

“万年城潮州万达广场”商品房销售价格相关信息公示表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：001-445100-2021-30022-x

（万年城潮州万达广场）项目概况	楼盘名称	万年城潮州万达广场	座落位置	潮州市湘桥区滨江路与规划路交界处西南侧 （磷溪镇窑美村半岛广场片区BDGC-YM-01地块）	总建筑面积	462382.3平方米
	规划总套数	可售约2780套	土地性质	商务金融用地（0505）	土地使用起止年限	2019. 8. 16起2059. 8. 15止
	容积率（规划）	3. 5	绿化率	10%	车位数量及配比率	车位：2853个 1:1. 03
	建筑结构	钢筋混凝土框架剪力墙结构				
当期销售楼盘概况	建筑面积	27448. 44平方米	房屋套数	共622套（间），其中商铺52套、办公570套。	装修状况	毛坯
	基础设施配套情况		详见规划			
代收代办费用	收费项目		收费标准		收费依据	委托单位名称
	/		/		/	/
前期物业服务	服务单位名称		服务内容及其标准		收费标准	收费依据
	潮州万年城商业管理有限公司		具体内容详见购房《认购须知》		商铺：5. 00元/平方米/月；公寓、酒店：6. 00元/平方米/月；会议会展中心：10. 00元/平方米/月；办公楼：15. 00元/平方米/月；	《潮州市物业服务收费管理实施办法》的通知（潮府〔2006〕42号）
其他相关信息	本次A6幢申请预售面积27448. 44平方米，共622套（间），其中：办公用房570套24197. 26平方米，均价11590. 88元/平方米（毛坯），商铺52套3251. 18平方米，均价25291. 72元/平方米（毛坯）。					

注:代收代办由购房者自愿选择

监制机关:潮州市物价局

价格举报电话:12358

企业物价员:龚斯斯

企业投诉电话:0768-8089999

“万年城潮州万达广场”商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：001-445100-2021-30022-x

最后更新日期：2021.6.30

幢号	房号	楼层	户型 (m²)	层高 (m)	建筑面积 (m²)	分摊的共有建筑面 积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积销售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠 折扣	销售状 态	备注
A6	1号商铺	1层	商铺	5.7	61.38	18.84	42.54	33430	2051933.40	无	待售	
A6	2号商铺	1层	商铺	5.7	66.96	20.55	46.41	33430	2238472.80	无	待售	
A6	3号商铺	1层	商铺	5.7	101	31	70	31124	3143524.00	无	待售	
A6	4号商铺	1层	商铺	5.7	127.1	39.01	88.09	32277	4102406.70	无	待售	
A6	5号商铺	1层	商铺	5.7	113.4	34.8	78.6	31124	3529461.60	无	待售	
A6	6号商铺	1层	商铺	5.7	34.9	10.71	24.19	39194	1367870.60	无	待售	
A6	7号商铺	1层	商铺	5.7	41.12	12.62	28.5	38041	1564245.92	无	待售	
A6	8号商铺	1层	商铺	5.7	65.56	20.12	45.44	33430	2191670.80	无	待售	
A6	9号商铺	1层	商铺	5.7	65.56	20.12	45.44	33430	2191670.80	无	待售	
A6	10号商铺	1层	商铺	5.7	65.56	20.12	45.44	33430	2191670.80	无	待售	
A6	11号商铺	1层	商铺	5.7	65.56	20.12	45.44	33430	2191670.80	无	待售	
A6	12号商铺	1层	商铺	5.7	41.12	12.62	28.5	40346	1659027.52	无	待售	
A6	13号商铺	1层	商铺	5.7	40.59	12.46	28.13	41499	1684444.41	无	待售	
A6	14号商铺	1层	商铺	5.7	104.4	32.04	72.36	31124	3249345.60	无	待售	
A6	15号商铺	1层	商铺	5.7	133.2	40.88	92.32	28819	3838690.80	无	待售	
A6	16号商铺	1层	商铺	5.7	53.71	16.48	37.23	28819	1547868.49	无	待售	
A6	17号商铺	1层	商铺	5.7	58.13	17.84	40.29	28819	1675248.47	无	待售	
A6	18号商铺	1层	商铺	5.7	88.23	27.08	61.15	27666	2440971.18	无	待售	
A6	19号商铺	1层	商铺	5.7	21.18	6.5	14.68	41499	878948.82	无	待售	
A6	20号商铺	1层	商铺	5.7	43.69	13.41	30.28	33430	1460556.70	无	待售	

“万年城潮州万达广场” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：001-445100-2021-30022-x

最后更新日期：2021.6.30

幢号	房号	楼层	户型 (m²)	层高 (m)	建筑面积 (m²)	分摊的共有建筑面 积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积销售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠 折扣	销售状 态	备注
A6	21号商铺	1层	商铺	5.7	38.58	11.84	26.74	34583	1334212.14	无	待售	
A6	22号商铺	1层	商铺	5.7	57.95	17.78	40.17	30548	1770256.60	无	待售	
A6	23号商铺	1层	商铺	5.7	57.95	17.78	40.17	27666	1603244.70	无	待售	
A6	24号商铺	1层	商铺	5.7	57.95	17.78	40.17	27666	1603244.70	无	待售	
A6	25号商铺	1层	商铺	5.7	57.95	17.78	40.17	30548	1770256.60	无	待售	
A6	26号商铺	1层	商铺	5.7	38.7	11.88	26.82	34583	1338362.10	无	待售	
A6	27号商铺	1层	商铺	5.7	43.67	13.4	30.27	32277	1409536.59	无	待售	
A6	28号商铺	1层	商铺	5.7	17.92	5.5	12.42	34583	619727.36	无	待售	
A6	1号商铺	2层	商铺	4.2	61.52	18.88	42.64	19597	1205607.44	无	待售	
A6	2号商铺	2层	商铺	4.2	112.26	34.45	77.81	17291	1941087.66	无	待售	
A6	3号商铺	2层	商铺	4.2	89.68	27.52	62.16	17291	1550656.88	无	待售	
A6	4号商铺	2层	商铺	4.2	65.79	20.19	45.6	17291	1137574.89	无	待售	
A6	5号商铺	2层	商铺	4.2	34.9	10.71	24.19	20173	704037.70	无	待售	
A6	6号商铺	2层	商铺	4.2	65.55	20.12	45.43	18444	1209004.20	无	待售	
A6	7号商铺	2层	商铺	4.2	65.55	20.12	45.43	18444	1209004.20	无	待售	
A6	8号商铺	2层	商铺	4.2	65.55	20.12	45.43	18444	1209004.20	无	待售	
A6	9号商铺	2层	商铺	4.2	65.55	20.12	45.43	19597	1284583.35	无	待售	
A6	10号商铺	2层	商铺	4.2	40.58	12.46	28.12	21902	888783.16	无	待售	
A6	11号商铺	2层	商铺	4.2	104.15	31.96	72.19	17291	1800857.65	无	待售	
A6	12号商铺	2层	商铺	4.2	136.39	41.85	94.54	16139	2201198.21	无	待售	

“万年城潮州万达广场” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：001-445100-2021-30022-x

最后更新日期：2021.6.30

幢号	房号	楼层	户型 (m²)	层高 (m)	建筑面积 (m²)	分摊的共有建筑面 积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积销售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠 折扣	销售状 态	备注
A6	13号商铺	2层	商铺	4.2	35.39	10.86	24.53	16139	571159.21	无	待售	
A6	14号商铺	2层	商铺	4.2	66.2	20.32	45.88	16139	1068401.80	无	待售	
A6	15号商铺	2层	商铺	4.2	43.67	13.4	30.27	16139	704790.13	无	待售	
A6	16号商铺	2层	商铺	4.2	38.7	11.88	26.82	16139	624579.30	无	待售	
A6	17号商铺	2层	商铺	4.2	41.28	12.67	28.61	16139	666217.92	无	待售	
A6	18号商铺	2层	商铺	4.2	57.95	17.78	40.17	15562	901817.90	无	待售	
A6	19号商铺	2层	商铺	4.2	57.95	17.78	40.17	15562	901817.90	无	待售	
A6	20号商铺	2层	商铺	4.2	57.95	17.78	40.17	15562	901817.90	无	待售	
A6	21号商铺	2层	商铺	4.2	57.95	17.78	40.17	15562	901817.90	无	待售	
A6	22号商铺	2层	商铺	4.2	41.28	12.67	28.61	16139	666217.92	无	待售	
A6	23号商铺	2层	商铺	4.2	38.7	11.88	26.82	16139	624579.30	无	待售	
A6	24号商铺	2层	商铺	4.2	43.67	13.4	30.27	16139	704790.13	无	待售	
A6	301	3层	办公	4.6	57.44	18.11	39.33	8463	486114.72	无	待售	
A6	302	3层	办公	4.6	68.18	21.5	46.68	8125	553962.50	无	待售	
A6	303	3层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	8801	298969.97	无	待售	
A6	304	3层	办公	4.6	35.32	11.14	24.18	8801	310851.32	无	待售	
A6	305	3层	办公	4.6	33.75	10.64	23.11	8801	297033.75	无	待售	
A6	306	3层	办公	4.6	34.2	10.78	23.42	8801	300994.20	无	待售	
A6	307	3层	办公	4.6	34.2	10.78	23.42	8801	300994.20	无	待售	
A6	308	3层	办公	4.6	33.75	10.64	23.11	8801	297033.75	无	待售	

“万年城潮州万达广场”商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：001-445100-2021-30022-x

最后更新日期：2021.6.30

幢号	房号	楼层	户型 (m²)	层高 (m)	建筑面积 (m²)	分摊的共有建筑面 积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积销售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠 折扣	销售状 态	备注
A6	309	3层	办公	4.6	35.32	11.14	24.18	8801	310851.32	无	待售	
A6	310	3层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	8801	298969.97	无	待售	
A6	311	3层	办公	4.6	68.18	21.5	46.68	8412	573530.16	无	待售	
A6	312	3层	办公	4.6	57.6	18.16	39.44	10223	588844.80	无	待售	
A6	313	3层	办公	4.6	41.49	13.08	28.41	9009	373783.41	无	待售	
A6	314	3层	办公	4.6	41.36	13.04	28.32	9009	372612.24	无	待售	
A6	315	3层	办公	4.6	73.28	23.1	50.18	9096	666554.88	无	待售	
A6	316	3层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9499	322681.03	无	待售	
A6	317	3层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9499	322681.03	无	待售	
A6	318	3层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9210	312863.70	无	待售	
A6	319	3层	办公	4.6	35.75	11.27	24.48	9210	329257.50	无	待售	
A6	320	3层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	8883	355497.66	无	待售	
A6	321	3层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9096	364021.92	无	待售	
A6	322	3层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9096	364021.92	无	待售	
A6	323	3层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	8794	351935.88	无	待售	
A6	324	3层	办公	4.6	35.75	11.27	24.48	9210	329257.50	无	待售	
A6	325	3层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9210	312863.70	无	待售	
A6	326	3层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9499	322681.03	无	待售	
A6	327	3层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9499	322681.03	无	待售	
A6	328	3层	办公	4.6	73.28	23.1	50.18	8730	639734.40	无	待售	

