

附件2:

## 商品房销售价格相关信息公示表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称: 潮州市恒新房地产开发有限公司

预售许可证号码或确权证明书号码: 潮不动产中函[2021]93号

|              |               |                        |             |                          |  |                                    |
|--------------|---------------|------------------------|-------------|--------------------------|--|------------------------------------|
| 项目概况         | 楼盘名称          | 潮州恒大山水城                | 座落位置        | 潮州市湘桥区凤新街道<br>东埔村富丽公园西北侧 | 总建筑面积  | 708004.91m <sup>2</sup>            |
|              | 规划总套数         | 住宅3912套                | 土地性质        | 普通商品住房用地                 | 土地使用起止年限   | 2016年至2085年                        |
|              | 容积率           | 2.8                    | 绿化率         | ≥ 32%                    | 车位数量及配比率   | ≥4584个, 地下4510个, 地上74个, 满足住宅1:1的配比 |
|              | 建筑结构          | 剪力墙结构                  |             |                          |  |                                    |
| 当期销售<br>楼盘概况 | 建筑面积          | 14390.37m <sup>2</sup> | 房屋套数        | 车位493个                   | 装修状况   | 毛坯                                 |
|              | 基础设施配套情况      |                        |             |                          |  |                                    |
| 代收代办<br>费用   | 收费项目          |                        | 收费标准        |                          | 收费依据   | 委托单位名称                             |
|              | 契税及办证相关费用     |                        | 政府相关标准      |                          | 政府相关收费文件   |                                    |
| 前期物业<br>服务   | 服务单位名称        |                        | 服务内容及其标准    |                          | 收费标准   | 收费依据                               |
|              | 金碧物业有限公司潮州分公司 |                        | 详见《商品房买卖合同》 |                          | 住宅2.2元/m <sup>2</sup> /月<br>商业4.5元/m <sup>2</sup> /月 |                                    |
| 其它相关<br>信息   |               |                        |             |                          |  |                                    |

注: 代收代办由购房者自愿选择

监制机关:

价格举报电话: 12358

企业物价员:

企业投诉电话:

附件1:

# 商品房现售房源信息表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称: 潮州市恒新房地产开发有限公司

项目名称: 潮州恒大山水城

预售许可证号码或确权证明书号码: 潮不动产中函[2021]93号

最后更新日期: 2021年11月17日

| 幢号            | 房号     | 楼层  | 户型 | 层高(m) | 建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 分摊的共有建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 销售单价(元/个) | 总售价(元) | 优惠折扣及其条件 | 备注   |
|---------------|--------|-----|----|-------|-----------------------|----------------------------|-------------------------|-----------|--------|----------|------|
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0628 | -2层 | 车位 | 3.7   | 44.04                 | 31.8                       | 12.24                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0629 | -2层 | 车位 | 3.7   | 43.86                 | 31.67                      | 12.19                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0630 | -2层 | 车位 | 3.7   | 46.7                  | 33.72                      | 12.98                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0631 | -2层 | 车位 | 3.7   | 45.37                 | 32.76                      | 12.61                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0632 | -2层 | 车位 | 3.7   | 46.16                 | 33.33                      | 12.83                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0633 | -2层 | 车位 | 3.7   | 46.34                 | 33.46                      | 12.88                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0634 | -2层 | 车位 | 3.7   | 45.19                 | 32.63                      | 12.56                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0636 | -2层 | 车位 | 3.7   | 46.34                 | 33.46                      | 12.88                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0637 | -2层 | 车位 | 3.7   | 45.01                 | 32.5                       | 12.51                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0638 | -2层 | 车位 | 3.7   | 44.61                 | 32.21                      | 12.4                    | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0639 | -2层 | 车位 | 3.7   | 44.43                 | 32.08                      | 12.35                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0640 | -2层 | 车位 | 3.7   | 45.19                 | 32.63                      | 12.56                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0641 | -2层 | 车位 | 3.7   | 46.52                 | 33.59                      | 12.93                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0685 | -2层 | 车位 | 3.7   | 45.19                 | 32.63                      | 12.56                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0686 | -2层 | 车位 | 3.7   | 46.16                 | 33.33                      | 12.83                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0687 | -2层 | 车位 | 3.7   | 45.01                 | 32.5                       | 12.51                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0688 | -2层 | 车位 | 3.7   | 45.19                 | 32.63                      | 12.56                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0689 | -2层 | 车位 | 3.7   | 48.14                 | 34.76                      | 13.38                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0690 | -2层 | 车位 | 3.7   | 47.85                 | 34.55                      | 13.3                    | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1039 | -2层 | 车位 | 3.7   | 32.94                 | 19.56                      | 13.38                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1040 | -2层 | 车位 | 3.7   | 33.21                 | 19.72                      | 13.49                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |

附件1:

# 商品房现售房源信息表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称: 潮州市恒新房地产开发有限公司

项目名称: 潮州恒大山水城

预售许可证号码或确权证明书号码: 潮不动产中函[2021]93号

最后更新日期: 2021年11月17日

| 幢号            | 房号     | 楼层  | 户型 | 层高(m) | 建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 分摊的共有建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 销售单价(元/个) | 总售价(元) | 优惠折扣及其条件 | 备注   |
|---------------|--------|-----|----|-------|-----------------------|----------------------------|-------------------------|-----------|--------|----------|------|
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1041 | -2层 | 车位 | 3.7   | 31.61                 | 18.77                      | 12.84                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1042 | -2层 | 车位 | 3.7   | 31.88                 | 18.93                      | 12.95                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1043 | -2层 | 车位 | 3.7   | 31.61                 | 18.77                      | 12.84                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1044 | -2层 | 车位 | 3.7   | 30.79                 | 18.28                      | 12.51                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1045 | -2层 | 车位 | 3.7   | 31.88                 | 18.93                      | 12.95                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1046 | -2层 | 车位 | 3.7   | 32.39                 | 19.23                      | 13.16                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1047 | -2层 | 车位 | 3.7   | 31.34                 | 18.61                      | 12.73                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1048 | -2层 | 车位 | 3.7   | 32.66                 | 19.39                      | 13.27                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1049 | -2层 | 车位 | 3.7   | 31.61                 | 18.77                      | 12.84                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1050 | -2层 | 车位 | 3.7   | 30.79                 | 18.28                      | 12.51                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1092 | -2层 | 车位 | 3.7   | 30.35                 | 18.02                      | 12.33                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1093 | -2层 | 车位 | 3.7   | 31.41                 | 18.65                      | 12.76                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1094 | -2层 | 车位 | 3.7   | 31.93                 | 18.96                      | 12.97                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1095 | -2层 | 车位 | 3.7   | 30.87                 | 18.33                      | 12.54                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1096 | -2层 | 车位 | 3.7   | 32.2                  | 19.12                      | 13.08                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1097 | -2层 | 车位 | 3.7   | 30.87                 | 18.33                      | 12.54                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1098 | -2层 | 车位 | 3.7   | 30.62                 | 18.18                      | 12.44                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1099 | -2层 | 车位 | 3.7   | 31.41                 | 18.65                      | 12.76                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1100 | -2层 | 车位 | 3.7   | 31.14                 | 18.49                      | 12.65                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1101 | -2层 | 车位 | 3.7   | 31.41                 | 18.65                      | 12.76                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1102 | -2层 | 车位 | 3.7   | 31.51                 | 18.71                      | 12.8                    | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |

附件1:

# 商品房现售房源信息表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称: 潮州市恒新房地产开发有限公司

项目名称: 潮州恒大山水城

预售许可证号码或确权证明书号码: 潮不动产中函[2021]93号

最后更新日期: 2021年11月17日

| 幢号            | 房号     | 楼层  | 户型 | 层高(m) | 建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 分摊的共有建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 销售单价(元/个) | 总售价(元) | 优惠折扣及其条件 | 备注   |
|---------------|--------|-----|----|-------|-----------------------|----------------------------|-------------------------|-----------|--------|----------|------|
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1103 | -2层 | 车位 | 3.7   | 31.26                 | 18.56                      | 12.7                    | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1104 | -2层 | 车位 | 3.7   | 31.51                 | 18.71                      | 12.8                    | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1105 | -2层 | 车位 | 3.7   | 30.72                 | 18.24                      | 12.48                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1106 | -2层 | 车位 | 3.7   | 30.99                 | 18.4                       | 12.59                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1107 | -2层 | 车位 | 3.7   | 32.32                 | 19.19                      | 13.13                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1108 | -2层 | 车位 | 3.7   | 30.99                 | 18.4                       | 12.59                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1109 | -2层 | 车位 | 3.7   | 32.05                 | 19.03                      | 13.02                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1110 | -2层 | 车位 | 3.7   | 31.51                 | 18.71                      | 12.8                    | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1111 | -2层 | 车位 | 3.7   | 30.45                 | 18.08                      | 12.37                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1138 | -2层 | 车位 | 3.7   | 30.35                 | 18.02                      | 12.33                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1139 | -2层 | 车位 | 3.7   | 31.14                 | 18.49                      | 12.65                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1140 | -2层 | 车位 | 3.7   | 32.2                  | 19.12                      | 13.08                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1141 | -2层 | 车位 | 3.7   | 30.87                 | 18.33                      | 12.54                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1142 | -2层 | 车位 | 3.7   | 31.93                 | 18.96                      | 12.97                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1143 | -2层 | 车位 | 3.7   | 31.41                 | 18.65                      | 12.76                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1144 | -2层 | 车位 | 3.7   | 30.35                 | 18.02                      | 12.33                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1145 | -2层 | 车位 | 3.7   | 31.14                 | 18.49                      | 12.65                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1146 | -2层 | 车位 | 3.7   | 31.41                 | 18.65                      | 12.76                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1147 | -2层 | 车位 | 3.7   | 31.14                 | 18.49                      | 12.65                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1217 | -2层 | 车位 | 3.7   | 34.29                 | 20.36                      | 13.93                   | 180000    | 180000 |          | 大型车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1218 | -2层 | 车位 | 3.7   | 31.61                 | 18.77                      | 12.84                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |

附件1:

# 商品房现售房源信息表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称: 潮州市恒新房地产开发有限公司

项目名称: 潮州恒大山水城

预售许可证号码或确权证明书号码: 潮不动产中函[2021]93号

最后更新日期: 2021年11月17日

| 幢号            | 房号     | 楼层  | 户型 | 层高(m) | 建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 分摊的共有建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 销售单价(元/个) | 总售价(元) | 优惠折扣及其条件 | 备注   |
|---------------|--------|-----|----|-------|-----------------------|----------------------------|-------------------------|-----------|--------|----------|------|
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1219 | -2层 | 车位 | 3.7   | 31.88                 | 18.93                      | 12.95                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1220 | -2层 | 车位 | 3.7   | 31.61                 | 18.77                      | 12.84                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1221 | -2层 | 车位 | 3.7   | 30.79                 | 18.28                      | 12.51                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1222 | -2层 | 车位 | 3.7   | 31.61                 | 18.77                      | 12.84                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1223 | -2层 | 车位 | 3.7   | 30.79                 | 18.28                      | 12.51                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1224 | -2层 | 车位 | 3.7   | 30.52                 | 18.12                      | 12.4                    | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0732 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.61                 | 15.89                      | 12.72                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0733 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.61                 | 15.89                      | 12.72                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0734 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.61                 | 15.89                      | 12.72                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0735 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.61                 | 15.89                      | 12.72                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0736 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.61                 | 15.89                      | 12.72                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0737 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.61                 | 15.89                      | 12.72                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0738 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.61                 | 15.89                      | 12.72                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0739 | -1层 | 车位 | 3.7   | 29.44                 | 16.35                      | 13.09                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0740 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.25                 | 15.69                      | 12.56                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0741 | -1层 | 车位 | 3.7   | 29.19                 | 16.21                      | 12.98                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0742 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.61                 | 15.89                      | 12.72                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0743 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.61                 | 15.89                      | 12.72                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0746 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.36                 | 15.75                      | 12.61                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0747 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.89                 | 15.49                      | 12.4                    | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0748 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.41                 | 15.22                      | 12.19                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |

附件1:

# 商品房现售房源信息表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称: 潮州市恒新房地产开发有限公司

项目名称: 潮州恒大山水城

预售许可证号码或确权证明书号码: 潮不动产中函[2021]93号

最后更新日期: 2021年11月17日

| 幢号            | 房号     | 楼层  | 户型 | 层高(m) | 建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 分摊的共有建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 销售单价(元/个) | 总售价(元) | 优惠折扣及其条件 | 备注   |
|---------------|--------|-----|----|-------|-----------------------|----------------------------|-------------------------|-----------|--------|----------|------|
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0749 | -1层 | 车位 | 3.7   | 29.19                 | 16.21                      | 12.98                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0750 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.89                 | 15.49                      | 12.4                    | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0751 | -1层 | 车位 | 3.7   | 29.32                 | 16.28                      | 13.04                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0753 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.61                 | 15.89                      | 12.72                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0754 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.97                 | 16.09                      | 12.88                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0755 | -1层 | 车位 | 3.7   | 23.25                 | 12.91                      | 10.34                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0756 | -1层 | 车位 | 3.7   | 22.4                  | 12.44                      | 9.96                    | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0757 | -1层 | 车位 | 3.7   | 22.02                 | 12.23                      | 9.79                    | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0758 | -1层 | 车位 | 3.7   | 23.91                 | 13.28                      | 10.63                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0759 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.85                 | 16.02                      | 12.83                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0760 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.85                 | 16.02                      | 12.83                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0761 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.13                 | 15.62                      | 12.51                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0762 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.85                 | 16.02                      | 12.83                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0763 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.13                 | 15.62                      | 12.51                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0764 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.02                 | 15.56                      | 12.46                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0765 | -1层 | 车位 | 3.7   | 29.08                 | 16.15                      | 12.93                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0766 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.02                 | 15.56                      | 12.46                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0767 | -1层 | 车位 | 3.7   | 29.8                  | 16.55                      | 13.25                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0768 | -1层 | 车位 | 3.7   | 29.8                  | 16.55                      | 13.25                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0769 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.25                 | 15.69                      | 12.56                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0770 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.02                 | 15.56                      | 12.46                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |

附件1:

# 商品房现售房源信息表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称: 潮州市恒新房地产开发有限公司

项目名称: 潮州恒大山水城

预售许可证号码或确权证明书号码: 潮不动产中函[2021]93号

最后更新日期: 2021年11月17日

| 幢号            | 房号     | 楼层  | 户型 | 层高(m) | 建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 分摊的共有建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 销售单价(元/个) | 总售价(元) | 优惠折扣及其条件 | 备注   |
|---------------|--------|-----|----|-------|-----------------------|----------------------------|-------------------------|-----------|--------|----------|------|
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0771 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.36                 | 15.75                      | 12.61                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0772 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.13                 | 15.62                      | 12.51                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0773 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.61                 | 15.89                      | 12.72                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0774 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.61                 | 15.89                      | 12.72                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0775 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.93                 | 15.51                      | 12.42                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0776 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.04                 | 15.57                      | 12.47                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0777 | -1层 | 车位 | 3.7   | 26.51                 | 14.72                      | 11.79                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0778 | -1层 | 车位 | 3.7   | 29.35                 | 16.3                       | 13.05                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0779 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.41                 | 15.22                      | 12.19                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0780 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.61                 | 15.89                      | 12.72                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0781 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.89                 | 15.49                      | 12.4                    | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0782 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.13                 | 15.62                      | 12.51                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0783 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.85                 | 16.02                      | 12.83                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0784 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.72                 | 15.95                      | 12.77                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0785 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.02                 | 15.56                      | 12.46                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0786 | -1层 | 车位 | 3.7   | 29.32                 | 16.28                      | 13.04                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0788 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.3                  | 15.16                      | 12.14                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0789 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.89                 | 15.49                      | 12.4                    | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0790 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.85                 | 16.02                      | 12.83                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0791 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.02                 | 15.56                      | 12.46                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0792 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.97                 | 16.09                      | 12.88                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |

附件1:

# 商品房现售房源信息表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称: 潮州市恒新房地产开发有限公司

项目名称: 潮州恒大山水城

预售许可证号码或确权证明书号码: 潮不动产中函[2021]93号

最后更新日期: 2021年11月17日

| 幢号            | 房号     | 楼层  | 户型 | 层高(m) | 建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 分摊的共有建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 销售单价(元/个) | 总售价(元) | 优惠折扣及其条件 | 备注   |
|---------------|--------|-----|----|-------|-----------------------|----------------------------|-------------------------|-----------|--------|----------|------|
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0793 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.89                 | 15.49                      | 12.4                    | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0794 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.13                 | 15.62                      | 12.51                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0795 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.85                 | 16.02                      | 12.83                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0796 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.25                 | 15.69                      | 12.56                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0797 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.3                  | 15.16                      | 12.14                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0798 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.49                 | 15.82                      | 12.67                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0799 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.49                 | 15.82                      | 12.67                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0800 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.3                  | 15.16                      | 12.14                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0801 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.25                 | 15.69                      | 12.56                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0802 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.85                 | 16.02                      | 12.83                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0803 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.13                 | 15.62                      | 12.51                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0804 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.89                 | 15.49                      | 12.4                    | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0805 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.97                 | 16.09                      | 12.88                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0806 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.02                 | 15.56                      | 12.46                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0807 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.85                 | 16.02                      | 12.83                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0808 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.89                 | 15.49                      | 12.4                    | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0809 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.3                  | 15.16                      | 12.14                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0814 | -1层 | 车位 | 3.7   | 29.32                 | 16.28                      | 13.04                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0815 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.02                 | 15.56                      | 12.46                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0816 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.72                 | 15.95                      | 12.77                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0817 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.13                 | 15.62                      | 12.51                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |



附件1:

# 商品房现售房源信息表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称: 潮州市恒新房地产开发有限公司

项目名称: 潮州恒大山水城

预售许可证号码或确权证明书号码: 潮不动产中函[2021]93号

最后更新日期: 2021年11月17日

| 幢号            | 房号     | 楼层  | 户型 | 层高(m) | 建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 分摊的共有建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 销售单价(元/个) | 总售价(元) | 优惠折扣及其条件 | 备注   |
|---------------|--------|-----|----|-------|-----------------------|----------------------------|-------------------------|-----------|--------|----------|------|
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0818 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.17                 | 15.09                      | 12.08                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0819 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.25                 | 15.69                      | 12.56                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0820 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.97                 | 16.09                      | 12.88                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0821 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.13                 | 15.62                      | 12.51                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0822 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.97                 | 16.09                      | 12.88                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0823 | -1层 | 车位 | 3.7   | 29.32                 | 16.28                      | 13.04                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0824 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.02                 | 15.56                      | 12.46                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0825 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.72                 | 15.95                      | 12.77                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0826 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.85                 | 16.02                      | 12.83                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0827 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.13                 | 15.62                      | 12.51                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0828 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.89                 | 15.49                      | 12.4                    | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0829 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.61                 | 15.89                      | 12.72                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0830 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.41                 | 15.22                      | 12.19                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0831 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.93                 | 15.51                      | 12.42                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0832 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.04                 | 15.57                      | 12.47                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0833 | -1层 | 车位 | 3.7   | 26.51                 | 14.72                      | 11.79                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0834 | -1层 | 车位 | 3.7   | 29.35                 | 16.3                       | 13.05                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0835 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.41                 | 15.22                      | 12.19                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0836 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.61                 | 15.89                      | 12.72                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0837 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.89                 | 15.49                      | 12.4                    | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0838 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.13                 | 15.62                      | 12.51                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |

附件1:

# 商品房现售房源信息表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒新房地产开发有限公司

项目名称：潮州恒大山水城

预售许可证号码或确权证明书号码：潮不动产中函[2021]93号

最后更新日期：2021年11月17日

| 幢号            | 房号     | 楼层  | 户型 | 层高(m) | 建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 分摊的共有建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 销售单价(元/个) | 总售价(元) | 优惠折扣及其条件 | 备注   |
|---------------|--------|-----|----|-------|-----------------------|----------------------------|-------------------------|-----------|--------|----------|------|
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0839 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.85                 | 16.02                      | 12.83                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0840 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.72                 | 15.95                      | 12.77                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0841 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.02                 | 15.56                      | 12.46                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0842 | -1层 | 车位 | 3.7   | 29.32                 | 16.28                      | 13.04                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0843 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.97                 | 16.09                      | 12.88                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0844 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.13                 | 15.62                      | 12.51                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0845 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.97                 | 16.09                      | 12.88                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0846 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.25                 | 15.69                      | 12.56                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0847 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.17                 | 15.09                      | 12.08                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0848 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.13                 | 15.62                      | 12.51                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0849 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.72                 | 15.95                      | 12.77                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0850 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.02                 | 15.56                      | 12.46                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0851 | -1层 | 车位 | 3.7   | 29.32                 | 16.28                      | 13.04                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0856 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.3                  | 15.16                      | 12.14                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0857 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.89                 | 15.49                      | 12.4                    | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0858 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.85                 | 16.02                      | 12.83                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0859 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.02                 | 15.56                      | 12.46                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0860 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.97                 | 16.09                      | 12.88                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0861 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.89                 | 15.49                      | 12.4                    | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0862 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.13                 | 15.62                      | 12.51                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0863 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.85                 | 16.02                      | 12.83                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |

附件1:

# 商品房现售房源信息表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称: 潮州市恒新房地产开发有限公司

项目名称: 潮州恒大山水城

预售许可证号码或确权证明书号码: 潮不动产中函[2021]93号

最后更新日期: 2021年11月17日

| 幢号            | 房号     | 楼层  | 户型 | 层高(m) | 建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 分摊的共有建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 销售单价(元/个) | 总售价(元) | 优惠折扣及其条件 | 备注   |
|---------------|--------|-----|----|-------|-----------------------|----------------------------|-------------------------|-----------|--------|----------|------|
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0864 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.25                 | 15.69                      | 12.56                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0865 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.3                  | 15.16                      | 12.14                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0866 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.49                 | 15.82                      | 12.67                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0867 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.49                 | 15.82                      | 12.67                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0868 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.3                  | 15.16                      | 12.14                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0869 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.25                 | 15.69                      | 12.56                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0870 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.85                 | 16.02                      | 12.83                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0871 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.13                 | 15.62                      | 12.51                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0872 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.89                 | 15.49                      | 12.4                    | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0873 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.97                 | 16.09                      | 12.88                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0874 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.02                 | 15.56                      | 12.46                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0875 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.85                 | 16.02                      | 12.83                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0876 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.89                 | 15.49                      | 12.4                    | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0877 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.3                  | 15.16                      | 12.14                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0882 | -1层 | 车位 | 3.7   | 29.32                 | 16.28                      | 13.04                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0883 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.02                 | 15.56                      | 12.46                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0884 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.72                 | 15.95                      | 12.77                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0885 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.13                 | 15.62                      | 12.51                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0886 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.17                 | 15.09                      | 12.08                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0887 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.25                 | 15.69                      | 12.56                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0888 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.97                 | 16.09                      | 12.88                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |

附件1:

# 商品房现售房源信息表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称: 潮州市恒新房地产开发有限公司

项目名称: 潮州恒大山水城

预售许可证号码或确权证明书号码: 潮不动产中函[2021]93号

最后更新日期: 2021年11月17日

| 幢号            | 房号     | 楼层  | 户型 | 层高(m) | 建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 分摊的共有建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 销售单价(元/个) | 总售价(元) | 优惠折扣及其条件 | 备注   |
|---------------|--------|-----|----|-------|-----------------------|----------------------------|-------------------------|-----------|--------|----------|------|
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0889 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.13                 | 15.62                      | 12.51                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0890 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.97                 | 16.09                      | 12.88                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0891 | -1层 | 车位 | 3.7   | 29.32                 | 16.28                      | 13.04                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0892 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.02                 | 15.56                      | 12.46                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0893 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.72                 | 15.95                      | 12.77                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0894 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.85                 | 16.02                      | 12.83                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0895 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.13                 | 15.62                      | 12.51                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0896 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.89                 | 15.49                      | 12.4                    | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0897 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.61                 | 15.89                      | 12.72                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0898 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.41                 | 15.22                      | 12.19                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0899 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.72                 | 15.95                      | 12.77                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0900 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.53                 | 15.29                      | 12.24                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0901 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.61                 | 15.89                      | 12.72                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0902 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.72                 | 15.95                      | 12.77                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0903 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.53                 | 15.29                      | 12.24                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0904 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.61                 | 15.89                      | 12.72                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0905 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.72                 | 15.95                      | 12.77                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0906 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.53                 | 15.29                      | 12.24                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0907 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.61                 | 15.89                      | 12.72                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0908 | -1层 | 车位 | 3.7   | 29.19                 | 16.21                      | 12.98                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0909 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.02                 | 15.56                      | 12.46                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |

附件1:

# 商品房现售房源信息表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称: 潮州市恒新房地产开发有限公司

项目名称: 潮州恒大山水城

预售许可证号码或确权证明书号码: 潮不动产中函[2021]93号

最后更新日期: 2021年11月17日

| 幢号            | 房号     | 楼层  | 户型 | 层高(m) | 建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 分摊的共有建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 销售单价(元/个) | 总售价(元) | 优惠折扣及其条件 | 备注   |
|---------------|--------|-----|----|-------|-----------------------|----------------------------|-------------------------|-----------|--------|----------|------|
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0910 | -1层 | 车位 | 3.7   | 29.19                 | 16.21                      | 12.98                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0911 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.61                 | 15.89                      | 12.72                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0912 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.61                 | 15.89                      | 12.72                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0913 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.61                 | 15.89                      | 12.72                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0914 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.61                 | 15.89                      | 12.72                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0915 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.41                 | 15.22                      | 12.19                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0916 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.41                 | 15.22                      | 12.19                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0917 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.97                 | 16.09                      | 12.88                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0918 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.25                 | 15.69                      | 12.56                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0919 | -1层 | 车位 | 3.7   | 29.32                 | 16.28                      | 13.04                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0920 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.97                 | 16.09                      | 12.88                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0921 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.25                 | 15.69                      | 12.56                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0922 | -1层 | 车位 | 3.7   | 29.08                 | 16.15                      | 12.93                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0923 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.92                 | 16.06                      | 12.86                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0924 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.92                 | 16.06                      | 12.86                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0925 | -1层 | 车位 | 3.7   | 19.79                 | 10.99                      | 8.8                     | 160000    | 160000 |          | 微型车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0926 | -1层 | 车位 | 3.7   | 29.08                 | 16.15                      | 12.93                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0927 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.25                 | 15.69                      | 12.56                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0928 | -1层 | 车位 | 3.7   | 29.32                 | 16.28                      | 13.04                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0929 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.25                 | 15.69                      | 12.56                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0930 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.97                 | 16.09                      | 12.88                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |

附件1:

# 商品房现售房源信息表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒新房地产开发有限公司

项目名称：潮州恒大山水城

预售许可证号码或确权证明书号码：潮不动产中函[2021]93号

最后更新日期：2021年11月17日

| 幢号            | 房号     | 楼层  | 户型 | 层高(m) | 建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 分摊的共有建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 销售单价(元/个) | 总售价(元) | 优惠折扣及其条件 | 备注   |
|---------------|--------|-----|----|-------|-----------------------|----------------------------|-------------------------|-----------|--------|----------|------|
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0931 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.41                 | 15.22                      | 12.19                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0932 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.41                 | 15.22                      | 12.19                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0933 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.61                 | 15.89                      | 12.72                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0934 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.61                 | 15.89                      | 12.72                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0935 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.61                 | 15.89                      | 12.72                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0936 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.61                 | 15.89                      | 12.72                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0937 | -1层 | 车位 | 3.7   | 29.19                 | 16.21                      | 12.98                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0938 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.02                 | 15.56                      | 12.46                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0939 | -1层 | 车位 | 3.7   | 29.19                 | 16.21                      | 12.98                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0940 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.61                 | 15.89                      | 12.72                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0941 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.53                 | 15.29                      | 12.24                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0942 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.72                 | 15.95                      | 12.77                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0943 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.61                 | 15.89                      | 12.72                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0944 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.53                 | 15.29                      | 12.24                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0945 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.72                 | 15.95                      | 12.77                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0946 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.61                 | 15.89                      | 12.72                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0947 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.53                 | 15.29                      | 12.24                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0948 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.61                 | 15.89                      | 12.72                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0949 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.61                 | 15.89                      | 12.72                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0950 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.61                 | 15.89                      | 12.72                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0951 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.61                 | 15.89                      | 12.72                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |

附件1:

# 商品房现售房源信息表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒新房地产开发有限公司

项目名称：潮州恒大山水城

预售许可证号码或确权证明书号码：潮不动产中函[2021]93号

最后更新日期：2021年11月17日

| 幢号            | 房号     | 楼层  | 户型 | 层高(m) | 建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 分摊的共有建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 销售单价(元/个) | 总售价(元) | 优惠折扣及其条件 | 备注   |
|---------------|--------|-----|----|-------|-----------------------|----------------------------|-------------------------|-----------|--------|----------|------|
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0952 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.61                 | 15.89                      | 12.72                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0953 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.61                 | 15.89                      | 12.72                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0954 | -1层 | 车位 | 3.7   | 29.8                  | 16.55                      | 13.25                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0955 | -1层 | 车位 | 3.7   | 29.8                  | 16.55                      | 13.25                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0956 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.61                 | 15.89                      | 12.72                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0957 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.61                 | 15.89                      | 12.72                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0958 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.61                 | 15.89                      | 12.72                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0959 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.61                 | 15.89                      | 12.72                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0960 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.61                 | 15.89                      | 12.72                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0961 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.61                 | 15.89                      | 12.72                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0962 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.61                 | 15.89                      | 12.72                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0963 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.61                 | 15.89                      | 12.72                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0964 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.61                 | 15.89                      | 12.72                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0965 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.61                 | 15.89                      | 12.72                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0966 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.61                 | 15.89                      | 12.72                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0967 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.61                 | 15.89                      | 12.72                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0994 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.61                 | 15.89                      | 12.72                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0995 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.61                 | 15.89                      | 12.72                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0996 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.61                 | 15.89                      | 12.72                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区0997 | -1层 | 车位 | 3.7   | 29.8                  | 16.55                      | 13.25                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | A区1004 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.72                 | 15.95                      | 12.77                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |

附件1:

# 商品房现售房源信息表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称: 潮州市恒新房地产开发有限公司

项目名称: 潮州恒大山水城

预售许可证号码或确权证明书号码: 潮不动产中函[2021]93号

最后更新日期: 2021年11月17日

| 幢号            | 房号     | 楼层  | 户型 | 层高(m) | 建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 分摊的共有建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 销售单价(元/个) | 总售价(元) | 优惠折扣及其条件 | 备注   |
|---------------|--------|-----|----|-------|-----------------------|----------------------------|-------------------------|-----------|--------|----------|------|
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1057 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.01                 | 15.19                      | 12.82                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1058 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.25                 | 15.32                      | 12.93                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1059 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.01                 | 15.19                      | 12.82                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1060 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.25                 | 15.32                      | 12.93                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1061 | -1层 | 车位 | 3.7   | 29.7                  | 16.11                      | 13.59                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1062 | -1层 | 车位 | 3.7   | 29.45                 | 15.97                      | 13.48                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1063 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.01                 | 15.19                      | 12.82                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1064 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.25                 | 15.32                      | 12.93                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1065 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.49                 | 15.45                      | 13.04                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1066 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.25                 | 15.32                      | 12.93                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1067 | -1层 | 车位 | 3.7   | 29.45                 | 15.97                      | 13.48                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1068 | -1层 | 车位 | 3.7   | 29.7                  | 16.11                      | 13.59                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1069 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.49                 | 15.45                      | 13.04                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1070 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.49                 | 15.45                      | 13.04                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1071 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.06                 | 15.22                      | 12.84                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1072 | -1层 | 车位 | 3.7   | 26.16                 | 14.19                      | 11.97                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1073 | -1层 | 车位 | 3.7   | 26.85                 | 14.56                      | 12.29                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1074 | -1层 | 车位 | 3.7   | 24.95                 | 13.53                      | 11.42                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1175 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.84                 | 15.1                       | 12.74                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1176 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.14                 | 14.72                      | 12.42                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1177 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.08                 | 15.23                      | 12.85                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |



附件1:

# 商品房现售房源信息表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称: 潮州市恒新房地产开发有限公司

项目名称: 潮州恒大山水城

预售许可证号码或确权证明书号码: 潮不动产中函[2021]93号

最后更新日期: 2021年11月17日

| 幢号            | 房号     | 楼层  | 户型 | 层高(m) | 建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 分摊的共有建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 销售单价(元/个) | 总售价(元) | 优惠折扣及其条件 | 备注   |
|---------------|--------|-----|----|-------|-----------------------|----------------------------|-------------------------|-----------|--------|----------|------|
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1178 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.3                  | 15.35                      | 12.95                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1179 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.34                 | 14.83                      | 12.51                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1180 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.06                 | 15.22                      | 12.84                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1181 | -1层 | 车位 | 3.7   | 29                    | 15.73                      | 13.27                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1182 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.82                 | 15.09                      | 12.73                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1183 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.76                 | 15.6                       | 13.16                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1184 | -1层 | 车位 | 3.7   | 29                    | 15.73                      | 13.27                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1185 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.82                 | 15.09                      | 12.73                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1186 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.76                 | 15.6                       | 13.16                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1187 | -1层 | 车位 | 3.7   | 29                    | 15.73                      | 13.27                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1188 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.82                 | 15.09                      | 12.73                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1189 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.76                 | 15.6                       | 13.16                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1190 | -1层 | 车位 | 3.7   | 29                    | 15.73                      | 13.27                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1191 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.82                 | 15.09                      | 12.73                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1192 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.76                 | 15.6                       | 13.16                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1193 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.3                  | 15.35                      | 12.95                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1194 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.34                 | 14.83                      | 12.51                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1195 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.06                 | 15.22                      | 12.84                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1196 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.3                  | 15.35                      | 12.95                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1197 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.06                 | 15.22                      | 12.84                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1198 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.1                  | 15.24                      | 12.86                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |

附件1:

# 商品房现售房源信息表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称: 潮州市恒新房地产开发有限公司

项目名称: 潮州恒大山水城

预售许可证号码或确权证明书号码: 潮不动产中函[2021]93号

最后更新日期: 2021年11月17日

| 幢号            | 房号     | 楼层  | 户型 | 层高(m) | 建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 分摊的共有建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 销售单价(元/个) | 总售价(元) | 优惠折扣及其条件 | 备注   |
|---------------|--------|-----|----|-------|-----------------------|----------------------------|-------------------------|-----------|--------|----------|------|
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1199 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.64                 | 14.99                      | 12.65                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1200 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.88                 | 15.12                      | 12.76                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1201 | -1层 | 车位 | 3.7   | 26.94                 | 14.61                      | 12.33                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1202 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.64                 | 14.99                      | 12.65                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1203 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.58                 | 15.5                       | 13.08                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1204 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.4                  | 14.86                      | 12.54                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1205 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.34                 | 15.37                      | 12.97                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1206 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.58                 | 15.5                       | 13.08                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1207 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.4                  | 14.86                      | 12.54                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1208 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.34                 | 15.37                      | 12.97                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1209 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.58                 | 15.5                       | 13.08                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1210 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.4                  | 14.86                      | 12.54                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1211 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.34                 | 15.37                      | 12.97                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1212 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.88                 | 15.12                      | 12.76                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1213 | -1层 | 车位 | 3.7   | 26.94                 | 14.61                      | 12.33                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1214 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.64                 | 14.99                      | 12.65                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1215 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.88                 | 15.12                      | 12.76                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1216 | -1层 | 车位 | 3.7   | 26.94                 | 14.61                      | 12.33                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1217 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.64                 | 14.99                      | 12.65                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1218 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.88                 | 15.12                      | 12.76                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1219 | -1层 | 车位 | 3.7   | 26.94                 | 14.61                      | 12.33                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |

附件1:

# 商品房现售房源信息表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称: 潮州市恒新房地产开发有限公司

项目名称: 潮州恒大山水城

预售许可证号码或确权证明书号码: 潮不动产中函[2021]93号

最后更新日期: 2021年11月17日

| 幢号            | 房号     | 楼层  | 户型 | 层高(m) | 建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 分摊的共有建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 销售单价(元/个) | 总售价(元) | 优惠折扣及其条件 | 备注   |
|---------------|--------|-----|----|-------|-----------------------|----------------------------|-------------------------|-----------|--------|----------|------|
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1220 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.64                 | 14.99                      | 12.65                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1221 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.84                 | 15.1                       | 12.74                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1222 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.14                 | 14.72                      | 12.42                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1223 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.08                 | 15.23                      | 12.85                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1224 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.84                 | 15.1                       | 12.74                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1225 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.14                 | 14.72                      | 12.42                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1226 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.08                 | 15.23                      | 12.85                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1227 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.84                 | 15.1                       | 12.74                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1228 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.14                 | 14.72                      | 12.42                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1229 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.08                 | 15.23                      | 12.85                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1230 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.56                 | 15.49                      | 13.07                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1231 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.62                 | 14.98                      | 12.64                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1232 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.8                  | 15.62                      | 13.18                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1233 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.56                 | 15.49                      | 13.07                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1234 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.62                 | 14.98                      | 12.64                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1235 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.8                  | 15.62                      | 13.18                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1236 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.56                 | 15.49                      | 13.07                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1237 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.62                 | 14.98                      | 12.64                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1238 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.8                  | 15.62                      | 13.18                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1239 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.84                 | 15.1                       | 12.74                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1240 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.14                 | 14.72                      | 12.42                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |

附件1:

