

ID	预售证编号	企业名称	项目名称	项目座落地址	合计面积	合计套数	住宅面积	住宅套数	商业用房面积	商业用房套数	其它面积	其它套数	预售房屋栋号及层数	发证时间
1	001-445100-2021-00001-x	潮州市景德房地产有限公司	阳光华府	潮州市湘桥区东山路与金马大道交汇处东北侧	40499.76	328	40499.76	328					第2幢、第4幢各18层和第10幢33层	2021年1月20日
2	001-445100-2021-00002-x	潮州市金桂置业有限公司	碧桂园·翰林府	潮州市湘桥区金碧路2号（金碧路与金塘路交汇处西北侧）	25491.57	217	24999.54	210	492.03	7			第9幢、第10幢各27层	2021年1月29日
3	潮建预[2019]列001号	潮州市恒宸置业有限公司	潮州恒大名都	潮州市湘桥区凤新街道五斗山片区WDS2-1地块。	48481.94	394	46949.44	365	1532.5	29	***	***	第16、17幢各31层，19幢32层。	2019年1月19日
4	潮建预[2019]列002号	潮州市碧潮房地产开发有限公司	碧桂园·韩东府	潮州市湘桥区东山路一横中段（原市旅游度假区）	1865.35	10	***	***	1865.35	10	***	***	第2幢第16-20号沿街二层商铺、第7幢1-5号沿街首层商铺。	2019年1月24日
5	潮建预[2019]列003号	潮州市宏泽房地产开发有限公司	滨江华府	潮州市湘桥区潮州大道中段东侧	40443.98	609	40443.98	609	***	***	***	***	第六幢、第七幢（原规划第C-4幢、第C-5幢）各31层。	2019年2月1日
6	潮建预[2019]列004号	潮州市恒宸置业有限公司	潮州恒大名都	潮州市湘桥区凤新街道五斗山片区WDS2-1地块。	10795.06	62	10795.06	62	***	***	***	***	第23幢共31层。	2019年3月12日
7	潮建预[2019]列005号	潮州市恒宸置业有限公司	潮州恒大名都四期	潮州市湘桥区外环北路五斗山片区。	12343.31	93	12343.31	93	***	***	***	***	第24幢共31层。	2019年4月22日
8	潮建预[2019]列006号	潮州市碧潮房地产开发有限公司	碧桂园·韩东府	潮州市湘桥区东山路一横中段（原市旅游度假区）	10546.98	834	10546.98	834	***	***	***	***	第1-9幢地下非人防停车位。	2019年4月26日
9	潮建预[2019]列007号	潮州市恒大置业有限公司	潮州恒大城	潮州市湘桥区桥东东山美人城。	1469.27	17	***	***	1469.27	17	***	***	第93幢、第94幢首层商铺。	2019年4月30日
10	潮建预[2019]列008号	潮州市恒宸置业有限公司	潮州恒大名都	潮州市湘桥区凤新街道外环北路五斗山片区。	12340.51	93	12340.51	93	***	***	***	***	第25幢共31层。	2019年4月30日
11	潮建预[2019]列009号	潮州市恒宸置业有限公司	潮州恒大名都	潮州市湘桥区凤新街道五斗山片区WDS2-1地块。	17223.31	144	16255.47	124	967.84	20	***	***	第18幢共32层。	2019年4月30日
12	潮建预[2019]列010号	潮州市上埔房地产开发有限公司	海博·熙泰蓝澜阁	潮州市湘桥区城西街道上埔村。	1550.36	2幢	1550.36	2幢	***	***	***	***	第10幢、第11幢各4层（另含负一层）	2019年6月26日
13	潮建预[2019]列011号	潮州市上埔房地产开发有限公司	海博·熙泰观澜阁	潮州市湘桥区城西街道上埔村。	42217.58	152	42217.58	152	***	***	***	***	第6幢、第7幢（原规划5-1幢、5-2幢）各39层。	2019年9月11日
14	潮建预[2019]列012号	潮州市金桂置业有限公司	碧桂园·翰林府	潮州市湘桥区金碧路2号（金碧路与金塘路交汇处西北侧）。	62267.77	496	62267.77	496	***	***	***	***	第1幢A座、第1幢B座、第2幢A座、第2幢B座（原规划第1-1幢、第1-2幢、第2-1幢、第2-2幢）各26层，第3幢27层。	2019年9月11日
15	潮建预[2019]列013号	潮州市锦峰物资有限公司	锦峰天地华庭	潮州市湘桥区意东三路与下津南路交界处北侧。	47369.35	323	44333	304	3036.35	19	***	***	第1幢1梯32层，第1幢2梯16层；第2幢32层。	2019年10月24日