“万年城潮州万达广场” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：001-445100-2021-30022-x

最后更新日期：2021.6.30

幢号	房号	楼层	户型 (m²)	层高 (m)	建筑面积 (m²)	分摊的共有建筑面 积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积销售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠 折扣	销售状 态	备注
A6	329	3层	办公	4.6	41.36	13.04	28.32	9024	373232.64	无	待售	
A6	330	3层	办公	4.6	41.49	13.08	28.41	9024	374405.76	无	待售	
A6	401	4层	办公	4.6	57.44	18.11	39.33	8425	483932.00	无	待售	
A6	402	4层	办公	4.6	68.18	21.5	46.68	8088	551439.84	无	待售	
A6	403	4层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	8762	297645.14	无	待售	
A6	404	4层	办公	4.6	35.32	11.14	24.18	8762	309473.84	无	待售	
A6	405	4层	办公	4.6	33.75	10.64	23.11	8762	295717.50	无	待售	
A6	406	4层	办公	4.6	34.2	10.78	23.42	8762	299660.40	无	待售	
A6	407	4层	办公	4.6	34.2	10.78	23.42	8762	299660.40	无	待售	
A6	408	4层	办公	4.6	33.75	10.64	23.11	8762	295717.50	无	待售	
A6	409	4层	办公	4.6	35.32	11.14	24.18	8762	309473.84	无	待售	
A6	410	4层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	8762	297645.14	无	待售	
A6	411	4层	办公	4.6	68.18	21.5	46.68	8374	570939.32	无	待售	
A6	412	4层	办公	4.6	57.6	18.16	39.44	9932	572083.20	无	待售	
A6	413	4层	办公	4.6	41.49	13.08	28.41	8971	372206.79	无	待售	
A6	414	4层	办公	4.6	41.36	13.04	28.32	8971	371040.56	无	待售	
A6	415	4层	办公	4.6	73.28	23.1	50.18	9057	663696.96	无	待售	
A6	416	4层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9458	321288.26	无	待售	
A6	417	4层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9458	321288.26	无	待售	
A6	418	4层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9171	311538.87	无	待售	

“万年城潮州万达广场”商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：001-445100-2021-30022-x

最后更新日期：2021.6.30

幢号	房号	楼层	户型 (m²)	层高 (m)	建筑面积 (m²)	分摊的共有建筑面 积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积销售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠 折扣	销售状 态	备注
A6	419	4层	办公	4.6	35.75	11.27	24.48	9171	327863.25	无	待售	
A6	420	4层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	8844	353936.88	无	待售	
A6	421	4层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9057	362461.14	无	待售	
A6	422	4层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9057	362461.14	无	待售	
A6	423	4层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	8756	350415.12	无	待售	
A6	424	4层	办公	4.6	35.75	11.27	24.48	9171	327863.25	无	待售	
A6	425	4层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9171	311538.87	无	待售	
A6	426	4层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9458	321288.26	无	待售	
A6	427	4层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9458	321288.26	无	待售	
A6	428	4层	办公	4.6	73.28	23.1	50.18	8693	637023.04	无	待售	
A6	429	4层	办公	4.6	41.36	13.04	28.32	8986	371660.96	无	待售	
A6	430	4层	办公	4.6	41.49	13.08	28.41	8986	372829.14	无	待售	
A6	501	5层	办公	4.6	57.44	18.11	39.33	8705	500015.20	无	待售	
A6	502	5层	办公	4.6	68.18	21.5	46.68	8474	577757.32	无	待售	
A6	503	5层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	8841	300328.77	无	待售	
A6	504	5层	办公	4.6	35.32	11.14	24.18	8841	312264.12	无	待售	
A6	505	5层	办公	4.6	33.75	10.64	23.11	8841	298383.75	无	待售	
A6	506	5层	办公	4.6	34.2	10.78	23.42	8841	302362.20	无	待售	
A6	507	5层	办公	4.6	34.2	10.78	23.42	8841	302362.20	无	待售	
A6	508	5层	办公	4.6	33.75	10.64	23.11	8841	298383.75	无	待售	

“万年城潮州万达广场”商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：001-445100-2021-30022-x

最后更新日期：2021.6.30

幢号	房号	楼层	户型 (m²)	层高 (m)	建筑面积 (m²)	分摊的共有建筑面 积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积销售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠 折扣	销售状 态	备注
A6	509	5层	办公	4.6	35.32	11.14	24.18	8841	312264.12	无	待售	
A6	510	5层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	8841	300328.77	无	待售	
A6	511	5层	办公	4.6	68.18	21.5	46.68	8474	577757.32	无	待售	
A6	512	5层	办公	4.6	57.6	18.16	39.44	10671	614649.60	无	待售	
A6	513	5层	办公	4.6	41.49	13.08	28.41	9074	376480.26	无	待售	
A6	514	5层	办公	4.6	41.36	13.04	28.32	9074	375300.64	无	待售	
A6	515	5层	办公	4.6	73.28	23.1	50.18	9161	671318.08	无	待售	
A6	516	5层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9565	324923.05	无	待售	
A6	517	5层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9565	324923.05	无	待售	
A6	518	5层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9276	315105.72	无	待售	
A6	519	5层	办公	4.6	35.75	11.27	24.48	9276	331617.00	无	待售	
A6	520	5层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	8946	358018.92	无	待售	
A6	521	5层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9161	366623.22	无	待售	
A6	522	5层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9161	366623.22	无	待售	
A6	523	5层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	8857	354457.14	无	待售	
A6	524	5层	办公	4.6	35.75	11.27	24.48	9276	331617.00	无	待售	
A6	525	5层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9276	315105.72	无	待售	
A6	526	5层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9565	324923.05	无	待售	
A6	527	5层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9565	324923.05	无	待售	
A6	528	5层	办公	4.6	73.28	23.1	50.18	8792	644277.76	无	待售	

“万年城潮州万达广场” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：001-445100-2021-30022-x

最后更新日期：2021.6.30

幢号	房号	楼层	户型 (m²)	层高 (m)	建筑面积 (m²)	分摊的共有建筑面 积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积销售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠 折扣	销售状 态	备注
A6	529	5层	办公	4.6	41.36	13.04	28.32	9088	375879.68	无	待售	
A6	530	5层	办公	4.6	41.49	13.08	28.41	9088	377061.12	无	待售	
A6	601	6层	办公	4.6	57.44	18.11	39.33	12118	696057.92	无	待售	
A6	602	6层	办公	4.6	68.18	21.5	46.68	12177	830227.86	无	待售	
A6	603	6层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	12228	415385.16	无	待售	
A6	604	6层	办公	4.6	35.32	11.14	24.18	12228	431892.96	无	待售	
A6	605	6层	办公	4.6	33.75	10.64	23.11	12228	412695.00	无	待售	
A6	606	6层	办公	4.6	34.2	10.78	23.42	12228	418197.60	无	待售	
A6	607	6层	办公	4.6	34.2	10.78	23.42	12228	418197.60	无	待售	
A6	608	6层	办公	4.6	33.75	10.64	23.11	12228	412695.00	无	待售	
A6	609	6层	办公	4.6	35.32	11.14	24.18	12228	431892.96	无	待售	
A6	610	6层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	12228	415385.16	无	待售	
A6	611	6层	办公	4.6	68.18	21.5	46.68	12293	838136.74	无	待售	
A6	612	6层	办公	4.6	57.6	18.16	39.44	13016	749721.60	无	待售	
A6	613	6层	办公	4.6	41.49	13.08	28.41	9125	378596.25	无	待售	
A6	614	6层	办公	4.6	41.36	13.04	28.32	9125	377410.00	无	待售	
A6	615	6层	办公	4.6	73.28	23.1	50.18	9212	675055.36	无	待售	
A6	616	6层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9619	326757.43	无	待售	
A6	617	6层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9619	326757.43	无	待售	

“万年城潮州万达广场”商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：001-445100-2021-30022-x

最后更新日期：2021.6.30

幢号	房号	楼层	户型 (m²)	层高 (m)	建筑面积 (m²)	分摊的共有建筑面 积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积销售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠 折扣	销售状 态	备注
A6	618	6层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9328	316872.16	无	待售	
A6	619	6层	办公	4.6	35.75	11.27	24.48	9328	333476.00	无	待售	
A6	620	6层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	8997	360059.94	无	待售	
A6	621	6层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9212	368664.24	无	待售	
A6	622	6层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9212	368664.24	无	待售	
A6	623	6层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	8907	356458.14	无	待售	
A6	624	6层	办公	4.6	35.75	11.27	24.48	9328	333476.00	无	待售	
A6	625	6层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9328	316872.16	无	待售	
A6	626	6层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9619	326757.43	无	待售	
A6	627	6层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9619	326757.43	无	待售	
A6	628	6层	办公	4.6	73.28	23.1	50.18	8842	647941.76	无	待售	
A6	629	6层	办公	4.6	41.36	13.04	28.32	10834	448094.24	无	待售	
A6	630	6层	办公	4.6	41.49	13.08	28.41	10834	449502.66	无	待售	
A6	701	7层	办公	4.6	57.44	18.11	39.33	13771	791006.24	无	待售	
A6	702	7层	办公	4.6	68.18	21.5	46.68	13762	938293.16	无	待售	
A6	703	7层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	13772	467834.84	无	待售	
A6	704	7层	办公	4.6	35.32	11.14	24.18	13772	486427.04	无	待售	
A6	705	7层	办公	4.6	33.75	10.64	23.11	13772	464805.00	无	待售	
A6	706	7层	办公	4.6	34.2	10.78	23.42	13772	471002.40	无	待售	
A6	707	7层	办公	4.6	34.2	10.78	23.42	13772	471002.40	无	待售	

“万年城潮州万达广场”商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：001-445100-2021-30022-x

