

潮州市政府项目建设中心

潮州市消防训练基地（学校）暨执勤消防站 建设项目选取施工总承包和施工监理招标 代理单位的公告

因业务需要，现邀请招标代理单位承担潮州市消防训练基地（学校）暨执勤消防站建设项目施工总承包和施工监理招标工作，具体如下：

一、项目概况：

潮州市消防训练基地（学校）暨执勤消防站建设项目位于潮安区文祠镇 CAWC-01 地块和 CAWC-02 地块。项目规划总占地面积约 66737.78 平方米，总建筑面积 17925.62 平方米。建设内容包括：综合楼、执勤消防站、消防科普站、体能馆及战保仓库、检阅台、多功能训练塔、执勤消防站、门卫房、配电所、模拟训练设施场地、室外其他训练场地、室外停车场、消防宣传主题公园、建筑装饰和安装工程、室外环境配套工程、场地处理工程等；模拟训练设施及科普实训设备，培训、宣传、执勤开展所需配套设备，消防车辆装备等。项目总概算为 25654.82 万元，其中：建安工程费用 19816.99 万元，工程建设其他费用 4616.17 万元，预备费 1221.66 万元，工程建设监理费 312.16 万元。

二、资格要求：

近三年来承担过 2 个（或以上）项目中标价达到 1.5 亿

元（或以上）的“评定分离”施工总承包招标项目。

三、报名时间：2021年9月16日——9月17日，
上午9：00-11：30，下午：15：00-17：00。

四、报名地点：潮州大道南段建设大厦三楼法规技术科。

五、报名方式：有意承担该项工程招标代理服务的单位，
请受委托人（须有授权委托书）带齐相关资料（详见附件1-3）
送至广东省潮州市潮州大道南段建设大厦3楼法规技术科
（联系信息：郑工，0768-2393053）。

六、资格审查：

- 1、报名表；（附件1）
- 2、法定代表人身份证复印件（加盖企业公章）；
- 3、法人授权委托书证明书、受委托人身份证复印件（加盖企业公章）；
- 4、企业营业执照副本（加盖企业公章的A4复印件）；
- 5、拟派人员基本情况表并加盖企业公章，其中项目负责人须具备中级或以上职称（附件2）；
- 6、业绩资料（包括工程项目中选通知书、招标代理合同复印件，能体现“评定分离”施工总承包业绩资料（如公共资源交易中心网站发布的网页截图），并加盖企业公章）。（附件3）

七、竞选方式：

经审查合格的单位参加竞选，若有效报价的单位不足三家，则重新组织选取，否则按如下规定进行竞选：

- 1、根据潮州市财政局《关于规范市级政府投资项目审核工作有关问题的通知》（潮财建[2019]19号），参照行业制订的服务收费标准计算，报价须下浮率大于20%才有效。

(如下浮 19%即无效)

2、低于所有报价平均值的 90%为无效报价。

3、报价最接近所有有效报价的算术平均值(算术平均值四舍五入取小数后两位)的报价单位获得承办业务资格。

4、本次竞争的报价下浮率作为上述服务合同签订的依据。

八、合同价款说明:

本次招标代理费包含的招标文件评审专家费、开标评标专家差旅费(含交通费和住宿费)、开标评标专家费及开标评标时产生的餐费,定标专家费等招标过程中产生的各项费用,均由招标代理方负责。

九、其他说明:

中选单位需在竞价结果出来后 2 个工作日内提供拟派人员近 6 个月社保证明材料并加盖企业公章,拟派项目负责人职称证书复印件并加盖企业公章,否则视为放弃。

特此邀请。

潮州市政府项目建设中心

2021年9月8日

附件 1

潮州市消防训练基地（学校）暨执勤消防站
建设项目施工总承包和施工监理招标代理
单位报名表

公司名称（盖章）			
公司法定代表人（签章）		联系电话	
报名委托授权人（签章）		联系电话	
拟派项目负责人			
拟派项目人员名单			
公司邮箱			
报名登记提交资料			
☐报名表；（附件 1） ☐法定代表人身份证复印件（加盖企业公章）； ☐法人授权委托书证明书、受委托人身份证复印件（加盖企业公章）； ☐企业营业执照副本（加盖企业公章的 A4 复印件）； ☐拟派人员基本情况表并加盖企业公章，其中项目负责人须具备中级或以上职称。（附件 2）； ☐业绩资料（包括工程项目中选通知书、招标代理合同复印件，能体现“评定分离”施工总承包业绩资料（如公共资源交易中心网站发布的网页截图），并加盖企业公章）。（附件 3） 签收人（签名）： 日 期：			

附件 2

拟派项目负责人及团队人员基本情况表

人员安排	姓名	性别	所学专业	职称	手机号码
项目负责人					

注：请如实填写拟派负责本项目的工作人员并加盖企业公章。

附件 3

近三年完成的类似项目业绩情况表

项目名称	
项目所在地	
项目规模	
发包人名称	
发包人地址	
发包人电话	
工程项目中 标价格	
项目负责人	
项目描述	
备注	

注：本表可以复印，每个项目一张表格，同时提供包括工程项目中选通知书、招标代理合同复印件，能体现“评定分离”施工总承包业绩资料（如公共资源交易中心网站发布的网页截图），并加盖企业公章，时间以合同签订时间为准。