16	潮建预[2019]列014号	潮州市金桂置业有限公司	碧桂园·翰林府	潮州市湘桥区金碧路2号（金碧路与金塘路交汇处西北侧）	3565.97	30	***	***	3565.97	30	***	***	第1幢、第2幢沿街商铺各两层。	2019年10月24日
17	潮建预[2019]列015号	潮州市上埔房地产开发有限公司	海博·熙泰观澜阁	潮州市湘桥区城西街道上埔村。	18594.68	52	18594.68	52	***	***	***	***	第2幢27层。	2019年11月12日
18	潮建预[2019]列016号	广东腾瑞投资有限公司	腾瑞·外滩湾腾瑞中心	潮州市湘桥区桥东街道东兴南路东侧、东山路北侧。	162878.76	861	49954.86	324	59755.65	96	办公用房32802.15和公寓20366.10	225和216	第1幢（原规划第A幢）40层，第6、5幢（原规划第B-1幢），第4、3幢（原规划第B-2幢）各31层，第2幢（原规划B幢裙楼）4层。	2019年11月25日
19	潮建预[2019]列017号	潮州市上埔房地产开发有限公司	海博·熙泰江韵阁	潮州市湘桥区城西街道上埔村	12342.69	58	12342.69	58	***	***	***	***	第1幢（原规划第1-4幢）31层。	2019年11月25日
20	潮建预[2019]列018号	潮州市恒大置业有限公司	潮州恒大城	潮州市湘桥区桥东东山美人城。	49854.08	384	49854.08	384	***	***	***	***	第80幢、第81幢、第82幢各33层	2019年12月13日
21	潮建预[2019]列019号	潮州市锦峰物资有限公司	锦峰天地华庭	潮州市湘桥区意东三路与下津南路交界处北侧。	14987.35	92	14987.35	92	***	***	***	***	第3幢32层。	2019年12月13日
22	潮建预[2019]列020号	潮州华碧投资有限公司	华碧·云溪天境	潮州市湘桥区意溪镇意东三路东侧。	54212.79	447	54212.79	447	***	***	***	***	第4幢、第10幢各33层，第9幢A座、第9幢B座各32层。	2019年12月13日
23	潮建预[2019]列021号	潮州华侨城投资发展有限公司	华侨城纯水岸（一期）	潮州市湘桥区意溪镇意东三路东侧石牌村片区YXSP4-2。	81798.18	670	81798.18	670	***	***	***	***	第2幢31层，第3幢至第7幢各30层。	2019年12月13日
24	潮建预[2019]列022号	潮州市景德房地产有限公司	阳光华府	潮州市湘桥区东山路与金马大道交汇处东北侧	18077.77	153	18077.77	153	***	***	***	***	第12幢27层	2019年12月13日
25	潮建预[2020]列001号	潮州市金桂置业有限公司	碧桂园·翰林府	潮州市湘桥区金碧路2号（金碧路与金塘路交汇处西北侧）。	25641.88	216	25641.88	216	***	***	***	***	第4幢A座、第4幢B座（原规划4-1幢、原规划4-2幢）各27层。	2020年1月7日
26	潮建预[2020]列002号	潮州市恒大置业有限公司	潮州恒大城	潮州市湘桥区桥东东山美人城。	54746.71	306	54746.71	306	***	***	***	***	第108幢、第109幢、第110幢各33层，第111幢、第112幢各27层	2020年1月21日
27	潮建预[2020]列003号	潮州市金桂置业有限公司	碧桂园·翰林府	潮州市湘桥区金碧路2号（金碧路与金塘路交汇处西北侧）	25299.37	214	25299.37	214	***	***	***	***	第5幢、第6幢各27层。	2020年1月20日
28	潮建预[2020]列004号	潮州市景德房地产有限公司	阳光华府	潮州市湘桥区东山路与金马大道交汇处东北侧	15342.50	108	15069.64	102	272.86	6	***	***	第7幢18层，第12幢沿街裙楼首层	2020年2月18日
29	潮建预[2020]列005号	潮州市诚悦房地产有限公司	御水岸	潮州市湘桥区汕汾高速公路延长线（凤东路）北侧（湘桥区磷溪镇岗山水库坝下灰堤内地块）	72514.86	690	72514.86	690	***	***	***	***	第1幢-1、第2幢-1、第2幢-1、第2幢-2各33层，第9幢-1、第9幢-2各32层。	2020年3月6日
30	潮建预[2020]列006号	潮州市诚悦房地产有限公司	御水岸	潮州市湘桥区汕汾高速公路延长线（凤东路）北侧（湘桥区磷溪镇岗山水库坝下灰堤内地块）	1206.47	25	***	***	1206.47	25	***	***	第1幢-1、第1幢-2、第2幢-1、第2幢-2沿街商铺1层。	2020年3月6日