最后更新日期：2021.6.30

幢号	房号	楼层	户型 (m²)	层高 (m)	建筑面积 (m²)	分摊的共有建筑面 积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积销售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠 折扣	销售状 态	备注
A6	708	7层	办公	4.6	33.75	10.64	23.11	13772	464805.00	无	待售	
A6	709	7层	办公	4.6	35.32	11.14	24.18	13772	486427.04	无	待售	
A6	710	7层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	13772	467834.84	无	待售	
A6	711	7层	办公	4.6	68.18	21.5	46.68	13762	938293.16	无	待售	
A6	712	7层	办公	4.6	57.6	18.16	39.44	14149	814982.40	无	待售	
A6	713	7层	办公	4.6	41.49	13.08	28.41	10042	416642.58	无	待售	
A6	714	7层	办公	4.6	41.36	13.04	28.32	10042	415337.12	无	待售	
A6	715	7层	办公	4.6	73.28	23.1	50.18	9264	678865.92	无	待售	
A6	716	7层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9674	328625.78	无	待售	
A6	717	7层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9674	328625.78	无	待售	
A6	718	7层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9381	318672.57	无	待售	
A6	719	7层	办公	4.6	35.75	11.27	24.48	9381	335370.75	无	待售	
A6	720	7层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	8956	358419.12	无	待售	
A6	721	7层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9264	370745.28	无	待售	
A6	722	7层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9264	370745.28	无	待售	
A6	723	7层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	8956	358419.12	无	待售	
A6	724	7层	办公	4.6	35.75	11.27	24.48	9381	335370.75	无	待售	
A6	725	7层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9381	318672.57	无	待售	
A6	726	7层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9674	328625.78	无	待售	
A6	727	7层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9674	328625.78	无	待售	

“万年城潮州万达广场”商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：001-445100-2021-30022-x

最后更新日期：2021.6.30

幢号	房号	楼层	户型 (m²)	层高 (m)	建筑面积 (m²)	分摊的共有建筑面 积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积销售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠 折扣	销售状 态	备注
A6	728	7层	办公	4.6	73.28	23.1	50.18	9070	664649.60	无	待售	
A6	729	7层	办公	4.6	41.36	13.04	28.32	12723	526223.28	无	待售	
A6	730	7层	办公	4.6	41.49	13.08	28.41	12723	527877.27	无	待售	
A6	801	8层	办公	4.6	57.44	18.11	39.33	13839	794912.16	无	待售	
A6	802	8层	办公	4.6	68.18	21.5	46.68	13829	942861.22	无	待售	
A6	803	8层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	13841	470178.77	无	待售	
A6	804	8层	办公	4.6	35.32	11.14	24.18	13841	488864.12	无	待售	
A6	805	8层	办公	4.6	33.75	10.64	23.11	13841	467133.75	无	待售	
A6	806	8层	办公	4.6	34.2	10.78	23.42	13841	473362.20	无	待售	
A6	807	8层	办公	4.6	34.2	10.78	23.42	13841	473362.20	无	待售	
A6	808	8层	办公	4.6	33.75	10.64	23.11	13841	467133.75	无	待售	
A6	809	8层	办公	4.6	35.32	11.14	24.18	13841	488864.12	无	待售	
A6	810	8层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	13841	470178.77	无	待售	
A6	811	8层	办公	4.6	68.18	21.5	46.68	13829	942861.22	无	待售	
A6	812	8层	办公	4.6	57.6	18.16	39.44	14221	819129.60	无	待售	
A6	813	8层	办公	4.6	41.49	13.08	28.41	10097	418924.53	无	待售	
A6	814	8层	办公	4.6	41.36	13.04	28.32	10097	417611.92	无	待售	
A6	815	8层	办公	4.6	73.28	23.1	50.18	9316	682676.48	无	待售	
A6	816	8层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9727	330426.19	无	待售	
A6	817	8层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9727	330426.19	无	待售	

“万年城潮州万达广场”商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：001-445100-2021-30022-x

最后更新日期：2021.6.30

幢号	房号	楼层	户型 (m²)	层高 (m)	建筑面积 (m²)	分摊的共有建筑面 积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积销售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠 折扣	销售状 态	备注
A6	818	8层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9433	320439.01	无	待售	
A6	819	8层	办公	4.6	35.75	11.27	24.48	9433	337229.75	无	待售	
A6	820	8层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9007	360460.14	无	待售	
A6	821	8层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9316	372826.32	无	待售	
A6	822	8层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9316	372826.32	无	待售	
A6	823	8层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9007	360460.14	无	待售	
A6	824	8层	办公	4.6	35.75	11.27	24.48	9433	337229.75	无	待售	
A6	825	8层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9433	320439.01	无	待售	
A6	826	8层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9727	330426.19	无	待售	
A6	827	8层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9727	330426.19	无	待售	
A6	828	8层	办公	4.6	73.28	23.1	50.18	9121	668386.88	无	待售	
A6	829	8层	办公	4.6	41.36	13.04	28.32	12780	528580.80	无	待售	
A6	830	8层	办公	4.6	41.49	13.08	28.41	12780	530242.20	无	待售	
A6	901	9层	办公	4.6	57.44	18.11	39.33	14471	831214.24	无	待售	
A6	902	9层	办公	4.6	68.18	21.5	46.68	14459	985814.62	无	待售	
A6	903	9层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	14476	491749.72	无	待售	
A6	904	9层	办公	4.6	35.32	11.14	24.18	14476	511292.32	无	待售	
A6	905	9层	办公	4.6	33.75	10.64	23.11	14476	488565.00	无	待售	
A6	906	9层	办公	4.6	34.2	10.78	23.42	14476	495079.20	无	待售	
A6	907	9层	办公	4.6	34.2	10.78	23.42	14476	495079.20	无	待售	

“万年城潮州万达广场” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：001-445100-2021-30022-x

最后更新日期：2021.6.30

幢号	房号	楼层	户型 (m²)	层高 (m)	建筑面积 (m²)	分摊的共有建筑面 积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积销售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠 折扣	销售状 态	备注
A6	908	9层	办公	4.6	33.75	10.64	23.11	14476	488565.00	无	待售	
A6	909	9层	办公	4.6	35.32	11.14	24.18	14476	511292.32	无	待售	
A6	910	9层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	14476	491749.72	无	待售	
A6	911	9层	办公	4.6	68.18	21.5	46.68	14459	985814.62	无	待售	
A6	912	9层	办公	4.6	57.6	18.16	39.44	14857	855763.20	无	待售	
A6	913	9层	办公	4.6	41.49	13.08	28.41	10154	421289.46	无	待售	
A6	914	9层	办公	4.6	41.36	13.04	28.32	10154	419969.44	无	待售	
A6	915	9层	办公	4.6	73.28	23.1	50.18	9367	686413.76	无	待售	
A6	916	9层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9781	332260.57	无	待售	
A6	917	9层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9781	332260.57	无	待售	
A6	918	9层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9486	322239.42	无	待售	
A6	919	9层	办公	4.6	35.75	11.27	24.48	9486	339124.50	无	待售	
A6	920	9层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9057	362461.14	无	待售	
A6	921	9层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9367	374867.34	无	待售	
A6	922	9层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9367	374867.34	无	待售	
A6	923	9层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9057	362461.14	无	待售	
A6	924	9层	办公	4.6	35.75	11.27	24.48	9486	339124.50	无	待售	
A6	925	9层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9486	322239.42	无	待售	
A6	926	9层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9781	332260.57	无	待售	
A6	927	9层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9781	332260.57	无	待售	

“万年城潮州万达广场”商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：001-445100-2021-30022-x

最后更新日期：2021.6.30

幢号	房号	楼层	户型 (m²)	层高 (m)	建筑面积 (m²)	分摊的共有建筑面 积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积销售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠 折扣	销售状 态	备注
A6	928	9层	办公	4.6	73.28	23.1	50.18	9172	672124.16	无	待售	
A6	929	9层	办公	4.6	41.36	13.04	28.32	12839	531021.04	无	待售	
A6	930	9层	办公	4.6	41.49	13.08	28.41	12839	532690.11	无	待售	
A6	1001	10层	办公	4.6	57.44	18.11	39.33	14607	839026.08	无	待售	
A6	1002	10层	办公	4.6	68.18	21.5	46.68	14592	994882.56	无	待售	
A6	1003	10层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	14614	496437.58	无	待售	
A6	1004	10层	办公	4.6	35.32	11.14	24.18	14614	516166.48	无	待售	
A6	1005	10层	办公	4.6	33.75	10.64	23.11	14614	493222.50	无	待售	
A6	1006	10层	办公	4.6	34.2	10.78	23.42	14614	499798.80	无	待售	
A6	1007	10层	办公	4.6	34.2	10.78	23.42	14614	499798.80	无	待售	
A6	1008	10层	办公	4.6	33.75	10.64	23.11	14614	493222.50	无	待售	
A6	1009	10层	办公	4.6	35.32	11.14	24.18	14614	516166.48	无	待售	
A6	1010	10层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	14614	496437.58	无	待售	
A6	1011	10层	办公	4.6	68.18	21.5	46.68	14592	994882.56	无	待售	
A6	1012	10层	办公	4.6	57.6	18.16	39.44	14997	863827.20	无	待售	
A6	1013	10层	办公	4.6	41.49	13.08	28.41	10209	423571.41	无	待售	
A6	1014	10层	办公	4.6	41.36	13.04	28.32	10209	422244.24	无	待售	
A6	1015	10层	办公	4.6	73.28	23.1	50.18	9419	690224.32	无	待售	
A6	1016	10层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9835	334094.95	无	待售	
A6	1017	10层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9835	334094.95	无	待售	

“万年城潮州万达广场” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：001-445100-2021-30022-x

