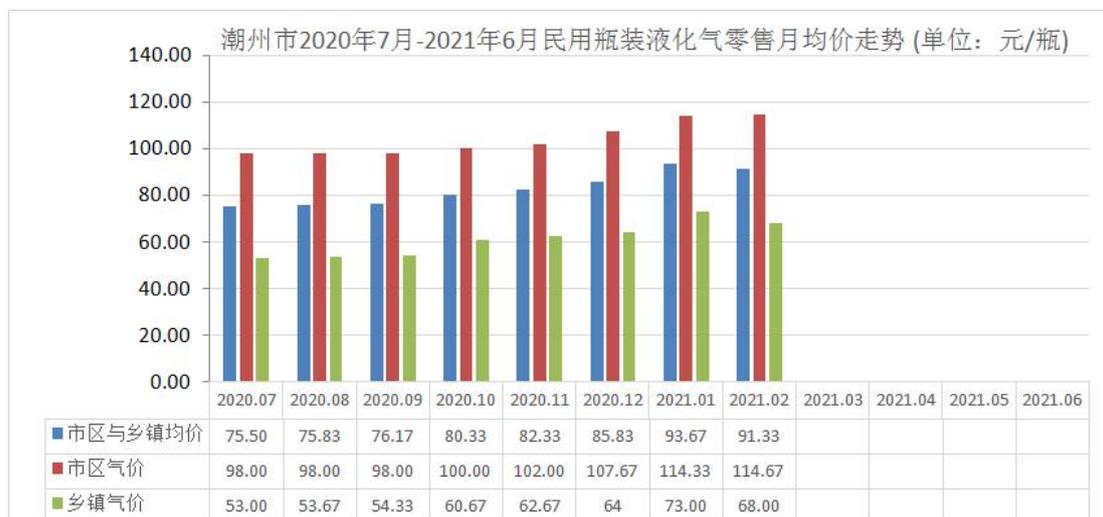
### （三）蔬菜价格下降

监测的农贸市场 30 种蔬菜价格 18 降 12 升，每 500 克月均价 4.21 元，环比及同比分别下降 4.32%和 13.2%，比全省均价低 2.77%（月走势见下图），其中降幅较大的品种分别为菠菜、生菜、水冬芥菜及西洋菜，分别下降 23.78%、19.48%、17.95%和 17.42%；升幅较大的品种分别为青皮冬瓜、丝瓜及南瓜，分别上升 16.13%、12.93%及 10.95%。（月走势见下图）。



#### （四）城市居民服务价格稳中有降

液化气价格下降。本月市区居民瓶装气月均价（14.5公斤/瓶，不含送气费）91.33元，环比下降2.5%，同比下降4.54%，比全省均价低13.46%。（月走势见下图）



居民管道天然气价格稳定。本月居民类管道天然气临时价格（含税）为3.64元/立方米，环比持平。

停车场和物业管理收费平稳。监测的5个停车场本月收费与上月持平，住宅小区停车场收费室内每天每车稳定在15-30元区间，露天每天每车稳定在6-15元区间，室内每月每车稳定在200-400元区间，露天每月每车350元稳定不变；公共停车场计时收费中小型车每车5元/首次和最高不超30元/天稳定不变。带电梯住宅小区每月物业管理费稳定在0.8-1.87元/平方米区间。

#### （五）水泥、砂石购进和混凝土批发价格稳定

本月我市普通硅酸盐水泥（42.5强度）月均购进价每吨540元，环比持平；中砂（0.35-0.5mm）和1.3#花岗岩碎石（1-3公分）月均购进价每立方米分别为285元和185元，环比均持平；普通混凝土（强度等级C30）月批发均价为每立方米490元，环比持平。

## **（六）新冠肺炎防治用品及药品价格平稳**

监测的二家药店口罩及其他防疫药品、医疗器械、防护用品供应正常整体价格稳定。普通医用口罩零售均价 0.85 元/个，环比持平。

## **二、原因分析及后期走势预测**

### **（一）生猪及肉类价格**

本月我市生猪出栏价及总肉出厂价逐周下降月均价降幅较大，主要原因如下：一是春节前养殖户回笼资金生猪集中出栏叠加国家储备肉密集投放，猪肉供应充裕；二是春季生猪疫病风险高且饲料价格高企，养殖户为规避风险加大生猪出栏量，使猪源供应更充足；三是市民响应疫情防控倡议减少聚餐及停止民俗活动，使猪肉需求量减少。与生猪价格走势不同，因春节元宵双节是一年中猪肉消费最高峰，受节日消费拉动市场零售价小幅上升。春季气温迅速回升猪肉消费将进入传统淡季，预计后市整体猪价将持续弱势运行。

受猪肉零售价上升及双节消费高峰的共同影响，本月农贸市场牛肉、鸡鸭肉及水产品价格全面上升。元宵后肉类及水产品的市场需求转弱，预计后市整体价格有回落空间。

### **（二）鸡蛋价格**

近年国内蛋鸡存栏量处于高位，且秋冬季天气转凉产量提高，市场上鸡蛋供应较为充足，但春节市场需求量剧增，在市场供需博弈下，本月市场零售价整体走强，鸡蛋出场价微降。预计后市蛋价受淡季影响将稳定下行。

### **（三）蔬菜价格**

我市开春后天气晴好气温迅速回升，本地蔬菜加速生长供应充足品种丰富，而外省蔬菜因疫情防控蔬菜调运成本增

加，因此本月菜价叶菜类降幅较大、非叶菜类上升，整体均价下降。近年来极端天气多发，若有寒潮或持续降水将影响菜价波动。

#### **（四）液化气价格**

受产油国延续减产、欧美新冠疫苗积极推进及全球经济复苏乐观等因素影响，国际原油价格持续上涨推动国内成品油价格自 2013 年以来迎来首次“七连涨”。与成品油价格走势不同，受春节前气站备足气源、春节期间工厂停工学校放假、春节后气温明显上升等因素叠加影响，本月我市瓶装液化气零售价下降。欧美疫苗、全球经济复苏进展及国内经济运行等因素可能影响后市油气价波动。

#### **（五）水泥、砂石购进和混凝土批发价格**

本月适逢春节假期，建筑企业放假停工建材市场需求转淡，因此本月建材整体价格稳定。春节后进入施工淡季，预计后市价格弱势运行的可能性较大。

潮州市价格监测中心

2021 年 3 月 1 日