31	潮建预[2020]列007号	潮州市恒新房地产开发有限公司	潮州恒大山水城	潮州市湘桥区凤新街道富丽公园西侧FXFL2-2地块。	28012.9	198	28012.9	198	***	***	***	***	第36幢、第37幢各33层。	2020年5月11日
32	潮建预[2020]列008号	潮州市恒新房地产开发有限公司	潮州恒大山水城	潮州市湘桥区凤新街道东埔村富丽公园西北侧	32540.81	264	32540.81	264	***	***	***	***	第40幢、第41幢各33层。	2020年6月12日
33	潮建预[2020]列009号	潮州市诚悦房地产有限公司	御水岸	潮州市湘桥区汕汾高速公路延长线（凤东路）北侧（湘桥区磷溪镇岗山水库坝下灰堤内地块）	23599.19	186	23599.19	186	***	***	***	***	第12幢-1、第12幢-2各32层。	2020年5月28日
34	潮建预[2020]列010号	潮州华碧投资有限公司	华碧·云溪天境	潮州市湘桥区意溪镇意东三路东侧。	1541.04	16	608.27	5	932.77	11	***	***	第1幢2层。	2020年5月21日
35	潮建预[2020]列011号	潮州万年城投资有限公司	万年城潮州万达广场一期	潮州市湘桥区滨江路与规划路交界处西南侧（磷溪镇管美村半岛广场片区BDGC-YM-01地块）	11584.85	153	***	**	11584.85	153	***	***	第A1幢、第A2幢各2层。（第1幢、第2幢各2层）	2020年6月12日
36	潮建预[2020]列012号	潮州市景德房地产有限公司	阳光华府	潮州市湘桥区东山路与金马大道交汇处东北侧	22607.28	235	21343	212	1264.28	23	***	***	第6幢28层	2020年6月16日
37	潮建预[2020]列014号	潮州华侨城投资发展有限公司	华侨城纯水岸（一期）	潮州市湘桥区意溪镇意东三路东侧石牌村片区YXSP4-2地块。	12808.28	108	12808.28	108	***	***	***	***	第8幢28层	2020年6月24日

38	潮建预[2020]列015号	潮州市上埔房地产开发有限公司	海博·熙泰丽湖阁	潮州市湘桥区城西街道上埔村	27902.87	144	26459.03	136	1443.84	8	***	***	第1幢、第2幢(原规划第1幢2梯、第1幢1梯)37层。	2020年8月4日
39	潮建预[2020]列016号	潮州市诚悦房地产有限公司	御水岸	潮州市湘桥区汕汾高速公路延长线(凤东路)北侧(湘桥区礮溪镇因山水库坝下灰堤内地块)	22884.92	190	22884.92	190	***	***	***	***	第10幢(原规划10幢-1、10幢-2)33层。	2020年8月4日
40	潮建预[2020]列017号	潮州华侨城投资发展有限公司	华侨城纯水岸(一期)	潮州市湘桥区意溪镇意东三路东侧石牌村片区YXSP4-2。	91415.26	606	91415.26	606	***	***	***	***	第1幢30层,第9幢28层,第10幢29层,第11幢、第12幢、第13幢各31层。	2020-08-04
41	潮建预[2020]列018号	潮州市金桂置业有限公司	碧桂园·翰林	潮州市湘桥区金碧路2号(金碧路与金塘路交汇处西北)	25225.09	214	25225.09	214	***	***	***	***	第7幢、第8幢各27层。	2020年8月20日
42	潮建预[2020]列019号	潮州华侨城投资发展有限公司	华侨城纯水岸(一期)	潮州市湘桥区意溪镇意东三路东侧石牌村片区YXSP4-2。	3873.17	80	***	***	3873.17	80	***	**	沿街第101号-第122号、第179号-第199号、第201号-第220号、第265号-第281号商铺各两层。	2020年8月31日
43	潮建预[2020]列020号	潮州市上埔房地产开发有限公司	海博·熙泰观景阁	潮州市湘桥区城西街道上埔村	15975.44	125	14160.99	116	1814.45	9	***	***	第6幢(原规划第4-3幢)31层。	2020年9月10日
44	潮建预[2020]列021号	潮州市恒新房地产开发有限公司	潮州恒大山水城	潮州市湘桥区凤新街道东埔村富丽公园西北侧。	32580.28	264	32580.28	264	***	***	***	***	第38幢、第39幢各33层。	2020年9月10日
45	潮建预[2020]列022号	潮州市景德房地产有限公司	阳光华府	潮州市湘桥区东山路与金马大道交汇处东北侧	24134.86	194	24134.86	194	***	***	***	***	第11幢33层。	2020年9月30日