最后更新日期：2021.6.30

幢号	房号	楼层	户型 (m²)	层高 (m)	建筑面积 (m²)	分摊的共有 建筑面积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积销售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠 折扣	销售状 态	备注
A6	1018	10层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9538	324005.86	无	待售	
A6	1019	10层	办公	4.6	35.75	11.27	24.48	9538	340983.50	无	待售	
A6	1020	10层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9108	364502.16	无	待售	
A6	1021	10层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9419	376948.38	无	待售	
A6	1022	10层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9419	376948.38	无	待售	
A6	1023	10层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9108	364502.16	无	待售	
A6	1024	10层	办公	4.6	35.75	11.27	24.48	9538	340983.50	无	待售	
A6	1025	10层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9538	324005.86	无	待售	
A6	1026	10层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9835	334094.95	无	待售	
A6	1027	10层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9835	334094.95	无	待售	
A6	1028	10层	办公	4.6	73.28	23.1	50.18	9223	675861.44	无	待售	
A6	1029	10层	办公	4.6	41.36	13.04	28.32	12897	533419.92	无	待售	
A6	1030	10层	办公	4.6	41.49	13.08	28.41	12897	535096.53	无	待售	
A6	1101	11层	办公	4.6	57.44	18.11	39.33	14720	845516.80	无	待售	
A6	1102	11层	办公	4.6	68.18	21.5	46.68	14704	1002518.72	无	待售	
A6	1103	11层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	14728	500310.16	无	待售	
A6	1104	11层	办公	4.6	35.32	11.14	24.18	14728	520192.96	无	待售	
A6	1105	11层	办公	4.6	33.75	10.64	23.11	14728	497070.00	无	待售	
A6	1106	11层	办公	4.6	34.2	10.78	23.42	14728	503697.60	无	待售	
A6	1107	11层	办公	4.6	34.2	10.78	23.42	14728	503697.60	无	待售	

“万年城潮州万达广场” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：001-445100-2021-30022-x

最后更新日期：2021.6.30

幢号	房号	楼层	户型 (m²)	层高 (m)	建筑面积 (m²)	分摊的共有 建筑面积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积销售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠 折扣	销售状 态	备注
A6	1108	11层	办公	4.6	33.75	10.64	23.11	14728	497070.00	无	待售	
A6	1109	11层	办公	4.6	35.32	11.14	24.18	14728	520192.96	无	待售	
A6	1110	11层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	14728	500310.16	无	待售	
A6	1111	11层	办公	4.6	68.18	21.5	46.68	14704	1002518.72	无	待售	
A6	1112	11层	办公	4.6	57.6	18.16	39.44	15113	870508.80	无	待售	
A6	1113	11层	办公	4.6	41.49	13.08	28.41	10266	425936.34	无	待售	
A6	1114	11层	办公	4.6	41.36	13.04	28.32	10266	424601.76	无	待售	
A6	1115	11层	办公	4.6	73.28	23.1	50.18	9471	694034.88	无	待售	
A6	1116	11层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9889	335929.33	无	待售	
A6	1117	11层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9889	335929.33	无	待售	
A6	1118	11层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9590	325772.30	无	待售	
A6	1119	11层	办公	4.6	35.75	11.27	24.48	9590	342842.50	无	待售	
A6	1120	11层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9157	366463.14	无	待售	
A6	1121	11层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9471	379029.42	无	待售	
A6	1122	11层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9471	379029.42	无	待售	
A6	1123	11层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9157	366463.14	无	待售	
A6	1124	11层	办公	4.6	35.75	11.27	24.48	9590	342842.50	无	待售	
A6	1125	11层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9590	325772.30	无	待售	
A6	1126	11层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9889	335929.33	无	待售	
A6	1127	11层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9889	335929.33	无	待售	

“万年城潮州万达广场”商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：001-445100-2021-30022-x

最后更新日期：2021.6.30

幢号	房号	楼层	户型 (m²)	层高 (m)	建筑面积 (m²)	分摊的共有建筑面 积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积销售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠 折扣	销售状 态	备注
A6	1128	11层	办公	4.6	73.28	23.1	50.18	9274	679598.72	无	待售	
A6	1129	11层	办公	4.6	41.36	13.04	28.32	12954	535777.44	无	待售	
A6	1130	11层	办公	4.6	41.49	13.08	28.41	12954	537461.46	无	待售	
A6	1201	12层	办公	4.6	57.44	18.11	39.33	14835	852122.40	无	待售	
A6	1202	12层	办公	4.6	68.18	21.5	46.68	14816	1010154.88	无	待售	
A6	1203	12层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	14844	504250.68	无	待售	
A6	1204	12层	办公	4.6	35.32	11.14	24.18	14844	524290.08	无	待售	
A6	1205	12层	办公	4.6	33.75	10.64	23.11	14844	500985.00	无	待售	
A6	1206	12层	办公	4.6	34.2	10.78	23.42	14844	507664.80	无	待售	
A6	1207	12层	办公	4.6	34.2	10.78	23.42	14844	507664.80	无	待售	
A6	1208	12层	办公	4.6	33.75	10.64	23.11	14844	500985.00	无	待售	
A6	1209	12层	办公	4.6	35.32	11.14	24.18	14844	524290.08	无	待售	
A6	1210	12层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	14844	504250.68	无	待售	
A6	1211	12层	办公	4.6	68.18	21.5	46.68	14816	1010154.88	无	待售	
A6	1212	12层	办公	4.6	57.6	18.16	39.44	15232	877363.20	无	待售	
A6	1213	12层	办公	4.6	41.49	13.08	28.41	10322	428259.78	无	待售	
A6	1214	12层	办公	4.6	41.36	13.04	28.32	10322	426917.92	无	待售	
A6	1215	12层	办公	4.6	73.28	23.1	50.18	9523	697845.44	无	待售	
A6	1216	12层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9944	337797.68	无	待售	
A6	1217	12层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9944	337797.68	无	待售	

“万年城潮州万达广场”商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：001-445100-2021-30022-x

最后更新日期：2021.6.30

幢号	房号	楼层	户型 (m²)	层高 (m)	建筑面积 (m²)	分摊的共有建筑面 积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积销售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠 折扣	销售状 态	备注
A6	1218	12层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9644	327606.68	无	待售	
A6	1219	12层	办公	4.6	35.75	11.27	24.48	9644	344773.00	无	待售	
A6	1220	12层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9208	368504.16	无	待售	
A6	1221	12层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9523	381110.46	无	待售	
A6	1222	12层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9523	381110.46	无	待售	
A6	1223	12层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9208	368504.16	无	待售	
A6	1224	12层	办公	4.6	35.75	11.27	24.48	9644	344773.00	无	待售	
A6	1225	12层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9644	327606.68	无	待售	
A6	1226	12层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9944	337797.68	无	待售	
A6	1227	12层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9944	337797.68	无	待售	
A6	1228	12层	办公	4.6	73.28	23.1	50.18	9326	683409.28	无	待售	
A6	1229	12层	办公	4.6	41.36	13.04	28.32	13014	538259.04	无	待售	
A6	1230	12层	办公	4.6	41.49	13.08	28.41	13014	539950.86	无	待售	
A6	1301	13层	办公	4.6	57.44	18.11	39.33	14948	858613.12	无	待售	
A6	1302	13层	办公	4.6	68.18	21.5	46.68	14928	1017791.04	无	待售	
A6	1303	13层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	14959	508157.23	无	待售	
A6	1304	13层	办公	4.6	35.32	11.14	24.18	14959	528351.88	无	待售	
A6	1305	13层	办公	4.6	33.75	10.64	23.11	14959	504866.25	无	待售	
A6	1306	13层	办公	4.6	34.2	10.78	23.42	14959	511597.80	无	待售	
A6	1307	13层	办公	4.6	34.2	10.78	23.42	14959	511597.80	无	待售	

“万年城潮州万达广场”商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：001-445100-2021-30022-x

最后更新日期：2021.6.30

幢号	房号	楼层	户型 (m²)	层高 (m)	建筑面积 (m²)	分摊的共有建筑面 积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积销售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠 折扣	销售状 态	备注
A6	1308	13层	办公	4.6	33.75	10.64	23.11	14959	504866.25	无	待售	
A6	1309	13层	办公	4.6	35.32	11.14	24.18	14959	528351.88	无	待售	
A6	1310	13层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	14959	508157.23	无	待售	
A6	1311	13层	办公	4.6	68.18	21.5	46.68	14928	1017791.04	无	待售	
A6	1312	13层	办公	4.6	57.6	18.16	39.44	15348	884044.80	无	待售	
A6	1313	13层	办公	4.6	41.49	13.08	28.41	10379	430624.71	无	待售	
A6	1314	13层	办公	4.6	41.36	13.04	28.32	10379	429275.44	无	待售	
A6	1315	13层	办公	4.6	73.28	23.1	50.18	9575	701656.00	无	待售	
A6	1316	13层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9998	339632.06	无	待售	
A6	1317	13层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9998	339632.06	无	待售	
A6	1318	13层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9696	329373.12	无	待售	
A6	1319	13层	办公	4.6	35.75	11.27	24.48	9696	346632.00	无	待售	
A6	1320	13层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9259	370545.18	无	待售	
A6	1321	13层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9575	383191.50	无	待售	
A6	1322	13层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9575	383191.50	无	待售	
A6	1323	13层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9259	370545.18	无	待售	
A6	1324	13层	办公	4.6	35.75	11.27	24.48	9696	346632.00	无	待售	
A6	1325	13层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9696	329373.12	无	待售	
A6	1326	13层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9998	339632.06	无	待售	
A6	1327	13层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9998	339632.06	无	待售	

“万年城潮州万达广场” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：001-445100-2021-30022-x

最后更新日期：2021.6.30

幢号	房号	楼层	户型 (m²)	层高 (m)	建筑面积 (m²)	分摊的共有 建筑面积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积销售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠 折扣	销售状 态	备注
A6	1328	13层	办公	4.6	73.28	23.1	50.18	9377	687146.56	无	待售	
A6	1329	13层	办公	4.6	41.36	13.04	28.32	13072	540657.92	无	待售	
A6	1330	13层	办公	4.6	41.49	13.08	28.41	13072	542357.28	无	待售	
A6	1401	14层	办公	4.6	57.44	18.11	39.33	14926	857349.44	无	待售	
A6	1402	14层	办公	4.6	68.18	21.5	46.68	14906	1016291.08	无	待售	
A6	1403	14层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	14935	507341.95	无	待售	
A6	1404	14层	办公	4.6	35.32	11.14	24.18	14935	527504.20	无	待售	
A6	1405	14层	办公	4.6	33.75	10.64	23.11	14935	504056.25	无	待售	
A6	1406	14层	办公	4.6	34.2	10.78	23.42	14935	510777.00	无	待售	
A6	1407	14层	办公	4.6	34.2	10.78	23.42	14935	510777.00	无	待售	
A6	1408	14层	办公	4.6	33.75	10.64	23.11	14935	504056.25	无	待售	
A6	1409	14层	办公	4.6	35.32	11.14	24.18	14935	527504.20	无	待售	
A6	1410	14层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	14935	507341.95	无	待售	
A6	1411	14层	办公	4.6	68.18	21.5	46.68	14906	1016291.08	无	待售	
A6	1412	14层	办公	4.6	57.6	18.16	39.44	15322	882547.20	无	待售	
A6	1413	14层	办公	4.6	41.49	13.08	28.41	10322	428259.78	无	待售	
A6	1414	14层	办公	4.6	41.36	13.04	28.32	10322	426917.92	无	待售	
A6	1415	14层	办公	4.6	73.28	23.1	50.18	9523	697845.44	无	待售	
A6	1416	14层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9944	337797.68	无	待售	
A6	1417	14层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9944	337797.68	无	待售	