# 商品房现售房源信息表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称: 潮州市恒新房地产开发有限公司

项目名称: 潮州恒大山水城

预售许可证号码或确权证明书号码: 潮不动产中函[2021]93号

最后更新日期: 2021年11月17日

| 幢号            | 房号     | 楼层  | 户型 | 层高(m) | 建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 分摊的共有建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 销售单价(元/个) | 总售价(元) | 优惠折扣及其条件 | 备注   |
|---------------|--------|-----|----|-------|-----------------------|----------------------------|-------------------------|-----------|--------|----------|------|
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1241 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.08                 | 15.23                      | 12.85                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1242 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.84                 | 15.1                       | 12.74                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1243 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.32                 | 15.36                      | 12.96                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1252 | -1层 | 车位 | 3.7   | 29.48                 | 15.99                      | 13.49                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1253 | -1层 | 车位 | 3.7   | 29.24                 | 15.86                      | 13.38                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1254 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.54                 | 15.48                      | 13.06                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1255 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.06                 | 15.22                      | 12.84                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1256 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.3                  | 15.35                      | 12.95                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1257 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.34                 | 14.83                      | 12.51                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1258 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.06                 | 15.22                      | 12.84                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1259 | -1层 | 车位 | 3.7   | 29                    | 15.73                      | 13.27                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1260 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.82                 | 15.09                      | 12.73                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1261 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.76                 | 15.6                       | 13.16                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1262 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.76                 | 15.6                       | 13.16                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1263 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.76                 | 15.6                       | 13.16                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1264 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.79                 | 15.07                      | 12.72                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1265 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.79                 | 15.07                      | 12.72                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1266 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.79                 | 15.07                      | 12.72                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1268 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.79                 | 15.07                      | 12.72                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1269 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.79                 | 15.07                      | 12.72                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1270 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.3                  | 15.35                      | 12.95                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |

附件1:

# 商品房现售房源信息表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称: 潮州市恒新房地产开发有限公司

项目名称: 潮州恒大山水城

预售许可证号码或确权证明书号码: 潮不动产中函[2021]93号

最后更新日期: 2021年11月17日

| 幢号            | 房号     | 楼层  | 户型 | 层高(m) | 建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 分摊的共有建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 销售单价(元/个) | 总售价(元) | 优惠折扣及其条件 | 备注   |
|---------------|--------|-----|----|-------|-----------------------|----------------------------|-------------------------|-----------|--------|----------|------|
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1271 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.34                 | 14.83                      | 12.51                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1272 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.06                 | 15.22                      | 12.84                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1273 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.76                 | 15.6                       | 13.16                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1274 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.76                 | 15.6                       | 13.16                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1275 | -1层 | 车位 | 3.7   | 34                    | 18.44                      | 15.56                   | 180000    | 180000 |          | 大型车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1276 | -1层 | 车位 | 3.7   | 33.76                 | 18.31                      | 15.45                   | 180000    | 180000 |          | 大型车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1277 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.76                 | 15.6                       | 13.16                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1278 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.76                 | 15.6                       | 13.16                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1362 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.88                 | 15.12                      | 12.76                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1363 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.64                 | 14.99                      | 12.65                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1364 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.88                 | 15.12                      | 12.76                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1365 | -1层 | 车位 | 3.7   | 26.94                 | 14.61                      | 12.33                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1366 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.64                 | 14.99                      | 12.65                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1367 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.58                 | 15.5                       | 13.08                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1368 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.64                 | 14.99                      | 12.65                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1369 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.58                 | 15.5                       | 13.08                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1370 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.58                 | 15.5                       | 13.08                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1371 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.4                  | 14.86                      | 12.54                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1372 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.34                 | 15.37                      | 12.97                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1373 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.58                 | 15.5                       | 13.08                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1374 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.4                  | 14.86                      | 12.54                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |

附件1:

# 商品房现售房源信息表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称: 潮州市恒新房地产开发有限公司

项目名称: 潮州恒大山水城

预售许可证号码或确权证明书号码: 潮不动产中函[2021]93号

最后更新日期: 2021年11月17日

| 幢号            | 房号     | 楼层  | 户型 | 层高(m) | 建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 分摊的共有建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 销售单价(元/个) | 总售价(元) | 优惠折扣及其条件 | 备注   |
|---------------|--------|-----|----|-------|-----------------------|----------------------------|-------------------------|-----------|--------|----------|------|
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1375 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.34                 | 15.37                      | 12.97                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1376 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.58                 | 15.5                       | 13.08                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1377 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.4                  | 14.86                      | 12.54                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1378 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.34                 | 15.37                      | 12.97                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1379 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.88                 | 15.12                      | 12.76                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1380 | -1层 | 车位 | 3.7   | 26.94                 | 14.61                      | 12.33                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1381 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.64                 | 14.99                      | 12.65                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1382 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.88                 | 15.12                      | 12.76                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1383 | -1层 | 车位 | 3.7   | 26.94                 | 14.61                      | 12.33                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1384 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.64                 | 14.99                      | 12.65                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1385 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.97                 | 15.17                      | 12.8                    | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1386 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.03                 | 14.66                      | 12.37                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1387 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.75                 | 15.05                      | 12.7                    | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1388 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.97                 | 15.17                      | 12.8                    | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1389 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.03                 | 14.66                      | 12.37                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1390 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.75                 | 15.05                      | 12.7                    | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1391 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.97                 | 15.17                      | 12.8                    | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1392 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.03                 | 14.66                      | 12.37                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1393 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.75                 | 15.05                      | 12.7                    | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1394 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.69                 | 15.56                      | 13.13                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1395 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.51                 | 14.92                      | 12.59                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |

附件1:

# 商品房现售房源信息表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称: 潮州市恒新房地产开发有限公司

项目名称: 潮州恒大山水城

预售许可证号码或确权证明书号码: 潮不动产中函[2021]93号

最后更新日期: 2021年11月17日

| 幢号            | 房号     | 楼层  | 户型 | 层高(m) | 建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 分摊的共有建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 销售单价(元/个) | 总售价(元) | 优惠折扣及其条件 | 备注   |
|---------------|--------|-----|----|-------|-----------------------|----------------------------|-------------------------|-----------|--------|----------|------|
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1396 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.45                 | 15.43                      | 13.02                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1397 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.69                 | 15.56                      | 13.13                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1398 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.51                 | 14.92                      | 12.59                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1399 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.45                 | 15.43                      | 13.02                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1400 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.69                 | 15.56                      | 13.13                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1401 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.51                 | 14.92                      | 12.59                   | 160000    | 160000 |          | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1402 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.45                 | 15.43                      | 13.02                   | 160000    | 160000 | -        | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1403 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.97                 | 15.17                      | 12.8                    | 160000    | 160000 | -        | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1404 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.03                 | 14.66                      | 12.37                   | 160000    | 160000 | -        | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1405 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.75                 | 15.05                      | 12.7                    | 160000    | 160000 | -        | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1406 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.75                 | 15.05                      | 12.7                    | 160000    | 160000 | -        | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1407 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.75                 | 15.05                      | 12.7                    | 160000    | 160000 | -        | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1408 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.64                 | 14.99                      | 12.65                   | 160000    | 160000 | -        | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1409 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.64                 | 14.99                      | 12.65                   | 160000    | 160000 | -        | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1410 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.64                 | 14.99                      | 12.65                   | 160000    | 160000 | -        | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1411 | -1层 | 车位 | 3.7   | 26.94                 | 14.61                      | 12.33                   | 160000    | 160000 | -        | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1412 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.88                 | 15.12                      | 12.76                   | 160000    | 160000 | -        | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1413 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.34                 | 15.37                      | 12.97                   | 160000    | 160000 | -        | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1414 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.4                  | 14.86                      | 12.54                   | 160000    | 160000 | -        | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1415 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.58                 | 15.5                       | 13.08                   | 160000    | 160000 | -        | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1416 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.34                 | 15.37                      | 12.97                   | 160000    | 160000 | -        | 标准车位 |

附件1:

# 商品房现售房源信息表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称: 潮州市恒新房地产开发有限公司

项目名称: 潮州恒大山水城

预售许可证号码或确权证明书号码: 潮不动产中函[2021]93号

最后更新日期: 2021年11月17日

| 幢号            | 房号     | 楼层  | 户型 | 层高(m) | 建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 分摊的共有建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 销售单价(元/个) | 总售价(元) | 优惠折扣及其条件 | 备注   |
|---------------|--------|-----|----|-------|-----------------------|----------------------------|-------------------------|-----------|--------|----------|------|
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1417 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.4                  | 14.86                      | 12.54                   | 160000    | 160000 | -        | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1418 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.58                 | 15.5                       | 13.08                   | 160000    | 160000 | -        | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1419 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.34                 | 15.37                      | 12.97                   | 160000    | 160000 | -        | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1420 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.4                  | 14.86                      | 12.54                   | 160000    | 160000 | -        | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1421 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.58                 | 15.5                       | 13.08                   | 160000    | 160000 | -        | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1422 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.64                 | 14.99                      | 12.65                   | 160000    | 160000 | -        | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1423 | -1层 | 车位 | 3.7   | 26.94                 | 14.61                      | 12.33                   | 160000    | 160000 | -        | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1424 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.88                 | 15.12                      | 12.76                   | 160000    | 160000 | -        | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1425 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.64                 | 14.99                      | 12.65                   | 160000    | 160000 | -        | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1426 | -1层 | 车位 | 3.7   | 26.94                 | 14.61                      | 12.33                   | 160000    | 160000 | -        | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1427 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.88                 | 15.12                      | 12.76                   | 160000    | 160000 | -        | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1428 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.64                 | 14.99                      | 12.65                   | 160000    | 160000 | -        | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1429 | -1层 | 车位 | 3.7   | 26.94                 | 14.61                      | 12.33                   | 160000    | 160000 | -        | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1430 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.88                 | 15.12                      | 12.76                   | 160000    | 160000 | -        | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1431 | -1层 | 车位 | 3.7   | 26.4                  | 14.32                      | 12.08                   | 160000    | 160000 | -        | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1432 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.09                 | 14.69                      | 12.4                    | 160000    | 160000 | -        | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1433 | -1层 | 车位 | 3.7   | 26.16                 | 14.19                      | 11.97                   | 160000    | 160000 | -        | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1434 | -1层 | 车位 | 3.7   | 30.44                 | 16.51                      | 13.93                   | 180000    | 180000 | -        | 大型车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1435 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.3                  | 15.35                      | 12.95                   | 160000    | 160000 | -        | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1436 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.3                  | 15.35                      | 12.95                   | 160000    | 160000 | -        | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1437 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.06                 | 15.22                      | 12.84                   | 160000    | 160000 | -        | 标准车位 |



附件1:

# 商品房现售房源信息表

房地产开发企业名称或中介服务机构名称：潮州市恒新房地产开发有限公司

项目名称：潮州恒大山水城

预售许可证号码或确权证明书号码：潮不动产中函[2021]93号

最后更新日期：2021年11月17日

| 幢号            | 房号     | 楼层  | 户型 | 层高(m) | 建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 分摊的共有建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 套内建筑面积(m <sup>2</sup> ) | 销售单价(元/个) | 总售价(元) | 优惠折扣及其条件 | 备注   |
|---------------|--------|-----|----|-------|-----------------------|----------------------------|-------------------------|-----------|--------|----------|------|
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1438 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.54                 | 15.48                      | 13.06                   | 160000    | 160000 | -        | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1439 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.06                 | 15.22                      | 12.84                   | 160000    | 160000 | -        | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1440 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.54                 | 15.48                      | 13.06                   | 160000    | 160000 | -        | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1443 | -1层 | 车位 | 3.7   | 30.2                  | 16.38                      | 13.82                   | 180000    | 180000 | -        | 大型车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1444 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.06                 | 15.22                      | 12.84                   | 160000    | 160000 | -        | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1445 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.54                 | 15.48                      | 13.06                   | 160000    | 160000 | -        | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1446 | -1层 | 车位 | 3.7   | 28.06                 | 15.22                      | 12.84                   | 160000    | 160000 | -        | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1447 | -1层 | 车位 | 3.7   | 27.34                 | 14.83                      | 12.51                   | 160000    | 160000 | -        | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1470 | -1层 | 车位 | 3.7   | 29.24                 | 15.86                      | 13.38                   | 160000    | 160000 | -        | 标准车位 |
| 二期FXFL2-1-3地块 | B区1471 | -1层 | 车位 | 3.7   | 29.48                 | 15.99                      | 13.49                   | 160000    | 160000 | -        | 标准车位 |

注：销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等。与商品房配套建设的各项基础设施，包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用，一律计入开发建设成本，不得在房价外另行收取。

监制机关：

企业物价员：

价格举报电话：12358

企业投诉电话：