46	潮建预[2020]列023号	潮州市恒大置业有限公司	潮州恒大城	潮州市湘桥区桥东东山美人城。	14969.12	120	14969.12	120					第74幢31层。	2020年9月30日
47	潮建预[2020]列024号	潮州市恒大置业有限公司	潮州恒大城	潮州市湘桥区桥东东山美人城。	15047.22	120	15047.22	120					第75幢31层。	2020年10月15日
48	潮建预[2020]列025号	潮州市金厦投资有限公司	金城澜岸花园二期(金城名庭二期)	潮州市湘桥区南较西路与彩虹东路交界处东南侧	1635.89	16			1635.89	16			第6幢2层。	2020年10月15日
49	潮建预[2020]列026号	潮州市金桂置业有限公司	碧桂园·翰林	潮州市湘桥区金碧路2号(金塘路与金碧路交界处西北侧)。	13207.07	113	12624.52	106	582.55	7			第11幢27层,第3幢沿街32-38号商铺各1层。	2020年11月10日
50	潮建预[2020]列027号	潮州华碧投资有限公司	华碧·云溪天境	潮州市湘桥区意溪镇意东三路东侧。	26021.76	192	26021.76	192					第14幢A座、第14幢B座各32层。	2020年11月17日
51	潮建预[2020]列028号	潮州市恒大置业有限公司	潮州恒大城	潮州市湘桥区桥东东山美人城。	65714.8	501	65714.8	501					第70幢至第73幢各32层。	2020年11月13日
52	潮建预[2020]列029号	潮州市景德房地产有限公司	阳光华府	潮州市湘桥区东山路与金马大道交汇处东北侧	13621.48	128	13621.48	128					第9幢33层。	2020年11月20日
53	潮建预[2020]列030号	潮州市宏泽房地产开发有限公司	滨江华府	潮州市湘桥区潮州大道中段东侧	20202.2	176	20202.2	176					第二幢(原规划B幢)28层	2020年12月9日
54	潮建预[2020]列031号	潮州万年城投资有限公司	万年城潮州万达广场一期	潮州市湘桥区滨江路与规划路交界处西南侧(磷溪镇窖美村半岛广场片区BDGC-YM-01地块)	26813.43	612	***	***	2563.03	42	办公用房24250.40	570	A5幢21层	2020年12月11日
55	潮建预[2020]列032号	潮州万达城投资有限公司	万达·潮苑	潮州市湘桥区意溪镇意东三路东侧、北山路南侧湘桥区凤城生态水乡示范区启动区范围内CRWL-01-03地块	33977.88	147	33977.88	147					第4至6幢各25层。	2020年12月11日
56	潮建预[2020]列033号	潮州万达城投资有限公司	万达·悦苑	湘桥区凤城生态水乡示范区启动区范围内CRWL-01-05-	46617.24	350	46617.24	350					第4、5、6幢24层,第7幢25层。	2020年12月11日
57	潮建预[2020]列034号	潮州市景德房地产有限公司	阳光华府	潮州市湘桥区东山路与金马大道交汇处东北侧	25083.84	255	24454	244	629.84	11			第5幢32层。	2020年12月18日
58	潮建预[2020]列035号	潮州华侨城投资发展有限公司	华侨城纯水岸(一期)	潮州市湘桥区意溪镇意东三路东侧石牌村片区YXSP4-2。	4871.17	100			4871.17	100			沿街第123号至第178号、第221号至264号商铺两层。	2020年12月18日
59	潮建预[2020]列036号	潮州万达城投资有限公司	万达·潮苑	潮州市湘桥区意溪镇意东三路东侧、北山路南侧湘桥区凤城生态水乡示范区启动区范围内CRWL-01-03地块	44570.91	248	44570.91	248					第7幢、第8幢各25层。	2020年12月18日
60	潮建预[2020]列037号	潮州万达城投资有限公司	万达·悦苑	湘桥区凤城生态水乡示范区启动区范围内CRWL-01-05-	26255.52	207	26255.52	207					第1幢、第2幢、第3幢各24层。	2020年12月18日
61	潮建预[2020]列038号	潮州市宏泽房地产开发有限公司	滨江华府	潮州市湘桥区潮州大道中段东侧	41750.19	360	41750.19	360					第3幢、第4幢、第5幢(原规划第C1幢、第C2幢、第C3幢)各33层	2020年12月24日
62	潮建预[2020]列039号	潮州华碧投资有限公司	华碧·云溪天境	潮州市湘桥区意溪镇意东三路东侧	27554.06	228	27554.06	228					第11幢32层、第12幢33层。	2020年12月25日