“万年城潮州万达广场” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：001-445100-2021-30022-x

最后更新日期：2021.6.30

幢号	房号	楼层	户型 (m²)	层高 (m)	建筑面积 (m²)	分摊的共有 建筑面积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积销售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠 折扣	销售状 态	备注
A6	1418	14层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9644	327606.68	无	待售	
A6	1419	14层	办公	4.6	35.75	11.27	24.48	9644	344773.00	无	待售	
A6	1420	14层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9208	368504.16	无	待售	
A6	1421	14层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9523	381110.46	无	待售	
A6	1422	14层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9523	381110.46	无	待售	
A6	1423	14层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9208	368504.16	无	待售	
A6	1424	14层	办公	4.6	35.75	11.27	24.48	9644	344773.00	无	待售	
A6	1425	14层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9644	327606.68	无	待售	
A6	1426	14层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9944	337797.68	无	待售	
A6	1427	14层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9944	337797.68	无	待售	
A6	1428	14层	办公	4.6	73.28	23.1	50.18	9326	683409.28	无	待售	
A6	1429	14层	办公	4.6	41.36	13.04	28.32	13014	538259.04	无	待售	
A6	1430	14层	办公	4.6	41.49	13.08	28.41	13014	539950.86	无	待售	
A6	1501	15层	办公	4.6	57.44	18.11	39.33	15399	884518.56	无	待售	
A6	1502	15层	办公	4.6	68.18	21.5	46.68	15372	1048062.96	无	待售	
A6	1503	15层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	15417	523715.49	无	待售	
A6	1504	15层	办公	4.6	35.32	11.14	24.18	15417	544528.44	无	待售	
A6	1505	15层	办公	4.6	33.75	10.64	23.11	15417	520323.75	无	待售	
A6	1506	15层	办公	4.6	34.2	10.78	23.42	15417	527261.40	无	待售	
A6	1507	15层	办公	4.6	34.2	10.78	23.42	15417	527261.40	无	待售	

“万年城潮州万达广场”商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：001-445100-2021-30022-x

最后更新日期：2021.6.30

幢号	房号	楼层	户型 (m²)	层高 (m)	建筑面积 (m²)	分摊的共有建筑面 积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积销售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠 折扣	销售状 态	备注
A6	1508	15层	办公	4.6	33.75	10.64	23.11	15417	520323.75	无	待售	
A6	1509	15层	办公	4.6	35.32	11.14	24.18	15417	544528.44	无	待售	
A6	1510	15层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	15417	523715.49	无	待售	
A6	1511	15层	办公	4.6	68.18	21.5	46.68	15372	1048062.96	无	待售	
A6	1512	15层	办公	4.6	57.6	18.16	39.44	15815	910944.00	无	待售	
A6	1513	15层	办公	4.6	41.49	13.08	28.41	10601	439835.49	无	待售	
A6	1514	15层	办公	4.6	41.36	13.04	28.32	10601	438457.36	无	待售	
A6	1515	15层	办公	4.6	73.28	23.1	50.18	9782	716824.96	无	待售	
A6	1516	15层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	10212	346901.64	无	待售	
A6	1517	15层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	10212	346901.64	无	待售	
A6	1518	15层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9905	336472.85	无	待售	
A6	1519	15层	办公	4.6	35.75	11.27	24.48	9905	354103.75	无	待售	
A6	1520	15层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9459	378549.18	无	待售	
A6	1521	15层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9782	391475.64	无	待售	
A6	1522	15层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9782	391475.64	无	待售	
A6	1523	15层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9459	378549.18	无	待售	
A6	1524	15层	办公	4.6	35.75	11.27	24.48	9905	354103.75	无	待售	
A6	1525	15层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9905	336472.85	无	待售	
A6	1526	15层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	10212	346901.64	无	待售	
A6	1527	15层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	10212	346901.64	无	待售	

“万年城潮州万达广场” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：001-445100-2021-30022-x

最后更新日期：2021.6.30

幢号	房号	楼层	户型 (m²)	层高 (m)	建筑面积 (m²)	分摊的共有 建筑面积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积销售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠 折扣	销售状 态	备注
A6	1528	15层	办公	4.6	73.28	23.1	50.18	9579	701949.12	无	待售	
A6	1529	15层	办公	4.6	41.36	13.04	28.32	13303	550212.08	无	待售	
A6	1530	15层	办公	4.6	41.49	13.08	28.41	13303	551941.47	无	待售	
A6	1601	16层	办公	4.6	57.44	18.11	39.33	15399	884518.56	无	待售	
A6	1602	16层	办公	4.6	68.18	21.5	46.68	15372	1048062.96	无	待售	
A6	1603	16层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	15417	523715.49	无	待售	
A6	1604	16层	办公	4.6	35.32	11.14	24.18	15417	544528.44	无	待售	
A6	1605	16层	办公	4.6	33.75	10.64	23.11	15417	520323.75	无	待售	
A6	1606	16层	办公	4.6	34.2	10.78	23.42	15417	527261.40	无	待售	
A6	1607	16层	办公	4.6	34.2	10.78	23.42	15417	527261.40	无	待售	
A6	1608	16层	办公	4.6	33.75	10.64	23.11	15417	520323.75	无	待售	
A6	1609	16层	办公	4.6	35.32	11.14	24.18	15417	544528.44	无	待售	
A6	1610	16层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	15417	523715.49	无	待售	
A6	1611	16层	办公	4.6	68.18	21.5	46.68	15372	1048062.96	无	待售	
A6	1612	16层	办公	4.6	57.6	18.16	39.44	15815	910944.00	无	待售	
A6	1613	16层	办公	4.6	41.49	13.08	28.41	10601	439835.49	无	待售	
A6	1614	16层	办公	4.6	41.36	13.04	28.32	10601	438457.36	无	待售	
A6	1615	16层	办公	4.6	73.28	23.1	50.18	9782	716824.96	无	待售	
A6	1616	16层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	10212	346901.64	无	待售	
A6	1617	16层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	10212	346901.64	无	待售	

“万年城潮州万达广场”商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：001-445100-2021-30022-x

最后更新日期：2021.6.30

幢号	房号	楼层	户型 (m²)	层高 (m)	建筑面积 (m²)	分摊的共有建筑面 积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积销售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠 折扣	销售状 态	备注
A6	1618	16层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9905	336472.85	无	待售	
A6	1619	16层	办公	4.6	35.75	11.27	24.48	9905	354103.75	无	待售	
A6	1620	16层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9459	378549.18	无	待售	
A6	1621	16层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9782	391475.64	无	待售	
A6	1622	16层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9782	391475.64	无	待售	
A6	1623	16层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9459	378549.18	无	待售	
A6	1624	16层	办公	4.6	35.75	11.27	24.48	9905	354103.75	无	待售	
A6	1625	16层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9905	336472.85	无	待售	
A6	1626	16层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	10212	346901.64	无	待售	
A6	1627	16层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	10212	346901.64	无	待售	
A6	1628	16层	办公	4.6	73.28	23.1	50.18	9579	701949.12	无	待售	
A6	1629	16层	办公	4.6	41.36	13.04	28.32	13303	550212.08	无	待售	
A6	1630	16层	办公	4.6	41.49	13.08	28.41	13303	551941.47	无	待售	
A6	1701	17层	办公	4.6	57.44	18.11	39.33	15399	884518.56	无	待售	
A6	1702	17层	办公	4.6	68.18	21.5	46.68	15372	1048062.96	无	待售	
A6	1703	17层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	15417	523715.49	无	待售	
A6	1704	17层	办公	4.6	35.32	11.14	24.18	15417	544528.44	无	待售	
A6	1705	17层	办公	4.6	33.75	10.64	23.11	15417	520323.75	无	待售	
A6	1706	17层	办公	4.6	34.2	10.78	23.42	15417	527261.40	无	待售	
A6	1707	17层	办公	4.6	34.2	10.78	23.42	15417	527261.40	无	待售	

“万年城潮州万达广场”商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：001-445100-2021-30022-x

最后更新日期：2021.6.30

幢号	房号	楼层	户型 (m²)	层高 (m)	建筑面积 (m²)	分摊的共有建筑面 积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积销售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠 折扣	销售状 态	备注
A6	1708	17层	办公	4.6	33.75	10.64	23.11	15417	520323.75	无	待售	
A6	1709	17层	办公	4.6	35.32	11.14	24.18	15417	544528.44	无	待售	
A6	1710	17层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	15417	523715.49	无	待售	
A6	1711	17层	办公	4.6	68.18	21.5	46.68	15372	1048062.96	无	待售	
A6	1712	17层	办公	4.6	57.6	18.16	39.44	15815	910944.00	无	待售	
A6	1713	17层	办公	4.6	41.49	13.08	28.41	10601	439835.49	无	待售	
A6	1714	17层	办公	4.6	41.36	13.04	28.32	10601	438457.36	无	待售	
A6	1715	17层	办公	4.6	73.28	23.1	50.18	9782	716824.96	无	待售	
A6	1716	17层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	10212	346901.64	无	待售	
A6	1717	17层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	10212	346901.64	无	待售	
A6	1718	17层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9905	336472.85	无	待售	
A6	1719	17层	办公	4.6	35.75	11.27	24.48	9905	354103.75	无	待售	
A6	1720	17层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9459	378549.18	无	待售	
A6	1721	17层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9782	391475.64	无	待售	
A6	1722	17层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9782	391475.64	无	待售	
A6	1723	17层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9459	378549.18	无	待售	
A6	1724	17层	办公	4.6	35.75	11.27	24.48	9905	354103.75	无	待售	
A6	1725	17层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9905	336472.85	无	待售	
A6	1726	17层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	10212	346901.64	无	待售	
A6	1727	17层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	10212	346901.64	无	待售	

“万年城潮州万达广场” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：001-445100-2021-30022-x

