

潮州市工程建设项目告知承诺制审批事项清单

序号	单位	序号	事项名称	可实行告知承诺的材料	告知承诺时限（日）	备注
1	潮州市住房和城乡建设局	1	建筑工程施工许可证核发	1. 企业资质证书、各类人员资格证书、合格证书、安全考核证书及身份证复印件等证明材料 2. 建设单位资金已经落实的证明材料	15	
		2	超限高层建筑工程抗震设防审批	超限高层建筑工程抗震设防专家审查告知承诺书	20	
		3	大中型建设工程初步设计审查	告知承诺书（企业投资的核准项目）	20	
2	潮州市城建档案馆	4	建设工程档案城建验收	关于限期报送建设工程档案的承诺	90	
3	市自然资源局	5	建设工程规划许可证（政府投资房屋建设项目类）	建设工程设计方案（建设工程设计方案符合设计规范、面积指标真实性和设计资料图文一致性的管理实行告知承诺制）	在领取《建筑工程许可证》之前	
		6	建设项目用地预审	建设单位营业执照	3	
		7	海域使用权变更审核、审批	1. 海域使用权变更申请书	10	
				2. 海域使用权证书		
		8	海域使用权初始审核、审批	海域使用权变更申请书	10	
		9	海域使用权续期审核、审批	海域使用权证书	10	
		10	海域使用权转让审批	1. 海域使用权转让申请书	10	
				2. 海域使用权证书		
11	海域使用预审	用海预审申请函	10			
12	无居民海岛开发利用审批、审查	1. 无居民海岛使用申请书	10			
		2. 资信证明材料				
3. 用海预审申请函						
13	临时海域使用权审批	海域使用申请书	10	（市级审批跨县的临时用海申请，我市仅一个沿海县，市里不审批该事项）		
4	市人防办	14	易地修建防空地下室的民用建筑项目许可	1. 国有土地使用证复印件 2. 规划（建筑）设计条件	20	
		15	应建修建防空地下室的民用建筑项目许可	1. 国有土地使用证复印件 2. 规划（建筑）设计条件	20	

序号	单位	序号	事项名称	可实行告知承诺的材料	告知承诺时限(日)	备注
5	潮州市气象局	16	雷电防护装置设计审核	雷电防护装置设计审核申请表	1	
		17	雷电防护装置竣工验收	雷电防护装置竣工验收申请表	1	
6	潮州市湘桥区住房和城乡建设局	18	建筑工程施工许可证核发	1. 企业资质证书、各类人员资格证书、合格证书、安全考核证书及身份证复印件等证明材料	15	
				2. 建设单位资金已经落实的证明材料		
7	潮州市枫溪区住房和城乡建设局	19	建筑工程施工许可证核发	1. 企业资质证书、各类人员资格证书、合格证书、安全考核证书及身份证复印件等证明材料	15	
				2. 建设单位资金已经落实的证明材料		
8	市粤海水务有限公司	20	含外线工程用水报装	国有土地使用证或建设用地规划许可证或不动产权证	10	
		21	不含外线工程用水报装	国有土地使用证或建设用地规划许可证或不动产权证	10	
9	广东省通信管理局潮州市通信建设管理办公室	22	住宅区、住宅建筑、商业建筑光纤到户与移动通信设施建设工程验收备案(光纤)	1. 光纤到户通信配套设施使用承诺书	20	
				2. 光纤到户通信设施竣工验收备案申报廉政承诺书		
		23	住宅区、住宅建筑、商业建筑光纤到户与移动通信设施建设工程验收备案(建筑物移动通信基础设施建设工程设计方案及竣工验收备案)	1. 光纤到户通信配套设施使用承诺书	20	
				2. 光纤到户通信设施竣工验收备案申报廉政承诺书		
10	潮州市公安局	24	工程建设占用、挖掘道路或者跨越、穿越道路架设、增设管线设施审批	占道施工作业交通组织管理安全承诺书		
11	潮州供电局	25	用电报装	权属证明(可采用承诺代替权属证明)		
12	潮州市国家安全局	26	涉及国家安全事项的建设项目审批	同意许可或不同意许可证	4	
13	潮州深能燃气有限公司	27	非居民用气报装-新建楼盘商业综合体用户	项目1:500总平面图	30	
14	潮州市城市管理和综合执法局	28	占用、挖掘城市道路审批	1. 城市道路、园林绿化设施修复质量承诺书	5	
				2. 施工安全承诺书	5	
15	潮州市林业局	29	森林经营单位在所经营的林地范围内修筑直接为林业生产服务的工程设施占用林地审批	申请人身份证明材料	在领取《使用林地许可证》之前	