最后更新日期：2021.6.30

幢号	房号	楼层	户型 (m²)	层高 (m)	建筑面积 (m²)	分摊的共有建筑面 积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积销售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠 折扣	销售状 态	备注
A6	1728	17层	办公	4.6	73.28	23.1	50.18	9579	701949.12	无	待售	
A6	1729	17层	办公	4.6	41.36	13.04	28.32	13303	550212.08	无	待售	
A6	1730	17层	办公	4.6	41.49	13.08	28.41	13303	551941.47	无	待售	
A6	1801	18层	办公	4.6	57.44	18.11	39.33	15376	883197.44	无	待售	
A6	1802	18层	办公	4.6	68.18	21.5	46.68	15350	1046563.00	无	待售	
A6	1803	18层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	15392	522866.24	无	待售	
A6	1804	18层	办公	4.6	35.32	11.14	24.18	15392	543645.44	无	待售	
A6	1805	18层	办公	4.6	33.75	10.64	23.11	15392	519480.00	无	待售	
A6	1806	18层	办公	4.6	34.2	10.78	23.42	15392	526406.40	无	待售	
A6	1807	18层	办公	4.6	34.2	10.78	23.42	15392	526406.40	无	待售	
A6	1808	18层	办公	4.6	33.75	10.64	23.11	15392	519480.00	无	待售	
A6	1809	18层	办公	4.6	35.32	11.14	24.18	15392	543645.44	无	待售	
A6	1810	18层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	15392	522866.24	无	待售	
A6	1811	18层	办公	4.6	68.18	21.5	46.68	15350	1046563.00	无	待售	
A6	1812	18层	办公	4.6	57.6	18.16	39.44	15788	909388.80	无	待售	
A6	1813	18层	办公	4.6	41.49	13.08	28.41	10545	437512.05	无	待售	
A6	1814	18层	办公	4.6	41.36	13.04	28.32	10545	436141.20	无	待售	
A6	1815	18层	办公	4.6	73.28	23.1	50.18	9730	713014.40	无	待售	
A6	1816	18层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	10159	345101.23	无	待售	
A6	1817	18层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	10159	345101.23	无	待售	

“万年城潮州万达广场”商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：001-445100-2021-30022-x

最后更新日期：2021.6.30

幢号	房号	楼层	户型 (m²)	层高 (m)	建筑面积 (m²)	分摊的共有建筑面 积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积销售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠 折扣	销售状 态	备注
A6	1818	18层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9853	334706.41	无	待售	
A6	1819	18层	办公	4.6	35.75	11.27	24.48	9853	352244.75	无	待售	
A6	1820	18层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9408	376508.16	无	待售	
A6	1821	18层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9730	389394.60	无	待售	
A6	1822	18层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9730	389394.60	无	待售	
A6	1823	18层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9408	376508.16	无	待售	
A6	1824	18层	办公	4.6	35.75	11.27	24.48	9853	352244.75	无	待售	
A6	1825	18层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	9853	334706.41	无	待售	
A6	1826	18层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	10159	345101.23	无	待售	
A6	1827	18层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	10159	345101.23	无	待售	
A6	1828	18层	办公	4.6	73.28	23.1	50.18	9528	698211.84	无	待售	
A6	1829	18层	办公	4.6	41.36	13.04	28.32	13246	547854.56	无	待售	
A6	1830	18层	办公	4.6	41.49	13.08	28.41	13246	549576.54	无	待售	
A6	1901	19层	办公	4.6	57.44	18.11	39.33	15625	897500.00	无	待售	
A6	1902	19层	办公	4.6	68.18	21.5	46.68	15593	1063130.74	无	待售	
A6	1903	19层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	15646	531494.62	无	待售	
A6	1904	19层	办公	4.6	35.32	11.14	24.18	15646	552616.72	无	待售	
A6	1905	19层	办公	4.6	33.75	10.64	23.11	15646	528052.50	无	待售	
A6	1906	19层	办公	4.6	34.2	10.78	23.42	15646	535093.20	无	待售	
A6	1907	19层	办公	4.6	34.2	10.78	23.42	15646	535093.20	无	待售	

“万年城潮州万达广场” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：001-445100-2021-30022-x

最后更新日期：2021.6.30

幢号	房号	楼层	户型 (m²)	层高 (m)	建筑面积 (m²)	分摊的共有 建筑面积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积销售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠 折扣	销售状 态	备注
A6	1908	19层	办公	4.6	33.75	10.64	23.11	15646	528052.50	无	待售	
A6	1909	19层	办公	4.6	35.32	11.14	24.18	15646	552616.72	无	待售	
A6	1910	19层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	15646	531494.62	无	待售	
A6	1911	19层	办公	4.6	68.18	21.5	46.68	15593	1063130.74	无	待售	
A6	1912	19层	办公	4.6	57.6	18.16	39.44	16047	924307.20	无	待售	
A6	1913	19层	办公	4.6	41.49	13.08	28.41	10713	444482.37	无	待售	
A6	1914	19层	办公	4.6	41.36	13.04	28.32	10713	443089.68	无	待售	
A6	1915	19层	办公	4.6	73.28	23.1	50.18	9886	724446.08	无	待售	
A6	1916	19层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	10321	350604.37	无	待售	
A6	1917	19层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	10321	350604.37	无	待售	
A6	1918	19层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	10010	340039.70	无	待售	
A6	1919	19层	办公	4.6	35.75	11.27	24.48	10010	357857.50	无	待售	
A6	1920	19层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9558	382511.16	无	待售	
A6	1921	19层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9886	395637.72	无	待售	
A6	1922	19层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9886	395637.72	无	待售	
A6	1923	19层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9558	382511.16	无	待售	
A6	1924	19层	办公	4.6	35.75	11.27	24.48	10010	357857.50	无	待售	
A6	1925	19层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	10010	340039.70	无	待售	
A6	1926	19层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	10321	350604.37	无	待售	
A6	1927	19层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	10321	350604.37	无	待售	

“万年城潮州万达广场”商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：001-445100-2021-30022-x

最后更新日期：2021.6.30

幢号	房号	楼层	户型 (m²)	层高 (m)	建筑面积 (m²)	分摊的共有建筑面 积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积销售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠 折扣	销售状 态	备注
A6	1928	19层	办公	4.6	73.28	23.1	50.18	9680	709350.40	无	待售	
A6	1929	19层	办公	4.6	41.36	13.04	28.32	13420	555051.20	无	待售	
A6	1930	19层	办公	4.6	41.49	13.08	28.41	13420	556795.80	无	待售	
A6	2001	20层	办公	4.6	57.44	18.11	39.33	15749	904622.56	无	待售	
A6	2002	20层	办公	4.6	68.18	21.5	46.68	15716	1071516.88	无	待售	
A6	2003	20层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	15773	535808.81	无	待售	
A6	2004	20层	办公	4.6	35.32	11.14	24.18	15773	557102.36	无	待售	
A6	2005	20层	办公	4.6	33.75	10.64	23.11	15773	532338.75	无	待售	
A6	2006	20层	办公	4.6	34.2	10.78	23.42	15773	539436.60	无	待售	
A6	2007	20层	办公	4.6	34.2	10.78	23.42	15773	539436.60	无	待售	
A6	2008	20层	办公	4.6	33.75	10.64	23.11	15773	532338.75	无	待售	
A6	2009	20层	办公	4.6	35.32	11.14	24.18	15773	557102.36	无	待售	
A6	2010	20层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	15773	535808.81	无	待售	
A6	2011	20层	办公	4.6	68.18	21.5	46.68	15716	1071516.88	无	待售	
A6	2012	20层	办公	4.6	57.6	18.16	39.44	16176	931737.60	无	待售	
A6	2013	20层	办公	4.6	41.49	13.08	28.41	10768	446764.32	无	待售	
A6	2014	20层	办公	4.6	41.36	13.04	28.32	10768	445364.48	无	待售	
A6	2015	20层	办公	4.6	73.28	23.1	50.18	9937	728183.36	无	待售	
A6	2016	20层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	10375	352438.75	无	待售	
A6	2017	20层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	10375	352438.75	无	待售	

“万年城潮州万达广场” 商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：001-445100-2021-30022-x

最后更新日期：2021.6.30

幢号	房号	楼层	户型 (m²)	层高 (m)	建筑面积 (m²)	分摊的共有建筑面 积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积销售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠 折扣	销售状 态	备注
A6	2018	20层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	10062	341806.14	无	待售	
A6	2019	20层	办公	4.6	35.75	11.27	24.48	10062	359716.50	无	待售	
A6	2020	20层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9609	384552.18	无	待售	
A6	2021	20层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9937	397678.74	无	待售	
A6	2022	20层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9937	397678.74	无	待售	
A6	2023	20层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9609	384552.18	无	待售	
A6	2024	20层	办公	4.6	35.75	11.27	24.48	10062	359716.50	无	待售	
A6	2025	20层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	10062	341806.14	无	待售	
A6	2026	20层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	10375	352438.75	无	待售	
A6	2027	20层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	10375	352438.75	无	待售	
A6	2028	20层	办公	4.6	73.28	23.1	50.18	9731	713087.68	无	待售	
A6	2029	20层	办公	4.6	41.36	13.04	28.32	13478	557450.08	无	待售	
A6	2030	20层	办公	4.6	41.49	13.08	28.41	13478	559202.22	无	待售	
A6	2101	21层	办公	4.6	57.44	18.11	39.33	15964	916972.16	无	待售	
A6	2102	21层	办公	4.6	68.18	21.5	46.68	15940	1086789.20	无	待售	
A6	2103	21层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	15977	542738.69	无	待售	
A6	2104	21层	办公	4.6	35.32	11.14	24.18	15977	564307.64	无	待售	
A6	2105	21层	办公	4.6	33.75	10.64	23.11	15977	539223.75	无	待售	
A6	2106	21层	办公	4.6	34.2	10.78	23.42	15977	546413.40	无	待售	
A6	2107	21层	办公	4.6	34.2	10.78	23.42	15977	546413.40	无	待售	

“万年城潮州万达广场”商品房销售价目表

房地产开发企业名称：潮州万年城投资有限公司

预售许可证号码：001-445100-2021-30022-x

最后更新日期：2021.6.30

幢号	房号	楼层	户型 (m²)	层高 (m)	建筑面积 (m²)	分摊的共有 建筑面积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积销售单价 (元/m²)	总售价 (元)	优惠 折扣	销售状 态	备注
A6	2108	21层	办公	4.6	33.75	10.64	23.11	15977	539223.75	无	待售	
A6	2109	21层	办公	4.6	35.32	11.14	24.18	15977	564307.64	无	待售	
A6	2110	21层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	15977	542738.69	无	待售	
A6	2111	21层	办公	4.6	68.18	21.5	46.68	15940	1086789.20	无	待售	
A6	2112	21层	办公	4.6	57.6	18.16	39.44	16360	942336.00	无	待售	
A6	2113	21层	办公	4.6	41.49	13.08	28.41	11169	463401.81	无	待售	
A6	2114	21层	办公	4.6	41.36	13.04	28.32	11169	461949.84	无	待售	
A6	2115	21层	办公	4.6	73.28	23.1	50.18	10102	740274.56	无	待售	
A6	2116	21层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	10652	361848.44	无	待售	
A6	2117	21层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	10652	361848.44	无	待售	
A6	2118	21层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	10334	351045.98	无	待售	
A6	2119	21层	办公	4.6	35.75	11.27	24.48	10334	369440.50	无	待售	
A6	2120	21层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9772	391075.44	无	待售	
A6	2121	21层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	10102	404282.04	无	待售	
A6	2122	21层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	10102	404282.04	无	待售	
A6	2123	21层	办公	4.6	40.02	12.62	27.4	9772	391075.44	无	待售	
A6	2124	21层	办公	4.6	35.75	11.27	24.48	10334	369440.50	无	待售	
A6	2125	21层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	10334	351045.98	无	待售	
A6	2126	21层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	10652	361848.44	无	待售	
A6	2127	21层	办公	4.6	33.97	10.71	23.26	10652	361848.44	无	待售	
A6	2128	21层	办公	4.6	73.28	23.1	50.18	9895	725105.60	无	待售	
A6	2129	21层	办公	4.6	41.36	13.04	28.32	13536	559848.96	无	待售	
A6	2130	21层	办公	4.6	41.49	13.08	28.41	13536	561608.64	无	待售	

幢号	房号	楼层	户型 (m²)	层高 (m)	建筑面积 (m²)	分摊的共有建筑面 积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积 销售单价 (元 /m²)
1幢	301	三	四房二厅	3.1	188.43	38.96	149.47	11140
1幢	401	四	四房二厅	3.1	188.43	38.96	149.47	9780
1幢	501	五	四房二厅	3.1	188.43	38.96	149.47	9920
1幢	601	六	四房二厅	3.1	188.43	38.96	149.47	10260
1幢	701	七	四房二厅	3.1	188.43	38.96	149.47	10560
1幢	801	八	四房二厅	3.1	188.43	38.96	149.47	10800
1幢	901	九	四房二厅	3.1	188.43	38.96	149.47	11040
1幢	1001	十	四房二厅	3.1	188.43	38.96	149.47	11240
1幢	1101	十一	四房二厅	3.1	188.43	38.96	149.47	11440
1幢	1201	十二	四房二厅	3.1	188.43	38.96	149.47	11620
1幢	1301	十三	四房二厅	3.1	188.43	38.96	149.47	11800
1幢	1401-1501	十四、十五	五房三厅	3.1	294.8	60.95	233.85	10840
1幢	1601	十六	四房二厅	3.1	188.43	38.96	149.47	11880
1幢	1701	十七	四房二厅	3.1	188.43	38.96	149.47	11960
1幢	1801	十八	四房二厅	3.1	188.43	38.96	149.47	12040
1幢	1901	十九	四房二厅	3.1	188.43	38.96	149.47	12120
1幢	2001	二十	四房二厅	3.1	188.43	38.96	149.47	12140
1幢	2101	二十一	四房二厅	3.1	188.43	38.96	149.47	12140
1幢	2201	二十二	四房二厅	3.1	188.43	38.96	149.47	12060
1幢	2301	二十三	四房二厅	3.1	188.43	38.96	149.47	11980
1幢	2401	二十四	四房二厅	3.1	188.43	38.96	149.47	11900
1幢	2501	二十五	四房二厅	3.1	188.43	38.96	149.47	11810
1幢	2601	二十六	四房二厅	3.1	188.43	38.96	149.47	11710

1幢	2701	二十七	四房二厅	3.1	188.43	38.96	149.47	11610
1幢	2801	二十八	四房二厅	3.1	188.43	38.96	149.47	11510
1幢	2901-3001	二十九、三十	五房三厅	3.1	294.8	60.95	233.85	10540
1幢	3101	三十一	四房二厅	3.1	188.43	38.96	149.47	11460
1幢	3201	三十二	四房二厅	3.1	188.43	38.96	149.47	11380
1幢	3301	三十三	四房二厅	3.1	188.43	38.96	149.47	11300
1幢	3401	三十四	四房二厅	3.1	188.43	38.96	149.47	11220
1幢	3501	三十五	四房二厅	3.1	188.43	38.96	149.47	11100
1幢	3601	三十六	四房二厅	3.1	188.43	38.96	149.47	10960
1幢	3701	三十七	四房二厅	3.1	188.43	38.96	149.47	10760
1幢	302	三	四房二厅	3.1	194.24	40.16	154.08	11380
1幢	402	四	四房二厅	3.1	194.24	40.16	154.08	9830
1幢	502	五	四房二厅	3.1	194.24	40.16	154.08	10160
1幢	602	六	四房二厅	3.1	194.24	40.16	154.08	10500
1幢	702	七	四房二厅	3.1	194.24	40.16	154.08	10800
1幢	802	八	四房二厅	3.1	194.24	40.16	154.08	11040
1幢	902	九	四房二厅	3.1	194.24	40.16	154.08	11280
1幢	1002	十	四房二厅	3.1	194.24	40.16	154.08	11480
1幢	1102	十一	四房二厅	3.1	194.24	40.16	154.08	11680
1幢	1202	十二	四房二厅	3.1	194.24	40.16	154.08	11860
1幢	1302	十三	四房二厅	3.1	194.24	40.16	154.08	12040
1幢	1402	十四	四房二厅	3.1	194.24	40.16	154.08	12060
1幢	1502	十五	四房二厅	3.1	194.24	40.16	154.08	12090
1幢	1602	十六	四房二厅	3.1	194.24	40.16	154.08	12120
1幢	1702	十七	四房二厅	3.1	194.24	40.16	154.08	12200

1幢	1802	十八	四房二厅	3.1	194.24	40.16	154.08	12280
1幢	1902	十九	四房二厅	3.1	194.24	40.16	154.08	12360
1幢	2002	二十	四房二厅	3.1	194.24	40.16	154.08	12380
1幢	2102	二十一	四房二厅	3.1	194.24	40.16	154.08	12380
1幢	2202	二十二	四房二厅	3.1	194.24	40.16	154.08	12300
1幢	2302	二十三	四房二厅	3.1	194.24	40.16	154.08	12220
1幢	2402	二十四	四房二厅	3.1	194.24	40.16	154.08	12140
1幢	2502	二十五	四房二厅	3.1	194.24	40.16	154.08	12050
1幢	2602	二十六	四房二厅	3.1	194.24	40.16	154.08	11950
1幢	2702	二十七	四房二厅	3.1	194.24	40.16	154.08	11850
1幢	2802	二十八	四房二厅	3.1	194.24	40.16	154.08	11750
1幢	2902	二十九	四房二厅	3.1	194.24	40.16	154.08	11710
1幢	3002	三十	四房二厅	3.1	194.24	40.16	154.08	11690
1幢	3102	三十一	四房二厅	3.1	194.24	40.16	154.08	11700
1幢	3202	三十二	四房二厅	3.1	194.24	40.16	154.08	11620
1幢	3302	三十三	四房二厅	3.1	194.24	40.16	154.08	11540
1幢	3402	三十四	四房二厅	3.1	194.24	40.16	154.08	11460
1幢	3502	三十五	四房二厅	3.1	194.24	40.16	154.08	11340
1幢	3602	三十六	四房二厅	3.1	194.24	40.16	154.08	11200
1幢	3702	三十七	四房二厅	3.1	194.24	40.16	154.08	11000
2幢	301	三	四房二厅	3.1	194.25	40.17	154.08	11500
2幢	401	四	四房二厅	3.1	194.25	40.17	154.08	9950
2幢	501	五	四房二厅	3.1	194.25	40.17	154.08	10280
2幢	601	六	四房二厅	3.1	194.25	40.17	154.08	10620
2幢	701	七	四房二厅	3.1	194.25	40.17	154.08	10920

2幢	801	八	四房二厅	3.1	194.25	40.17	154.08	11160
2幢	901	九	四房二厅	3.1	194.25	40.17	154.08	11400
2幢	1001	十	四房二厅	3.1	194.25	40.17	154.08	11600
2幢	1101	十一	四房二厅	3.1	194.25	40.17	154.08	11800
2幢	1201	十二	四房二厅	3.1	194.25	40.17	154.08	11980
2幢	1301	十三	四房二厅	3.1	194.25	40.17	154.08	12160
2幢	1401	十四	四房二厅	3.1	194.25	40.17	154.08	12180
2幢	1501	十五	四房二厅	3.1	194.25	40.17	154.08	12210
2幢	1601	十六	四房二厅	3.1	194.25	40.17	154.08	12240
2幢	1701	十七	四房二厅	3.1	194.25	40.17	154.08	12320
2幢	1801	十八	四房二厅	3.1	194.25	40.17	154.08	12400
2幢	1901	十九	四房二厅	3.1	194.25	40.17	154.08	12480
2幢	2001	二十	四房二厅	3.1	194.25	40.17	154.08	12500
2幢	2101	二十一	四房二厅	3.1	194.25	40.17	154.08	12500
2幢	2201	二十二	四房二厅	3.1	194.25	40.17	154.08	12420
2幢	2301	二十三	四房二厅	3.1	194.25	40.17	154.08	12340
2幢	2401	二十四	四房二厅	3.1	194.25	40.17	154.08	12260
2幢	2501	二十五	四房二厅	3.1	194.25	40.17	154.08	12170
2幢	2601	二十六	四房二厅	3.1	194.25	40.17	154.08	12070
2幢	2701	二十七	四房二厅	3.1	194.25	40.17	154.08	11970
2幢	2801	二十八	四房二厅	3.1	194.25	40.17	154.08	11870
2幢	2901	二十九	四房二厅	3.1	194.25	40.17	154.08	11830
2幢	3001	三十	四房二厅	3.1	194.25	40.17	154.08	11810
2幢	3101	三十一	四房二厅	3.1	194.25	40.17	154.08	11820
2幢	3201	三十二	四房二厅	3.1	194.25	40.17	154.08	11740

2幢	3301	三十三	四房二厅	3.1	194.25	40.17	154.08	11660
2幢	3401	三十四	四房二厅	3.1	194.25	40.17	154.08	11580
2幢	3501	三十五	四房二厅	3.1	194.25	40.17	154.08	11460
2幢	3601	三十六	四房二厅	3.1	194.25	40.17	154.08	11320
2幢	3701	三十七	四房二厅	3.1	194.25	40.17	154.08	11120
2幢	302	三	四房二厅	3.1	188.43	38.96	149.47	11260
2幢	402	四	四房二厅	3.1	188.43	38.96	149.47	9790
2幢	502	五	四房二厅	3.1	188.43	38.96	149.47	10040
2幢	602	六	四房二厅	3.1	188.43	38.96	149.47	10380
2幢	702	七	四房二厅	3.1	188.43	38.96	149.47	10680
2幢	802	八	四房二厅	3.1	188.43	38.96	149.47	10920
2幢	902	九	四房二厅	3.1	188.43	38.96	149.47	11160
2幢	1002	十	四房二厅	3.1	188.43	38.96	149.47	11360
2幢	1102	十一	四房二厅	3.1	188.43	38.96	149.47	11560
2幢	1202	十二	四房二厅	3.1	188.43	38.96	149.47	11740
2幢	1302	十三	四房二厅	3.1	188.43	38.96	149.47	11920
2幢	1402-1502	十四、十五	五房三厅	3.1	294.81	60.96	233.85	10960
2幢	1602	十六	四房二厅	3.1	188.43	38.96	149.47	12000
2幢	1702	十七	四房二厅	3.1	188.43	38.96	149.47	12080
2幢	1802	十八	四房二厅	3.1	188.43	38.96	149.47	12160
2幢	1902	十九	四房二厅	3.1	188.43	38.96	149.47	12240
2幢	2002	二十	四房二厅	3.1	188.43	38.96	149.47	12260
2幢	2102	二十一	四房二厅	3.1	188.43	38.96	149.47	12260
2幢	2202	二十二	四房二厅	3.1	188.43	38.96	149.47	12180
2幢	2302	二十三	四房二厅	3.1	188.43	38.96	149.47	12100

2幢	2402	二十四	四房二厅	3.1	188.43	38.96	149.47	12020
2幢	2502	二十五	四房二厅	3.1	188.43	38.96	149.47	11930
2幢	2602	二十六	四房二厅	3.1	188.43	38.96	149.47	11830
2幢	2702	二十七	四房二厅	3.1	188.43	38.96	149.47	11730
2幢	2802	二十八	四房二厅	3.1	188.43	38.96	149.47	11630
2幢	2902-3002	二十九、三十	五房三厅	3.1	294.81	60.96	233.85	10660
2幢	3102	三十一	四房二厅	3.1	188.43	38.96	149.47	11580
2幢	3202	三十二	四房二厅	3.1	188.43	38.96	149.47	11500
2幢	3302	三十三	四房二厅	3.1	188.43	38.96	149.47	11420
2幢	3402	三十四	四房二厅	3.1	188.43	38.96	149.47	11340
2幢	3502	三十五	四房二厅	3.1	188.43	38.96	149.47	11220
2幢	3602	三十六	四房二厅	3.1	188.43	38.96	149.47	11080
2幢	3702	三十七	四房二厅	3.1	188.43	38.96	149.47	10880

421.6 26459.03 5470.89 20988.14 1570970

总售价（元）	优惠折扣	销售状态	备注
2099110		未售	原规划1幢2梯
1842845		未售	原规划1幢2梯
1869226		未售	原规划1幢2梯
1933292		未售	原规划1幢2梯
1989821		未售	原规划1幢2梯
2035044		未售	原规划1幢2梯
2080267		未售	原规划1幢2梯
2117953		未售	原规划1幢2梯
2155639		未售	原规划1幢2梯
2189557		未售	原规划1幢2梯
2223474		未售	原规划1幢2梯
3195632		未售	原规划1幢2梯
2238548		未售	原规划1幢2梯
2253623		未售	原规划1幢2梯
2268697		未售	原规划1幢2梯
2283772		未售	原规划1幢2梯
2287540		未售	原规划1幢2梯
2287540		未售	原规划1幢2梯
2272466		未售	原规划1幢2梯
2257391		未售	原规划1幢2梯
2242317		未售	原规划1幢2梯
2225358		未售	原规划1幢2梯
2206515		未售	原规划1幢2梯

2187672		未售	原规划1 幢2梯
2168829		未售	原规划1 幢2梯
3107192		未售	原规划1 幢2梯
2159408		未售	原规划1 幢2梯
2144333		未售	原规划1 幢2梯
2129259		未售	原规划1 幢2梯
2114185		未售	原规划1 幢2梯
2091573		未售	原规划1 幢2梯
2065193		未售	原规划1 幢2梯
2027507		未售	原规划1 幢2梯
2210451		未售	原规划1 幢2梯
1909379		未售	原规划1 幢2梯
1973478		未售	原规划1 幢2梯
2039520		未售	原规划1 幢2梯
2097792		未售	原规划1 幢2梯
2144410		未售	原规划1 幢2梯
2191027		未售	原规划1 幢2梯
2229875		未售	原规划1 幢2梯
2268723		未售	原规划1 幢2梯
2303686		未售	原规划1 幢2梯
2338650		未售	原规划1 幢2梯
2342534		未售	原规划1 幢2梯
2348362		未售	原规划1 幢2梯
2354189		未售	原规划1 幢2梯
2369728		未售	原规划1 幢2梯

2385267		未售	原规划1 幢2梯
2400806		未售	原规划1 幢2梯
2404691		未售	原规划1 幢2梯
2404691		未售	原规划1 幢2梯
2389152		未售	原规划1 幢2梯
2373613		未售	原规划1 幢2梯
2358074		未售	原规划1 幢2梯
2340592		未售	原规划1 幢2梯
2321168		未售	原规划1 幢2梯
2301744		未售	原规划1 幢2梯
2282320		未售	原规划1 幢2梯
2274550		未售	原规划1 幢2梯
2270666		未售	原规划1 幢2梯
2272608		未售	原规划1 幢2梯
2257069		未售	原规划1 幢2梯
2241530		未售	原规划1 幢2梯
2225990		未售	原规划1 幢2梯
2202682		未售	原规划1 幢2梯
2175488		未售	原规划1 幢2梯
2136640		未售	原规划1 幢2梯
2233875		未售	原规划1 幢1梯
1932788		未售	原规划1 幢1梯
1996890		未售	原规划1 幢1梯
2062935		未售	原规划1 幢1梯
2121210		未售	原规划1 幢1梯

2167830		未售	原规划1 幢1梯
2214450		未售	原规划1 幢1梯
2253300		未售	原规划1 幢1梯
2292150		未售	原规划1 幢1梯
2327115		未售	原规划1 幢1梯
2362080		未售	原规划1 幢1梯
2365965		未售	原规划1 幢1梯
2371793		未售	原规划1 幢1梯
2377620		未售	原规划1 幢1梯
2393160		未售	原规划1 幢1梯
2408700		未售	原规划1 幢1梯
2424240		未售	原规划1 幢1梯
2428125		未售	原规划1 幢1梯
2428125		未售	原规划1 幢1梯
2412585		未售	原规划1 幢1梯
2397045		未售	原规划1 幢1梯
2381505		未售	原规划1 幢1梯
2364023		未售	原规划1 幢1梯
2344598		未售	原规划1 幢1梯
2325173		未售	原规划1 幢1梯
2305748		未售	原规划1 幢1梯
2297978		未售	原规划1 幢1梯
2294093		未售	原规划1 幢1梯
2296035		未售	原规划1 幢1梯
2280495		未售	原规划1 幢1梯

2264955		未售	原规划1 幢1梯
2249415		未售	原规划1 幢1梯
2226105		未售	原规划1 幢1梯
2198910		未售	原规划1 幢1梯
2160060		未售	原规划1 幢1梯
2121722		未售	原规划1 幢1梯
1844730		未售	原规划1 幢1梯
1891837		未售	原规划1 幢1梯
1955903		未售	原规划1 幢1梯
2012432		未售	原规划1 幢1梯
2057656		未售	原规划1 幢1梯
2102879		未售	原规划1 幢1梯
2140565		未售	原规划1 幢1梯
2178251		未售	原规划1 幢1梯
2212168		未售	原规划1 幢1梯
2246086		未售	原规划1 幢1梯
3231118		未售	原规划1 幢1梯
2261160		未售	原规划1 幢1梯
2276234		未售	原规划1 幢1梯
2291309		未售	原规划1 幢1梯
2306383		未售	原规划1 幢1梯
2310152		未售	原规划1 幢1梯
2310152		未售	原规划1 幢1梯
2295077		未售	原规划1 幢1梯
2280003		未售	原规划1 幢1梯

2264929		未售	原规划1 幢1梯
2247970		未售	原规划1 幢1梯
2229127		未售	原规划1 幢1梯
2210284		未售	原规划1 幢1梯
2191441		未售	原规划1 幢1梯
3142675		未售	原规划1 幢1梯
2182019		未售	原规划1 幢1梯
2166945		未售	原规划1 幢1梯
2151871		未售	原规划1 幢1梯
2136796		未售	原规划1 幢1梯
2114185		未售	原规划1 幢1梯
2087804		未售	原规划1 幢1梯
2050118		未售	原规划1 幢1梯

305354978 11540.67

商铺号	所属楼体	楼层	户型 (m²)	层高 (m)	建筑面积 (m²)	分摊的共有建筑面 积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积 销售单价 (元 /m²)
30	1幢主体 首层、二 层	1	其他	5.8	224.58	0	224.58	25000
31	1幢主体 首层、二 层	1	其他	5.8	153.04	0	153.04	22756
32	1幢主体 首层、二 层	1	其他	5.8	134.62	0	134.62	24500
33	1幢主体 首层、二 层	1	其他	5.8	189.88	0	189.88	25000
34	2幢主体 首层、二 层	1	其他	5.8	240.8	0	240.8	25000
35	2幢主体 首层、二 层	1	其他	5.8	134.62	0	134.62	24500
36	2幢主体 首层、二 层	1	其他	5.8	153.04	0	153.04	22756
37	2幢主体 首层、二 层	1	其他	5.8	213.26	0	213.26	25000

46.4 1443.84 0 1443.84 194512

总售价 (元)	优惠折扣	销售状态	备注
5614500		未售	原规划1 幢2梯
3482578		未售	原规划1 幢2梯
3298190		未售	原规划1 幢2梯
4747000		未售	原规划1 幢2梯
6020000		未售	原规划1 幢1梯
3298190		未售	原规划1 幢1梯
3482578		未售	原规划1 幢1梯
5331500		未售	原规划1 幢1梯

35274536 24431.06